

## Statutární město Zlín

### USNESENÍ

#### Rady města Zlína

9. schůze

11. 5. 2026

U s n e s e n í  
1/9R/2026

Rada města Zlína

#### **schvaluje**

ve funkci jediného společníka obchodní korporace Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o., se sídlem náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín, IČ: 28342038 (dále jen „Společnost“):

- změnu zakladatelské listiny Společnosti, dle přílohy č. 1;

#### **schvaluje**

ve funkci jediného společníka Společnosti:

- uzavření nájemní smlouvy mezi Společností jako pronajímatelem, a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924 (dále jen „SMZ“), jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 3 tohoto materiálu, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 rok, za cenu, která bude reflektovat kompenzaci nákladů předložených pronajímatelem v rámci předloženého rozpočtu tak, aby pronajímatel dosáhl tržně obvyklé ziskovosti zjištěné srovnávací analýzou, dle důvodové zprávy;
- uzavření úvěrové smlouvy mezi Československou obchodní bankou, a.s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, IČO: 00001350 (dále jen "ČSOB"), jako bankou, a Společností, jako klientem, jejímž předmětem je poskytnutí úvěru ve výši 100.000.000,- Kč, za účelem financování rekonstrukce objektu kulturního centra v Malenovicích (Masarykova 1014, Zlín-Malenovice), s datem konečné splatnosti dne 31. 12. 2048, s úrokovou sazbou ve výši 3M PRIBOR + 0,18 % p.a., a dále uzavření související rámcové smlouvy mezi ČSOB jako bankou a Společností jako klientem, která bude sloužit k zajištění úrokové sazby proti jejímu pohybu, to vše dle důvodové zprávy;
- uzavření smlouvy o poskytnutí příplatků mimo základní kapitál společnosti mezi SMZ a Společností, jejímž předmětem je poskytnutí příplatků ze strany SMZ mimo základní kapitál Společnosti po dobu trvání smlouvy o úvěru uzavřené mezi ČSOB a Společností specifikované dle bodu 2) písm. b) shora, dle důvodové zprávy;

#### **bere na vědomí**

ve funkci jediného společníka Společnosti:

- uzavření dohody o ručení mezi SMZ jako ručitelem a ČSOB jako bankou, kterou se zřizuje ručení ručitele za včasné a řádné uspokojení dluhů a jejich příslušenství, jejichž věřitelem je ČSOB za Společností jako dlužníkem vyplývající ze smlouvy o úvěru dle bodu 2) písm. b) shora, dle důvodové zprávy;

#### **pověřuje**

ve funkci jediného společníka Společnosti:

- jednatele Společnosti dojednáním ostatních náležitostí nájemní smlouvy dle bodu 2) písm. a) shora, jejím uzavřením a podpisem;

- b) jednatele Společnosti dojednáním ostatních náležitostí úvěrové smlouvy a související rámcové smlouvy dle bodu 2) písm. b) shora, jejich uzavřením a podpisem;
- c) jednatele Společnosti dojednáním ostatních náležitostí smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti dle bodu 2) písm. c) shora, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**2/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a Teplem Zlín, a.s., se sídlem Družstevní 4651, 760 05 Zlín, IČO 25321226, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 1990/54 o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem vybudování nového přístupového chodníku do výměňkové stanice ve vlastnictví Tepla Zlín „VD Luční“ na pozemku p. č. st. 6638/3 k. ú. Zlín na ul. Luční ve Zlíně, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OMZ;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**3/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a [REDAKCE] a [REDAKCE] oba bytem [REDAKCE] jako vypůjčiteli, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 673/49 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 5 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu z komunikace při stavebních úpravách rodinného domu č. p. 2615 na ul. Prostřední ve Zlíně, na dobu určitou, po dobu provádění stavebních prací, nejpozději však do 31. 12. 2027, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OD a OSaDR – odd. DSR;

**schvaluje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**4/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE] a [REDAKCE] jako nájemci, jejímž předmětem je nájem části pozemků p. č. 550/235 a p. č. 550/252 vše k. ú. Prštné, obec Zlín, o celkové výměře 20 m<sup>2</sup> za účelem výsadby a údržby zeleně u rodinného domu č. p. 848 na ul. Za Úvozem ve Zlíně-Prštném, za nájemné ve výši 300 Kč/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní

dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,  
**doporučuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**5/9R/2026** Rada města Zlína  
**ruší**

usnesení Rady města Zlína č. 26/16R/2024 ze dne 26. 8. 2024 ve znění: „Rada města Zlína po projednání souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi VIAGEM a. s, se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 Karlín, IČO 04817320, jako prodávajícím a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako kupujícím, jejímž předmětem je výkup spoluvlastnického podílu ve výši id. 1 pozemku p. č. 550/35 o celkové výměře 1300 m2 a výkup spoluvlastnického podílu ve výši id. 1 pozemku p. č. 550/494 o celkové výměře 217 m2, k. ú. Prštné, obec Zlín, za kupní cenu max. do 179 Kč/m2; souhlasí s pověřením Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem; doporučuje Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.“

**U s n e s e n í**  
**6/9R/2026** Rada města Zlína  
**ruší**

usnesení Rady města Zlína č. 38/13R/2024 ze dne 8. 7. 2024 ve znění: „Rada města Zlína po projednání souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a CZECH STYLE, spol. s r. o., se sídlem Tečovská 1239, 763 02 Zlín-Malenovice, IČO 25560174, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 970/89 o výměře do 5 m2 k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín pro odstavnou plochu a nádvoří průmyslového areálu, za kupní cenu dle CMZ za m2 bez DPH; souhlasí s pověřením Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem; doporučuje Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.“

**U s n e s e n í**  
**7/9R/2026** Rada města Zlína  
**ruší**

usnesení Rady města Zlína č. 1/14R/2024 ze dne 29. 7. 2024 ve znění: „Rada města Zlína po projednání souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 4330/2 o výměře 33 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, pro zahradu u rodinného domu č. p. 5047 na ul. Záhutí ve Zlíně, za kupní cenu 1.650 Kč za m2 bez DPH; souhlasí s pověřením Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem; doporučuje Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.“

