

**Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad),
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín**

Spisová značka: MMZL-SÚ-066186/2026/Ag
Číslo jednacích dokumentů: MMZL 134674/2026
Oprávněná úřední osoba: Aguilarová Natálie, tel. 577 630 177

Zlín, dne 27.5.2026

R/2026/52242
Z/2025/195904

Obec Ostrata
Ostrata 23
763 11 Želechovice nad Dřevnicí

**ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Výroková část:

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 26.2.2026 podala

**Obec Ostrata, Ostrata 23, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí,
kterou zastupuje KANINGA s.r.o., Březnická 5565, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Ostrata-přípojky kanalizace

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1, 2, 4/1, 4/2, 5, 26, 28, 32, 45/1, 48, 50, 51, 52, 53, 59, 60, 67/1, 68/1, 76/1, 81/19, 92/9, 95, 96/2, 97, 98/1, 99/1, 100/2, 105, 106, 110, 111, 127/1, 128/1, 128/2, 128/3, 130/1, 130/2, 133, 134/1, 134/2, 135, 136, 137, 148/1, 151/1, 153, 154/1, 154/2, 155, 156/2, 157, 158, 164, 177, 178/1, 182/1, 184, 185, 187, 189/1, 189/2, 193, 211, 218, 219, 220, 223, 225, 246, 247, 248, 252, 253, 255, 256/1, 258, 260/1, 274, 282, 283, 298/1, 298/2, 314/2, 320/1, 320/2, 322, 324, 339/1, 339/4, 339/6, 339/7, 340/1, 345, 346, 349/1, 349/3, 361/1, 366, 373, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 423, 424, 468/1, 468/6, 468/7, 468/12, 468/13, 468/14, 469/2, 470/2, 538/1, 538/2, 584, 585/58, 585/62, 585/69, 586/2, 587/2, 589/1, 589/3, 589/6, 1040/1, 1040/2, 1041, 1042, 1045, 1046, 1047, 1048/1, 1050 v katastrálním území Ostrata.

Druh a účel stavby:

V obci Ostrata byly povoleny nové stoky splaškové kanalizace zakončené v čerpací jímce umístěné na začátku obce v nejnižším místě. Tyto stoky byly předmětem samostatného povolení. V návaznosti na tyto stoky jsou řešeny jednotlivé kanalizační splaškové přípojky, které budou na navržené splaškové stoky DN 250 napojeny.

Záměr obsahuje:

Přípojka k domu č.p. 5:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-23a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,5 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3 – PVC SN 12 DN 250. Splaškový kanalizační výtlač „V5“ PE100RC SDR11 63x5,8 mm dl. 23 m se napojí do revizní

šachticky. 1* Čerpací jímka. Kanalizační přípojka „P5“ PVC DN150 SN16 dl. 4,6 m. Řešená kanalizační přípojka se napojí na stoku A3 – PVC SN 16 DN 250.

Přípojka k domu č.p. 6:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 5,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – 11 PVC SN 12 DN 250. P-6 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 36 m se napojí do revizní šachticky.

Přípojka k domu č.p. 9:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,4 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3-2 – PVC SN 12 DN 250. P-9 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 106,4 m se napojí do revizní šachticky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu revizní šachticka pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 10:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-3a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,6 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-10 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 27,8 m se napojí do revizní šachticky.

P-10 – 1 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 4,9 m se napojí do P-10

P-10 – 2 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 2,3 m se napojí do P-10

Přípojka k domu č.p. 12:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 18,9 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-12 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 35,5 m se napojí do revizní šachticky. P-12 -1 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 23,6 m se napojí do hlavní přípojky. P-12 -2 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 8,8 m se napojí do hlavní přípojky. P-12 -3 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 1,3 m se napojí do hlavní přípojky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu revizní šachticka pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 13:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-5a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – 2 PVC SN 12 DN 250. P-13 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 55,5 m se napojí do revizní šachticky.

P-13 – 1 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 9,8 m se napojí do P-13.

Přípojka k domu č.p. 17:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1d je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,3 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-4a – PVC SN 12 DN 250. P-17 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 141,7 m se napojí do revizní šachticky. P-17-1 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 7,3 m se napojí do P-17. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu další revizní šachticka pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 18:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-4a – PVC SN 12 DN 250. P-18 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 75 m se napojí do revizní šachticky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu další revizní šachticka pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 21:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-9a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,5 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-21 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 54 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 23:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-7 – PVC SN 12 DN 250. P-23 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 33,4 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 24:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1c je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,6 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-71 – PVC SN 12 DN 250. P-24 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 50,8 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu další revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 25:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-12a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,5 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-25 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 85 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 30:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,1 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-6 – PVC SN 12 DN 250. P-30 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 29,9 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 35:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A 1-3-1 – PVC SN 12 DN 250. P-35 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 46,9 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky jsou navrženy v lomech terénu další revizní šachtičky pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 40:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-8 – PVC SN 12 DN 250. P-40 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 107,4 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky jsou navrženy v lomu terénu revizní šachtičky pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 44:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-12a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,5 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-25 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 85 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 50:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-19a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A2 – PVC SN 12 DN 250. P-50 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 46,3 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 52:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-3a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3-2 – PVC SN 12 DN 250. P-52 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 89 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 57:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-17a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-57 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 26,4 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 64:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3-1 – PVC SN 12 DN 250. P-64 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 24,1 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 65:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 6,1 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-12-3 PVC SN 12 DN 250. P-65 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 30 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 68:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-21a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 5,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-68 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 22,9 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 69:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-22a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 5,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-69 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 21,9 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 75:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-3a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,4 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – 12-1 PVC SN 12 DN 250. P-75 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 29 m se napojí do revizní šachtičky. P-75 – 1 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 8,9 m se napojí do P-75.

