

Z Á P I S č. 2/2026

z jednání komise MČ Kostelec dne 19. 5. 2026

Přítomni: MUDr. Stanislav Červenka, Leo Doležel, Vlastimil Oulehla, Petr Staněk, Ivona Křištofová, Mgr. Pavlína Woodhams, Miroslava Směšná, předsedkyně KMČ Marcela Koutná, tajemnice KMČ Mgr. Sabina Kučerová

Omluveni: Ing. arch. Jiří Jílek, Jaroslava Kučerová, Ing. Aleš Žabčík

Host: Ing. Martin Poláček (OD), Ing. Martina Hladíková (nám. primátora, jmen. členka ZMZ)
– přítomna on-line

Komise byla usnášeníschopná.

Program:

1. Informace předsedkyně, informace z kanceláře MČ
2. Kontrola trvajících úkolů
3. Různé, nové podněty

1. Informace předsedkyně, informace z kanceláře MČ

Informace předsedkyně KMČ

Projednání možnosti dostavby chybějící části chodníku v ul. Zlínská za účasti investičního referenta z Odboru dopravy pana Ing. Martina Poláčka.

1. projekt na rekonstrukci místní komunikace na p. č. 1290-11 v návaznosti na ul. Zlínská. Vyřízeno stavební povolení. Akce je připravena k realizaci. KMČ již dříve tuto akci kvůli finanční náročnosti a malému počtu obyvatel v boční ulici navrhla přefadit do investic SMZ. Stanovisko trvá.
2. II. etapa chodník Zlínská – priorita KMČ. Projednání arch. studie Ing. Kamila Prokúpk. Odhad nákladů (bez úprav na soukromých pozemcích) včetně DPH činí 9 320 000 Kč.
3. stezka pro pěší k ZOO Zlín
4. ul. Lázeňská budou plynáři realizovat pokládku plynovodu, částečně do komunikace. Část komunikace se opraví. Bylo by vhodné společně s nimi položit nový živичný kryt i na ostatní plochy komunikace. Schválení či zamítnutí financování z KMČ, cca 1,5 – 2 mil. Kč

Komise ani kancelář MČ Kostelec nemá žádné připomínky či námítky k záměru č. e.: 46/2026 č. e.: 104/2026.

Komise opakovaně nesouhlasí se záměrem č. e.: 53/2026 - Záměr prodat pozemek p. č. st. 420 k. ú. Kostelec u Zlína /Okrajová/.

Aktuální informace k podnětu občana MČ ohledně pravidelného zatopení sklepních prostor rodinného domu v ul. Zlínská č. p. 196. Občanka MČ Kostelec z ul. Zlínská znovu poukázala na havarijní stav ve sklepním prostoru domu v důsledku opravy kanalizace a předložky vodovodu na ulici Na Rusavě. Schůzka proběhla za účasti předsedkyně KMČ Marcely Koutné a tajemníka SMZ Mgr. Tomáše Langa osobně s občankou přímo v Kostelci na křižovatce ul. Na Rusavě a Zlínská (dne 17. 4. 2026 v 11.00 hodin). Stěžovatelka seznámila přítomné se situací, kterou podrobně popsala a žádala o vyřešení problému. O tom všem byl

sepsán zápis a všichni přítomní ho podepsali. Vyústěním této situace proběhla schůzka 17. 5. 2026 v 15.30 hodin v budově MMZ za účasti předsedkyně KMČ Marcelou Koutnou, tajemníka SMZ Mgr. Tomáše Langa, vedoucího Odboru realizačních akcí Ing. Petra Hlouška, vedoucího oddělení ORIA Michala Dorazila, projektanta kanalizace ul. Na Rusavě, Ing. Petra Žáčka a občanky, která byla přítomna na telefonu. Opět byla popsána celá situace s tím, že došlo ke společné dohodě, že dne 17. 6. 2026 v 15 hodin, proběhne schůzka v budově kanceláře místní části Kostelec. Účast přislíbil i pan Ing. Petr Kupský z OŽPaZ.

