

# Z Á P I S č. 2/2026

z jednání Komise místní části Prštné

konaného dne 9. 6. 2026

**Přítomni členové komise:** Ing. Zdeněk Vachala, Alois Štětkař, Jiří Slíva, Zdeněk Rožnovják, Miloslav Urbanec, Eva Pavlíková, Pavel Samohýl, Ing. Jan Brimus, Ing. Lubomír Žák, Ing. arch. Roman Němec, Miroslav Zábojník

**Hosté:** Vojtěch Volf (jmen. Člen ZMZ)

**Kancelář místní části/tajemnice KMČ:** Romana Janotová

---

## Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů
3. Diskuze včetně vyjádření KMČ k záměrům (výpůjčky pozemků, územní plánování)
4. Závěr jednání

## 1. Zahájení

Jednání KMČ bylo zahájeno v 17:00 hod., KMČ byla usnášeníschopná.

## 2. Kontrola úkolů

5/2018/4	<p><b>Rozšíření komunikace a oprava kanalizace na ulici Nad Humny - akce byla zařazena do Priorit 2018.</b></p> <p>Viz zápis 1/2020</p> <p>Viz zápis 4/2023</p> <p><b>Inf. KMČ 30.9.2020</b> Členové KMČ zatím neobdrželi finální verzi projektu, k připomínkování, která by se mohla následně dále zpracovávat . ÚKOL TRVÁ.</p> <p><b>Inf. 5.10.2020 OD:</b> Přesun finančních prostředků v RMZ 12. 10. 2020. Za těchto okolností předpokládaný termín odevzdání PD 30. 4. 2021. <b>Inf: 9.6.2021</b> Na schůzi KMČ 9.6.2021 člen KMČ po předchozím jednání s projektantem předložil PD, které bylo všemi přítomnými členy KMČ schváleno. Úkol může pokračovat, tak jak je dohodnuto.</p> <p><b>Inf. 6.9.2021</b> probíhá domluva mezi OD a projektantem,</p> <p><b>Inf. OD:</b> Projektantovi bylo upřesněno jak dokumentaci dokončit, ale vzhledem k časové prodlevě s vyjádřením a množstvím práce, které nyní dokončuje, požádal o posun termínu do konce roku.</p> <p><b>Inf. OD 14.3.2022:</b> Proběhne projednání PD s občanem dotčeným stavbou dne 23. 3. 2022.</p> <p><b>Inf.16.6.2022</b> ÚKOL TRVÁ (inf. od projektanta – zadáno o stavební povolení)</p> <p><b>Inf.OD 21.9.2022:</b> Situace nezměněna. Projektant stále čeká na souhlas občana MČ, který nedal povolení (jeho 7 m2). Domluveno se členem KMČ, který komunikuje s projektantem.</p> <p><b>Inf. KMČ 6.1.2023:</b> proběhla domluva s občanem a projektantem, může se pokračovat v postoupení úkolu.</p> <p><b>Inf. 31.5.2023:</b> vyřešeny majetkoprávní vztahy, dopracování PD, bude zažádáno o SP.</p> <p><b>Inf. 12.10.2023:</b> OD p. Somberg: Stále se čeká na souhlas dotčeného vlastníka pozemku. Úkol trvá.</p>
----------	---

