




SP. ZN.: MMZL 106820/2026/02  
NAŠE ČJ.: MMZL 116304/2026  
VYŘIZUJE: Bc. Ivana Kopečná  
TEL.: 577 630 193  
FAX: 577 432 911  
E-MAIL: IvanaKopecna@zlin.eu






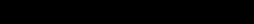
DATUM: 29.04.2026


### **Sdělení k žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**



Magistrát města Zlína, Odbor kanceláře tajemníka, Oddělení vnitřních služeb (dále jen „povinný subjekt“) obdržel dne 17.04.2026 žádost o poskytnutí informací (dále jen „žádost“) podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), kterou podali osobně prostřednictvím podatelny statutárního města Zlína 

Na základě výše uvedené žádosti Vám dle sdělení Odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství, poskytujeme následující informace.

#### K bodům 1. a 2. žádosti:

Dohledáváním v archivu stavebního úřadu bylo zjištěno, že stavba rodinných domů č. p.  na pozemku parc. č.  v k. ú. Zlín byla povolena dne 21.05.1937 pro stavebníka – firmu Baťa a. s. Kolaudace všech uvedených domů byla na žádost téhož stavebníka provedena současně dne 29.12.1937. Ve výkresové dokumentaci pro povolení stavby není u žádného z uvedených domů zakreslena trasa kanalizace (stok a přípojek). Pouze v textu stavebního povolení domu č. p.  je uvedeno, že domovní kanalizace bude napojena na městský sběrač. U domů č. p.  není o způsobu odkanalizování žádná zmínka.

Vodoprávní úřad v archivu stavebního úřadu dále zjistil, že ve stejném termínu dne 21.05.1937 bylo pro stavebníka – firmu Baťa a. s. vydáno také povolení stavby pro další rodinné domy č. p.  nacházející se v ulici Zálešná IV. Ve všech těchto případech je v textu povolení uvedeno, že domovní kanalizace bude napojena na městský sběrač.

Vodoprávní úřad nemá k dispozici doklady upřesňující, kdy a jakým způsobem byl povolen a realizován předmětný městský sběrač, na který byly všechny jmenované rodinné domy připojeny. Z povahy věci lze usuzovat, že tímto sběračem (stokou jednotné veřejné kanalizace) je toliko betonové kanalizační potrubí DN 400, vedoucí po pozemku parc. č.  v souběhu s ulicí Zálešná IV, které je následně ukončeno napojením na stoku DN 600 v ulici Havlíčkovo nábřeží na pozemku parc. č.  v k. ú. Zlín.

Ostatní kanalizační potrubí, připojená na tento městský sběrač, vodoprávní úřad považuje za kanalizační přípojky, respektive společné kanalizační přípojky v případě více rodinných domů

připojených na sběrač jedním potrubím. V souvislosti s uvedeným městským sběračem, ani se společnou kanalizační přípojkou rodinných domů č. p. [redacted] není vodoprávnímu úřadu známo, že by od doby jejich vybudování v roce 1937 (v případě sběrače se jedná o odhad data vybudování) bylo vydáno správní rozhodnutí o změně jejich užívání (ze stoky na přípojku, případně naopak).

K bodu 3. žádosti:

Kanalizační stoky ani přípojky nejsou obecně předmětem zápisu do katastru nemovitosti. Společná kanalizační přípojka rodinných domů č. p. [redacted] ani výše uvedený městský sběrač není součástí majetku statutárního města Zlína.

K bodu 4. žádosti:

Jak bylo uvedeno výše, vodoprávnímu úřadu není známo, že by od doby vybudování městského sběrače či společné kanalizační přípojky rodinných domů č. p. [redacted] bylo vydáno správní rozhodnutí o jejich změně užívání. Obdobně není známo, že by bylo vydáno správní rozhodnutí o zrušení vodního díla.

K bodu 5. žádosti:

Statutární město Zlín mělo v roce 2012 zpracován povodňový plán pro celé správní území, rodinné domy č. p. [redacted] společná kanalizační přípojka těchto domů i městský sběrač podél ulice Zálešná IV, se v plném rozsahu nacházely a stále nachází v zóně Q<sup>100</sup> záplavového území vodního toku Dřevnice, mimo jeho aktivní zónu.

K bodu 6. žádosti:

Vodoprávní úřad nemá k dispozici konkrétní důkazy provedené na místě, že průměry kanalizačních potrubí v lokalitě skutečně odpovídají realitě. Dosud v této souvislosti nevedl žádné správní řízení, v němž by došlo ke zpochybnění dosavadních informací o parametrech kanalizačního potrubí, tudíž nebyl důvod k provedení důkazů.

K bodu 7. žádosti:

Zpracovatelem Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje je Krajský úřad Zlínského kraje. Vodoprávní úřad nemá informace, podle jakých podkladů byla do tohoto plánu kanalizace OBJECTID 119324 zakreslena.

K bodu 8. žádosti:

Dne 09.08.2016 bylo Magistrátem města Zlína pod č. j. MMZL 071895/2016 vydáno koordinované závazné stanovisko pro záměr přístavby a stavebních úprav rodinného domu č. p. 6632, jehož součástí byla přeložka společné kanalizační přípojky. Uvedený záměr včetně přeložky společné přípojky kanalizace byl následně schválen společným souhlasem stavebního úřadu č. j. MMZL 115145/2016 ze dne 09.09.2016.

Mgr. Pavlína Hrnčířiková  
vedoucí Oddělení vnitřních služeb  
Odbor kanceláře tajemníka

*(elektronicky podepsáno)*