**U s n e s e n í**  
**8/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a Zlín Net, a. s., se sídlem Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, IČO 25313428, jako oprávněným, jejímž předmětem je vedení optické sítě v pozemcích p. č. 307/1, p. č. 307/2, p. č. 308/3, p. č. 316/1, p. č. 322/1, p. č. 511/1, p. č. 551/2, p. č. 555/2, p. č. st. 1024, p. č. 3528/1, p. č. 3528/3, p. č. 3561/1, p. č. 3565/27, p. č. 3565/28 vše k. ú. Zlín, obec Zlín, v rámci akce „MSZN Zlín – ulice Hluboká, Zlín“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za 1 bm bez DPH, minimálně však 2.000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**9/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelová skříň NN v pilíři a uzemnění v pozemku p. č. 28/1 k. ú. Klečůvka, obec Zlín, v rámci akce „Klečůvka u hřiště, Město, kabel. smyčka NN“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**10/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelová skříň NN v pilíři a uzemnění v pozemcích p. č. 8, p. č. 204/1 vše k. ú. Klečůvka, obec Zlín, v rámci akce „Klečůvka horní k., Město, kabel. vedení NN“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**11/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelová skříň NN v pilíři a uzemnění v pozemcích p. č. 206/6, p. č. 226 vše k. ú. Zlín, obec Zlín, v rámci akce „Zlín-Školní, Město Zlín, kabel. smyčka NN“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč bez DPH v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**12/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako povinným a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, jako oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelová skříň NN a uzemnění v pozemku p. č. 149/3 k. ú. Kudlov, obec Zlín, v rámci akce „Kudlov, pí Kovářová, kabelové vedení NN“, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 20 % ceny pozemku dle platné Cenové mapy města Zlína v době uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za 1 bm bez DPH, minimálně však 2.000 Kč bez DPH,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**13/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako půjčitelem a OBZOR, výrobní družstvo Zlín, se sídlem Na Slanici 378, 763 02 Zlín-Louky, IČO 00030988, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka pozemku p. č. 345/2 o výměře 3 270 m<sup>2</sup> k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín, pro zajištění komunikačního napojení budov, na dobu určitou do 31. 12. 2026, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**14/9R/2026**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako kupujícím a Promens Zlín a.s., se sídlem Cecilka 38, 760 01 Zlín - Příluky, IČO 25325442, jako prodávajícím, jejímž předmětem je výkup pozemku p. č. 659/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 168 m<sup>2</sup>, k. ú. Lužkovice, obec Zlín, z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemku zastavěného stavbou cyklostezky ve vlastnictví kupujícího, za kupní cenu stanovenou dohodou smluvních stran v celkové výši 1 000 Kč včetně DPH, dle přílohy tohoto usnesení,

**souhlasí s pověřením**

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**15/9R/2026**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako dárcem, Zlínským krajem, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO 70891320, jako obdarovaným a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem K Majáku 5001, 761 23 Zlín, IČO 70934860, jako příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je bezplatné přenechání pozemků p. č. 986/47 o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 986/45 o výměře 1 m<sup>2</sup>, oba ostatní plocha, k. ú. Štípa, obec Zlín, p. č. 78/8 o výměře 1412 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Velíková, obec Zlín, p. č. 591/1 o výměře 5174 m<sup>2</sup>, p. č. 593/1 o výměře 1579 m<sup>2</sup>, p. č. 594/1 o výměře 3601 m<sup>2</sup>, p. č. 595/1 o výměře 1144 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha, k. ú. a obec Racková, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných silnicemi III/4912, II/491 a III/49016, dle přílohy tohoto usnesení,

**souhlasí s pověřením**

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**16/9R/2026**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako obdarovaným a Zlínským krajem, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO 70891320, jako dárcem, jejímž předmětem je bezplatné přenechání pozemků p. č. 286/132 o výměře 178 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Mladcová, obec Zlín, p. č. 986/42 o výměře 16 m<sup>2</sup>, p. č. 986/43 o výměře 2136 m<sup>2</sup>, p. č. 986/44 o výměře 243 m<sup>2</sup>, p. č. 986/46 o výměře 475 m<sup>2</sup>, p. č. 986/48 o výměře 1313 m<sup>2</sup>, p. č. 986/49 o výměře 160 m<sup>2</sup>, p. č. 986/50 o výměře 314 m<sup>2</sup>, p. č. 986/51 o výměře 184 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha, k. ú. Štípa, obec Zlín, za účelem majetkoprávního

vypořádání pozemků zastavěných pozemními komunikacemi a souvisejícími plochami, dle přílohy tohoto usnesení,

**souhlasí s pověřením**

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**17/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi společnostmi Nemovitosti města Zlína, spol. s r. o., se sídlem náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín, IČ: 28342038, jako pronajímatelem, a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 rok, za cenu, která bude reflektovat kompenzaci nákladů předložených pronajímatelem v rámci předloženého rozpočtu tak, aby pronajímatel dosáhl tržně obvyklé ziskovosti zjištěné srovnávací analýzou, dle zdůvodnění;

**pověřuje**

Ing. et. Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí této smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**18/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

zařazení žadatelů a žadatelek o nájem bytu dle přílohy č. 1 do pořadníků vedených pro příslušné kategorie bytů dle Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína.

**U s n e s e n í**  
**19/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

vyřazení žádosti o nájem bytu paní [redacted] trvale bytem [redacted] z evidence žadatelů o městský byt - kategorie byty dostupné.

**U s n e s e n í**  
**20/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

vyřazení žádosti o nájem bytu paní [redacted] trvale bytem [redacted] z evidence žadatelů o městský byt - kategorie byty s podporovaným nájemným – sociální.

