

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 6. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod v areálu SVIT Zlín

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec
CREAM energo, s.r.o.	22513400	Nuselská 262/34, Nusle	14000 Praha 4

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec
CREAM energo, s.r.o.	22513400	Nuselská 262/34, Nusle	14000 Praha 4

**III. Vlastník**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec
CREAM assets, s.r.o.	29447372	Nuselská 262/34, Nusle	14000 Praha 4

Forma	DPH
právnícká	Ano

Forma	DPH
právnícká	Ano

Forma	DPH
právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže**

Za 6. až 12. měsíc roku 2025

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO

Vodovod v areálu SVIT Zlín

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
7213-635561-29447372-1/1-22513400	Tovární areál Svit, vodovod

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	50,815683

! a stočné  
roce  
22513400)


Odpadní voda	
	0,000000
	0,000000
	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 6. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Vodovod v areálu SVIT Zlín

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné				
			Voda pitná			Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>6,306319</b>	<b>5,420800</b>	<b>0,885519</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	6,306319	5,420800	0,885519	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,022424</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,022424</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,022424	0,000000	0,022424	0,000000	0,000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>6,982245</b>	<b>6,930000</b>	<b>0,052245</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,285578	0,233333	0,052245	0,000000	0,000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	6,696667	6,696667	0,000000	0,000000	0,000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,380477</b>	<b>0,260000</b>	<b>0,120477</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,380477	0,260000	0,120477	0,000000	0,000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>-1,154465</b>	<b>0,000000</b>	<b>-1,154465</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0,985035</b>	<b>0,910000</b>	<b>0,075035</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,924564	0,805000	0,119564	0,000000	0,000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>13,522035</b>	<b>13,520800</b>	<b>0,001235</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
A	Počet pracovníků	osob	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
<b>B</b>	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3	<b>0,081796</b>	<b>0,087500</b>	<b>-0,005704</b>		
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000100	0,000100	0,000000		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,000000	0,000000
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000
<b>G</b>	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3				<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,111973	0,096250	0,015723		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000

Tabulka č. 1

Rozdíl
8
<b>0,000000</b>
0,000000
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
0,000000
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
<b>0,000000</b>
<b>0,000000</b>
0,000000
<b>0,000000</b>
0,00
0,000000
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 6. až 12. měsíc roku 2025  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)  
Vodovod v areálu SVIT Zlín

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
Řádek 1	Položka 2	Měrná jedn. 2a	Voda pitná		Voda o Skutečnost 5
			Skutečnost 3	Kalkulace 4	
11.	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>165,31</b>	<b>154,52</b>	<b>0,00</b>
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
13.	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>13,522035</b>	<b>13,520800</b>	<b>0,000000</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,761859	0,129200	0,000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-5,63	0,96	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0,761859	0,129200	0,000000
18.	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>12,760176</b>	<b>13,650000</b>	<b>0,000000</b>
19	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	<b>mil.m3</b>	<b>0,081796</b>	<b>0,087500</b>	<b>0,000000</b>
20	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>156,00</b>	<b>156,00</b>	<b>0,00</b>
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH	Kč/m3	174,72	174,72	0,00
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	162,24	149,19	0,00
X	Vyrovňovací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000
Y	<b>Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>		<b>0,000000</b>

Vypracoval: Veronika Kašparová

Kontroloval: Ing. J. Chytil

Telefon: 776175578

Datum: 28.4.2026

Schválil: Ing. J. Chytil

E-mail: vekasparova@seznam.cz

Tabulka č. 2

dpadní
Kalkulace
6
<b>0,00</b>
0,000000
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
0,000000
0,00
0,000000
0,000000
<b>0,000000</b>
<b>0,000000</b>
<b>0,00</b>
0,00
0,00

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 6. až 12. měsíc roku 2025  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)  
Vodovod v areálu SVIT Zlín

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 29447372					
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedm.	Pitná voda		Odpadů
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	6,696667	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	5,080833	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,233333	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,915833	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,466667	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	6,230000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	5,080833	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	5,080833	0,000000

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 29447372 CREAM assets, s.r.o.					
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedm.	Pitná voda		Odpadů
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	6,696667	6,696667	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	5,080833	5,080833	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,300173	0,233333	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	1,063885	0,915833	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,251776	0,466668	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	6,444891	6,229999	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	5,080833	5,080833	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	5,080833	5,080833	0,000000

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka					
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedm.	Pitná voda		Odpadů
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	6,696667	6,696667	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	5,080833	5,080833	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,300173	0,233333	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	1,063885	0,915833	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,251776	0,466668	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	6,444891	6,229999	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	5,080833	5,080833	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	5,080833	5,080833	0,000000



## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 6. až 12. měsíc roku 2025  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)  
Vodovod v areálu SVIT Zlín

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 29447372					
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadů
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF					
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	50,815683	0,000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,467504	0,000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,467504	0,000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF					
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF					
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,467504	0,000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,466667	0,000000

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 29447372 CREAM assets, s.r.o.					
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadů
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF					
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	50,815683	50,815683	0,000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF					
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF					
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,251776	0,466668	0,000000

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: součtová tabulka					
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadů
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF					
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	50,815683	50,815683	0,000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF					
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF					
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,251776	0,466668	0,000000

Tabulka č. 7
ní voda
Kalkulace
0,000000
0,92
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
7,00
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000

Tabulka č. 7
ní voda
Kalkulace
0,000000
0,92
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
7,00
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000

Tabulka č. 7
ní voda
Kalkulace
0,000000
0,92
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
7,00
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 6. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod v areálu SVIT Zlín

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: , IČO 29447372			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: CREAM assets, s.r.o., IČO 29447372			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		17,420000
	Čerpání		1,823407
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	5,080833
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		1,135657

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		17,420000
	Čerpání		1,823407
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	5,080833
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		1,135657

Tabulka č. 5

Voda odpadní
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000

Tabulka č. 5

Voda odpadní
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000

Tabulka č. 5

Voda odpadní
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000
0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 6. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: CREAM energo, s.r.o. (IČO 22513400)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod v areálu SVIT Zlín

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného					
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda o
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>					
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	50,815683	50,815683	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,248997	0,248997	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	50,815683	50,815683	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,467504	0,467504	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,716501	0,716501	0,000000
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>					
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> za rok 2024	Kč/m <sup>3</sup>	1,396774	1,396774	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	%	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,122248	0,130773	0,000000
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>					
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,122248	0,130773	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,129200	0,000000

Tabulka č. 6

dpadní
Kalkulace
0,000000
0,49
0,000000
0,000000
0,92
0,000000
0,000000
0,000000
7,00
0,000000
0,000000
0,000000
7,00
0,000000
0,000000
0,000000