

Číslo jednací dokumentu: MMZL 166483/2026
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-206602/2025/Var
Oprávněná úřední osoba: Varišová Renáta, tel. 577630200
e-mail: RenataVarisova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 16.6.2026

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) potažmo dle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a stavebního zákona, posoudil podle ust. § 193 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 17.6.2025 podal

Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,
kterého zastupuje Zdeněk Vladyka, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín 5

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. podle ust. § 197 odst. 1 písm. a) stavebního zákona
p o v o l u j e z á m ě r

ZLÍN, LESNÍ ČTVRŤ - UL. DOLNÍ
SO 101 Oprava místní komunikace
SO 102 Chodník pro pěší
SO 103 Rekonstrukce kanalizačních přípojek v komunikaci
SO 302 Rekonstrukce kanalizačních přípojek mimo komunikaci

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3063, parc. č. 608/12, 673/16, 673/19, 673/22, 673/23, 673/24, 673/25, 673/32, 673/33, 673/35, 673/36, 673/65, 673/92, 673/188, 673/223, 673/224, 673/226, 673/547, 673/548, 673/549, 673/550, 673/569, 673/815, 673/834, 673/835, 673/838, 673/895, 673/896, 673/904, 707/2, 707/3, 707/12, 4620 v katastrálním území Zlín.

Záměr obsahuje:

SO 101 Oprava místní komunikace

Komunikace je dvoupruhová šířce 5,00 m, ohraničená silničním obrubníkem BO 15/25 s převýšením 100 mm. V místě sjezdů bude nájezdový obrubník BO15/15 s převýšením 20 mm. Niveleta komunikace kopíruje stávající terén, přičemž je uzpůsobena k tomu, aby byl dodržen podélný a příčný sklon. Odvodnění komunikace bude provedeno podélným a příčným sklonem do nových uličních vpustí. Odtud se voda pomocí nových kanalizačních přípojek odvodní do stávající kanalizace. Zemní plán se odvodní drenáží DN 100, která bude napojena do nových uličních vpustí.

U hřiště mateřské školy bude nové oplocení výšky 2,0 m.

Plochy pro tříděný odpad budou z betonové dlažby 200/100/80 mm, šedé barvy a budou ohraničeny betonovým obrubníkem BO10/25 s převýšením 60 mm. U ploch vetknutých do svahu se osadí betonová palisáda výšky 1200 mm v obdélníkovém rozměru 180/120 mm s převýšením max 500 mm a hloubkou ukotvení min. 700 mm.

SO 102 Chodník pro pěší.

Chodníky budou v šířkách 1,65 a 2,10 m. Šířky chodníků budou 1,5 m s příčným sklonem do 2 %. Ohraničení chodníku od komunikace bude obrubníkem BO15/25 s převýšením 100 mm. Ze strany terénních úprav je navržen obrubník BO100/250 s převýšením 60 mm s vodící linií pro nevidomé osoby. Nájezdový obrubník v místě pro vstup na vozovku BO 15/15 s převýšením 20 mm, u kterého se osadí varovný pás tmavě šedé barvy. Podélný sklon chodníku je úměrný s podélným sklonem komunikace. Odvodnění chodníku bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na stávající komunikaci odkud voda oteče do nových a stávajících uličních vpustí.

V trase navrženého chodníku je umístěno místo pro přecházení, které bude provedeno v šíři 3,0 m a jeho délka bude 6,95 m. Místo bude osazeno nájezdovou obrubou BO 15/15 s převýšením 20 mm. Pro osoby se zrakovým postižením je u nájezdové obruby navržen varovný pás šířky 400 mm z reliéfní dlažby tmavě šedé barvy a ž do 80 mm.

SO 301 Rekonstrukce kanalizačních přípojek v komunikaci

Přípojky KP1, KP2, KP3, částečně zasahující do opravené komunikace budou nahrazeny novým potrubím dle stávajícího DN v materiálu PVC.

