

Z Á P I S č. 3/2026

z jednání Komise místní části Štípa konaného dne 3. 6. 2026

Přítomni: p. Eichler, pí Holíková, p. Holík, p. Hnilica, pí Königová, p. Krybus, p. Řehák,
p. Skřivánek, p. Strunz
tajemnice komise pí Bazelová

Omluveni: pí Konečná, p. Vařák, pí Blahová /ZMZ/

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání
3. Informace z kanceláře MČ
4. Priority KMČ
5. Připomínky, nové podněty, ostatní, diskuse
6. Závěr

1. Zahájení, schválení programu

Jednání KMČ bylo zahájeno předsedou komise v 17:30 hod. v kanceláři místní části v OC Štípa. Dle počtu přítomných a prezentovaných je komise usnášeníschopná v počtu 9 členů. Navržený program byl schválen.

2. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání

Úkoly z minulých jednání:	
4/KMČ/Št/2023/1	<p>KMČ požaduje měření rychlosti na ul. Pod Větrákem z důvodu jejího údajného nedodržování a případně zajistit její snížení před obcí na 70 km/hod stejně jako na ul. Velíkovská od Velíkové.</p> <p>OD: bude projednáno na dopravní pracovní skupině v 2. týdnu 12/2023</p> <p>OD: pracovní skupina chválila umístění SDZ B20a 70 km/h na stejném principu, jako je na ul. Velíkovská od Velíkové. Realizace cca za 6 měsíců.</p> <p>KMČ 11.9.2024: doposud nerealizováno, úkol trvá</p> <p>KMČ 6.11.2024: nové stanovení DZ z důvodu nesouhlasu ŘSZK s dalšími navrženými prvky, úkol trvá.</p> <p>KMČ 12.12.2024: úkol trvá</p> <p>KMČ 12.2.2025: úkol trvá</p> <p>OD 22.4.2025: Běží stanovení na 70 km/h + opticky psychologická brzda v podobě VDZ V18 ze strukturální plastické hmoty.</p> <p>KMČ 11.6.2025: úkol trvá</p> <p>KMČ 17.9.2025: dosud nerealizováno, úkol trvá</p> <p>KMČ 12.11.2025: dosud nerealizováno, úkol trvá</p> <p>KMČ 19.12.2025: Stále běží stanovení na 70 km/h + opticky psychologická brzda v podobě VDZ V18 ze strukturální plastické hmoty, úkol trvá</p> <p>OD 18.2.2026: Dne 13.1.2026 byl OSaDŘ vydán Návrh OOP ve věci stanovení DZ, předpokládaná doba trvání procesu do stanovení je 2 měsíce.</p> <p>KMČ 3.6.2026: Dopravní značení je stanoveno, realizace cca do konce června</p> <p>Z: OD</p>

3. Informace z kanceláře MČ

Informace k:

- ukončení členství p. Stanislava Vařáka ke dni 3. 6. 2026.
- upozornění občanů ke kontrole stromů lesa v ul. Pod Lesem. V řešení OMZ.
- veřejnému setkání občanů s členy RMZ a zástupci MMZ, konanému dne 25. 3. 2026 v OC Štípa.

KMČ byla seznámena s úkoly z veřejného setkání, přičemž níže uvedené úkoly znovu projednala.

Úkol č. B4/26/012540/1 – po seznámení s výsledkem měření rychlosti vozidel provedeným 16.-23. 4. 2026 požaduje zajistit snížení rychlosti v ul. Stará cesta na max 30 km/hod formou osazení SDZ IZ 8a (Zóna s dopravním omezením) a současně doporučuje upozornit na přednost zprava, vč. označení křižovatek, např. SDZ A3 (žádost zpracovaná členem KMČ p. Řehákem je přílohou zápisu).

Úkol č. B4/26/012540/4 – KMČ se většinově nevyjádřila (PRO: 2, PROTI: 5, ZDRŽEL SE: 2) pro zařazení záměru vybudování nového hřiště do priorit KMČ Štípa.

- jednání s investorem stavby, týkající se záměru z IS 25003672.
- jednání s projektantem a investorem stavby, týkající se záměru z IS 26000657.
- žádosti SDH Štípa o příspěvek 10 tis. Kč na konání soutěže „O putovní pohár Primátora města Zlína“, který se bude konat dne 12. 9. 2026 u hasičské zbrojnice ve Štípě. Příspěvek bude použit pro pořízení pohárů, věcných odměn pro soutěžící a zabezpečení bezproblémového chodu soutěže.

KMČ souhlasí s poskytnutím příspěvku formou neinvestiční dotace na konání soutěže „O putovní pohár Primátora města Zlína“ ve výši 10 tis. Kč (PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1)

Záměry:

Záměr č. 67/2026, uzavřít dodatek ke smlouvě o právu provést a umístit stavbu „RD v lokalitě Dolečky III“

KMČ souhlasí se směnou pozemků vodního toku p. č. 1445/4 ve vlastnictví MINARIK INVESTMENTS s.r.o, případně pozemku p. č. 1444/201 zastavěné stavbou budoucí lávky za pozemek ve vlastnictví SMZ p. č. 1445/5, ačkoliv jde podle záboru stavby o směnu nerovnoměrné výměry (6+3 m² za 26 m²). Důležité je, aby směňovanými pozemky byly pozemky zastavěné lávkou dle skutečného zaměření po její realizaci a aby navazovaly na směněné pozemky ve vlastnictví SMZ.