Informace předsedkyně komise k prioritě 1/2020 – Regenerace veřejného prostranství (podél cyklostezky směr Lešná) – 2. etapa – priorita trvá. Schůzka předsedkyně KMČ, Ing. Elišky Gáškové, OMZ a projektantky Ing. arch. Zdeňky Čeledové k upřesnění požadavků KMČ pro zpracování PD k prioritě KMČ Kostelec 1/2020 - Regenerace veřejného prostranství podél cyklostezky II. etapa zatím neproběhla. Schůzka je naplánována na 21. 5. 2026. KMČ Kostelec je připravena vyčlenit finance.

Schůzka Marcely Koutné, předsedkyně KMČ Kostelec a Ing. Elišky Gáškové z Odboru městské zeleně SMZ ohledně výměny dřevěné herní sestavy za větší herní sestavu z odolného materiálu a opravy dopadové plochy na dětském hřišti č. 447 u mateřské školy i doplnění nových hracích prvků (lezecké prvky z přírodně blízkých materiálů) na dětském hřišti u cyklostezky je naplánována na 21. 5. 2026. KMČ Kostelec je připravena vyčlenit finance v případě realizace. KMČ Kostelec opětovně žádá o pravidelné sečení dětského hřiště u cyklostezky a odstranění květinové loučky, která by měla být nahrazena klasickým trávníkem. Dále komise žádá o vyvýšení náslapných kamenů na dětském hřišti u cyklostezky.

Občané místní části Kostelec podali stížnost kvůli neodklizené hromadě hlíny na soukromém pozemku parcelní číslo 212, ul. Zlínská, č. p. 188, která zásadně ztěžuje bezpečnost provozu odbočení vlevo (výjezd z ul. Na Rusavě na ul. Zlínská). Občan se slovně zavázal, že hromada bude odklizená.

Spolek Jestřábi Kostelec prostřednictvím Vlastimila Oulehly zažádal o finanční příspěvek 2 000 Kč na akci: Závod ve střelbě ze vzduchové pistole, která proběhne 27. června 2026. Finance budou využity na občerstvení a ceny.

Občan místní části Kostelec Jaroslav Vaňatka zažádal o finanční příspěvek 10.000 Kč na akci Kácení máje, dětský den, který proběhne dne 30. 5. 2026 v Kostelci v ul. Přehradní.

Stanovení termínu na Mikulášskou besídku konanou v prosinci 2026 spojené se závěrečným zasedáním KMČ Kostelec.

Odpovědi budou uvedeny v odstavci 3. Různé, nové podněty.

Informace z kanceláře místní části

Byla dokončena částečná rekonstrukce dětského hřiště u úřadovny, včetně nového oplocení.

Pracovnice KaMČ Kostelec zažádala o opravu oplocení dětského hřiště u MŠ, které je ve velmi špatném stavu. Ing. Eliška Gášková z Odboru městské zeleně zaslala e-mailem cenovou nabídku na demontáž a likvidaci starého oplocení, montáž nového drátěného poplastovaného pletiva a betonových podhrabových desek, které zajistí delší životnost oplocení. Celková cena za výměnu oplocení je 113 135,- Kč včetně DPH. V rámci 50 % spolufinancování OMZ navrhuje, aby uhradil 57 000 Kč a KMČ Kostelec také 57 000 Kč.

Na žádost KMČ Kostelec prověření možnosti umístění solárních lamp (cca 30 m od sebe)

podél cyklostezky od ul. Štípská po ZOO Zlín. Projednáno s pány Pavlem Moravcem, OD a Petrem Kvaiserem, TS Zlín s. r. o. Dle názoru p. Kvaisera je to nemožné. Z jedné strany je zeď, kde není prostor k umístění stožárů a z druhé strany je vedení VN, kde se není možné vejít do ochranného pásma. Je možné nechat zpracovat projekt proveditelnosti.

Žádosti občanů o opravu nefunkčního měření rychlosti v ul. Zlínská a ul. Štípská. Paní Ing. Renata Matuškovická z Odboru dopravy objednala opravu u TS Zlín. Dne 14. 5. 2026 opět urgováno.

Podněty občanů MČ Kostelec k opravám výtluků v ul. Za Humny a propad krajnice v ul. Zlínská u č. p 45 a 46. Pracovnice KaMČ zaslala podněty včetně fotodokumentace panu Pavlovi Moravcovi z Odboru dopravy.

Žádost občanů o pravidelný úklid listí na chodníku podél ul. Štípská. Konzultováno s panem Bc. Lukášem Fabiánem z OD a následně zasláno p. Pavlovi Moravcovi z OD. Úklid byl proveden v jarních měsících.