Přípojka k domu č.p. 77:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-10 – PVC SN 12 DN 250. P-77 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 24,2 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 83:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 12,3 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-9 – PVC SN 12 DN 250. P-83 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 18,4 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 84:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A 1-3-2 – PVC SN 12 DN 250. P-84 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 99,2 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu další revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 86:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-20a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-86 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 29,4 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 89:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-12 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,4 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3 – PVC SN 12 DN 250. P-89 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 21,7 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 90:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-28a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A2 – PVC SN 12 DN 250. P-90 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 30,2 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 105:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-4b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,6 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-105 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 23,9 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 112:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-33a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,4 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3 – PVC SN 12 DN 250. P-112 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 23,4 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 113:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3 – PVC SN 12 DN 250. P-113 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 62,1 m se napojí do revizní šachtičky. P-113 – 1 rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 30,3 m se napojí do P-113 V rámci přípojky je navržena v lomu terénu revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 114:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-3 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,6 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-114 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 22,2 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 128:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-10 – PVC SN 12 DN 250. P-128 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 101,2 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 129:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-29 je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A2 – PVC SN 12 DN 250. P-129 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 37,3 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 141:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-34b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3 – PVC SN 12 DN 250. P-141 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 41,3 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 142:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,3 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3-1 – PVC SN 12 DN 250. P-142 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 40,8 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 143:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1c je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-4a – PVC SN 12 DN 250. P-143 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 125,3 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu další revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 145:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,9 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-4a – PVC SN 12 DN 250. P-145 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 30 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu další revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 146:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-27a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,1 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A2 – PVC SN 12 DN 250. P-146 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 24,8 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 149:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-4b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-12-2 PVC SN 12 DN 250. P-149 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 41,4 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 152:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-2c je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – 11 PVC SN 12 DN 250. P-152 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 147,3 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky jsou navrženy v lomech terénu další revizní šachtičky pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 153:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-71 – PVC SN 12 DN 250. P-153 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 38,7 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 165:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-3a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 3,3 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3-1 – PVC SN 12 DN 250. P-165 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 79,6 m se napojí do revizní šachtičky. V rámci přípojky je navržena v lomu terénu revizní šachtička pro snadné překonání terénních rozdílů.

Přípojka k domu č.p. 166:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-37b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,4 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A3 – PVC SN 12 DN 250. Splaškový kanalizační výtlač „V166“ PE100RC SDR11 63x5,8 mm dl. 43,7 m se napojí do revizní šachtičky. 1* Čerpací jímka. Kanalizační přípojka „P166“ PVC DN150 SN16 dl. 8,5 m. Řešená kanalizační přípojka se napojí na stoku A3 – PVC SN 16 DN 250

Přípojka k domu č.p. 169:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-28b je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 2,2 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A2 – PVC SN 12 DN 250. P-169 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 38,2 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 170:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-24a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 7 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1 – PVC SN 12 DN 250. P-170 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 72,8 m se napojí do revizní šachtičky.

Přípojka k domu č.p. 171:

Kanalizační přípojka se skládá z odbočky a splaškové přípojky k RD. Odbočka 0-1a je navržena z potrubí PVC SN 16 DN 150 dl. 1,8 m. Řešená kanalizační odbočka se napojí na stoku A1-71 – PVC SN 12 DN 250. P-171 - rozvod splaškové přípojky PVC SN 16 DN 150 dl. 54,1 m se napojí do revizní šachtičky.

Umístění stavby na pozemcích:

- parc. č. 1, 2, 4/1, 4/2, 5, 26, 28, 32, 45/1, 48, 50, 51, 52, 53, 59, 60, 67/1, 68/1, 76/1, 81/19, 81/21, 92/9, 95, 96/2, 97, 98/1, 99/1, 100/2, 105, 106, 110, 111, 127/1, 128/1, 128/2, 128/3, 130/1, 130/2, 133, 134/1, 134/2, 135, 136, 137, 148/1, 151/1, 153, 154/1, 154/2, 155, 156/2, 157, 158, 164, 177, 178/1, 182/1, 184, 185, 187, 189/1, 189/2, 193, 211, 218, 219, 220, 223, 225, 246, 247, 248, 252, 253, 255, 256/1, 258, 260/1, 274, 282, 283, 298/1, 298/2, 314/2, 320/1, 320/2, 322, 324, 339/1, 339/4, 339/6, 339/7, 340/1, 345, 346, 349/1, 349/3, 361/1, 366, 373, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 423, 424, 468/1, 468/6, 468/7, 468/12, 468/13, 468/14, 469/2, 470/2, 538/1, 538/2, 584, 585/58, 585/62, 585/69, 586/2, 587/2, 589/1, 589/3, 589/6, 1040/1, 1040/2, 1041, 1042, 1045, 1046, 1047, 1048/1, 1050 v katastrálním území Ostrata, jak je vyznačeno v koordinačních situačních výkresech č. 21, 22, 23 a 24 vše v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním staveb, které jsou součástí dokumentace schválené stavebním úřadem v rámci tohoto řízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území vymezeno pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací, kterou autorizoval Ing. Petr Žáček (ČKAIT 1300013). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem spol. KANINGA s.r.o., se sídlem Březnická 5565, 760 01 Zlín, IČ: 70910740. Změnu v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
4. Stavebník je povinen před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie.
6. Je nutno dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
7. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti; v případě, že by k jejich dotčení nepředvídaným způsobem došlo, budou po dokončení stavební činnosti uvedeny do původního či náležitého stavu.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

9. Zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
10. Zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby.
11. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby.
12. Zajistit při provádění stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.
13. Staveniště se musí navrhnout a provést tak, aby jeho provoz neohrožoval život a zdraví osob nebo zvířat, neobtěžoval okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, neohrožoval bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, neznečišťoval pozemní komunikace, ovzduší a vody a umožňoval přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárním zařízením. Výkopy přiléhající k veřejným prostranstvím a komunikacím pro chodce musí být zabezpečeny proti pádu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Lávky přes tyto výkopy a obchodní trasy musí splňovat požadavky na přístupnost.
14. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Doklady o tom budou předloženy při povolení užívání stavby nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.
16. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky-zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění.
17. Stavebník před zahájením stavebních prací požádá v návaznosti na ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v dostatečném časovém předstihu věcně a místně příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání dotčené pozemní komunikace, popř. v souladu s ust. § 24 uvedeného zákona o povolení omezení obecného užívání uzavírkami a objízďkami.
18. **Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, které vyplývají z vyjádření, daných do předmětného řízení:**
 - Podmínky z vyjádření společnosti Povodí Moravy s.p. ze dne 3.2.2026
zn.: PM-54680/2025/5203/Kol
Podmínky z vyjádření společnosti Povodí Moravy s.p. ze dne 26.1.2026
zn.: PM-52680/2025/5203/Kol
Podmínky z vyjádření společnosti Povodí Moravy s.p. ze dne 26.1.2026
zn.: PM-52224/2025/5203/Kol
 - Podmínky z vyjádření společnosti Vodárna Zlín a.s. ze dne 11.8.2025
j.č.: VZDOK-250811-05
 - Podmínky z vyjádření společnosti CETIN a.s.
 - č.j.: 277536/25 ze dne 6.10.2025
 - č.j.: 277572/25 ze dne 6.10.2025
 - č.j.: 281650/25 ze dne 9.10.2025
 - č.j.: 336110/25 ze dne 9.12.2025
 - č.j.: 336128/25 ze dne 9.12.2025
 - č.j.: 281659/25 ze dne 9.10.2025
 - č.j.: 277173/25 ze dne 15.10.2025
 - č.j.: 306993/25 ze dne 6.11.2025
 - č.j.: 277556/25 ze dne 6.10.2025
 - č.j.: 292795/25 ze dne 21.10.2025
 - č.j.: 277286/25 ze dne 6.10.2025
 - č.j.: 277597/25 ze dne 6.10.2025
 - č.j.: 307666/25 ze dne 7.11.2025
 - č.j.: 277570/25 ze dne 6.10.2025

č.j.: 281647/25 ze dne 9.10.2025
č.j.: 277296/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277194/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277261/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277519/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277348/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277373/25 ze dne 6.10.2025

č.j.: 281684/25 ze dne 9.10.2025
č.j.: 277564/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277153/25 ze dne 15.10.2025
č.j.: 277153/25 ze dne 15.10.2025
č.j.: 277327/25 ze dne 6.10.2025
č.j.: 277590/25 ze dne 6.10.2025

- Podmínky z vyjádření společnosti EG.D, s.r.o.

zn. H18502-26410120 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410135 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-27175205 ze dne 11.12.2025
zn. H18502-26410148 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410052 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26413145 ze dne 6.11.2025
zn. H18502-26410115 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410049 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410136 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-27174185 ze dne 28.11.2025
zn. H18502-26410144 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410045 ze dne 22.10.2025

zn. H18502-26410029 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410068 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410113 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410113 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410065 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410059 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410124 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410132 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410027 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410054 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410140 ze dne 22.10.2025
zn. H18502-26410133 ze dne 22.10.2025

- Podmínky z vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o.