	<p><b>Inf.OD 4.12.2023:</b> Nebyl udělen souhlas dotčeného vlastníka. Úkol nemůže pokračovat.</p> <p><b>Inf.KMČ 13.12.2023:</b> Členové ještě jednou osloví vlastníka pozemku k udělení souhlasu. Pokud souhlas nebude dán, žádáme o přepracování PD tak, aby nebylo potřeba pro realizaci rozšíření komunikace tento souhlas mít.</p> <p><b>Inf.KMČ 19.3.2024</b> Pověřený člen KMČ se zúčastní jednání s panem Sombergem z OD, a projektantem za účelem změny projektu tak, aby nebyly nutné souhlasy vlastníku.</p> <p><b>Inf.KMČ 11.6.2024</b> Členové většinově odsouhlasili novou PD.</p> <p><b>Inf. OD 21.8.2024</b> KMČ byla předložena CN projektu s žádostí schválení této nabídky PD na částku 78650,- včetně DPH.</p> <p><b>Inf KMČ 21.8.2024</b> členové KMČ většinově nabídku schválili 6 hlasy PRO. Úkol trvá.</p> <p><b>Inf. OD 7.1.2025</b> Aktuálně je vše naprojektováno a bylo vše rozesláno na dotčené orgány. Předpoklad vyjádření do konce ledna. Dle vyjádření se bude pokračovat. Předpoklad realizace buď září, říjen 2025 nebo dle průběhu až jaro 2026.</p> <p><b>Inf. 13.3.2025</b> Úkol trvá</p> <p><b>Inf. OD 26.5.2025</b> Aktuálně bylo požádáno o vydání stavebního povolení.</p> <p><b>Inf. KMČ 4.6.2025</b> Členové žádají o informaci ohledně vydání SP.</p> <p><b>Inf.OD 22.9.2025</b> zpracování PD dle nového zadání KMČ, žádost o SP, předpoklad realizace jaro 2026, 5/2025 je zažádáno o SP, 8/2025 SP vydáno - další postup po dohodě s KMČ</p> <p><b>Inf. KMČ 30.9.2025</b> KMČ Z důvodu častých oprav vodovodu v daném místě, žádají členové o důkladnou kontrolu před zahájením prací, aby se povrch nemusel v budoucnu rozkopávat. Úkol může pokračovat.</p> <p><b>Inf. KMČ 7.11.2025</b> členové KMČ Prštné Per rollam odsouhlasili dokrytí úkolu "Rekonstrukce komunikace ul. Nad Humny I.etapa" v předpokládané částce 5 000 000,-Kč včetně DPH, 6 hlasy PRO.</p> <p><b>Inf. OD 3.12.2025</b> Je podáno do RMZ. Po schválení bude vypsáno výběrové řízení. Akce proběhne v koordinaci s VAK. Ti nejdříve udělají rekonstrukci vodovodního potrubí a následně začne naše stavba. Předpoklad VAK je duben a květen. Poté začne stavba.</p> <p><b>Inf. KMČ 9.12.2025</b> Členové žádají sdělení předpokládaného data ukončení rekonstrukce vodovodního potrubí.</p> <p><b>Inf. OD</b> zpracování PD dle nového zadání KMČ, vydáno SP vydáno, vypsáno VŘ na zhotovitele, předpoklad realizace 4/2026, odhad ceny 5 000 000 Kč z původních 5 500 000 Kč, čerpáno 78 650 Kč</p> <p><b>Inf. OD 17.3.2026</b> od 7.4.2026 zahájí práci VAK, poté začnou stavební práce.</p> <p><b>Inf. OD 26.5.2026</b> Probíhá realizace od 21.5.2026</p>
5/2018/5	<p><b>Rekonstrukce křižovatky Náves-Pod Strání-Nad Humny NOVÁ PRIORITA 2025</b></p> <p><b>Inf. KMČ 11.6.2024</b> Z důvodu PD k rekonstrukci ul. Nad Humny se členové shodli, aby projektant pokud možno souběžně, řešil i přilehlou křižovatku, kterou do PD zahrnul.</p> <p><b>Inf. 19.9.2024</b> Úkol trvá</p> <p><b>Inf. 24.9.2024 OD</b> Úkol nelze sloučit, s úkolem rekonstrukce ul. Nad Humny, musí být zažádáno o novou PD</p> <p><b>Inf. OD 7.1.2025</b> je pracovní předpřipraveno. Řešení této křižovatky máme, ale nejsme schopni aktuálně říct finanční náročnost akce. Dodán sken pracovní verze.</p> <p><b>Inf. KMČ 16.1.2025</b> KMČ se bude dále vyjadřovat po předložení finanční náročnosti, vzhledem k povolení výstavby na kopci Sýkory, žádají členové komise o dofinancování realizace křižovatky městem, s tím, že by z prostředků pro MČ hradili PD.</p> <p><b>Inf. 13.3.2025</b> KMČ většinově odsouhlasili vyčlenění financí na PD ve výši 121 000,- Kč</p> <p><b>Inf. OD 26.5.2025</b> Objednávka na vypracování projektové dokumentace byla zadána</p> <p><b>Inf. KMČ 4.6.2025</b> Úkol trvá.</p> <p><b>Inf.OD 22.9.2025</b> bylo zadáno zpracování PD s termínem plnění do 31.3.2026</p> <p><b>Inf. KMČ 30.9.2025</b> KMČ Souhlasí s pokračováním úkolu, tak jak je vedený. Úkol pokračuje.</p> <p><b>Inf. OD 3.12.2025</b> PD se dokončuje. Po získání stavebního povolení probereme další postup.</p> <p><b>Inf. 9.12.2025</b> KMČ bere na vědomí, úkol pokračuje.</p> <p><b>Inf. OD 17.3.2026</b> zadáno zpracování PD s termínem plnění do 31.3.2026, práce bude záviset na rekonstrukci mostu v Loukách, tak aby práce na rekonstrukci nezatížily provoz.</p> <p><b>Inf. OD 26.5.2026</b> Dokončení zpracování PD včetně SP, předpoklad realizace podzim 2027</p>

