

## DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

název společnosti	č.účtu účet. evidence	zákl. kap. spol. (majet.vklad) v Kč	podíl města na základním kapitálu společnosti		ISIN ***	nominální hodnota majetkové účasti (zapisovaná v obchodním rejstříku)	pořizovací cena majetkové účasti	opravné položky	pořizovací cena s opravnými položkami	vlastní kapitál společnosti (dle předběž.výsledků za rok 2025) v Kč *
			%	% dle dohody **						
Technické služby Zlín, s.r.o.	061/0060	121 654 000	100,00	100,00	-	121 654 000	134 792 673		134 792 673	172 493 910,38
Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o.	061/0061	6 980 000	100,00	100,00	-	6 980 000	13 042 000,00	1 662 000,00	11 380 000	<b>9 666 148,74</b>
Teplo Zlín, a.s.	061/0020	236 502 000	100,00	100,00	-	236 502 000	258 588 474,16		258 588 474	402 165 905,28
Zlínská rozvojová společnost s.r.o.	061/0030	1 000 000	100,00	100,00	-	1 000 000,00	1 000 000,00	130 548,55	869 451	<b>1 305 000,00</b>
Dopravní společnost Zlín – Otrokovice, s.r.o.	061/0062	153 020 000	99,99	87,00	-	153 000 000	175 441 309,07		175 441 309	<b>382 507 187,82</b>
Správa domů Zlín, spol. s r.o.	061/0063,0064	200 000	100,00	100,00	-	200 000	200 000,00		200 000	<b>3 586 275,63</b>
STEZA Zlín, spol. s r.o.	061/0065	200 000	100,00	100,00	-	200 000	200 000,00		200 000	3 355 376,83
Lesy města Zlína, spol. s r.o.	061/0066	67 600 000	100,00	100,00	-	67 600 000	101 735 075,00	28 287 075,00	73 448 000	73 407 339,46
Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o.	061/0067	119 966 420	100,00	100,00	-	119 966 420	79 466 282,00		79 466 282	<b>118 251 802,49</b>
Technické služby Zlínsko, s.r.o.	061/0068	200 000	100,00	100,00	-	100 000	200 000,00		200 000	41 552 842,18
Berani Zlín, s.r.o. ****	061/0069-0071	20 683 000	58,73	79,00	-	12 148 000	5 500 000,00	4 174 000,00	1 326 000	<b>649 740,00</b>
<b>celkem účet</b>	<b>061</b>	<b>728 005 420</b>				<b>719 350 420</b>	<b>770 165 813,23</b>	<b>34 253 623,55</b>	<b>735 912 190</b>	<b>1 208 941 528,81</b>
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. ***	062/0020	1 030 294 000	46,25	46,25	CZ0009048062	139 174 000	139 174 000,00		139 174 000	<b>660 179 437,50</b>
					CZ0009048062	309 548 000	379 485 622,00		379 485 622	
					CZ0009047957	1 000	280,00		280	
					CZ0009047957	27 779 000	2 649 480,00		2 649 480	
						0	0,00		0	
<b>celkem účet</b>	<b>062</b>	<b>1 030 294 000</b>				<b>476 502 000</b>	<b>521 309 382,00</b>	<b>0,00</b>	<b>521 309 382</b>	<b>660 179 437,50</b>
Bytové družstvo Podlesí	069/0100	75 523 788	0,03	0,03	-	25 000	27 500,00		27 500	xx
<b>celkem účet</b>	<b>069</b>	<b>75 523 788</b>				<b>25 000</b>	<b>27 500,00</b>		<b>27 500</b>	

\* Finanční majetek evidovaný na účtu 061 a 062 - oceněn k 31.12.2025 prostřednictvím opravné položky ke vkladu vlastního kapitálu příslušné společnosti - propočet je proveden z údajů účetních závěrek k 31.12.2025 dané společnosti ( auditované výsledky hospodaření jsou uvedeny tučně ).

xx Ke dni zpracování Závěrečného účtu SMZ za rok 2025 nebyla známa výše vlastního kapitálu Bytového družstva Podlesí.

\*\* Dohodnutý obchodní podíl - tj. v jiné výši než činí poměr vkladu k ZK společnosti.

\*\*\* Bezplatný převod akcií z Fondu národního majetku v rámci privatizace - oceněno v nominální hodnotě.

\*\*\*\* Společnost rozhodla o změně účetního období - z kalendářního roku na hospodářský rok a to od 1.5.2010. Přechodné období bude 16 měsíců. Údaje jsou dle výkazů k 30.4.2025.