Záměr č.73/2026 vypůjčit části pozemku p. č. 148/2 k. ú. Štípa, obec Zlín, o celkové výměře 5 m², za účelem rekonstrukce sjezdu z komunikace při staveních úprav u rodinného domu č. p. 285 na ul. Na Výpustě ve Zlíně-Štípě, za předpokladu, že bude zrušen stávající sjezd u domu č. p. 285 na ul. Na Výpustě ve Zlíně-Štípě.

KMČ nemá připomínky k uvedenému záměru, tudíž souhlasí.

Záměr č. 85/2026 vypůjčit pozemek p. č. 916 o celkové výměře 12 m² k. ú. Štípa, obec Zlín, za účelem vybudování vjezdu na pozemek p. č. 929/4 k. ú. Štípa u rodinného domu č. p. 86 na ul. Velikovská ve Zlíně-Štípě.

Stanovisko KMČ beze změn, stejně jako ve fázi IS.

KMČ se nemůže k žádosti vyjádřit, neboť nebyla většinou členů KMČ odsouhlasena ani neodsouhlasena. Tudíž bez vyjádření. (PRO: 3, PROTI: 4, ZDRŽEL SE: 2, z celkového počtu 9 členů přítomných na jednání KMČ).

Mimo to KMČ upozorňuje, že výměra uvedená ve výpůjčce 8 m² je nedostatečná pro vjezd. Navržená šířka je 3,5 m, přičemž vzdálenost mezi MK a pozemkem p. č. 929/4 je minimálně 5 m. Dále nebyl uveden způsob zpevnění vjezdu na pozemku SMZ.

Žádost o stanovisko k žádosti o výpůjčku, nájem, prodej části pozemku p. č. 916 k. ú. Štípa o celkové výměře do 115 m² za účelem vybudování parkovacího stání a pro údržbu zeleně u rodinného domu č. p. 199 na ul. Velikovská ve Zlíně-Štípě.

KMČ nesouhlasí (PROTI: 6, PRO: 1, ZDRŽEL SE: 2, NEHLASOVAL: 2) s výpůjčkou, nájmem, prodejem části pozemku p. č. 916. Upozorňuje, že v žádosti není specifikována konkrétní plocha

pozemku 20-30 m², a to s ohledem na podanou žádost o výpůjčku části pozemku pro sjezd na pozemek p. č. 929/4.

Žádosti o stanovisko k interním sdělení:

Byly projednány interní sdělení z Odboru majetkové správy (IS 26001574, IS 26001760)

Priority KMČ

1/2019 Silnice III/4912: Zlín-Štípa, ul. Nová cesta (spoluúčast na vybudování chodníku v rámci stavby ŘSZK)

Stavba probíhá dle harmonogramu, po konzultaci s MP není v souvislosti s objízdou trasou na křižovatce u ZOO momentálně nutné umístit SSZ. V ranních dopravní špičce je provoz usměrňován MP, během dne nedochází k dlouhodobému zatížení a o víkendech, v době příjezdu návštěvníků ZOO by bylo umístění SSZ dle MP spíše kontraproduktivní.

4. Připomínky, nové podněty a úkoly, ostatní, diskuse

p. Řehák

- upozornil na poškozený plot u dětského hřiště č. 433 na ul. Stará cesta.

Upozornění předá KaMČ na OMZ.

pí Königová

- poukazuje na nánosy v korytě toku v ul. Na Výпустě mezi mosty u ul. Pod Lesem (pozemek p. č. 222/10), požaduje odstranění nánosů z důvodu opakovaného zaplavování.

KaMČ prověří možnost na OŽPaZ. KMČ souhlasí s případným zařazením akce do priorit (PROTI: 0, PRO: 8, ZDRŽEL SE: 0)

- upozornila na zasypané kanalizační poklapy šachet podél panelového chodníku při provádění stavby na ul. Nová cesta.

p. Strunz informuje dozor investora stavby při dalším KD.

Nové úkoly

3/KMČ/Št/2026/1	KMČ 3.6.2026: KMČ požaduje zajistit snížení rychlosti v ul. Stará cesta na max. rychlost 30 km/hod formou SDZ IZ 8a (Zóna s dopravním omezením) a současně doporučuje upozornit na přednost zprava, vč. označení křižovatek, např. SDZ A3. Z: OD
-----------------	---

5. Závěr

Další jednání KMČ Štípa se uskuteční ve středu **9. 9. 2026 od 17:30 hod.** v OC Štípa.

Ve Zlíně, dne 9. 6. 2026

Zapsala: Jana Bazelová, tajemnice KMČ Štípa
Ověřil: Hubert Strunz, předseda KMČ Štípa

Přílohy zápisu:

Žádost o snížení rychlosti na ul. Stará cesta