**U s n e s e n í**  
**21/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4000241362 ze dne 11.07.2024 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Římskokatolickou farností sv. Filipa a Jakuba Zlín, se sídlem Sadová 149, 760 01 Zlín, IČO 40995356, jako nájemcem, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu bytu č. [redacted]



U s n e s e n í  
27/9R/2026

Rada města Zlína

**nesouhlasí**

- a) s využitím předkupního práva ve prospěch statutárního města Zlína k id. 1/2 bytové jednotky č. 1 v domě č. p. 1352, který stojí na pozemku p. č. st. 1340 v k. ú. Zlín a obci Zlín (ul. Zálešná XI), ve vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 1 600 000 Kč s tím, že předkupní právo zůstane ve prospěch statutárního města Zlína zachováno;
- b) se zrušením předkupního práva ve prospěch statutárního města Zlína k bytové jednotce č. [REDAKCE] v domě č.p. 1352, který stojí na pozemku p. č. st. 1340 v k. ú. Zlín a obci Zlín (ul. Zálešná XI), z důvodu zamýšleného prodeje nemovitosti;

**nesouhlasí**

- a) s využitím předkupního práva ve prospěch statutárního města Zlína k bytové jednotce č. [REDAKCE] v domě č. p. 1753, který je součástí pozemku p. č. st. 2446 v k. ú. Zlín a obci Zlín (ul. Padělky IX), ve vlastnictví [REDAKCE] bytem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 3 000 000 Kč s tím, že předkupní právo zůstane ve prospěch statutárního města Zlína zachováno;
- b) se zrušením předkupního práva ve prospěch statutárního města Zlína k bytové jednotce č. [REDAKCE] v domě č. p. 1753, který je součástí pozemku p. č. st. 2446 v k. ú. Zlín a obci Zlín (ul. Padělky IX), z důvodu zamýšleného prodeje nemovitosti;

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína k zamítnutí.

U s n e s e n í  
28/9R/2026

Rada města Zlína

**schvaluje**

- a) uzavření smluv o podnájmu bytů mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako podnajímatelem, a osobami dle přílohy č. 1, jako podnájemci, jejichž předmětem je podnájem bytů specifikovaných v příloze č. 1, za podnájemné ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu měsíčně, na dobu určitou 1 rok a v případě plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy následně, v případě řádného užívání bytu, budou smlouvy postupně prodlužovány;
- b) uzavření dohod o postoupení jistoty ze smlouvy o nájmu bytů, mezi společností Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o., se sídlem náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín, IČO 28342038, jako dosavadním pronajímatelem, statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím podnajímatelem, a osobami dle přílohy č. 2, jejichž předmětem je postoupení jistoty budoucímu podnajímateli ve výši dle přílohy č. 2 uhrazené těmito osobami dosavadnímu pronajímateli, dle zdůvodnění;
- c) uzavření dohod o postoupení úhrad záloh za energie ze smlouvy o nájmu bytů, mezi společností Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o., se sídlem náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín, IČO 28342038, jako dosavadním pronajímatelem, statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím podnajímatelem, a osobami

dle přílohy č. 3, jejichž předmětem je postoupení záloh za energie budoucímu podnajímateli ve výši dle přílohy č. 3 uhrazené těmito osobami dosavadnímu pronajímateli, dle zdůvodnění;

**pověřuje**

Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv a dohod, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**29/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smluv o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a zájemci o nájem dle přílohy č. 1, jako nájemci, jejichž předmětem je nájem garáží a garážových stání na dobu neurčitou, s účinností nejpozději od 1. 6. 2026, s výpovědní dobou 3 měsíce bez udání důvodu, v případě porušení ujednání smlouvy výpověď bez výpovědní doby, za nájemné dle nabídky, s podmínkou zaplacení jistoty ve výši dle zveřejnění;

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem garážového stání č. [REDAKCE] v budově č. ev. 4581 na ulici Slunečná (parkovací dům G5), která je součástí pozemku p. č. st. 6053/1, v k. ú. Zlín, obci Zlín, na dobu neurčitou, s účinností nejpozději od 1. 6. 2026, za nájemné ve výši 700 Kč/měsíc + DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. DPH, tj. 2 541 Kč, s výpovědní dobou 3 měsíce bez udání důvodu, v případě porušení ujednání smlouvy výpověď bez výpovědní doby;

**schvaluje**

- a) uzavření dohody o ukončení nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] jako nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu garážového stání č. [REDAKCE] v budově bez č. p/č. ev. na ulici Podlesí II (parkovací dům PPS 3), která je součástí pozemku p. č. 4714, v k. ú. Zlín, obci Zlín, dohodou ke dni 31. 5. 2026;
- b) uzavření dohody o ukončení nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] jako nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu garážového stání č. [REDAKCE] v budově bez č. p/č. ev. na ulici Na Honech II (parkovací dům PPS 2), která je součástí pozemku p. č. st. 7251, v k. ú. Zlín, obci Zlín, dohodou ke dni 31. 5. 2026;

**pověřuje**

Jiřího Robenka, MBA, člena Rady města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smluv i dohod, jejich uzavřením a podpisem;

**schvaluje**

záměr pronajmout volné garáže a garážová stání dle přílohy č. 2.

- U s n e s e n í**  
**30/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 18/2026 – navýšení a přesuny v rámci schváleného rozpočtu roku 2026 dle přiložených tabulek
- U s n e s e n í**  
**31/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 19/2026 – přesuny technického charakteru v rámci schváleného rozpočtu roku 2026 dle přiložených tabulek
- U s n e s e n í**  
**32/9R/2026** Rada města Zlína  
**zamítá**  
poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro žadatele: [REDAKCE] narozen [REDAKCE] trvalým pobytem [REDAKCE] zastoupený opatrovníci [REDAKCE] ve výši 20 000 Kč na dopravu do zařízení sociálních služeb v Uherském Brodě v období od 1. 5. 2026 do 30. 4. 2027.
- U s n e s e n í**  
**33/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
použití příspěvku Ministerstva kultury na zvýšené náklady spojené s péčí o kulturní památky na území Městské památkové zóny Zlín ve výši 635 000 Kč na akci: I. Morýsův dům, tř. T. Bati č. p. 1285, na parc. č. st. 4295 v k. ú. Zlín, nemovitá kulturní památka, rejstř. č. 50783/7-8940 v ÚSKP, (vlastník Společenství vlastníků č.p.1285, tř.T.Bati ve Zlíně) - 635 000 Kč „Celková oprava fasády - II. ETAPA – oprava a sanace nadokenních překladů a průvlaků, cihelných vyzdívek, parapetních desek a sloupů“.
- U s n e s e n í**  
**34/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Zlínem, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924 jako příjemcem a Zlínským krajem, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO: 70891320 jako poskytovatelem, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace z fondu Zlínského kraje, z programu RP11-26 BESIP Zlínského kraje, do výše 350 000 Kč, současně však maximálně 27,44 % celkových způsobilých výdajů projektu, na realizaci projektu "Obnova a rozvoj dopravního hřiště Zlín–Malenovice", dle přílohy;  
**pověřuje**  
Ing. Martinu Hladíkovou, náměstkyni primátora, zajištěním uzavření uvedené smlouvy.  
**pověřuje**  
Ing. et Ing. Martina Habudu, vedoucího oddělení organizace projektů, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy.
- U s n e s e n í**  
**35/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
zadávací řízení v souladu s § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro podlimitní veřejnou

