

Číslo jednací dokumentu: MMZL 126236/2026  
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-032540/2026/Var  
Oprávněná úřední osoba: Varišová Renáta, tel. 577630200  
e-mail: RenataVarisova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 13.5.2026

Obec Provodov, Provodov 28, 763 45 Březůvky

## **ROZHODNUTÍ**

### **POVOLENÍ STAVBY**

### **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

#### **Výroková část:**

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) potažmo dle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a stavebního zákona, posoudil podle ust. § 193 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 11.12.2025 podal

**Obec Provodov, IČO 00284378, Provodov 28, 763 45 Březůvky,**  
**kterého zastupuje M2AU s.r.o., IČO 14431734, Údolní 222, Brno-město, 602 00 Brno 2**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I. podle ust. § 197 odst. 1 písm. a) stavebního zákona**  
**p o v o l u j e z á m ě r**  
**„Náves Provodov“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 23/1, 24, 32, 34, 39, 58, 59, 60, 74/3, 254, parc. č. 75, 118/1, 141/2, 143/1, 143/2, 147/3, 1814/1, 1826/2, 1869/1, 1869/2, 1869/3, 1869/4, 1869/5, 1869/7, 1869/16, 1869/20, 1869/21, 1882, 1935, 2102, 2117 v katastrálním území Provodov na Moravě.

Záměr obsahuje:

#### **SO 00 – Objekty přípravy staveniště.**

Jedná se především o bourací práce zpevněných ploch, demolice části opěrné zídky a kácení dřevin. V rámci přípravných prací dojde k odstranění stávajících nevyhovujících konstrukčních souvrství komunikací a manipulačních ploch. Dále bude na území navrhovaného záměru odstraněn nebo přemístěn stávající nevyhovující městský mobiliář a dopravní značení. Podrobně popsáno ve stavebním objektu.

#### **SO 01 – Úpravy zpevněných ploch a terénu.**

Jedná se o rekonstrukci stávajících zpevněných ploch a úpravu veřejného prostranství. Stávající povrchy vč. konstrukčních vrstev a obruby budou odstraněny a nahrazeny novými. Jedná se o souvrství asfaltu, šterků a betonových panelů včetně podkladních vrstev. V případě, že již bude zrealizovaný "Projekt silnice III/49020, III/49024: Provodov", bude dbáno zvýšené opatrnosti při odstraňování materiálů u nových konstrukcí (jako obrubník či chodník). Zvýšené opatrnosti bude dbáno u všech prvků, které jsou

zamýšleny k zachování. Kromě konstrukcí zpevněných a nezpevněných ploch bude odstraněn stávající mobiliář, veřejné osvětlení a dopravní značky, vše včetně základových betonových patek.

- Plocha P1 – žulová dlažba pochozí

Plocha P1 se nachází v centrální části návsi a tvoří povrch pochozích ploch. Plocha P1 je navržena z žulových kostek (8/10 cm) kladených do řádků. Po okrajích plochy v místě styku s žulovými obrubníky budou uloženy kamenné šlapáky. Barevnost kamene je navržena jako světle šedý melír, tzn. více odstínů.

Řešení výškově navazuje na Projekt silnice III/49020, III/49024: Provodov (zpracovatel Ing. Jiří Škrabal). Přesné napojení bude dořešeno v koordinaci s realizací projektu silnice.

- Plocha P2 – žulová dlažba pojížděná

Plochu P2 tvoří pojízdové plochy v centru návsi – točna pro autobusy, odstavní stání pro autobusy v směru na Želechovice (u kryté autobusové zastávky) a podélná parkovací stání u obecního úřadu.

Plocha točny, odstavní stání autobusů a parkovací stání před obecním úřadem budou vydlážděny tmavě šedou žulovou kostkou 10/12 cm (P2a). Plocha vjezdů ke škole a k pozemkům p.č. 28 a p.č. 26/1 bude z kostky stejného formátu 10/12, ale s barevností pochozích ploch, a teda světle šedým melírem (P2b). Tímto řešením se opticky sjednotí nejdůležitější prostor návsi.

