

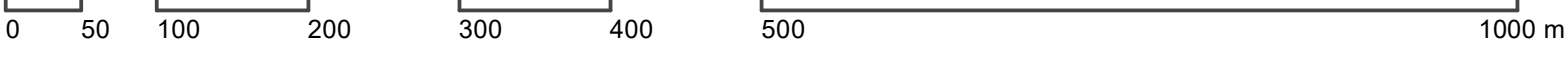


ÚZEMNÍ PLÁN DOUBRAVY - změna č. 1

s prvky regulačního plánu

HLAVNÍ VÝKRES

Předpokládaná podoba po vydání změny č. 1



LEGENDA:

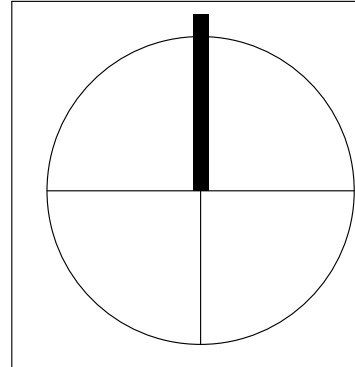
ETW	NÁVRH REZERVA
Z.1	PARCELNÍ KRESBA
K.3	VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
	REŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1.4. 2026
	HRANICE KATASTRÁLNÍ

BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RI	REKREACE JINÁ
OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ Komerční
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DX	DOPRAVA JINÁ
TW	VDNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	ENERGETIKA
TO	NÁHLADNÁ S ODPADY
PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WT	VDNÍ A VODNÍCH TOKŮ
ZZ	ZELENÁ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS	ZELENÁ SÍŤ
ZK	ZELENÁ KRAJINNÁ
NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
AX	ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	INIREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRAVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL	Zastupitelstvo obce Doubraava
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI	
PORIZOVATEL	Ing. Lubor Sawicki
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA	Ing. Lubor Sawicki
JMÉNO, PRŮJMĚNÍ	Jana Surinová
FUNKCE	pořizovatel územního plánu
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	otisk úředního razítka pořizovatele



Příloha č. 4

GENERALNÍ PROJEKTANT: Ing. Lubor Sawicki IČ 73878481 Otrava 1854 755 01 Václav	VYPRACOVAL: Ing. Lubor Sawicki
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Lubor Sawicki IČ 73878481 Otrava 1854 755 01 Václav	Č. ZAKÁZKY: 03_26
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Lubor Sawicki IČ 73878481 Otrava 1854 755 01 Václav	DATUM: 7/2026
OBDOBÍ: 03. 26	STUPĚŇ: SPOLEČNÉ / VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN DOUBRAVY - změna č. 1	MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
HLAVNÍ VÝKRES	1:5000	A/II.2
Předpokládaná podoba po vydání změny č. 1		

NÁVRHOVÉ PLOCHY			
KOD	OZN.	POPIS	VÝMĚRA (m²)
BH	Z.102	bydlení hromadné	0,08
BI	Z.1	bydlení individuální	0,6
SV	Z.3	smíšené obytné venkovské	1,02
RI	Z.4		1,54
OV	Z.5		0,14
OK	Z.6		0,38
OS	Z.7		0,27
DS	Z.8		0,26
DX	Z.9		0,46
TW	Z.10		0,64
TE	Z.11		0,09
TO	Z.12		0,09
PU	Z.13		0,45
VZ	Z.14		0,2
WT	Z.15		0,07
ZZ	Z.16		0,14
ZS	Z.17		0,1
ZK	Z.18		0,31
NU	Z.19		0,2
AU	Z.20		0,23
AX	Z.21		0,35
LU	Z.22		0,2
MU	Z.23		0,15
ETW	Z.24		0,76
R.33	Z.25		8,959
K.11	Z.26		0,41
K.12	Z.27		0,14
K.13	Z.28		0,2
K.14	Z.29		0,18
K.15	Z.30		4,16
K.16	Z.31		0,35
K.17	Z.32		0,06
K.18	Z.33		0,09
K.19	Z.34		0,1
K.20	Z.35		0,68
K.21	Z.36		1,1
PLOCHY REZERV			
KOD	POPIS	VÝMĚRA (m²)	
R.33	bydlení individuální	3,55	