zakázku na stavební práce „Zkvalitnění zázemí sociálních služeb ve městě Zlín – objekt Hornomlýnská č. p. 3712 - stavební práce“,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, realizací některých úkonů v zadávacím řízení, zejména schválením zadávacích podmínek a jejich podpisem, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit účastníka v zákonem stanovených případech a realizací některých úkonů souvisejících s uzavřením smlouvy a podpisem smlouvy s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější,

**jmenuje**

komisi pro zadávací řízení ve složení:

č l e n o v é :

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Marcela Hájková, Odbor realizace investičních akcí

Ing. Jiří Hospodka, Odbor majetkové správy

Mgr. Romana Červíková, Odbor právní

n á h r a d n í c i :

Vojtěch Volf, náměstek primátora

Ing. Petr Hloušek, Odbor realizace investičních akcí

Ing. Eva Husáková, Odbor majetkové správy

JUDr. Miloslava Sedláčková, Odbor právní

U s n e s e n í  
36/9R/2026

Rada města Zlína

**schvaluje**

zadávací řízení v souladu s § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce sportovišť u ZŠ Dřevnická ve Zlíně“

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, realizací některých úkonů v zadávacím řízení, zejména schválením zadávacích podmínek a jejich podpisem, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit účastníka v zákonem stanovených případech a realizací některých úkonů souvisejících s uzavřením smlouvy a podpisem smlouvy s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější,

**jmenuje**

- komisi pro zadávací řízení ve složení:

č l e n o v é :

Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Marcela Hájková, Odbor realizace investičních akcí

Mgr. Milan Smola, Odbor školství s sportu

JUDr. Miloslava Sedláčková, Odbor právní

n á h r a d n í c i :

Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

Ing. Petr Hloušek, Odbor realizace investičních akcí

Mgr. Michal Šťastný, Odbor školství a sportu

Mgr. Jana Smutná, Odbor právní

**U s n e s e n í**  
**37/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

výběrové řízení v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zlín, Benešovo – Fügnerovo nábřeží – Oprava lávky ev. č. Z7 přes Dřevnici“

**pověřuje**

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, realizací některých úkonů ve výběrovém řízení, zejména schválením podmínek výběrového řízení, rozhodnutím o zrušení výběrového řízení a dále uzavřením a podpisem smlouvy s vybraným účastníkem

**jmenuje**

komisi pro výběrové řízení ve složení:

č l e n o v é:

Václav Kovář, člen Rady města Zlína

Ing. David Neulinger, Odbor dopravy

JUDr. Miloslava Sedláčková, Odbor právní

n á h r a d n í c i:

Michal Čížek, náměstek primátora

Bc. Jaroslav Černý, Odbor dopravy

Mgr. Jana Smutná, Odbor právní

**U s n e s e n í**  
**38/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zobousměrnění křižovatky Zarámí, Zlín“, a to dodavatele MI Roads a.s., IČO 17331099, se sídlem Koželužská 2450/4 Libeň, 180 00 Praha 8, s nabídkovou cenou 2 201 168,52 Kč bez DPH, a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle zdůvodnění,

**U s n e s e n í**  
**39/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

- závěr komise pro zadávací řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Mladcová - terénní úpravy pro prostou travnatou plochu a zpevněná plocha pro parkování" zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle zdůvodnění,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy v zadávacím řízení "Mladcová - terénní úpravy pro prostou travnatou plochu a zpevněná plocha pro parkování", a to dodavatele Agro NWT s.r.o., se sídlem třída Tomáše Bati 269, Prštné, 760 01 Zlín, IČO 08216878, s nabídkovou cenou 7 576 002,49 Kč bez DPH, a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle zdůvodnění; nastanou-li důvody, pro které nebude možno s vybraným dodavatelem uzavřít smlouvu, může být k uzavření smlouvy vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí, dle zdůvodnění.

U s n e s e n í      Rada města Zlína  
40/9R/2026      schvaluje

- závěr komise pro výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, rozdělenou na části 1- 7, zadávanou ve výběrovém řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle zdůvodnění,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 1, a to dodavatele Ondřej Mach, se sídlem: Pod Jehličnou 564, 756 63, Krhová, IČO: 23350105, nabídková cena: 329 100,00 Kč – cena konečná, a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 2, a to dodavatele Ondřej Paták, se sídlem: Hvozdenská 92, Lužkovice, Zlín 763 11, IČO: 22534610, nabídková cena: 310 000,00 Kč včetně DPH (256 198,- Kč bez DPH) a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 3, a to dodavatele Ondřej Paták, se sídlem: Hvozdenská 92, Lužkovice, Zlín 763 11, IČO: 22534610, nabídková cena: 125 000,00 Kč včetně DPH (103 306,- Kč bez DPH) a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 4, a to dodavatele Ondřej Paták, se sídlem: Hvozdenská 92, Lužkovice, Zlín 763 11, IČO: 22534610, nabídková cena: 170 000,00 Kč včetně DPH (140 496,- Kč bez DPH) a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 5, a to dodavatele Ondřej Mach, se sídlem: Pod Jehličnou 564, 756 63, Krhová, IČO: 23350105, nabídková cena: 141 600,00 Kč – cena konečná a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 6, a to dodavatele Ondřej Paták, se sídlem: Hvozdenská 92, Lužkovice, Zlín 763 11, IČO: 22534610, nabídková cena: 199 000,00 Kč včetně DPH (164 463,- Kč bez DPH) a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy,
- výběr dodavatele k uzavření smlouvy ve výběrovém řízení „Stříhání a ořezy keřových porostů – živých plotů a ořezy obrostů z pat stromů

na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlín“, část 7, a to dodavatele RoKr servis s.r.o., se sídlem: Zlín - Jaroslavice, V Dolině 167, PSČ 76001, IČO: 27733262, nabídková cena: 158 550,00 Kč včetně DPH (131 033,- Kč bez DPH) a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem, dle přílohy. Pokud vybraný účastník neposkytne součinnost k uzavření smlouvy, může být vybrán k uzavření smlouvy i účastník další v pořadí.