zn. 5003444124 ze dne 12.11.2025
zn. 5003473922 ze dne 31.12.2025
zn. 5003471479 ze dne 9.12.2025
zn. 5003442784 ze dne 12.11.2025
zn. 5003454072 ze dne 6.11.2025
zn. 5003443334 ze dne 14.11.2025
zn. 5003442828 ze dne 21.10.2025
zn. 5003443407 ze dne 13.11.2025
zn. 5003443434 ze dne 22.10.2025
zn. 5003454659 ze dne 13.11.2025
zn. 5003443393 ze dne 14.11.2025
zn. 5003442769 ze dne 12.11.2025

zn. 5003442827 ze dne 22.10.2025
zn. 5003443535 ze dne 13.11.2025
zn. 5003442821 ze dne 22.10.2025
zn. 5003442802 ze dne 12.11.2025
zn. 5003443576 ze dne 13.11.2025
zn. 5003442776 ze dne 12.11.2025
zn. 5003442790 ze dne 12.11.2025
zn. 5003443398 ze dne 13.11.2025
zn. 5003473918 ze dne 31.12.2025
zn. 5003443445 ze dne 13.11.2025
zn. 5003443379 ze dne 14.11.2025
zn. 5003443304 ze dne 14.11.2025

19. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny stanoviska dotčených orgánů, vydaných k předmětnému záměru:

- Koordinované závazné stanovisko dle stavebního zákona zahrnující jednotné environmentální stanovisko ze dne 5.3.2026 č.j. R/2025/203049/10

Z hlediska zákona o vodách:

- o Na splaškovou kanalizaci je možno skrze navržené přípojky napojit pouze odpadní vody splaškové.

Z hlediska zákona o ochraně přírody:

- o Nedojde k poškození dřevin, tzn. bude dodržena norma ČSN 83 9061 – „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.

III. Stanoví podle § 211 odst. 2 písm. b) stavebního zákona podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede
 - a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí,
 - b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy Zlínského kraje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Ostrata, Ostrata 23, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí;

Jiří Bartek, nar. 17.5.1978, Přehradní 241, Dolní Ves, 763 16 Fryšták

David Bednařík, nar. 23.10.1974, Ostrata 83, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Monika Bednaříková, nar. 28.10.1985, Ostrata 145, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Josef Bobál, nar. 16.2.1976, Ostrata 25, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Pavel Boďa, nar. 20.11.1958, Ostrata 152, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Dagmar Boďová, nar. 31.3.1962, Ostrata 152, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ladislav Březík, nar. 29.5.1975, Ostrata 50, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Rostislav Březík, nar. 11.1.1967, Ostrata 57, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Svatopluk Březík, nar. 7.8.1962, Ostrata 122, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Milan Červenka, nar. 1.2.1976, Ostrata 84, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ing. Bc. Ludmila Daňková, nar. 16.5.1969, Ostrata 129, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Mgr. Tomáš Divilek, nar. 29.3.1975, Ostrata 10, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ing. Vladimír Divilek, nar. 15.1.1976, Ostrata 44, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ing. Jana Divilková, nar. 5.9.1976, Ostrata 44, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Lenka Eichlerová, nar. 14.12.1965, Ostrata 35, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Jana Filip, nar. 8.9.1974, Ostrata 21, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Jiří Flora, nar. 3.12.1959, Ostrata 38, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ing. Miroslav Gargulák, nar. 31.10.1949, Ostrata 98, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Eva Garguláková, nar. 11.11.1954, Česká 4749, 760 05 Zlín 5

Tereza Hánělová, nar. 3.11.2006, Ostrata 21, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Dušan Holík, nar. 5.8.1980, Ostrata 86, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Marie Holíková, nar. 6.9.1951, Ostrata 86, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Bc. Zita Holíková, nar. 25.1.1986, Ostrata 86, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Arnošt Horák, nar. 7.11.1974, Ostrata 171, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Michaela Horáková, nar. 25.7.1987, Ostrata 171, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Martin Hudeček, nar. 6.3.1983, Ostrata 112, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Radek Hudeček, nar. 20.5.1968, Ostrata 2, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ing. Jana Hudečková, nar. 7.5.1985, Kostelecká 256, Štípa, 763 14 Zlín 12

