

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

K letišti 1149/23

161 00 PRAHA 6

Sp. zn.: 5825-21-701

Č. j.: 5647-26-701

V Praze dne 8. 4. 2026



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Úřad pro civilní letectví (dále též jako „Úřad“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. b) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o civilním letectví“), v souladu s ustanovením § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě podnětu evidovaného pod č.j. 5825-21-701 ze dne 26.5.2021 podaného provozovatelem veřejného vnitrostátního letiště Luhačovice, vydává podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví opatření obecné povahy, kterým se zřizuje:

Článek I.

Ochranné pásmo letiště Luhačovice (LKLÚ)

Ochranné pásmo (dále jen „OP“) letiště Luhačovice se zřizuje v katastrálních územích uvedených níže:

Luhačovice	688576	Rudice	743241
Ludkovice	688444	Újezdec u Luhačovic	774081
Biskupice u Luhačovic	604780	Dobrkovice	627275
Kaňovice u Luhačovic	663034	Hřivínův Újezd	649163
Polichno	725463		

1. Seznam použitých zkratk

ARP	vztažný bod letiště (stanovená zeměpisná poloha letiště)
AGL	nad úrovní země
AMSL	nadmořská výška
ASDA	použitelná délka přerušeno vzletu
ATZ	letištní provozní zóna

AIS	Letecká informační služba
AIC	Letecký informační oběžník
Bpv	výškový systém Balt po vyrovnání
CWY	předpolí
DPB	díl půdního bloku
ECO	evidenční číslo objektu v programu Gramis
ft	stopa
GNSS	globální družicový navigační systém
Lon	zeměpisná délka
Lat	zeměpisná šířka
LDA	použitelná délka přistání
LPIS	registr využití zemědělské půdy ČR
m n.m.	nadmořská výška v systému Bpv
OP	ochranné pásmo
RWY	dráha
strip RWY	pás RWY
S-JTSK	systém jednotné trigonometrické sítě katastrální
SLZ	sportovní létající zařízení
THR RWY	práh RWY
TODA	použitelná délka vzletu
TORA	použitelná délka rozjezdu
TWY	pojezdová dráha
ÚCL	Úřad pro civilní letectví České republiky
VN, VVN	vysoké, velmi vysoké napětí
VFR	pravidla pro let za viditelnosti
VMC	meteorologické podmínky pro let za viditelnosti
WGS 84	světový geodetický systém – 1984

2. Základní údaje o letišti Luhačovice:

Letiště leží cca 2,5 km západně od centra Luhačovic na katastrálním území Luhačovice (k.ú. č. 688576).

Legislativní statut:

Veřejné vnitrostátní letiště, provoz VFR den

Kódové označení letiště:

1B.

Provozovatel letiště:

AEROKLUB LUHAČOVICE, z.s. Luhačovice 1114 763 26 Luhačovice, IČ 18189008

Povrch vzletové a přistávací dráhy:

Povrch dráhy je travnatý, dle platného letištního řádu s únosností pro letadla do max. vzletové hmotnosti 5700 kg při huštění pneumatik 0,4 MPa.

Vztažný bod letiště (ARP) dle VFR je umístěn na zeměpisných souřadnicích

49° 05' 33" N, 17° 43' 30" E

Nadmořská výška letiště: 342 m (1122 ft) dle VFR příručky.

Dráhový systém letiště dle VFR příručky: Na letišti je jedna dráha – RWY 02/20 s rozměry 570 x 23 m.

Parametry dráhy:

RWY	magnetický směr	rozměry RWY	strip RWY	TORA	TODA	ASDA	LDA
02	017°	570 x 23	630 x 60	570	770	570	570
20	197°	570 x 23	630 x 60	570	670	570	570

RWY 02/20 disponuje:

- Předpolím RWY 02 o rozměrech 200 x 60 m, povrch travnatý.
- Předpolím RWY 20 o rozměrech 100 x 60 m, povrch travnatý.