- Plocha P3 – betonová dlažba pochozí propustná

Zpevněné plochy chodníků mimo centrální část návsi jsou navrženy z betonové propustné bezfalcové dlažby formátu 10x10 cm. Okraje chodníků jsou navrženy z betonového obrubníku š. 100 mm, obrubníky chodníků ke vstupům do soukromých objektů jsou š. 50 mm.

- Plocha P4 – betonová dlažba pojížděná

Vjezdy z asfaltové komunikace na soukromé pozemky, které navazují na chodník podél osy návsi jsou navrženy z betonové bezfalcové dlažby formátu 10x10 cm. Nášlapný materiál bude shodný s plochou P3, rozdíl bude ve skladbě konstrukce. Bude přidána filtrační vrstva, která umožní vsak a zároveň přečistí dešťovou vodu od případných ropných látek a těžkých kovů.

- Plocha P5 – betonová dlažba s distanční spárou – pochozí

V místě pod lavičkami podél chodníku a u kříže v severní části návsi je použita betonová zatravnovací dlažba s průběžnou distanční spárou min. 30 mm. Preferovaný formát dlažby je 300x120 mm. Spáry budou probíhat v pravidelných pružích. Budou vyplněny směsí štěrkopísku a kvalitní zeminy 0,5-1 cm pod pochozí úroveň. Následně budou spáry osety směsí pro štěrkové trávníky (viz SO 02 Řešení zeleně). U kříže budou průběžné spáry šířky min. 200 mm a kratší strana dlažebního prvku bude uložena kolmo k betonovému obrubníku.

- Plocha P6 – betonová dlažba s distanční spárou – pojížděná

Parkovací stání mimo centrum návsi budou řešena betonovou zatravnovací dlažbou s průběžnou distanční spárou. Jde o místa před obchodem a u hospody. Preferovaný formát dlažby je 300x120 mm. Spáry budou probíhat v pravidelných pružích. Budou vyplněny směsí štěrkopísku a kvalitní zeminy 0,5-1 cm pod pochozí úroveň. Následně budou spáry osety směsí pro štěrkové trávníky (viz SO 02 Řešení zeleně). Plocha P7a – příjezdové cesty – žulová kostka

V centrální části návsi jsou příjezdy k soukromým pozemkům řešené z žulových kostek 10/12 cm uložených na širokou spáru. Spáry budou vyplněny směsí štěrkopísku a kvalitní zeminy 0,5-1 cm pod pochozí úroveň. Následně budou spáry osety směsí pro štěrkové trávníky (viz SO 02 Řešení zeleně). Materiálové řešení navazuje na materialitu návsi a díky širokým spárám je lépe umožněný vsak dešťové vody do podloží. Díky trávě prorůstající mezi kostkami plocha lépe zapadá do vesnického prostředí návsi.

- Plocha P7b – příjezdové cesty – štěrkový trávník

Vjezdy na soukromé pozemky mimo centra návsi jsou navrženy ze štěrko-trávníku. Jedná se o přírodě blízký materiál, který je dostatečně únosný pro pojezd automobilů a zároveň díky použití travních bylin zapadá do prostředí vesnice. Použitím štěrko-trávníku se na návsi eliminují ostré hrany zpevněných pojížděných ploch hodící se spíše do městského prostředí a umožní se vsakování dešťových vod. Plochy štěrko-trávníku navazují na zpevněné vjezdy š. 4 m a v místech kde absentují dlážděné vjezdy jsou plochy štěrko-trávníku š. 4 m a směrem k soukromým objektům jsou zúžené na 2 m. Podkladní vrstvu tvoří zhutněná pláň (45MPa). Štěrkový trávník je navržena ve dvou vrstvách. Obě vrstvy budou důkladně promísena se zeminou, tak aby se postupně nevyplavila zemina. Konstrukce je podrobně popsána na vzorových řezech.

- Plocha P8 – betonová dlažba na vazbu, stávající, pojižděná, 200x100
- Plocha P9 – Šlapáky v trávě s výsevem do spar
- Plocha P10 – živičný povrch, asfaltobeton

Řešeno v rámci projektu Projekt silnice III/49020, III/49024: Provodov (zpracovatel Ing. Jiří Škrabal). Plocha P11 – květnatý trávník

Řešeno v části dokumentace SO 02 *Řešení zeleně*.

