

č. j.: MMZL121373/2026

Vyvěšeno: 5. 5. 2026

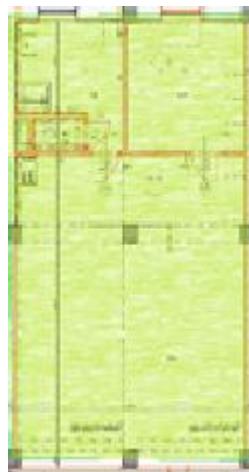
Sňato: 25. 5. 2026

V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme dle usnesení Rady města Zlína
č. 47/7R/2026 ze dne 13. 4. 2026

záměr pronajmout nebytový prostor

Adresa	Kvítková 4122 - 4124
Umístění	1. nadzemní podlaží
Výměra	87,31 m ²
Účel	prostory pro podnikání s omezeními uvedenými v podmínkách
Minimální nájemné	2800 Kč/m ² /rok bez DPH

Pronajímáný nebytový prostor se nachází v I. nadzemním podlaží budovy na adrese Kvítková 4122-4124 ve Zlíně, která stojí na pozemku p. č. st. 5379, k. ú. Zlín, obec Zlín o celkové výměře 87,31 m² (v zákrese vyznačeno zeleně).



Podmínky pro účast ve výběrovém řízení

Uhrazení jistoty	Jistotu ve výši tříměsíčního nabídnutého nájemného musí zájemce/kyně uhradit před podáním nabídky.
Forma nabídky	Listinná, podaná v uzavřené obálce.
Omezení účelu podnikání	Dané nebytové prostory nemohou být užívány za účelem rychlého občerstvení, kavárny, cukrárny, pohostinství, restaurace, hemy, masny a dále takových, které by umožňovaly provoz také ve venkovních prostorách např. zřízením zahrádky anebo takových, které mají hlučný provoz nebo jinak zatěžují obyvatele domu. Vhodný účel je například: květinářství, designové oděvy, nábytek, textil apod.
Omezení provozní doby	Pracovní dny 8 – 19 hod., sobota 8 – 15 hod.
Obsah nabídky	<ol style="list-style-type: none">1. Žádost o nebytový prostor.2. Podepsané prohlášení o přijetí podmínek výběrového řízení uvedených v tomto záměru a složení jistoty ve výši tříměsíčního nájemného nabídnutého zájemcem/kyní.3. Výše nabídnutého nájemného u plátců DPH bude včetně DPH a u neplátců bez DPH.4. Popis záměru/účelu využití nebytových prostor.5. Čestné prohlášení, že zájemce/kyně nemá vůči správci daně FÚ, OSSZ a statutárnímu městu Zlín žádné závazky.
Označení obálky s nabídkou	– Jméno a adresa zájemce/kyně – Výrazné heslo VŘ NEOTVÍRAT – Kvítková 4122 – 4124 (87,31 m²)
Podání nabídky	do 26. 5. 2026 do 10:00 hodin
Místo podání	Podatelna Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, Zlín

Další informace

Podání dalších informací	Oddělení správy nebytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, Zlín – J. Marečková, kancelář č. 204, tel. 577 630 997
Vyřazení nabídky z hodnocení	– Neuhrazení jistoty před podáním nabídky. – Nabídka podaná po termínu bude bez otevření vrácena na uvedenou adresu.
Zrušení výběrového řízení	Statutární město Zlín si vyhrazuje právo z předložených nabídek nevybrat žádnou nabídku a toto výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

(dokument je elektronicky podepsán)

Ing. Jiří Hospodka
vedoucí oddělení správy nebytových domů
Magistrát města Zlína