SO 302 Rekonstrukce kanalizačních přípojek mimo komunikaci

Sdružená přípojka "KP4 a na ni napojené přípojky KP4-1, až KP4-6, které nezasahují do komunikace budou odstraněny a nahrazeny novým potrubím dle stávajícího DN v materiálu PVC.

II. podle ust. § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

vymezuje pozemky pro realizaci záměru:

na pozemcích st. p. 3063, parc. č. 608/12, 673/16, 673/19, 673/22, 673/23, 673/24, 673/25, 673/32, 673/33, 673/35, 673/36, 673/65, 673/92, 673/188, 673/223, 673/224, 673/226, 673/547, 673/548, 673/549, 673/550, 673/569, 673/815, 673/834, 673/835, 673/838, 673/895, 673/896, 673/904, 707/2, 707/3, 707/12, 4620 v katastrálním území Zlín.

stanovuje podmínky pro jeho umístění a provedení:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Zdeněk Vladyka autorizovaný technik pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava – ČKAIT-1302276. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění staveb.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který ji bude provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
4. Stavebník je povinen před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

5. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie.
6. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby.
7. Je nutno dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
8. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti; v případě, že by k jejich dotčení nepředvídaným způsobem došlo, budou po dokončení stavební činnosti uvedeny do původního či náležitého stavu.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. Zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
11. Zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby.
12. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby.
13. Zajistit při provádění stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.
14. Staveniště se musí navrhnout a provést tak, aby jeho provoz neohrožoval život a zdraví osob nebo zvířat, neobtěžoval okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, neohrožoval bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, neznečišťoval pozemní komunikace, ovzduší a vody a umožňoval přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárním zařízením. Výkopy přiléhající k veřejným prostranstvím a komunikacím pro chodce musí být zabezpečeny proti pádu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Lávky přes tyto výkopy a obchozí trasy musí splňovat požadavky na přístupnost.
15. Právo uskutečnit stavbu vzniká stavebníkovi teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Stavba musí být prováděna v souladu s předmětným rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
16. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tom budou předloženy na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.
18. Výroby pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
19. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, vydaných k předmětnému řízení (nejsou-li stanoveny správními rozhodnutími):
 - Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s ze dne 15.4.2025, čj. 99515/25.
 - Sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG. D, s.r.o. a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti ze dne 7.4.2025, č.j. H 18502-26370297.
 - Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG. D, s.r.o. ze dne 23.4.2025, čj. L4570-27152388.
 - Vyjádření GasNet, s.r.o. provozovatele distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury (TI) ze dne 24.4.2025, čj. 5003298338.
 - Závažné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje čj. KHSZL 21457/2025 ze dne 11.4.2025, čj. Rú2025/70445/2, sp. zn. řízení R/2025/70445.

- Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína ze dne 5.6.2025, čj. R/2025/70426/5, spisová značka řízení R/2025/70426:
Dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“), podle § 2 odst. 1a § 6 odst. 1 je záměr přípustný za těchto podmínek:
 - Nedojde k poškození dřevin, tzn. bude dodržen standard AOPK SPPK A01 002 - Ochrana dřevin při stavební činnosti (<https://aopk.gov.cz/web/cz/platne-standardy>), zejména následující ustanovení:
 - a) V chráněném kořenovém prostoru dřevin nesmí být uskládován materiál ani zde nesmí být provozována těžká mechanizace.
 - b) Nutno dodržet ustanovení týkající se ochrany kmene a koruny stromů. Ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu, konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany – sekce majetková, čj. MO 354417/2025-1322, sp.zn. 196007/2025-1322/OÚZBR ze dne 15.4.2025.
- Vyjádření odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína ze dne 26.5.2025, čj. MMZL107681/2025
- Vyjádření Policie České republiky-Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, čj. KRPZ-38717-2/CJ-2525-150506 ze dne 28.4.2025
- Vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 23.4.2025 čj. PM-16253/2025/5203/Ho.
- Vyjádření Technických služeb Zlín ze dne 17.4.2025, čj. TS2025113.
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.5.2025 čj. 250513-1611822323.
- Vyjádření společnosti Vodárna Zlín a.s. ze dne 28.4.2025, čj. VZDOK-250407-06.