- Plocha P12 – okrasný záhon

Řešeno v části dokumentace SO 02 *Řešení zeleně*.

### **SO 02 – Řešení zeleně**

Předmětem stavebního objektu je řešení zeleně a popis koncepce krajinářského řešení, převážně příprava území, ošetření a ochrana stávajících dřevin při stavební činnosti, výsadba nových stromů a keřů, založení travnatých ploch, založení šterkového trávníku, založení výsadby trvalek do spar včetně technologických postupů, metod zakládání, dokončovací péče a rozvojové a udržovací péče.

### **SO 03 – Mobiliář**

Obsahem stavebního objektu SO 05 je řešení prvků mobiliáře v rámci řešeného území. Jedná se především o lavičky, odpadkové koše, informační tabuli, stojany na kola, rozcestník, stojan na vánoční strom, pamětní desku, rekonstrukci studny a přístřešek autobusové zastávky.

### **SO 04 – Elektrické instalace**

Obsahem stavebního objektu jsou elektrické instalace, a to zejména veřejné osvětlení, zásuvkové skříně, rozvaděče, pojistková skříně.

## **II. podle ust. § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona**

### **vymezuje pozemky pro realizaci záměru:**

na pozemcích st. p. 23/1, 24, 32, 34, 39, 58, 59, 60, 74/3, 254, parc. č. 75, 118/1, 141/2, 143/1, 143/2, 147/3, 1814/1, 1826/2, 1869/1, 1869/2, 1869/3, 1869/4, 1869/5, 1869/7, 1869/16, 1869/20, 1869/21, 1882, 1935, 2102, 2117 v katastrálním území Provodov na Moravě

### **stanovuje podmínky pro jeho umístění a provedení:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost M2AU s.r.o. Údolní 222/5, Brno-město, 60200 Brno Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění staveb.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který ji bude provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
4. Stavebník je povinen před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie.
6. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby.

7. Je nutno dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
8. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti; v případě, že by k jejich dotčení nepředvídaným způsobem došlo, budou po dokončení stavební činnosti uvedeny do původního či náležitého stavu.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. Zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
11. Zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby.
12. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby.
13. Zajistit při provádění stavby provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.
14. Staveniště se musí navrhnout a provést tak, aby jeho provoz neohrožoval život a zdraví osob nebo zvířat, neobtěžoval okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, neohrožoval bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, neznečišťoval pozemní komunikace, ovzduší a vody a umožňoval přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárním zařízením. Výkopy přiléhající k veřejným prostranstvím a komunikacím pro chodce musí být zabezpečeny proti pádu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Lávky přes tyto výkopy a obchozí trasy musí splňovat požadavky na přístupnost.
15. Právo uskutečnit stavbu vzniká stavebníkovi teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Stavba musí být prováděna v souladu s předmětným rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.

**podle ust. § 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona stanovuje podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst. 1 stavebního zákona:**

16. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tom budou předloženy na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.
18. Výroby pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
19. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, vydaných k předmětnému řízení (nejsou-li stanoveny správními rozhodnutími):
  - Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, s.r.o. ze dne 19.8.2025 čj. L4570-27163223.
  - Závazné stanovisko Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 12.8.2025 čj. MO728743/2025-1322, sp. zn. 203113/2025-1322/OÚZBR.
  - Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací čj. 211724/25 ze dne 8.8.2025.
  - Sdělení Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje čj.HSZL-2956-2/SPD-2025 ze dne 5.8.2025.
  - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 28.8.2025 čj. R/2025/162032/2, sp.zn. záměru Z/2025/142068.
  - Vyjádření Krajského ředitelství policie Zlínského kraje ze dne 11.9.2025 čj. KRPZ-86049-2/ČJ-2025-150506.