Zaměřené body dráhy jsou uvedeny v následující tabulce:

bod	Y S–JTSK [m]	X S–JTSK [m]	WGS–84 L [° ' "]	WGS–84 B [° ' "]	Z Bpv [m n.m.]
pravý roh RWY 02	518363,08	1180556,51	17° 43' 24,59"	49° 05' 23,26"	334,73
levý roh RWY 02	518383,54	1180545,59	17° 43' 23,53"	49° 05' 23,55"	334,68
levý roh RWY 20	518098,88	1180051,36	17° 43' 35,24"	49° 05' 40,34"	341,80
pravý roh RWY 20	518119,40	1180040,55	17° 43' 34,19"	49° 05' 40,62"	342,56
práh RWY 20	518109,11	1180045,98	17° 43' 34,72"	49° 05' 40,48"	342,16
práh RWY 02	518373,27	1180551,07	17° 43' 24,06"	49° 05' 23,40"	334,72

3. Specifikace OP

Parametry OP letiště jsou vázány na kódové číslo RWY a na provozní statut RWY (přístrojová/nepřístrojová RWY).

OP letiště Luhačovice pro kódové značení 1B s nepřístrojovou dráhou zahrnují dle leteckého předpisu L-14 Letiště, čl. 11.1, tato OP:

- OP se zákazem staveb:
 - OP provozních ploch letiště
- OP s výškovým omezením staveb
 - OP vzletového a přiblížovacího prostoru
 - OP vnitřní vodorovné plochy
 - OP kuželové plochy
 - OP přechodových ploch
- OP proti nebezpečným a klamavým světlům
- OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
- OP ornitologická
 - vnitřní ornitologické OP

OP vnější vodorovné plochy, OP se zákazem laserových zařízení a OP vnější ornitologické se pro letiště 1B nepřístrojové nezřizují.

Výchozí výšky pro OP s výškovým omezením vypočtené přímým měřením v ose letiště:

	Bpv [m n.m.]
průměrná výška provozních ploch	337,80
nejvyšší výška mezi prahem RWY 20 a koncem pásu RWY 20	342,16
nejvyšší výška mezi prahem RWY 02 a koncem pásu RWY 20	334,72

OP jsou vyznačená v příloze **B1**.

3.1 OP se zákazem staveb

OP se zákazem staveb vymezují prostor OP provozních ploch.

V OP se zákazem staveb je zakázáno:

- a) trvale nebo dočasně zřizovat jakékoli pozemní stavby (budovy, zdi, ploty, komíny, stožáry), vzdušná vedení VN nebo VVN, komunikace apod., s výjimkou staveb sloužících leteckému provozu,
- b) vysazovat stromy, keře nebo jiné výškové porosty,
- c) hloubit, zvyšovat nebo snižovat území tak, že by tím byla narušena plynulost povrchu,
- d) trvale nebo dočasně umísťovat vozidla, hospodářské nebo stavební stroje nebo jiné předměty,
- e) konat jakoukoli činnost, která by mohla ohrozit letecký provoz nebo funkci leteckých zařízení,

f) realizovat trvalé neletecké stavby (přípustná je pouze realizace staveb dočasných, a to za předpokladu souhlasu provozovatele letiště a Úřad).

3.1.1 OP provozních ploch

OP provozních ploch pro letiště 1B nepřístrojové se stanovuje ve tvaru obdélníka s podélnou osou totožnou s osou RWY a celkové šířce minimálně 100 m a délce přesahující oba konce RWY o 100 m.

OP provozních ploch pro projektovaný dráhový systém RWY 02/20 má rozměr 770 x 100 m.

Šířka OP splňuje požadavek, který určuje, že šířka OP nesmí být menší než skutečná šířka pásu RWY.

3.2 OP s výškovým omezením staveb

V prostoru OP s výškovým omezením staveb, konkrétně v OP přibližovacích prostorů a v OP přechodových ploch, nesmí nové stavby (objekty) přesahovat dále definovaná OP s výjimkou, že jsou stíněny stávající stavbou (objektem) resp. terénem, který OP již narušuje.

V OP s výškovým omezením není dovoleno zřizovat takové stavby nebo zařízení nebo vysazovat porosty a umisťovat předměty, které by přesahovaly výšku určenou překážkovými rovinami jednotlivých OP.

OP s výškovým omezením mohou být narušena stavbami (objekty), avšak pouze za předpokladu, že Úřad na základě letecko-provozního posouzení shledá, že překážka neohroží bezpečnost letového provozu. Taková překážka musí být označena překážkovým značením dle požadavků leteckého předpisu Ministerstva dopravy L-14 Letiště.