III. Stanoví podle § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona podmínky pro jeho užívání:

Stavbu, dle § 230 odst. 1 stavebního zákona, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Stavebník současně zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 17.6.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl písemností čj. MMZL041354/2026 ze dne 10.2.2026 podle § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky o zahájení řízení a určil, že ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a upozornil je, že k později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto (viz §190 a 191 stavebního zákona). Současně dal účastníkům řízení možnost, aby se v dané lhůtě vyjádřili v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu k podkladům rozhodnutí.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stavebním úřadem stanoven za použití ust. § 182 stavebního zákona, kdy účastníkem řízení je:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad proto v souladu s výše uvedeným zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení:

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebníka, jímž je *statutární město Zlín*
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona *statutární město Zlín*
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníky pozemků dotčených stavbou
Romana Babíčeková, Dolní č.p. 6363, 760 01 Zlín 1, Miroslav Babíček, Dolní č.p. 6363, 760 01 Zlín 1, Jana Jakubová, Dolní č.p. 2260, 760 01 Zlín 1, Vojtěch Procházka, Dolní č.p. 2284, 760 01 Zlín 1, , Mgr. Josef Hnilo, Švermova č.p. 177, Malenovice, 763 02 Zlín 4, Ing. Jindřich Hnelo, Dolní č.p. 6365, 760 01 Zlín 1, Dana Hradilová, Jílová č.p. 4569, 760 05 Zlín 5, Zdeňka Kubová, třída Tomáše Bati č.p. 1285, 760 01 Zlín 1, Jana Doubravská, Dolní č.p. 6367, 760 01 Zlín 1, Stanislav Zvonek, Loučka č.p. 110, 763 25 Újezd, Ing. Richard Hasík, Dolní č.p. 2282, 760 01 Zlín 1, MUDr. Martina Hasíková, Dolní č.p. 2282, 760 01 Zlín 1, Alois Sejkora, Dolní č.p. 2296, 760 01 Zlín 1, Marie Sejkorová, Dolní č.p. 2296, 760 01 Zlín 1, Marek Procházka, Dolní č.p. 2284, 760 01 Zlín 1
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona vlastníky sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5245, parc. č. 673/34, 673/185, 673/193, 673/194, 673/208, 673/309, 673/310, 673/354, 673/355, 673/431, 673/432, 673/517, 673/518, 673/534, 673/535, 673/537, 673/538, 673/562, 673/563, 673/568, 673/586, 673/589, 673/590, 673/730, 673/797, 673/798, 673/799, 673/800, 673/801, 673/802, 673/907, 673/951, 4618 v katastrálním území Zlín

Současně do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul vlastníky technické infrastruktury, kteří budou stavbou přímo dotčeni: *CETIN a.s., EG.D, s.r.o., GasNet Služby, Povodí Moravy a.s. provoz Zlín, Povodí Moravy, s.p., Technické služby, Vodafone Czech Republic a.s., Vodárna Zlín a.s..*

Před vydáním rozhodnutí stavební úřad ověřoval účastníky řízení, zda nedošlo k nějaké změně a bylo zjištěno, že došlo k úmrtí účastníka řízení paní Karly Procházkové bytem Burešov 4884, 760 01 Zlín.

Na základě této skutečnosti požádal stavební úřad dopisem ze dne 17.6.2026 Okresní soud o sdělení dědiců po uvedeném účastníku řízení. Okresní soud ve Zlíně dne 19.6.2026 sdělil, že k provedení úkonu soudního komisaře pověřil notáře Mgr. Moniku Poláškovou se sídlem Tř. T. Bati 3067, Zlín.

Stavební úřad pak dopisem ze dne 26.6.2026 požádal výše uvedeného notáře o sdělení dědiců po paní Karle Procházkové.

Dne 15.7.2026 bylo správnímu orgánu doručeno vyrozumění, že dědicem po paní Karle Procházkové se stal pan Marek Procházka nar. 11.11.1969, bytem Dolní 2284, 760 01 Zlín. Správní orgán jej tedy zahrnul do okruhu účastníků a v řízení pokračoval.