- Závazné stanovisko Odboru životního prostředí a zemědělství magistrátu města Zlína ze dne 30.9.2025, čj. R/2025/145162/4, záměr Z/2025/142068.
- Vyjádření společnosti GasNet, s.r.o., ze dne 29.8.2026 čj. 5003382567
- Vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 16.10.2025 čj.ŘSZK/18762/2025/210.

**III.** Podle § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

### p o v o l u j e

kácení 2 ks dřevin dle následující specifikace:

Označení	Parcelní číslo	Katastrální území	Druh dřeviny	Obvod kmene (cm)
S7	1869/4	Provodov na Moravě	<i>Tilia cordata (lípa srdčitá)</i>	117
S8	1869/4	Provodov na Moravě	<i>Tilia cordata (lípa srdčitá)</i>	152

#### za těchto podmínek:

1) Kácení dřevin je možno provést na základě stavebního povolení v právní moci, v době vegetačního klidu, tj. od 1. 10. do 15. 3. běžného kalendářního roku a zároveň bezprostředně před zahájením stavebních prací tak, aby nedošlo ke kácení dřevin bez navazující stavební činnosti, která byla závažným důvodem pro souhlas s kácením.

2) Při kácení nesmí dojít k poškození okolních dřevin, které nejsou předmětem kácení.

3) Provedení kácení bude probíhat v souladu s aktuálním standardem AOPK ČR - SPPK A02 005 – Kácení stromů.

Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo stavebním úřadem ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy dle následující specifikace:

- 6 ks *Amelanchier x lamarckii* (muchovník Lamarckův) na pozemcích p. č. 1935 a 1869/1 v k. ú. Provodov na Moravě - vel. min. 40 cm;
- 1 ks *Tilia platyphyllos* (lípa velkolistá) na pozemku p. č. 1869/1 v k. ú. Provodov na Moravě
- 3 ks *Sorbus aucuparia* (jeřáb ptačí) na pozemku p. č. 1869/1 v k. ú. Provodov na Moravě
- 5 ks *Sorbus domestica* (jeřáb oskeruše) na pozemcích p. č. 1869/1 a 1869/4 v k. ú. Provodov na Moravě
- 2 ks *Ulmus* sp. (jilm) na pozemku p. č. 1869/1 v k. ú. Provodov na Moravě - obvod kmene min. 10 cm;

Současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla stavebním úřadem uložena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče zahrnuje zejména kontroly a opravy ukotvení a ochranu kmene proti poškození a korní spále, dále výchovné řezy, zálivky, odplevelení výsadbové mísy a případnou výměnu odumřelých jedinců za nové.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do termínu závěrečné kontrolní prohlídky stavby. V případě, že se závěrečná kontrolní prohlídka nebude konat, tak současně s ukončením stavby a nejpozději do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby.

#### **IV. Stanoví podle § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona podmínky pro jeho užívání:**

Stavbu, dle § 230 odst. 1 stavebního zákona, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Stavebník současně zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Obec Provodov, Provodov 28, 763 45 Březůvky

**Odůvodnění:**

Dne 11.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl písemností čj. MMZL039623/2026 ze dne 9.2.2026 podle § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky o zahájení řízení a určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a upozornil je, že k později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto (viz §190 a 191 stavebního zákona). Současně dal účastníkům řízení možnost, aby se v dané lhůtě vyjádřili v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb, správního řádu k podkladům rozhodnutí.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stavebním úřadem stanoven za použití ust. § 182 stavebního zákona, kdy účastníkem řízení je:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad proto v souladu s výše uvedeným zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení:

- **podle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebníka, jímž je** *obec Provodov*

- **podle § 182 písm. b) stavebního zákona** *obec Provodov*

- **podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníky pozemků dotčených stavbou** *obec Provodov*, *František Plášek, Provodov č.p. 275, 763 45 Březůvky, Ing. Alena Krivánková, Příční č.p. 3391/7, 669 02 Znojmo 2, Milan Čtvrtník, Provodov č.p. 111, 763 45 Březůvky, Dana Čtvrtníková, Provodov č.p. 111, 763 45 Březůvky, Jarmila Mališková, Provodov č.p. 56, 763 45 Březůvky, Marie Nedbálková, Provodov č.p. 53, 763 45 Březůvky, Josef Štěpáník, Provodov č.p. 51, 763 45 Březůvky, Jan Mihalík, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1*

- **podle § 182 písm. d) stavebního zákona vlastníky sousedních pozemků:** Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 26/1, 28, 29/1, 30, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 68/1, 72, 77, 78, 223, 252, parc. č. 122/2, 134, 141/3, 146/3, 2105 v katastrálním území Provodov na Moravě.

