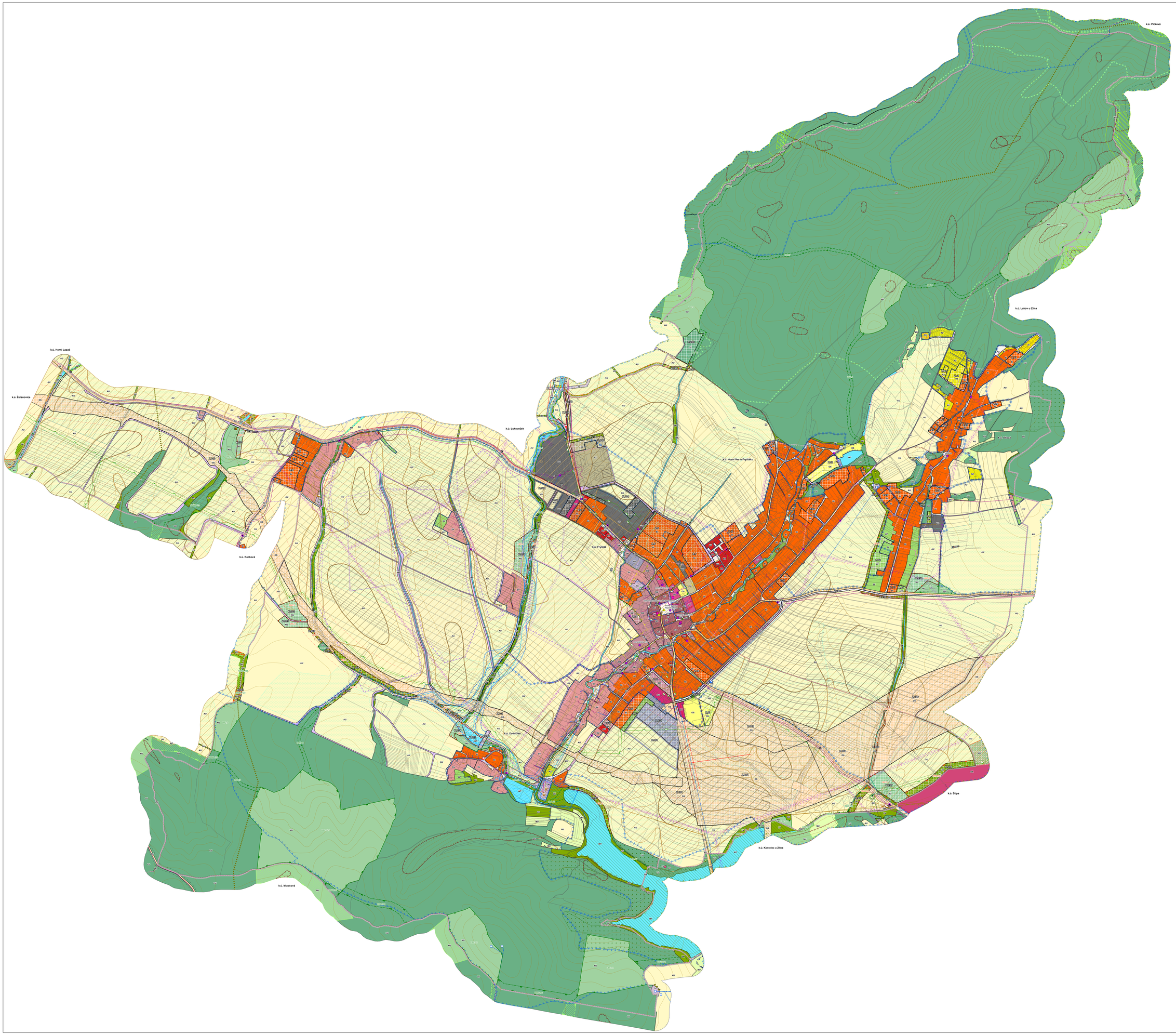

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1. 4. 2023
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ | NEVYHOVUJÍCÍ | ÚZEMNÍ REZERVA