Žádost občana z ul. Zlínská č. p. 115 o posečení vysoké trávy u cesty před domem č. p. 110. Pracovnice KaMČ Kostelec požadavek předá na Odbor městské zeleně.

Žádost občanů o opravu: Propad silnice (velká díra) u nájezdu do domu ul. U Řadovek 366 a propad silnice u nájezdu do domu ul. U Řadovek 365. Pracovnice KaMČ Kostelec opětovně zaslala požadavek i s fotodokumentací na Odbor dopravy.

Žádost občanky o vybudování chodníku a provedení dopravních úprav na ulici Fryštácká v souvislosti se zvýšením intenzity dopravy po zprovoznění dálnice D49. Podnět zaslán na OD. Dle informací od paní Martiny Siverové z OD na realizaci chodníku, nemá odbor k dispozici dostatečné finanční prostředky na jeho vybudování. Ve věci dopravních opatření se občanka může obrátit na Ředitelství silnic Zlínského kraje, které je správcem dané komunikace.

Člen komise podal podnět na přidání 1 ks žluté nádoby na tříděný odpad – plast na stanoviště tříděného odpadu v ul. Obilná. Pracovnice KaMČ Kostelec podnět projednala s Bc. Agátou Zajíčkovou z Odboru životního prostředí a zemědělství. Dle jejích slov zde je zástavba rodinných domů. Další kontejner umisťovat nebudou, protože všichni mají využívat pytlový svoz plastů od domů.

Na žádost KaMČ Kostelec:

Nahlášené poruchy VISO jsou zaevidovány. Pracuje se na opravě.

Nahlášení poruch VO průběžně opravováno.

Žádost o opravy výtluků v Kostelci na ul. Přehradní a Lázeňská. Opraveno.

Ořez keřů u zastávky MHD, Kostelec, U garáží proveden

Úprava výsadby záhonů v lokalitě Kostelec (U Pomníku T.G.M., U křížku, Restaurace U Staňků, křižovatka ul. Lázeňská a Lázně)

Dosetí trávníku po rekonstrukci dětského hřiště u úřadovny

Posečení trávníku na dětském hřišti u MŠ

Je třeba vyčlenit finanční částku na zakoupení květin k výročí 28. října 2026.

Veřejné setkání s občany místní části v Kostelci se letos uskuteční 10. 6. 2026 od 17.00 hodin opět v multifunkční budově místní části.

Odpovědi budou uvedeny v odstavci 3. Různé, nové podněty.

2. Kontrola trvajících úkolů

3KMČ/Kost/14/1	Investiční záměr – rozšíření a rekonstrukce ulice Lázeňská. Historie úkolu – viz předchozí zápisy KMČ 21.4.2022 – dle sdělení OD bude komunikace prozatím jen opravována. KMČ 23.6.2022 – 11.5.2023 – situace nezměněna, opravovány jen výtluky KMČ 22.6.2023 – stálý požadavek – investice KMČ 14.9.2023 – stálý požadavek – investice KMČ 14.3.2024 – 12.9.2024 stálý požadavek – investice KMČ 7.11.2024 – stálý požadavek investice KMČ 4.3.2025 – stálý požadavek – investice KMČ 22.2.2026 – stálý požadavek – investice KMČ 19.5.2026 – stálý požadavek - investice
KMČ/Kost	Zpevnění krajnice na komunikaci ulice Zlínská (v části za zástavbou – směr Lešná). Historie požadavku viz předchozí zápisy: KMČ 4.11.2021 – 11.5.2023 - komise trvá na realizaci – investice, není možno hradit z priorit, komunikace je úzká pro průjezd vozidel MHD v obou směrech KMČ 27.6.2024 – požadavek trvá, není možno hradit z priorit KMČ 12.9.2024 - požadavek trvá, prozatím znovu zpevněna krajnice KMČ 7.11.2024 – požadavek trvá KMČ 4.3.2025 – požadavek trvá KMČ 22.2.2026 – požadavek trvá, žádost o přeřazení z priorit do investic KMČ 19.5.2026 – vyřazeno z priorit KMČ, žádost o zař. do investic SMZ

3. Různé, nové podněty

Komise souhlasí s vyčleněním částky 1 500 Kč na zakoupení květin k výročí 28. října 2026.