Současně do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul vlastníky technické infrastruktury, kteří budou stavbou přímo dotčeni: EG.D, s.r.o, CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Ve stanovené lhůtě podala dne 23.2.2026 námítky Alena Krivánková bytem Příční 7, 669 02 Znojmo. Dne 7.4.2026 vzala své námítky zpět.

Stavební úřad usoudil, že tímto stavebním rozhodnutím nemůže být přímo dotčeno vlastnické nebo jiné věcné právo k dalším stavbám anebo pozemkům, a to zejména vzhledem k rozsahu stavebních úprav. Stavební úřad tak nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit jím stanovený okruh účastníků řízení nad určený rámec. Stavební úřad vycházel přitom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Stavební úřad podle § 188 odst. 1 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány, bez ústního jednání, jelikož jsou mu poměry známy. Účastníci řízení ni dotčené orgány neuplatnili námítky.

Stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s § 193 stavebního zákona, a to:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad posoudil záměr podle výše uvedeného ustanovení stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Soulad stavebního záměru s požadavky stavebního zákona je zajištěn zejména vypracováním projektové dokumentace předložené k žádosti o vydání stavebního povolení autorizovanou osobou, která získala oprávnění k výkonu projektové činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a je zpracována v rozsahu odpovídajícímu druhu a významu stavby, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, splňuje technické požadavky na stavby a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Navrhovaný záměr splňuje všechny podmínky stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy, je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a dotčené orgány vydaly pro záměr souhlasná stanoviska.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výrocích.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 26/1, 28, 29/1, 30, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 68/1, 72, 77, 78, 223, 252, parc. č. 122/2, 134, 141/3, 146/3, 2105 v katastrálním území Provodov na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Provodov č.p. 22, č.p. 42, č.p. 26, č.p. 272, č.p. 37, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 59, č.p. 61, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 167 a č.p. 40

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,

- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Renáta Varišová  
vedoucí oddělení dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) byl vyměřen ve výši 10000 Kč.

#### **Obdrží:**

##### **Účastník řízení dle ust. § 182 písm. a),b) stavebního zákona (do DS):**

M2AU s.r.o., IDDS: v6zyzkf  
sídlo: Údolní č.p. 222/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

##### **Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou):**

František Plášek, Provodov č.p. 275, 763 45 Březůvky  
Ing. Alena Křivánková, Příční č.p. 3391/7, 669 02 Znojmo 2  
Milan Čtvrtník, Provodov č.p. 111, 763 45 Březůvky  
Dana Čtvrtníková, Provodov č.p. 111, 763 45 Březůvky  
Jarmila Mališková, Provodov č.p. 56, 763 45 Březůvky  
Marie Nedbálková, Provodov č.p. 53, 763 45 Březůvky  
Josef Štěpáník, Provodov č.p. 51, 763 45 Březůvky  
Jan Mihalík, IDDS: s7cj5nq  
trvalý pobyt: Provodov č.p. 49, 763 45 Březůvky  
EG.D, s.r.o., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc  
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Zlínský kraj, IDDS: scsbwku  
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

**Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich – doručováno veřejnou vyhláškou; identifikace účastníků řízení je dle označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:**

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 26/1, 28, 29/1, 30, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 68/1, 72, 77, 78, 223, 252, parc. č. 122/2, 134, 141/3, 146/3, 2105 v katastrálním území Provodov na Moravě

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Provodov č.p. 22, č.p. 42, č.p. 26, č.p. 272, č.p. 37, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 59, č.p. 61, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 167 a č.p. 40

**dotčené orgány:**

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, DOSS, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.