**U s n e s e n í**  
**41/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
nařízení, kterým se mění nařízení č. 3/2024, kterým se vydává tržní řád, dle přílohy č. 1.

**U s n e s e n í**  
**42/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4400250864 na stavební práce "Zlín - Lužkovice, rekonstrukce MK Zádědina a úprava povrchu MK Sádek, Zahrady, Bařinka“ ze dne 29. 8. 2025, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a společností MI Roads a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 17331099, jako zhotovitelem, jehož předmětem je posunutí termínu provedení díla  
a) stavební část do 30. 6. 2026,  
b) kompletní předání celého díla do 31. 7. 2026, dle zdůvodnění;  
**pověřuje**  
Václava Kováře, člena Rady města Zlína, uzavřením a podpisem dodatku č. 2

**U s n e s e n í**  
**43/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1800250176 na stavební práce „Rekonstrukce hřiště č. 306, ul. Pod Rozhlednou, Zlín“, jehož předmětem je zúžení předmětu smlouvy o méněpráce ve výši 26 064,50 Kč bez DPH, dále tomu odpovídající změna ceny díla, změna doby plnění a platebních podmínek dle zdůvodnění  
**pověřuje**  
Michala Čížka, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku a jeho podpisem

**U s n e s e n í**  
**44/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava střešního pláště objektu OMZ Santražiny 5326, Zlín“ mezi statutárním městem Zlín jako objednatelem a W.H.A. system, spol. s r.o. se sídlem Blanická 1803/21, 787 01 Šumperk, IČ: 61945251 jako zhotovitelem, jehož předmětem je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné stavební práce (vícepráce) a zúžení o neprovedené práce (méněpráce) a změna sjednané ceny díla v rozsahu víceprací a méněprací z původní ceny díla v částce 2 090 000,00 Kč bez DPH na cenu ve znění dodatku č. 1 v částce 2 192 075,00 Kč bez DPH, 2 652 410,75 Kč vč. DPH vše dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem dodatku smlouvy

**U s n e s e n í**  
**45/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3400250153 na stavební práce "Sportovně rekreační areál Zlín – Vysoká Mez a Přístupová lávka na hřiště č. 122, Zlín, Vysoká Mez" ze dne 8. 7. 2025, uzavřené mezi statutárním městem Zlín, se sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatel a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., se sídlem Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO: 25560191, jako zhotovitelem, přičemž jeho předmětem je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné stavební práce ve výši 2 175 354,39 Kč bez DPH a jeho zúžení ve výši 228 494,32 Kč bez DPH, dle zdůvodnění

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**46/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o provedení vodovodní přípojky mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako objednatel a Vodárnou Zlín, a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako dodavatelem, jejímž předmětem je provedení vodovodní přípojky do budovy bez č.p./č.ev., která je součástí pozemku p. č. st. 7251 (úkryt PPS-II na ulici Na Honech II ve Zlíně) k. ú. Zlín, za cenu dle předběžného rozpočtu ve výši do cca 5 000,00 Kč bez DPH a zřízení nového odběrného místa,

**pověřuje**

Vojtěcha Volfa, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**47/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě na zajištění správy ICT č. 3600220153, uzavřené dne 6. 6. 2022 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatel, a společností IMPROMAT-COMPUTER s.r.o., se sídlem Zlín, tř. T. Bati 5267, PSČ 762 02, IČO: 46992308, jako dodavatelem, jehož obsahem je prodloužení sjednané doby trvání smlouvy do 31. 12. 2026 z důvodu probíhající navazující veřejné zakázky na „Zajištění provozu a rozvoje ICT“

**pověřuje**

Jiřího Robenka, člena RMZ, dojednáním ostatních náležitostí dodatku č.1, jeho uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**48/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o umístění Technického zařízení a instalaci Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů, uzavřené dne 22. 10. 2018 mezi CENDIS, s.p, IČO 00311391, jako

poskytovatelem, a statutárním městem Zlínem, IČO 00283924, jako příjemcem, jehož předmětem je prodloužení platnosti uvedené smlouvy do 30.6.2028, nebo na dobu účinnosti smlouvy mezi Ministerstvem dopravy České republiky a Poskytovatelem na Projekt DIGI, a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedeného dodatku č. 2, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**49/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření podnájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako podnájemcem, a MiMaEl Medica s.r.o., se sídlem Pšeničná 635, 763 14 Zlín - Kostelec, IČO: 29279283, jako podnájemcem, jejímž předmětem je podnájem nebytového prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 84,18 m<sup>2</sup> podlahové plochy v budově č. p. 141, která je součástí pozemku p. č. st. 204, k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, za podnájemné ve výši 833 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou;

**schvaluje**

uzavření podnájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako podnájemcem, a MUDr. Miloslavem Kracíkem, se sídlem tř. Osvobození 1388, 76502 Otrokovice, IČO: 65792181, jako podnájemcem, jejímž předmětem je podnájem nebytového prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 48,62 m<sup>2</sup> podlahové plochy v budově č. p. 141, která je součástí pozemku p. č. st. 204, k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín, za podnájemné ve výši 833 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou;

**pověřuje**

Mgr. Milana Smolu, vedoucího Odboru školství a sportu Magistrátu města Zlína, uzavřením a podpisem výše uvedených smluv.

