

Číslo jednací dokumentu: MMZL 246123/2026
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-176663/2026/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 2.9.2026

Stavebník: Obec Vlčková, Vlčková 136, 763 19 Kašava

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 4.6.2026 podala

Obec Vlčková, IČO 00568767, Vlčková 136, 763 19 Kašava,
v zastoupení **NELL PROJEKT s.r.o., Veronika Milíčková, IČO 29209081, Kvítková 3687, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I.** Podle § 197 a 211 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

"Obnova chodníku v obci Vlčková - II. etapa"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 413/1, 448/3, 1147/1 v katastrálním území Vlčková.

Stavba obsahuje:

předmětem stavby je oprava stávajícího chodníku v obci Vlčková, v úseku o délce 319,0m mezi domy č.p. 43 a č.p. 143, podél silnice III/4892. Stávající chodník bude nahrazen novým chodníkem s povrchem ze zámkové dlažby, o šířce 1,25 až 1,70m, ve stávající poloze a při zachování stávající nivelety. Chodník bude lemován betonovým obrubníkem. Šířka silnice III/4892 zůstane zachována. Odvodnění povrchu chodníku je navrženo vypádováním do nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající kanalizaci. Součástí stavby je i úprava stávajících sjezdů k nemovitostem ve stávajících šířkách.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval NELL Projekt s.r.o.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení a dokončení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 30.6.2027.

4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby bude nahlášen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
5. Při provádění stavby nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát na ochranu osob na pracovišti.
6. Se stavební sutí nutno naložit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
7. Stavební činností nebudou znečišťovány ani poškozovány pozemní komunikace. V případě, že se tak stane, bude poškození, resp. znečištění, neprodleně odstraněno.
8. Budou dodrženy podmínky účastníků řízení, uvedené v dokladové části projektové dokumentace:
 - EG.D – č.j. L4570-27195334 ze dne 14.7.2026
 - CETIN – č.j. 38935/26 ze dne 20.2.2026
 - GasNet Služby – č.j. 5003508286 ze dne 12.3.2026
 - ŘSZK – č.j. ŘSZK/08234/2026/210 ze dne 14.5.2026
9. Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad o kolaudaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vlčková, Vlčková 136, 763 19 Kašava

Odůvodnění:

Dne 4.6.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Podkladem posuzované žádosti byly tyto dokumenty: plná moc pro zastupování stavebníka, projektová dokumentace včetně dokladové části, která obsahovala závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury.

Stavební úřad vyrozuměl opatřením ze dne 22.7.2026 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- EG.D, CETIN, ČD-TELEMATIKA, Vodafone CR, T-Mobile, Dopravní inspektorát PČR, Obec Vlčková, Magistrát města Zlína (JES), MO, KHS ZK, GasNet Služby, ŘSZK.

Dotčené orgány ke stavbě žádné podmínky neuplatnily.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Ze strany stavebníka byla doložena stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury. Stavební úřad v rámci podmínek tohoto rozhodnutí uložil stavebníkovi povinnost postupovat při realizaci stavby v souladu s těmito vyjádřeními a v nich obsaženými podmínkami.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Ředitelství silnic Zlínského kraje, EG.D, CETIN, GasNet Služby, vlastníci pozemků č.1147/9, 1159/8, 1163, 483, 448/6, 448/7, 448/3, 448/1, 445, 1147/10, 1147/5, 439,26,

413/1, 441/1, 151/1, 1147/12, 444/18, 444/2, 444/20, 208, 444/12, 207, 444/3, 206, 444/13, 205, 444/4, 148, 444/7, 172, 444/5, 200, 1785, 1159/10, 1153/53 v k.ú.Vlčková.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Petr Vančík
stavební technik oddělení DSR

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen dne 15.7.2026.

Obdrží:stavebník:

Obec Vlčková, v zastoupení NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y
sídlo: Kvítková č.p. 3687, 760 01 Zlín 1

účastníci řízení dle § 182, písm c) stavebního zákona (dodávky):

Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jjfsbqc
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):

vlastníci pozemků č.1147/9, 1159/8, 1163, 483, 448/6, 448/7, 448/3, 448/1, 445, 1147/10, 1147/5, 439, 26, 413/1, 441/1, 151/1, 1147/12, 444/18, 444/2, 444/20, 208, 444/12, 207, 444/3, 206, 444/13, 205, 444/4, 148, 444/7, 172, 444/5, 200, 1785, 1159/10, 1153/53 v k.ú.Vlčková.

dotčené orgány státní správy:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopavní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

ostatní:

Obec Vlčková, IDDS: ukharhy
sídlo: Vlčková č.p. 136, 763 19 Kašava
Statutární město Zlín, úřední deska, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto rozhodnutí.