Stavební úřad usoudil, že tímto stavebním rozhodnutím nemůže být přímo dotčeno vlastnické nebo jiné věcné právo k dalším stavbám anebo pozemkům, a to zejména vzhledem k rozsahu stavebních úprav. Stavební úřad tak nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit jím stanovený okruh účastníků řízení nad určený rámec. Stavební úřad vycházel přitom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Stavební úřad podle § 188 odst. 1 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány, bez ústního jednání, jelikož jsou mu poměry známy. Účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili námitky.

Stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s § 193 stavebního zákona, a to:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad posoudil záměr podle výše uvedeného ustanovení stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Soulad stavebního záměru s požadavky stavebního zákona je zajištěn zejména vypracováním projektové dokumentace předložené k žádosti o vydání stavebního povolení autorizovanou osobou, která získala

oprávnění k výkonu projektové činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a je zpracována v rozsahu odpovídajícímu druhu a významu stavby, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, splňuje technické požadavky na stavby a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Navrhovaný záměr splňuje všechny podmínky stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy, je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a dotčené orgány vydaly pro záměr souhlasná stanoviska.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroci tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroci.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5245, parc. č. 673/34, 673/185, 673/193, 673/194, 673/208, 673/309, 673/310, 673/354, 673/355, 673/431, 673/432, 673/517, 673/518, 673/534, 673/535, 673/537, 673/538, 673/562, 673/563, 673/568, 673/586, 673/589, 673/590, 673/730, 673/797, 673/798, 673/799, 673/800, 673/801, 673/802, 673/907, 673/951, 4618 v katastrálním území Zlín

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Renáta Varišová
vedoucí oddělení dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:**stavebník (dodejky):**

Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 76001 Zlín 1, které zastupuje Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2
místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

účastníci (dodejky):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, s.r.o., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy a.s. provoz Zlín, Tečovská č.p. 1109, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Alois Sejkora, Dolní č.p. 2296, 760 01 Zlín 1
Marie Sejkorová, Dolní č.p. 2296, 760 01 Zlín 1
Technické služby, IDDS: vy7trwi
místo podnikání: Na Vrchovici č.p. 317, Kudlov, 760 01 Zlín 1
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4
Romana Babíčková, Dolní č.p. 6363, 760 01 Zlín 1
Miroslav Babíček, Dolní č.p. 6363, 760 01 Zlín 1
Jana Jakubová, Dolní č.p. 2260, 760 01 Zlín 1
Mgr. Josef Hnilo, Švermova č.p. 177, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Ing. Jindřich Hnelo, Dolní č.p. 6365, 760 01 Zlín 1
Dana Hradilová, Jílová č.p. 4569, 760 05 Zlín 5
Zdeňka Kubová, třída Tomáše Bati č.p. 1285, 760 01 Zlín 1
Jana Doubravská, Dolní č.p. 6367, 760 01 Zlín 1
Stanislav Zvonek, Loučka č.p. 110, 763 25 Újezd
Ing. Richard Hasík, Dolní č.p. 2282, 760 01 Zlín 1
MUDr. Martina Hasíková, Dolní č.p. 2282, 760 01 Zlín 1
Marek Procházka, Dolní č.p. 2284, 760 01 Zlín 1

účastníci řízení (doručováno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5245, parc. č. 673/185, 673/208, 673/354, 673/355, 673/535, 673/537, 673/538, 673/562, 673/802, 673/951, 4618, 673/730, 673/517, 673/518, 673/34, 673/589, 673/590, 673/431, 673/432, 673/534, 673/586, 673/568, 673/797, 673/798, 673/907, 673/800, 673/801, 673/799, 673/309, 673/310, 673/193, 673/194, 673/563 v katastrálním území Zlín

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Doprávní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

ostatní:

Odbor dopravy Magistrátu města Zlína (50,ESSL), L. Váchy č.p. 602, 760 01 Zlín 1

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, státní správa lesů, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.