**U s n e s e n í**  
**50/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

udělení souhlasu statutárního města Zlína, jako vlastníka pozemku p. č. st. 902, jehož součástí je budova č. p. 493 (stavba pro administrativu), pozemku p. č. st. 903, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. (jiná stavba), pozemku p. č. 286/102, pozemku p. č. 286/18, pozemku p. č. 286/62, pozemku p. č. 286/110, pozemku p. č. 286/123, pozemku p. č. 286/127, pozemku p. č. 286/101, pozemku p. č. 286/118 vše k. ú. Mladcová, obec Zlín, společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, s realizací investiční akce "Vybudování zpevněné plochy pro posezení v Areálu na Mladcové" a s umístěním této zpevněné plochy pro posezení v tenisovém areálu Mladcová, kdy předmětem této investiční akce bude realizace venkovní zpevněné plochy pro posezení návštěvníků tenisových turnajů a akcí pokládkou zámkové dlažby cca. 140 m<sup>2</sup> v tenisovém areálu Mladcová s tím, že vše bude provedeno na náklady společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o. a po dobu trvání nájemního vztahu, a ani v případě ukončení nájemního vztahu, nebude společnost STEZA Zlín, spol. s r. o. po statutárním

městě Zlín požadovat náhradu vynaložených nákladů, a nebude tuto zpevněnou plochu odstraňovat, dle příloh č. 1 a č. 2

**schvaluje**

udělení souhlasu statutárního města Zlína, jako vlastníka pozemku p. č. st. 902, jehož součástí je budova č. p. 493 (stavba pro administrativu), pozemku p. č. st. 903, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. (jiná stavba), pozemku p. č. 286/102, pozemku p. č. 286/18, pozemku p. č. 286/62, pozemku p. č. 286/110, pozemku p. č. 286/123, pozemku p. č. 286/127, pozemku p. č. 286/101, pozemku p. č. 286/118 vše k. ú. Mladcová, obec Zlín, společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, s realizací investiční akce "Vybudování retenční nádrže 8000 l na vodu pro závlahu kurtů v Areálu na Mladcové" a s umístěním této retenční nádrže 8000 l na vodu pro závlahu kurtů v tenisovém areálu Mladcová s tím, že vše bude provedeno na náklady společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o. a po dobu trvání nájemního vztahu, a ani v případě ukončení nájemního vztahu, nebude společnost STEZA Zlín, spol. s r. o. po statutárním městě Zlín požadovat náhradu vynaložených nákladů, a nebude tuto retenční nádrž odstraňovat, dle příloh č. 3 a č. 4

**schvaluje**

udělení souhlasu statutárního města Zlína, jako vlastníka pozemku p. č. st. 902, jehož součástí je budova č. p. 493 (stavba pro administrativu), pozemku p. č. st. 903, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. (jiná stavba), pozemku p. č. 286/102, pozemku p. č. 286/18, pozemku p. č. 286/62, pozemku p. č. 286/110, pozemku p. č. 286/123, pozemku p. č. 286/127, pozemku p. č. 286/101, pozemku p. č. 286/118 vše k. ú. Mladcová, obec Zlín, společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, s realizací investiční akce "Vybudování retenční nádrže 4000 l u budovy na dešťovou vodu pro využití na závlahu kurtů v Areálu na Mladcové" a s umístěním této retenční nádrže 4000 l u budovy na dešťovou vodu pro využití na závlahu kurtů v tenisovém areálu Mladcová s tím, že vše bude provedeno na náklady společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o. a po dobu trvání nájemního vztahu, a ani v případě ukončení nájemního vztahu, nebude společnost STEZA Zlín, spol. s r. o. po statutárním městě Zlín požadovat náhradu vynaložených nákladů, a nebude tuto retenční nádrž odstraňovat, dle příloh č. 5 a č. 6

**schvaluje**

udělení souhlasu statutárního města Zlína, jako vlastníka pozemku p. č. st. 7436, jehož součástí je budova č.p. 5513 (CCM Aréna) v k. ú. Zlín, společnosti STEZA Zlín, spol. s r. o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, s realizací investiční akce "Stavební úpravy v Laser game na CCM Aréně" s tím, že po dobu trvání nájemního vztahu, ani v případě ukončení nájemního vztahu, nebude společnost STEZA Zlín, spol. s r. o. po statutárním městě Zlín požadovat náhradu vynaložených nákladů, ani náhradu za práce provedené v pronajatých prostorách a nebude stavební úpravy odstraňovat, dle přílohy č. 7

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, podpisem předmětných souhlasů.

**U s n e s e n í**  
**51/9R/2026**

Rada města Zlína  
**nesouhlasí**

s vymezením akcelerační oblasti a návrhem odůvodnění územního opatření pro AOS5 Malenovice a bude požadovat úplné vynětí této plochy z návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu

**pověřuje**

Vojtěcha Volfa, náměstka primátora, vypracováním písemných připomínek k návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu a zasláním Ministerstvu pro místní rozvoj ve stanovené lhůtě

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína nesouhlasit s vymezením akcelerační oblasti a návrhem odůvodnění územního opatření pro AOS5 Malenovice a požadovat úplné vynětí této plochy z návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu.

**U s n e s e n í**  
**52/9R/2026**

Rada města Zlína  
**ruší**

usnesení Rady města Zlína č. 77/2R/2026 ze dne 19.1.2026, a to v části schválení uzavření smlouvy s dodavatelem Rednecks Bowl, o.s. se sídlem Benešovo nábřeží 3828, 760 Zlín, IČO: 22857842, na plnění veřejné zakázky na služby "Propagace statutárního města Zlína prostřednictvím amerického fotbalu" s celkovou nabídkovou cenou 100.000 Kč včetně DPH (neplátce DPH), a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem

**schvaluje**

uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky na služby "Propagace statutárního města Zlína prostřednictvím amerického fotbalu", a to dodavatele REDNECKS BOWL, z.s. se sídlem nám. T.G. Masaryka 1281, IČO: 22857842, s celkovou nabídkovou cenou 100.000 Kč včetně DPH (neplátce DPH), a uzavření smlouvy s tímto dodavatelem (smlouva a její přílohy přílohou tohoto materiálu), dle zdůvodnění

**U s n e s e n í**  
**53/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Tenisový klub Zlín, z.s., IČO 44119127, 20000 Kč, Tenisový turnaj ČTS mladšího žactva třídy A

**pověřuje**

Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**54/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele NEMO Zlín, pobočný spolek SPMS IČO 71249419, 14500 Kč, POLIS CUP 2026 - mezinárodní závody mládeže v PP a RP