Jolana Hudečková, nar. 14.4.1970, Ostrata 2, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Ing. Jaroslav Janoš, nar. 10.5.1970, Ostrata 141, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Petra Janošová, nar. 14.3.1975, Ostrata 141, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Mgr. Hana Juříková Florová, nar. 29.6.1988, Ostrata 166, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Aleš Kominik, nar. 1.5.1989, Ostrata 170, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Edita Kominiková, nar. 20.5.1993, Ostrata 170, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ondřej Kráčalík, nar. 1.9.1979, Ostrata 24, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Josef Krajča, nar. 16.4.1954, 131 East Shore Road, Lindenhurst, NY 11757, Spojené státy
Ing. Ladislav Krajča, nar. 13.5.1949, Dlouhá 134, 763 15 Slušovice
Oldřich Krajča, nar. 15.8.1960, Ostrata 40, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marie Krajčová, nar. 2.1.1952, Dlouhá 134, 763 15 Slušovice
Marie Krajčová, nar. 16.7.1952, Osvobození 399, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Karel Krátký, nar. 7.10.1961, Ostrata 115, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ing. Jaromír Krumpolc, nar. 28.9.1986, Ostrata 90, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Lucie Krumpolcová, nar. 10.9.1989, Ostrata 90, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Michal Kučera, nar. 11.5.1989, Ostrata 69, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marie Kučerová, nar. 28.6.1957, Luční 3618, 695 01 Hodonín 1
Petra Kučerová, nar. 4.11.1990, Ostrata 69, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Miroslav Kužela, nar. 5.5.1968, Oznice 79, 756 24 Bystřička
Vlastimil Kužela, nar. 16.7.1971, Lutonina 39, 763 12 Vizovice
Marcela Langerová, nar. 31.3.1975, Ostrata 12, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Nikol Langerová, nar. 28.5.1999, Ostrata 12, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Veronika Langerová, nar. 16.2.1996, Ostrata 12, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Roman Mádr, nar. 12.12.2006, Ostrata 149, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ing. Andrea Alice Mádrová, nar. 31.12.1986, Ostrata 149, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jiří Machalíček, nar. 20.3.1986, Trnava 413, 763 18 Trnava u Zlína
Leoš Mana, nar. 2.3.1959, Ostrata 64, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Vlasta Orságová, nar. 6.8.1949, Ostrata 30, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ing. Milan Pavlák, nar. 11.5.1956, Ostrata 114, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
MUDr. Eva Pavláková, nar. 20.9.1957, Ostrata 114, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Božena Plachá, nar. 11.10.1955, Ostrata 18, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Tomáš Pospíšilík, nar. 26.12.1993, Ostrata 142, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Vlastimil Řehák, nar. 9.1.1996, Ostrata 39, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Bc. Zuzana Slováková, nar. 10.12.1989, Ostrata 169, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Adolf Staffa, nar. 8.1.1980, Ostrata 146, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Markéta Staffová, nar. 12.7.1982, Ostrata 146, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
David Stach, nar. 14.8.1997, Ostrata 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Martina Stachová, nar. 16.11.1998, Ostrata 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Pavel Strnad, nar. 28.3.1973, Ostrata 165, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ing. Svatava Strnadová, nar. 2.6.1982, Ostrata 165, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Roman Šimek, nar. 4.10.1968, Za Humny 383, Kostelec, 763 14 Zlín 12
Jan Šošolík, nar. 17.11.1951, Ostrata 143, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Libuše Šošolíková, nar. 10.11.1950, Ostrata 143, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Josef Valerián, nar. 8.3.1957, Egyptská 651, 160 00 Praha 6-Vokovice
Miroslav Valerián, nar. 2.7.1958, Ostrata 128, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Erika Valeriánová, nar. 20.5.1985, L. Váchy 515, Prštné, 760 01 Zlín 1
Iveta Valeriánová, nar. 7.6.1964, Ostrata 128, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jakub Verbovský, nar. 5.2.1979, třída Tomáše Bati 1285, 760 01 Zlín 1
Václav Vrána, nar. 23.9.1951, Ostrata 105, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Marie Vránová, nar. 3.7.1960, Ostrata 105, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 26.2.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyznamenal o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány dle ust. § 182 písm. a) až c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení bylo toto vyznamnění doručováno veřejnou vyhláškou. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení a vyvěšení na úřední desce mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a upozornil je, že k později uplatněným námítkám bude přihlédnuto pouze dle § 190 odst. 1 stavebního zákona. Současně dal účastníkům řízení možnost, aby se vyjádřili k podkladům rozhodnutí v dané lhůtě v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu. Ve stanovené lhůtě nikdo z účastníků neuplatnil žádnou námítku, ani se nevyjádřil k podkladům pro rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení byl stanoven za použití § 182 stavebního zákona, citace:

"Účastníky řízení jsou

a) stavebník,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon." - konec citace.

Stavební úřad, v souladu s výše uvedeným zákonným ustanovením, do okruhu účastníků předmětného řízení zahrnul podle § 182 stavebního zákona:

a) stavebníka – Obec Ostrata

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – shoda se stavebníkem

c) vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

na pozemcích parc. č. 1, 2, 4/1, 4/2, 5, 26, 28, 32, 45/1, 48, 50, 51, 52, 53, 59, 60, 67/1, 68/1, 76/1, 81/19, 81/21, 92/9, 95, 96/2, 97, 98/1, 99/1, 100/2, 105, 106, 110, 111, 127/1, 128/1, 128/2, 128/3, 130/1, 130/2, 133, 134/1, 134/2, 135, 136, 137, 148/1, 151/1, 153, 154/1, 154/2, 155, 156/2, 157, 158, 164, 177, 178/1, 182/1, 184, 185, 187, 189/1, 189/2, 193, 211, 218, 219, 220, 223, 225, 246, 247, 248, 252, 253, 255, 256/1, 258, 260/1, 274, 282, 283, 298/1, 298/2, 314/2, 320/1, 320/2, 322, 324, 339/1, 339/4, 339/6, 339/7, 340/1, 345, 346, 349/1, 349/3, 361/1, 366, 373, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 423, 424, 468/1, 468/6, 468/7, 468/12, 468/13, 468/14, 469/2, 470/2, 538/1, 538/2, 584, 585/58, 585/62, 585/69, 586/2, 587/2, 589/1, 589/3, 589/6, 1040/1, 1040/2, 1041, 1042, 1045, 1046, 1047, 1048/1, 1050 v katastrálním území Ostrata, kteří jsou Jiří Bartek, David Bednařík, Monika Bednaříková, Josef Bobál, Pavel Boďa, Dagmar Boďová, Ladislav Březík, Rostislav Březík, Svatopluk Březík, Milan Červenka, Ing. Bc. Ludmila Daňková, Mgr. Tomáš Divilek, Ing. Vladimír Divilek, Ing. Jana Divilková, Lenka Eichlerová, Jana Filip, Jiří Flora, Ing. Miroslav Gargulák, Eva Garguláková, Tereza Hánělová, Dušan Holík, Marie Holíková, Bc. Zita Holíková, Arnošt Horák, Arnošt Horák, Michaela Horáková, Martin Hudeček, Radek Hudeček, Ing. Jana Hudečková, Jolana Hudečková, Ing. Jaroslav Janoš, Petra Janošová, Mgr. Hana Juříková Florová, Aleš Kominik, Ondřej Kráčalík, Josef Krajča, Ing. Ladislav Krajča, Oldřich Krajča, Marie Krajčová, Karel Krátký, Ing. Jaromír Krumpolc, Lucie Krumpolcová, Michal Kučera, Marie Kučerová, Petra Kučerová, Miroslav Kužela, Vlastimil Kužela, Marcela Langerová, Nikol Langerová, Veronika Langerová, Roman Mádr, Ing. Andrea Alice Mádrová, Jiří Machalíček, Leoš Mana, Vlasta Orságová, Ing. Milan Pavlák, MUDr. Eva Pavláková, Božena Plachá, Tomáš Pospíšilík, Vlastimil Řehák, Bc. Zuzana Slováková, Adolf Staffa, Markéta Staffová, David Stach, Martina Stachová, Pavel Strnad, Ing. Svatava Strnadová, Roman Šimek, Roman Šimek, Jan Šošolík, Libuše Šošolíková, Josef Valerián, Miroslav

Valerián, Erika Valeriánová, Erika Valeriánová, Iveta Valeriánová, Jakub Verbovský, Václav Vrána, Marie Vránová, Zlínský kraj

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

parc. č. 3, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 22, 23/1, 23/2, 27, 30, 31, 33, 38, 41/1, 41/2, 43, 44, 45/2, 46, 47, 49, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 64, 65/1, 66, 67/2, 67/3, 67/4, 68/2, 69/1, 70, 72, 74, 76/3, 76/18, 77, 79, 80/1, 81/8, 81/9, 81/12, 81/13, 81/15, 81/17, 81/25, 81/26, 86, 87, 89, 90, 91, 93, 96/1, 98/2, 99/4, 101, 102, 103, 104, 107, 108, 109, 113, 114, 115, 116/1, 116/2, 117/1, 118, 119/1, 119/2, 120/1, 120/2, 121, 122, 123/1, 124, 125, 127/2, 129, 138, 140/1, 140/3, 141, 142/1, 145, 146, 147, 148/2, 149/1, 150, 151/2, 152/1, 152/2, 156/1, 161/1, 162/1, 165, 167, 168, 174, 175, 176/1, 176/2, 178/2, 179, 181, 182/2, 183, 186, 188, 190, 191, 192, 195, 196, 197, 200, 203, 204/1, 204/2, 205/1, 206, 207/1, 208, 210, 212, 215, 216/1, 216/2, 217, 221, 222, 224, 226, 227, 229, 239, 241/1, 243, 245, 249, 250, 251, 254, 256/2, 257, 259, 260/2, 261/2, 264, 266, 268/1, 268/2, 270, 272, 273, 275, 276, 278, 280, 281/1, 284, 286, 288, 290/1, 290/3, 291, 293, 295, 297, 299/1, 299/2, 300/1, 301/2, 304/1, 304/2, 306/1, 309/1, 310/1, 314/1, 314/3, 315, 316, 319/1, 321/1, 321/2, 323, 325, 326, 327, 329, 330, 331, 332, 333, 338, 339/2, 339/5, 339/8, 340/2, 344, 347/1, 347/2, 348, 349/2, 350, 351, 352/1, 352/2, 353, 356, 359, 360, 361/2, 362, 363, 364/1, 364/2, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 375, 376, 377, 378/1, 378/2, 379, 380, 384, 388, 391/3, 391/4, 391/5, 391/6, 391/7, 394/1, 394/2, 394/3, 395, 397, 398/1, 398/2, 400, 401, 402, 403/1, 403/2, 404, 406, 407, 408/1, 408/2, 410, 412, 413, 414, 416/1, 417/1, 417/2, 418, 419/1, 419/2, 422, 425, 426, 427/1, 427/2, 427/3, 429/1, 429/4, 432, 433, 434, 436, 437, 440, 441, 442/1, 442/2, 465/12, 465/86, 466/1, 466/2, 466/3, 467/1, 467/2, 468/2, 468/8, 468/9, 468/10, 468/15, 468/16, 469/1, 469/3, 469/4, 470/1, 474/1, 506/1, 527/1, 527/2, 536/29, 536/30, 537/37, 537/39, 575/4, 575/5, 575/6, 575/7, 576/3, 585/1, 585/2, 585/3, 585/6, 585/10, 585/35, 585/37, 585/38, 585/39, 585/40, 585/44, 585/48, 585/50, 585/51, 585/52, 585/53, 585/54, 585/59, 585/60, 585/63, 585/67, 585/71, 586/1, 586/3, 587/1, 589/2, 589/4, 589/5, 593/1, 596/1, 963, 971/3, 972, 973/5, 976, 986/1, 987, 989/2, 989/4, 995, 996, 998/1, 1005, 1006, 1014/2, 1015, 1022/1, 1022/2, 1022/3, 1023/1, 1023/2, 1023/3, 1023/4, 1023/5, 1030, 1031, 1038, 1039/2, 1043, 1044, 1048/2, 1049, 1051, 1052, 1053, 1063, 1064, 1065, 1066, 1077 v katastrálním území Ostrata