2/2025	<p><b>Výměna povrchu vozovky, včetně kanálových vpustí na ul. Nad Humny směr Kútiky.</b></p> <p><b>Inf. KaMČ</b> Členové KMČ odsouhlasili novou prioritu MČ</p> <p><b>Inf. 7.1.2025 OD</b> Pod cestou jsou sítě, které je nutné v případě rekonstrukce všechny přeložit a to i opravit kanalizaci. Navíc se zde objevil investor, který chce umožnit sjezd na tuto komunikaci s tím, že bude stavět bytovou zástavbu.</p> <p><b>Inf. KMČ 16.1.2025</b> S ohledem na skutečnost, že jde o prioritu místní části založenou na požadavcích občanů, členové Komise místní části žádají o zaslání studie zobrazující záměr investora. Je důležité upozornit, že komunikace je úzká a se zákazem „průjezd zakázán“, což ji činí nevhodnou pro dopravu, vjezd i předpokládaného parkování u bytové zástavby. Případné povolení výstavby sjezdu k nové výstavbě, se velmi zhorší dopravní situace na komunikaci, která již nyní je pro místní obyvatele nevyhovující.</p> <p><b>Inf. 13.3.2025</b> Úkol trvá</p> <p><b>Inf OD 26.5.2025</b> Akce se musí zkoordinovat s plánovaným záměrem výstavby bytového domu soukromým investorem. Ten bude mít podmínku vybudování části této komunikace, na kterou se následně budeme napojovat.</p> <p><b>Inf. KMČ 4.6.2025</b> Členové by rádi na další projednání pozvali investora plánované výstavby a za OD pana Somberga, i v případě svolání mimořádné schůze, ještě dříve než je plánované setkání komise. Člen KMČ pan Štětkář, zajistí informaci ohledně připravené PD od investora, aby termín toho mimořádného setkání mohl být stanovený.</p> <p><b>Inf OD 22.9.2025:</b> zpracování PD, předpoklad realizace jaro 2026, podáno na SP, realizace pravděpodobně bude odložena a to z důvodu výstavby bytových jednotek soukromým investorem, který by poničil stavbu, 8/2025 SP vydáno - další postup po dohodě s KMČ.</p> <p><b>Inf. KMČ 30.9.2025 KMČ</b> Souhlasí s pokračováním úkolu, tak jak je vedený. Úkol pokračuje.</p> <p><b>Inf OD 3.12.2025</b> Tato akce není ještě započata. Vše se bude koordinovat s výstavbou investora. Ten bude mít v podmínkách, že provede rekonstrukci určité části vozovky, na kterou opět navážeme. Přesný rozsah však ještě není stanoven. Předpoklad na rok 2027.</p> <p><b>Inf. 9.12.2025 KMČ</b> bere na vědomí, úkol pokračuje, pokud bude potřeba jsou členové připraveni na svolání mimořádné schůze s investorem nové výstavby</p> <p><b>Inf. OD 17.3.2026</b> Úkol trvá</p> <p><b>Inf. OD 26.5.2026</b> Probíhá realizace</p>
--------	---

### 3. Diskuze

Zveřejněný záměr 95/2026 - KMČ bez připomínek.

### 4. Závěr jednání

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin. Další jednání KMČ bude 15. 9. 2026.

V Prštém, dne 9. 6. 2026

Zapsala: Romana Janotová, tajemnice KMČ

Ověřil: Ing. Zdeněk Vachala, předseda KMČ