

Číslo jednací dokumentu: MMZL 210966/2026
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-119228/2026/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 30.7.2026

Stavebník: Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 30.4.2026 podalo

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,
v zastoupení **Odbor dopravy Magistrátu města Zlína - Jan Somberg, L. Váchy 602, 760 01 Zlín**
(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

do **29.6.2029** platnost společného povolení č.j.113981/2024 ze dne 29.5.2024 na stavbu

"Zlín - Mokrá II - úprava parkování"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 562/1, 562/2, 564/2, 570, 589/6, 589/12, 590/12, 590/22, 590/32, 721 v katastrálním území Mladcová za těchto podmínek:

1. Pokud některá stanoviska vlastníků dotčené technické infrastruktury pozbydou platnosti, je nutno je před zahájením stavby aktualizovat.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2031.
3. Všechny ostatní podmínky společného povolení zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto: „*Důvodem žádosti o prodloužení je časová prodleva v přípravě zahájení stavby z důvodu nepřidělení finančních prostředků.*“

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., Vodárna Zlín a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., Telco Infrastructure, s.r.o., Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., Technické služby Zlín, s.r.o., Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Petr Vančík
stavební technik oddělení DSŘ

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník:

Statutární město Zlín, v zastoupení Odbor dopravy Magistrátu města Zlína - Jan Somberg, L. Váchy č.p. 602, 760 01 Zlín 1

dotčené orgány státní správy:

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

na vědomí:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., IDDS: scfzkuj

sídlo: Podvesná XVII č.p. 3833, 760 01 Zlín 1

Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99

sídlo: Záhumení V č.p. 321, Louky, 763 02 Zlín 4

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.