## Účet 311 - Odběratelé

k 31.12.2025

## Účet 315 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti

Účet	Druh pohledávky	částka pohledávek brutto	do splatnosti	počet dlužníků do splatnosti	po splatnosti	počet dlužníků po splatnosti	opravné položky k pohledávkám	částka pohledávek netto
311	inzerce, střežení objektů, umístění zvířat do útulků, přefakturace vody, tepla, el.energie, prodej dřeva, smluvní pokuty apod.	512 457,69	170 458,19	7	341 999,50	23	216 804,66	295 653,03
	školné, stravné	178 925,21	151 800,00	5	27 125,21	9	20 515,21	158 410,00
	nájmy - pozemky	375 657,80	268 419,00	6	107 238,80	206	13 371,77	362 286,03
	nájmy - movitý majetek	4 226 950,49	3 861 750,49	4	365 200,00	3	219 120,00	4 007 830,49
	věcná břemena	433 729,34	430 133,22	6	3 596,12	1	0,00	433 729,34
	nájmy - nebytové prostory	9 074 808,80	7 285 775,93	49	1 789 032,87	36	613 112,19	8 461 696,61
	přefakturace energie a služeb spojených s nájmy	2 378 462,72	191 012,82	8	2 187 449,90	160	1 353 229,52	1 025 233,20
	nájmy - nebytové prostory v rámci byt.hospodářství	261 465,76	0,00	0	261 465,76	10	0,00	261 465,76
	nájmy - garáže - v rámci byt.hospodářství	35 615,50	0,00	0	35 615,50	31	0,00	35 615,50
	nájmy - byty	2 477 207,89	0,00	0	2 477 207,89	263	0,00	2 477 207,89
	nájmy - byty před žalobou	5 594 134,01	0,00	0	5 594 134,01	130	4 942 215,79	651 918,22
	prodej pozemků	1 990 370,00	1 990 370,00	11	0,00	0	0,00	1 990 370,00
	<b>celkem 311/xxxx - odběratelé</b>	<b>27 539 785,21</b>	<b>14 349 719,65</b>	<b>96</b>	<b>13 190 065,56</b>	<b>872</b>	<b>7 378 369,14</b>	<b>20 161 416,07</b>
315	poplatky psi	814 451,25	0,00	0	814 451,25	532	588 602,72	225 848,53
	poplatky komunální odpad	18 852 457,50	0,00	0	18 852 457,50	8 721	12 445 437,25	6 407 020,25
	přestupkové řízení	1 235 365,11	0,00	0	1 235 365,11	906	788 138,12	447 226,99
	správní řízení	1 200,00	0,00	0	1 200,00	3	0,00	1 200,00
	uložené pokuty	31 558 158,51	3 000,00	6	31 555 158,51	7 601	22 710 470,65	8 847 687,86
	převzaté z OKÚ Zlín	2 000,00	0,00	0	2 000,00	1	2 000,00	0,00
	sociální dávky a výživné	334 345,39	0,00	0	334 345,39	22	334 345,39	0,00
	ostatní z hlavní činnosti (refundace nákladů za vypravené pohřby, převozy do protialkoholní záchytné stanice apod. )	730 090,24	13 862,00	10	716 228,24	98	181 075,94	549 014,30
	exekuční náklady	2 038 903,74	0,00	0	2 038 903,74	4 057	1 456 627,02	582 276,72
	poplatky komunální odpad - chataři	151 663,00	0,00	0	151 663,00	152	0,00	151 663,00
	<b>celkem 315/xxxx - jiné pohledávky z hlavní činnosti</b>	<b>55 718 634,74</b>	<b>16 862,00</b>	<b>16</b>	<b>55 701 772,74</b>	<b>22 093</b>	<b>38 506 697,09</b>	<b>17 211 937,65</b>
<b>celkem</b>		<b>83 258 419,95</b>	<b>14 366 581,65</b>	<b>112</b>	<b>68 891 838,30</b>	<b>22 965</b>	<b>45 885 066,23</b>	<b>37 373 353,72</b>

## REKAPITULACE ÚČTU 231 - základní běžný účet

SÚ/AU	NÁZEV ÚČTU	číslo účtu	kod banky	stav k 31.12.2025
231 - 0001	BÚ u ČS	1280972	0800	3 801 698,07
231 - 0002	Platební karty	11008972	0800	249 281,21
231 - 0003	VU u ČS	3048982	0800	108 616 975,95
231 - 0004	Sociální dávky	3434832	0800	320 610,83
231 - 0005	PU u ČS	3049002	0800	37 140 450,07
231 - 0006	Portál občana	6384730359	0800	0,00
231 - 0008	Místní poplatky za komunální odpad	6369132	0800	877 934,87
231 - 0009	Místní poplatky za psy	6369212	0800	2 623 717,70
231 - 0010	Místní poplatky z ubytovací kapacity	7022982	0800	2 639 751,83
231 - 0011	Místní poplatky z pobytu	8885042	0800	11 981 271,70
231 - 0012	Pokuty ze správních řízení	9362462	0800	1 323 016,61
231 - 0101	BÚ u KB	9005-128661	0100	9 599 575,23
231 - 0102	VU u KB	128661	0100	76 164 606,53
231 - 0105	PU u KB	19-128661	0100	8 092 740,50
231 - 0106	příjmový – TSMZ – KO	27-1909270277	0100	377 156,57
231 - 0107	příjmový – bytové hospodářství	9021-128661	0100	12 564 971,03
231 - 0201	BU u Oberbank AG	2241115748	8040	382,28
231 - 0202	Běžný účet PPF	2053340008	6000	1 583,28
231 - 0350	ČNB - Dotace a návratné finanční výpomoci ze SR	94-32920661	0710	22 115 381,68
231 - 0351	Běžný účet v EUR u ČNB	34534-32920661	0710	830 806,32
231 - 0401	Spořicí účet u UniCredit Bank	2106543440	2700	14 920 510,72
231 - 0403	KB - Obnova vodohospodářského majetku	115-9523970277	0100	28 111 477,60
231 - 0405	Spořicí účet Raiffeisenbank	5380476002	5500	701 601,92
231 - 0406	Spořicí účet Oberbank AG	2241115721	8040	5 097 642,50
231 - 0407	Spořicí účet TRINITY BANK	50520354	2070	135 093 085,37
231 - 0408	Spořicí účet PPF banka	2053340016	6000	21 376 139,04
231 - 0409	Spořicí účet KB	131-3903890247	0100	276 764 033,61
<b>CELKEM</b>				<b>781 386 403,02</b>