Výškové překážky v OP s výškovým omezením staveb jsou vyznačeny v příloze B2.

3.2.1 OP vzletového a přibližovacího prostoru

OP vzletového a přibližovacího prostoru má tvar rovnostranného lichoběžníku s kratší základnou totožnou s kratší stranou OP provozní plochy, s rameny rozevírajícími se 15 % na každou stranu od směru osy RWY do vzdálenosti 3000 m měřené ve směru této osy.

Plochy OP vzletových a přibližovacích prostorů stoupají vně od kratší základny ve sklonu 1:30 (3,33 %) až k vnějšímu okraji, v níž uvedený sklon protíná.

Výchozí výškou plochy (kratší základny) je výška nejvyššího bodu prodloužené osy RWY mezi koncem RWY a koncem pásu RWY.

Pro projektovaný dráhový systém RWY 02/20 jsou tyto hodnoty uvedeny v tabulce Výchozí výšky OP viz výše.

3.2.2 OP vnitřní vodorovné plochy

Plocha je vymezena kruhovými oblouky o poloměrech 2000 m se středy nad průsečíky osy RWY s kratšími stranami OP provozních ploch letiště a jejich společnými tečnami a má výšku 45 m nad průměrnou nadmořskou výškou provozních ploch letiště, tzn. pro projektovaný dráhový systém RWY 02/20 je 382,80 m n.m.

3.2.3 OP kuželové plochy

OP kuželové plochy je plocha stoupající od okraje OP vnitřní vodorovné plochy ve sklonu 1:20 (5 %) až do dosažení výšky 35 m nad vnitřní vodorovnou plochou, tj. 417,80 m n.m.

3.2.4 OP přechodové plochy

OP přechodové plochy je plocha stoupající od okrajů OP provozní plochy letiště a od okrajů OP přibližovacích prostorů až do výšky OP vnitřní vodorovné plochy, příp. OP kuželové plochy ve sklonu 1:5 (20 %).

3.3 OP proti nebezpečným a klamavým světlům

Klamavé světlo je podle leteckého předpisu L-14 Letiště jakékoli neletecké pozemní světlo, které by svou svítivostí, konfigurací nebo barvou mohlo znemožnit nebo znesnadnit jasné pochopení leteckých pozemních návěstidel. Nebezpečná světla jsou podle předpisu L-14 Letiště jakákoli světla v blízkosti letiště, která by mohla ohrozit bezpečnost letadel.

OP je vymezeno obdélníkem s podélnou osou totožnou s osou RWY o šířce 1000 m a o délce přesahující za kratší strany OP provozních ploch o 1000 m. Pro projektovaný dráhový systém RWY 02/20 má rozměr 2770 x 1000 m.

3.4 OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN

OP je vymezeno obdélníkem s podélnou osou totožnou s osou RWY o šířce 2000 m a o délce přesahující za kratší strany OP provozních ploch o 2000 m.

OP pro projektovaný dráhový systém RWY 02/20 má rozměr 4770 x 2000 m.

Umístění nových vzdušných vedení VN a VVN v tomto OP podléhá souhlasu Úřad.

OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN je vyznačeno v příloze B4, zakreslena jsou všechna stávající vedení.

3.5 Vnitřní ornitologické OP

Toto OP se stanovuje pro letiště s cílem zamezit střetům letadel s ptáky.

Nesmí zde být zřizovány skládky, stohy, siláže, vodní plochy, hnojiště, krmelce a jiná zařízení zvyšující výskyt ptactva na letišti. Režim obdělávání zemědělské půdy dohodne provozovatel letiště s uživatelem zemědělských pozemků.

OP se stanovuje ve tvaru obdélníka s podélnou osou totožnou s osou RWY o šířce 1000 m a o délce přesahující za kratší strany OP provozních ploch o 1000 m. Pro projektovaný dráhový systém RWY 02/20 má rozměr 2770 x 1000 m.

Pro zjištění uživatelů půdy byla použita evidence půdních bloků Ministerstva zemědělství LPIS (Land Parcel Identification System). Z LPIS byla poskytnuta data LP prostřednictvím Veřejného registru půdy.

Uživatelé půdy v oblasti OP musí být seznámeni s omezením užití, které v oblasti OP platí.