Ostrata č.p. 88, č.p. 4, č.p. 7, č.p. 58, č.p. 32, č.p. 8, č.p. 45, č.p. 37, č.p. 55, č.p. 135, č.p. 41, č.p. 46, č.p. 34, č.p. 14, č.p. 154, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 20, č.p. 47, č.p. 59, č.p. 26, č.p. 42, č.p. 28, č.p. 33, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 2, č.p. 11, č.p. 61, č.p. 49, č.p. 3, č.p. 82, č.p. 62, č.p. 51, č.p. 81, č.p. 92, č.p. 106, č.p. 78 a č.p. 132

Stavební úřad rozšířil okruh účastníků řízení o vlastníky a správce technické infrastruktury, kterými jsou

- CETIN a.s.
- EG.D, s.r.o.
- GasNet Služby, s.r.o.
- Vodárna Zlín a.s.
- Zlín Net, a.s.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva dalších osob nemohou být předmětným rozhodnutím přímo dotčena, v průběhu řízení nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků společného řízení nad tento rámec. Stavební úřad vycházel přitom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad podanou žádost posoudil podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr **je v souladu** se všemi body resp. požadavky tohoto ustanovení, konkrétně:

Záměr je (§ 193 odst. 1 stavebního zákona) v souladu s

- a) územně plánovací dokumentací*
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území*
- c) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů*
- d) požadavky jiných právních předpisů, chránících dotčené veřejné zájmy*
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu*
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které stavební úřad vyhodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech.*

Politika územního rozvoje České republiky v úplném znění, závazná od 1.10.2025 ani Zásady územního rozvoje Zlínského kraje ve znění Aktualizace č. 7 s nabytím účinnosti dne 9.10.2025, záměr v takovéto podrobnosti vůbec neřeší. Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s politikou územního rozvoje i se zásadami územního rozvoje a nekoliduje se záměry jimi řešenými.

Stavební úřad přezkoumal soulad záměru s územním plánem:

Podle platného územního plánu města Zlína se pozemky, na kterých má být záměr realizován, nachází v plochách:

- **BI – plochy bydlení – bydlení individuální** pro které bylo stanoveno přípustné využití: související dopravní a technická infrastruktura
- **V – plochy výroby a skladování** pro které bylo stanoveno přípustné využití: dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím
- **OV – plochy veřejné vybavenosti** pro které bylo stanoveno přípustné využití: Související dopravní a technická infrastruktura
- **SO.3 – plochy smíšeného využití – plochy smíšené obytné vesnické** pro které bylo stanoveno přípustné využití: Související dopravní a technická infrastruktura

Z výše uvedených důvodů dospěl stavební úřad k závěru, že posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem obce Ostrata a je přípustný.

Projektovou dokumentaci, předloženou stavebnímu úřadu v rámci tohoto řízení, ověřil v červenci 2025 Ing. Petr Žáček autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1300013), stavebnímu úřadu dále předložil souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska vlastníků a správců veřejné infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných pásem.

Z vyjádření vlastníků či provozovatelů veřejné technické a dopravní infrastruktury vyplývá, že stavební záměr je v souladu s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Dále do podmínek rozhodnutí byla zapracována podmínka pro užívání stavby, kde stavební úřad stanovil, že stavbu lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Navrhovaný záměr splňuje všechny podmínky stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy a je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Záměrem nejsou dotčeny veřejné zájmy v oblasti ochrany životního prostředí.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výročích tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výročích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru Krajského stavebního úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu (§ 86 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů), t.j. u Magistrátu města Zlína, odboru stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Podle § 37 odst. 2 správního řádu z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Dle § 198 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění stavby zahájeno v době platnosti povolení, prodlouží se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

Bc. Natálie Aguilarová
referent stavebně správních řízení

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč.