- BI – BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- BH – BYDLENÍ HROMADNÉ
- RI – REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
- RZ | RZ – REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
- RH – REKREACE HROMADNÁ
- OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
- OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OS | OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
- OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
- PU | PU – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZZ | ZZ – ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
- ZS | ZS – ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
- ZK | ZK – ZELEŇ KRAJINNÁ
- SV | SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- SM | SM – SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
- SC – SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
- DU | DU – DOPRAVA VŠEOBECNÁ
- DS | DS – DOPRAVA SILNIČNÍ
- DX – DOPRAVA JINÁ – CYKLOSTEZKY
- TU | TU – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- TW | TW – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TO – NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- VS | VS – VÝROBA VŠEOBECNÁ
- VZ | VZ – VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- VM | VM – SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- WT | WT – VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LS | LS – LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU | NU – PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- NU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ – NÁVAZNOSTI

STABILIZOVANÉ | NAVRHOVÉ

- OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
- TK – ENERGETIKA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STÁVAJÍCÍ | NAVRHOVÉ

- NRK | NRK – NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- RBC | RBC – REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- RBK | RBK – REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC | LBC – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK | LBK – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

STÁV. | NAVRH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1–35 KV
- KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1–35 KV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ NA VODOVODNÍM ŘADU
- AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
- VODOVOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- KANALIZACE
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
- STANICE KATODOVÉ OCHRANY
- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- ANODOVÁ, KATODOVÁ OCHRANA
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU NEBO OBJEKTŮ NA SÍTI
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU VTL
- HOST – ŘÍDÍCÍ ÚSTŘEDNA
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VYSÍLAČE
- RÁDIORELEOVÁ TRASA
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- PAMÁTNÝ STROM
- PŘÍRODNÍ PARK
- NATURA 2000 – EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- MIGRAČNÍ OSA KORIDORŮ VELKÝCH SAVCŮ

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA, SOUBOR
- MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – I. KATEGORIE
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – II. KATEGORIE

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100
- RETENČNÍ PROSTOR (PLOCHA URČENÁ K ROZLIVU)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLISTICKÁ TRASA
- CYKLISTICKÁ STEZKA
- STEZKA PRO PĚŠÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- I. TŘÍDA OCHRANY
- II. TŘÍDA OCHRANY
- PLOCHA ODVODNĚNÁ

OBRANA A OCHRANA OBYVATELSTVA

- OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- PROGNÓZNÍ ZDROJ NEROSTNÝCH SUROVIN
- SESUVNÉ ÚZEMÍ

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.A – VNITŘNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.B – VNĚJŠÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III. STUPNĚ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM

OSTATNÍ

- MÍSTO VYHLÍDKY
- VRSTEVNICE (PO 10 M)

„CELÉ SPRAVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB."

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal: **Zastupitelstvo města Frýšták**

Datum nabytí účinnosti: **25. 9. 2026**

Pořizovatel: **Městský úřad Frýšták**

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: **RNDr. Jaroslav Kotík**
Funkce: **zástupce pořizovatele**

Podpis: RNDr. Jaroslav Kotík
Date: 2026.10.07 14:40:35 +02'00'
Otisk úředního razítka

ÚZEMNÍ PLÁN FRÝŠTÁK

ODŮVODNĚNÍ – GRAFICKÁ ČÁST

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY – 2026

Objednatel:	**Město Frýšták**
Pořizovatel:	**Magistrát města Zlína**
Zhotovitel:	**Institut regionálních informací, s.r.o.**
Hlavní projektant:	**Ing. arch. Michal Hadlač**
Číslo autorizace:	**03 497**
Projekční tým:	**Mgr. Vladimíra Macurová** **Mgr. Radmila Hadlačová** **Mgr. Jakub Kura**

IRI

Otisk autorizačního razítka

KOORDINAČNÍ VÝKRES | 1 : 5 000 | **B1**