Neinvestiční dotace na akci. Komise nesouhlasí s vyčleněním částky 10 000 Kč na akci Kácení máje, dětský den, která proběhne dne 30. 5. 2026 v Kostelci v ul. Přehradní.

Komise souhlasí s vyčleněním částky 2 000 Kč na akci: Závod ve střelbě ze vzduchové pistole, která proběhne 27. června 2026. Pořadatelem je spolek Jestřábi Kostelec.

Projednání možnosti dostavby chybějící části chodníku v ul. Zlínská za účasti investičního referenta z Odboru dopravy pana Ing. Martina Poláčka. II. etapa chodník Zlínská – prioritní KMČ. Předložena architektonická studie proveditelnosti architekta Ing. Kamila Prokúpk. Členové KMČ Kostelec nesouhlasí s návrhem prostřední části chodníku, který neodpovídá skutečnosti. Dle jejich slov zde není technicky možná realizace. Odhad nákladů na výstavbu chodníku včetně opravy části ul. Zlínská (bez úprav na soukromých pozemcích) včetně DPH činí 9 320 000 Kč. KMČ žádá o upravenou studii k vybudování alespoň části chodníku v ul. Zlínská, od č. p. 35 po č. p. 81 do zastávky MHD „Střed“, kterou odsouhlasila již v prioritách v roce 2025. Zároveň žádá o informaci o ceně architektonické studie SMZ. Pracovnice KaMČ Kostelec informaci zjistí od p. Ing. Poláčka z OD.

Ohledně vybudování stezky k ZOO Zlín dle informací od pana Ing. Poláčka, není v současné době možnost získání dotace, která by pokryla většinu nákladů na její výstavbu. Situaci bude nadále sledovat.

V ul. Lázeňská budou plynáři realizovat pokládku plynovodu, částečně do komunikace. Dotčená část komunikace se opraví. KMČ neodsouhlasila vyčlenění částky (cca 1,5 – 2 mil. korun) na nový živičný kryt na ostatní plochy komunikace s odůvodněním, že v ulici je ve špatném stavu i kanalizace. Vlivem špatného podloží dochází k častým propadům a rovněž víme, že kanalizace není v dobrém stavu. Rozšíření a rekonstrukce ul. Lázeňská je dlouhodobě zařazeno v investičních záměrech Statutárního města Zlín a ne v prioritách Komise místní části z důvodů její velké finanční náročnosti. V současné době MMZ na kompletní opravu vozovky, včetně kanalizace nemá dostatečné finanční prostředky.

Komise místní části nesouhlasí se 50 % spolufinancováním na opravu oplocení dětského hřiště u Mateřské školky. Celková cena za výměnu oplocení je 113 135,- Kč včetně DPH. V rámci 50 % spolufinancování OMZ navrhuje, aby uhradil 57 000 Kč a KMČ Kostelec také 57 000 Kč. Vzhledem k tomu, že větší část oplocení slouží zároveň jako oplocení MŠ, předsedkyně KMČ Kostelec předala situaci k řešení Ing. Martině Hladíkové, nám. primátora SMZ a člence Rady města Zlína, která má v kompetenci oblast kultury a školství.

Prověření možnosti umístění solárních lamp (cca 30 m od sebe) podél cyklostezky od ul. Štípská po ZOO Zlín. Projednáno s pány Pavlem Moravcem, OD a Petrem Kvaiserem, TS Zlín s. r. o. Dle názoru p. Kvaisera je to nemožné. Je možnost zpracování studie. KMČ požaduje informaci o ceně studie proveditelnosti.

Členové komise místní části Kostelec žádají o opětovné projednání dopravní situace na křižovatce ulic Štípská a Zlínská s žádostí o vybudování přechodu pro chodce se světelnou signalizací. KMČ je připravena vyčlenit tuto akci jako prioritu pokrytou z financí priorit KMČ Kostelec. KMČ Kostelec žádá o měření průjezdů aut v době dopravní špičky.

Omluvení členové byli informováni elektronicky.

Termín příštího zasedání komise bude stanoven v dostatečném časovém předstihu.

Zapsala: Mgr. Sabina Kučerová, tajemnice KMČ

Ověřila: Marcela Koutná, předsedkyně KMČ