Obdrží:

Zástupce stavebníka (dodejky):
KANINGA s.r.o., IDDS: ppte2jy

účastníci (dodejky):

Karel Krátký, Ostrata č.p. 115, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jaroslav Červenka, Hrobice č.p. 128, 763 15 Slušovice
Michal Červenka, Ostrata č.p. 9, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jana Červenková, Ostrata č.p. 21, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ivo Eichler, Ostrata č.p. 35, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Josef Kalivoda, Ostrata č.p. 5, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Stanislava Kobylíková, Březová č.p. 66, 763 15 Slušovice
Josef Machalíček, Ostrata č.p. 113, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Eva Machalíčková, Trnava č.p. 413, 763 18 Trnava u Zlína
Radek Novotný, U Pekárny č.p. 362, Štípa, 763 14 Zlín 12
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8
Partners Banka, a.s., IDDS: utxue7u
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
Státní fond podpory investic, IDDS: wikaiz5
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
Zlín Net, a.s., IDDS: ntxg6en
Ladislav Červenka, Ostrata č.p. 92, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

dotčené orgány:

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, DOSS, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

v katastrálním území parc. č. 3, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 22, 23/1, 23/2, 27, 30, 31, 33, 38, 41/1, 41/2, 43, 44, 45/2, 46, 47, 49, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 64, 65/1, 66, 67/2, 67/3, 67/4, 68/2, 69/1, 70, 72, 74, 76/3, 76/18, 77, 79, 80/1, 81/8, 81/9, 81/12, 81/13, 81/15, 81/17, 81/25, 81/26, 86, 87, 89, 90, 91, 93, 96/1, 98/2, 99/4, 101, 102, 103, 104, 107, 108, 109, 113, 114, 115, 116/1, 116/2, 117/1, 118, 119/1, 119/2, 120/1, 120/2, 121, 122, 123/1, 124, 125, 127/2, 129, 138, 140/1, 140/3, 141, 142/1, 145, 146, 147, 148/2, 149/1, 150, 151/2, 152/1, 152/2, 156/1, 161/1, 162/1, 165, 167, 168, 174, 175, 176/1, 176/2, 178/2, 179, 181, 182/2, 183, 186, 188, 190, 191, 192, 195, 196, 197, 200, 203, 204/1, 204/2, 205/1, 206, 207/1, 208, 210, 212, 215, 216/1, 216/2, 217, 221, 222, 224, 226, 227, 229, 239, 241/1, 243, 245, 249, 250, 251, 254, 256/2, 257, 259, 260/2, 261/2, 264, 266, 268/1, 268/2, 270, 272, 273, 275, 276, 278, 280, 281/1, 284, 286, 288, 290/1, 290/3, 291, 293, 295, 297, 299/1, 299/2, 300/1, 301/2, 304/1, 304/2, 306/1, 309/1, 310/1, 314/1, 314/3, 315, 316, 319/1, 321/1, 321/2, 323, 325, 326, 327, 329, 330, 331, 332, 333, 338, 339/2, 339/5, 339/8, 340/2, 344, 347/1, 347/2, 348, 349/2, 350, 351, 352/1, 352/2, 353, 356, 359, 360, 361/2, 362, 363, 364/1, 364/2, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 375, 376, 377, 378/1, 378/2, 379, 380, 384, 388, 391/3, 391/4, 391/5, 391/6, 391/7, 394/1, 394/2, 394/3, 395, 397, 398/1, 398/2, 400, 401, 402, 403/1, 403/2, 404, 406, 407, 408/1, 408/2, 410, 412, 413, 414, 416/1, 417/1, 417/2, 418, 419/1, 419/2, 422, 425, 426, 427/1, 427/2, 427/3, 429/1, 429/4, 432, 433, 434, 436, 437, 440, 441, 442/1, 442/2, 465/12, 465/86, 466/1,

466/2, 466/3, 467/1, 467/2, 468/2, 468/8, 468/9, 468/10, 468/15, 468/16, 469/1, 469/3, 469/4, 470/1, 474/1, 506/1, 527/1, 527/2, 536/29, 536/30, 537/37, 537/39, 575/4, 575/5, 575/6, 575/7, 576/3, 585/1, 585/2, 585/3, 585/6, 585/10, 585/35, 585/37, 585/38, 585/39, 585/40, 585/44, 585/48, 585/50, 585/51, 585/52, 585/53, 585/54, 585/59, 585/60, 585/63, 585/67, 585/71, 586/1, 586/3, 587/1, 589/2, 589/4, 589/5, 593/1, 596/1, 963, 971/3, 972, 973/5, 976, 986/1, 987, 989/2, 989/4, 995, 996, 998/1, 1005, 1006, 1014/2, 1015, 1022/1, 1022/2, 1022/3, 1023/1, 1023/2, 1023/3, 1023/4, 1023/5, 1030, 1031, 1038, 1039/2, 1043, 1044, 1048/2, 1049, 1051, 1052, 1053, 1063, 1064, 1065, 1066, 1077 v katastrálním území Ostrata

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ostrata č.p. 88, č.p. 4, č.p. 7, č.p. 58, č.p. 32, č.p. 8, č.p. 45, č.p. 37, č.p. 55, č.p. 135, č.p. 41, č.p. 46, č.p. 34, č.p. 14, č.p. 154, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 20, č.p. 47, č.p. 59, č.p. 26, č.p. 42, č.p. 28, č.p. 33, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 2, č.p. 11, č.p. 61, č.p. 49, č.p. 3, č.p. 82, č.p. 62, č.p. 51, č.p. 81, č.p. 92, č.p. 106, č.p. 78 a č.p. 132

Poznámka:

Toto rozhodnutí je řádně doručováno účastníkům řízení stanoveným dle ust. § 182 písm. a) až c) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení je toto rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína, webových stránkách www.zlin.eu a úřední desce obce Ostrata. Pro stanovení lhůty pro odvolání je rozhodující vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Zlína.