**pověřuje**

Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

- U s n e s e n í**  
**55/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Tělocvičná jednota Sokol Jižní Svahy Zlín-5 IČO 22848410, 15000 Kč, Velká cena ve vzpírání juniorek  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.
- U s n e s e n í**  
**56/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Klub moderní gymnastiky Zlín, z. s. IČO 65792840, 30000 Kč, Zlínský střevíček  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.
- U s n e s e n í**  
**57/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Šachový klub Zlín-Malenovice, z.s., IČO 22846883 , 3000 Kč, Zlínský šachový rapid pro mládež 2026  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.
- U s n e s e n í**  
**58/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Tělocvičná jednota Sokol Zlín-Prštné, IČO 65823061, 12000 Kč, MČR v sálové cyklistice juniorů  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.
- U s n e s e n í**  
**59/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele iDance Studio, z.s., IČO 05421551, 40000 Kč, iDance Summer Cup  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

- U s n e s e n í**  
**60/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Šachový klub Zlín-Malenovice, z.s., IČO 22846883, 4000 Kč, Open Zlín-Malenovice 2026, mládež  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.
- U s n e s e n í**  
**61/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína, program sportovní akce probíhající ve 2. čtvrtletí 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele ŠK Zlín, z.s., IČO 49158023, 20000 Kč, Mezinárodní turnaj v rapid šachu pro dospělé a děti  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.
- U s n e s e n í**  
**62/9R/2026** Rada města Zlína  
**zamítá**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína pro žadatele Juniorský maratonský klub, z.s., IČO 22902147, 15000 Kč, Juniorský maraton 2026
- U s n e s e n í**  
**63/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Tělocvičná jednota Sokol Jižní Svahy Zlín-5, IČO 22848410, 20000 Kč, MČR družstev mládeže krajského výběru ve vzpírání  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,
- U s n e s e n í**  
**64/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Šachový svaz České republiky, z.s., IČO 48548464, 100000 Kč, MČR školních týmů v šachu 2026  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

- U s n e s e n í**  
**65/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele dp Lukostřelba Zlín, z.s., IČO 22861645, 30000 Kč, 3D MČR WA Zlín 2026  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,
- U s n e s e n í**  
**66/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Tenisový klub Zlín, z.s., IČO 44119127, 120000 Kč, FOUR REGION TENNIS MATCH  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,
- U s n e s e n í**  
**67/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Jihomoravský tenisový svaz, IČO 05249562, 20000.00 Kč, MČR smíšených družstev mladšího žactva v tenise  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,
- U s n e s e n í**  
**68/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele Tenisový klub Zlín, z.s., IČO 44119127, 20000 Kč, 1. liga smíšených družstev dospělých v tenise  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,
- U s n e s e n í**  
**69/9R/2026** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
poskytnutí dotace z Fondu mládeže a tělovýchovy statutárního města Zlína z programu Mimořádných podpor 2026 na sportovní akci pořádanou v roce 2026 a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele AC Wozmeni Zlín z.s., IČO 03679705, 30000 Kč, Para-tenisový turnaj Zlín Open 2026  
**pověřuje**  
Janu Bazelovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí

předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

**U s n e s e n í**  
**70/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

čerpání finančních prostředků podle platných právní předpisů (ubytování, stravné, kapesné, cestovní náklady) na zahraniční pracovní cestu do Chorzów (Polsko) ve dnech 22. - 24. 5. 2026 pro Pavlu Julinovou, koordinátorku činností TIC a Marcelu Herinkovou, referentku propagace, a to za účelem propagace města Zlína na Slezském veletrhu cestovního ruchu - Regionální atrakce

**U s n e s e n í**  
**71/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 5010004544/5 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem, jejímž předmětem je úprava vztahů, práv a povinností při dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací na adrese Mostní 4058, Zlín-Malenovice (odběrné místo ev. č. 400004544), na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu dle ceníku provozovatele;

**schvaluje**

uzavření dohody o oprávněné osobě mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem, Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem a společností CSP Zlín, o.p.s., se sídlem Mostní 4058, 760 01 Zlín, IČO 25300083, jako oprávněnou osobou, jejímž předmětem je prohlášení oprávněné osoby, že přistupuje ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 5010004544/5 pro budovu na adrese Mostní 4058, Zlín (odběrné místo ev. č. 400004544), uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., jako provozovatelem, jakož i k veškerým právům a povinnostem z ní plynoucích;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy a dohody, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**72/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 5010005615/3 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem, jejímž předmětem je úprava vztahů, práv a povinností při dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací na adrese Zálešná IV 1179/46, Zlín (odběrné místo ev. č. 400005615), na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu dle ceníku provozovatele;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**73/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 5010014451/4 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem, jejímž předmětem je úprava vztahů, práv a povinností při dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací na adrese Mlýnská 845, Zlín-Malenovice (odběrné místo ev. č.400014451), na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu dle ceníku provozovatele;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**74/9R/2026**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

uzavření dohody o oprávněné osobě mezi Nemovitostmi města Zlína, spol. s r.o., se sídlem náměstí Míru 10/5, Zlín, IČO 28342038, jako odběratelem, Vodárnou Zlín a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín, IČO 14237083, jako provozovatelem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako oprávněnou osobou, jejímž předmětem je prohlášení oprávněné osoby, že přistupuje ke Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 45150993/4 pro budovu na adrese Na Gruntech 29, Zlín-Lužkovice (odběrné místo ev. č. 400023770), uzavřené mezi Nemovitostmi města Zlína, spol. s r.o., jako odběratelem a Vodárnou Zlín a.s., jako provozovatelem, jakož i k veškerým právům a povinnostem z ní plynoucích;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dohody, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**75/9R/2026**

Rada města Zlína  
**zamítá**

žádost o kompenzaci nákladů spojených s instalací nového klimatizačního systému v prostorách psychiatrické ambulance, jež má Klinika Podané ruce s.r.o., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno-Černá Pole, IČO 29369011 pronajaty v budově na adrese Dlouhá 4215, Zlín od statutárního města Zlína;

**schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 22 1375 ze dne 13. 12. 2022 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a společností Klinika Podané ruce s.r.o., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno-Černá Pole, IČO 29369011, jako nájemcem, jehož předmětem je zvýšení nájmného v důsledku instalací klimatizačního systému v nebytových prostorech na ul. Dlouhá 4215, Zlín a současně v důsledku uplatnění inflační doložky, která byla nájemci již oznámena;

**schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 23 1373 ze dne 16. 8. 2023 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem

a společností Klinika Podané ruce s.r.o., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno-Černá Pole, IČO 29369011, jako nájemcem, jehož předmětem je zvýšení nájemného v důsledku instalací klimatizačního systému v nebytových prostorech na ul. Dlouhá 4215, Zlín a současně v důsledku uplatnění inflační doložky, která byla nájemci již oznámena;

**schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 24 0718 ze dne 12. 4. 2024 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a společností Klinika Podané ruce s.r.o., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno-Černá Pole, IČO 29369011, jako nájemcem, jehož předmětem je zvýšení nájemného v důsledku instalací klimatizačního systému v nebytových prostorech na ul. Dlouhá 4215, Zlín a současně v důsledku uplatnění inflační doložky, která byla nájemci již oznámena;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatků, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**76/9R/2026**

Rada města Zlína

**schvaluje**

zpětvzetí výpovědí z nájmu prostor sloužících podnikání, nacházejících se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 3068 na třídě Tomáše Bati, stojící na pozemku p. č. st. 3401, k. ú. Zlín, obec Zlín, o výměře 77,1 dle smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 15 1209 ze dne 30. 7. 2015, ve znění pozdějších dodatků, o výměře 112,5 m<sup>2</sup> dle smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 14 0220 ze dne 25. 3. 2014, ve znění pozdějších dodatků, podanou nájemci Ing. Karlu Kuželovi, Dolní Lhota 135, 763 23, IČO 68019572, za předpokladu, že budou uzavřeny níže uvedené dodatky; v případě, že dodatky uzavřeny nebudou, podané výpovědi zůstávají v platnosti a výpovědní doby běží dále;

**schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 15 1209 ze dne 30. 7. 2015 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Ing. Karlem Kuželou, Dolní Lhota 135, 763 23, IČO 68019572, jako nájemcem, jehož předmětem je zvýšení nájemného v důsledku provedení stavebních úprav na předmětu nájmu pronajímatelem, které spočívaly zejména ve výměně výkladců, čímž došlo ke zlepšení technického stavu nebytových prostor o výměře 77,1 nacházejících se v bytovém domě na třídě Tomáše Bati č. p. 3068 ve Zlíně včetně dohody o narovnání od 1. 11. 2025 do doby účinnosti dodatku a současně úpravě dalších náležitostí smlouvy dle zdůvodnění;

**schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání 4000 14 0220 ze dne 25. 3. 2014 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako pronajímatelem a Ing. Karlem Kuželou, Dolní Lhota 135, 763 23, IČO 68019572, jako nájemcem, jehož předmětem je zvýšení nájemného v důsledku provedení stavebních úprav na předmětu nájmu pronajímatelem, které spočívaly zejména ve výměně výkladců, čímž došlo ke zlepšení technického stavu nebytových

prostor o výměře 112,5 m<sup>2</sup> nacházejících se v bytovém domě na třídě Tomáše Bati č. p. 3068 ve Zlíně včetně dohody o narovnání od 1. 11. 2025 do doby účinnosti dodatku a současně úpravě dalších náležitostí smlouvy dle zdůvodnění;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatků, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**77/9R/2026**

Rada města Zlína

**ruší**

usnesení č. 102/7R/2026 ze dne 13. 4. 2026, ve znění: "Rada města Zlína schvaluje uzavření Dohody o narovnání mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924 (dále jen "SMZ"), STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO: 26270986 (dále jen "STEZA Zlín") a SPORT KLUB ZLÍN - MLADCOVÁ, se sídlem Vinohrádek 493, Mladcová, 760 01 Zlín, IČO: 26590891 (dále jen "SPORT KLUB") jejímž předmětem je narovnání sporných práv a povinností stran týkajících se úhrady nákladů za energie spotřebované při užívání sportovního areálu Mladcová a dle níž je STEZA Zlín povinna uhradit SPORT KLUBU částku ve výši 11 159,83 Kč + DPH v zákonné výši jako nedoplatek za vodné a stočné za období 1. 9. 2025 do 5. 1. 2026 a dále částku ve výši 110 170,53 Kč + DPH v zákonné výši jako nedoplatek za elektrickou energii za období od 1. 9. 2025 do 31. 12. 2025, čímž budou mezi stranami vyrovnána veškerá práva a povinnosti týkající se smluv o dodávkách těchto energií v uvedených obdobích do daného sportovního zařízení",

**schvaluje**

uzavření Dohody o narovnání mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924 (dále jen "SMZ"), STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO: 26270986 (dále jen "STEZA Zlín") a SPORT KLUB ZLÍN - MLADCOVÁ, se sídlem Vinohrádek 493, Mladcová, 760 01 Zlín, IČO: 26590891 (dále jen "SPORT KLUB"), jejímž předmětem je narovnání sporných práv a povinností stran týkajících se úhrady nákladů za energie spotřebované při užívání sportovního areálu Mladcová a dle níž je STEZA Zlín povinna uhradit SPORT KLUBU částku ve výši 11 159,83 Kč + DPH v zákonné výši jako nedoplatek za vodné a stočné za období 1. 9. 2025 do 5. 1. 2026 a dále částku ve výši 110 170,53 Kč + DPH v zákonné výši jako nedoplatek za elektrickou energii za období od 1. 9. 2025 do 31. 12. 2025, dále pak částku 783 769,37 Kč + DPH v zákonné výši jako nedoplatek za plyn za období od 1. 9. 2025 do 30. 1. 2026 a částku 6 292 Kč jako poplatek za reklamaci částek fakturace plynu, čímž budou mezi stranami vyrovnána veškerá práva a povinnosti týkající se smluv o dodávkách těchto energií v uvedených obdobích do daného sportovního zařízení,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí dohody, jejím uzavřením a podpisem.

Ing. et Ing. Jiří Korec  
primátor  
v.r.

Miroslav Chalánek  
náměstek primátora  
v.r.