

ŽÁDOST
ZE DNE: 4. 9. 2026
ZÁMĚR: Z/2026/170868
ŘÍZENÍ: R/2026/204196
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2026/204196/2
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

Statutární město Zlín
v zastoupení:
S-projekt plus, a.s.
Třída Tomáše Bati 5267
760 01 Zlín

DATUM: 30. 9. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona o JES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, v zastoupení společnost S-projekt plus, a. s., tř. T. Bati 5267, 760 01 Zlín, IČO 60734485 (dále jen „žadatel“) ze dne 4. 9. 2026 pro záměr „Podchod ev. č. Z103, rekonstrukce zastávek MHD Křiby, Zlín-Jižní Svahy“ na pozemcích parc. č. 4120/13, 4120/14 a 4120/22 v k. ú. Zlín (dále též „záměr“) dle **dokumentace pro odstranění stavby** zpracované společností S-projekt plus, a. s. (autorizované Ing. Michalem Šimperským, ČKAIT 1301615) v červenci 2026 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení: SR00X02E1YA3),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

**Záměr „Podchod ev.č. Z103, rekonstrukce zastávek MHD Křiby, Zlín-Jižní Svahy“
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb., ve znění pozd. předpisů)
- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Libuše Bartolčicová, DiS.

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 4. 9. 2026 jako věcně a místně příslušný orgán žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci záměru, který podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění

pozdějších předpisů. Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 176 odst. 1 cit. stavebního zákona se vydává v případech, kdy jsou kromě složek životního prostředí navíc dotčeny i zájmy státní památkové péče nebo zájmy dle lázeňského zákona. Není-li tomu tak, vydává se k takovým záměrům pouze tzv. jednotné environmentální stanovisko ve smyslu ust. § 2 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů. V daném případě nejsou dotčeny zájmy památkové péče a záměr se nenachází ani v ochranném pásmu léčivých minerálních pramenů nebo v ochranném pásmu lázní Kostelec u Zlína, proto příslušný orgán nevydává koordinované závazné stanovisko, ale namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a současně dle obsahu podané žádosti vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Demolice stávajících přístřešků MHD zastávky Kříby na sídlišti Jižní Svahy na ulici Okružní ve Zlíně, na pozemcích parc. č. 4120/13, 4120/14 a 4120/22 v k. ú. Zlín.

Jedná se o 2 přístřešky, které jsou vzájemně propojeny podchodem ev. č. Z103 a v rámci rekonstrukce obou zastávek budou odstraněny. Přístřešek nad zastávkou Kříby-západ má půdorysné rozměry cca 43,59 x 7,22 m, střecha je tvořena 3 střešními rovinami. Přístřešek nad zastávkou Kříby-východ je menší, o půdorysné ploše cca 25,61 x 7,32 m, střecha je tvořena 2 střešními rovinami. Výška obou přístřešků je cca 5,0 m. Svítidla stávající osvětlovací soustavy budou také demontována. Současně budou demontovány i kompletní kabelové rozvody. Dle A. Průvodní zprávy budou záměrem dotčeny také pozemky p. č. 1990/31, 2126/1, 4120/26 a 4120/23 v k. ú. Zlín.

Podklady pro vydání jednotného environmentálního stanoviska:

Projektová dokumentace k záměru (zpracovala společnost S-projekt plus, a. s. (autorizace Ing. Michal Šimperský, ČKAIT 1301615) v červenci 2026, ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení: SR00X02E1YA3).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o odpadech

Předmětný záměr řeší odstranění stavby (dvou přístřešků), v rámci kterého dojde ke vzniku odpadů. V projektové dokumentaci je popsáno zařazení a kategorizace vzniklého stavebního odpadu dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů včetně uvedení množství a způsobu nakládání s odpadem. Azbest se ve stávající konstrukci nevyskytuje. Zemní práce nebudou prováděny.

Předpokládá se vznik těchto druhů odpadů:

Katalogové číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání
17 01 01	Beton	O	10	předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 01	Dřevo	O	6,5	předání oprávněné osobě k využití
17 02 03	Plasty	O	0,5	předání oprávněné osobě k recyklaci
17 04 05	Železo a ocel	O	11	předání oprávněné osobě k recyklaci
17 04 07	Směsné kovy	O	1	předání oprávněné osobě k recyklaci
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	1	předání oprávněné osobě k recyklaci
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	1	předání oprávněné osobě k recyklaci
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	0,1	předání oprávněné osobě k odstranění

20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,1	předání oprávněné osobě k odstranění
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O	0,1	předání oprávněné osobě k odstranění

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán posoudil projektovou dokumentaci záměru a shledal, že záměrem jsou dotčeny pouze zájmy odpadového hospodářství. Projektová dokumentace v potřebném rozsahu řeší tuto složku životního prostředí tak, že není nutno stanovit k realizaci záměru žádné podmínky. Záměr byl proto vyhodnocen jako přípustný.

Upozornění

- Investor (stavebník) zabezpečí primárně využití, v případě nemožnosti odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady budou předány provozovateli zařízení určeného pro nakládání s daným druhem odpadu, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Doklady o předání odpadů k využití či odstranění (smlouvy, vážní listky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování inertních minerálních demoličních odpadů oprávněnou osobou bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let.
- Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 zákona o JES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

S-projekt plus, a. s., tř. T. Bati 5267, 760 01 Zlín

Na vědomí:

Statutární město Zlín

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 zákona o JES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.