

Dle čl. 6 Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 2/PR/2025/Z1  
zveřejňujeme

## **ZÁMĚR NA PRONÁJEM BYTU**

v kategorii byty **dostupné**, v bytovém domě **Hradská 854, Zlín**

| Byt číslo  | Velikost | Plocha               | Popis                                                                 | Termín prohlídky                |
|------------|----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>105</b> | 3 + 1    | 70,48 m <sup>2</sup> | pokoj, pokoj, pokoj, kuchyň, koupelna, wc, předstíň, sklepní místnost | 30. 7. 2026<br>9:20 – 9:30 hod. |

### **Podmínky:**

- Výše nájemného činí **150,00 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc** (nezahrnuje zálohy na energie a služby).
- Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou půl roku a v případě řádného užívání bytu a plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy bude prodloužena o 1 rok, následně až o 2 roky a poté o 5 let opakovaně.
- **Příhlášky** si mohou podat všichni žadatelé evidovaní v pořadníku pro kategorii „byty dostupné“, kteří splňují podmínku pro danou velikost bytu.
- K přihláškám jiných žadatelů nebude přihlíženo.
- Příhlášky se podávají na oddělení správy bytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, v přízemí, kancelář číslo 103 v termínu

### **do 5. srpna 2026, do 16:00 hodin.**

- Příhlášky doručené po termínu pro podávání nebudou statutárním městem Zlínem přijaty.
- Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
- Seznam žádostí o daný byt bude předložen Komisi bytového hospodářství Rady města Zlína, která doporučí dle pravidel Radě města Zlína uzavření nájemní smlouvy s vybraným žadatelem.
- Statutární město Zlín si vyhrazuje právo:
  - ověřit informace uvedené v žádosti uchazeče
  - na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy
  - vyloučit žadatele, pokud nesplní požadavky obsažené v této výzvě.

**Mgr. Lenka Kovářiková**

vedoucí odd. správy bytových domů  
Odbor majetkové správy