Seznam uživatelů dle LPIS ke dni 7.12.2020:

ID uživat.	kód KÚ	název KÚ	kód DPB	uživatel - název	kultura
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8002	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8107/2	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8005/10	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8005/9	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	604780, 688576	Biskupice u Luhačovic Luhačovice	8008/2	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8005/14	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8005/12	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	604780	Biskupice u Luhačovic	8005/13	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	688444, 604780	Ludkovice, Biskupice u Luhačovic	8008/1	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	688444	Ludkovice	8008/3	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	688444	Ludkovice	8802/1	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	688444	Ludkovice	8802/5	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	688576	Luhačovice	7806/1	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	688576	Luhačovice	8001	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	688576	Luhačovice	8004/1	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	688576	Luhačovice	7008/1	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
71816	688576	Luhačovice	7902/2	ZÁLESÍ agro a.s.	standardní orná půda
71816	688576	Luhačovice	7008/4	ZÁLESÍ agro a.s.	trvalý travní porost
70558	688576	Luhačovice	7806/3	Jiří Gottfried	trvalý travní porost
70558	688576	Luhačovice	7001/2	Jiří Gottfried	trvalý travní porost
70558	688576	Luhačovice	7010	Jiří Gottfried	trvalý travní porost
70558	688576	Luhačovice	8003/1	Jiří Gottfried	trvalý travní porost
70558	688576	Luhačovice	8004/6	Jiří Gottfried	trvalý travní porost
72590	688444	Ludkovice	8901/3	Rudolf Jelínek sady s.r.o.	ovocný sad
72590	688444, 688576	Ludkovice, Luhačovice	7910/2	Rudolf Jelínek sady s.r.o.	ovocný sad
95937	688444	Ludkovice	8908	Váňa Jiří	zalesněná půda
96338	688444	Ludkovice	7910/3	Radka Turčynová	trvalý travní porost
96338	688576	Luhačovice	7902/5	Radka Turčynová	trvalý travní porost
50457	688576	Luhačovice	8109	Ing. Roman Dostálek	trvalý travní porost
50457	688576	Luhačovice	7903/3	Ing. Roman Dostálek	trvalý travní porost
67211	688576	Luhačovice	7902/6	Štěpán Radoň	travní porost (na orné půdě)

V oblasti OP vnitřního ornitologického se nevyskytují žádné významné vodní toky ani vodní nádrže.

Přehled OP vnitřního ornitologického s půdními bloky dle LPIS je v příloze B3.

4. Vyhodnocení překážek vzhledem k OP letiště Luhačovice

Překážky mohou být stromy, sloupy VN, stožáry a budovy, které vystupují nad plochy OP.

Komunikace v OP vzletového a přiblížovacího prostoru byly počítány jako překážky vysoké 5 m.

Jednotlivé zaměřené body uvedených překážek a jejich hodnota penetrace do OP letiště Luhačovice jsou uvedeny v souřadném systému WGS84 a S-JTSK.

Výškové překážky jsou rozděleny podle jejich výskytu v OP.

V OP kuželové plochy:

- vrch Ovčírna cca 2,5 km JV od letiště se stromy vysokými až 30 m penetruje v nejvyšším místě OP o téměř 46 m. Oblast okolí vrchu penetruje OP většinou už výškou terénu. Oblast je v příloze B2 zvýrazněna červeným šrafováním.

V OP přibližovací plochy RWY 02:

- stromy č. 507cca 160 m jižně za prahem RWY 02 přesahují OP o 2,37 m
- stromy č. 510 cca 500 m jihozápadně za prahem RWY 02 přesahují OP o 1,45 m

V OP přibližovací plochy RWY 20 je to především areál Horní Dvůr a objekty v okolí:

- areál Horní Dvůr (cca 1000 m SV za prahem RWY 20, v příloze B2 zvýrazněno červeným šrafováním): vrch penetruje OP už výškou terénu o cca 1,5 m.
- cesta vedoucí od letiště přes areál. Body (č. 15 až č. 40) byly navýšeny o 5 m. V nejvyšším místě – bod č. 26 – přesahuje OP o 4,49 m.
- betonové sloupy vedení VN (body č. 41– č. 44, č. 50) s výškou 9–10 m. OP nejvíce penetruje bod č. 50 o 7,52 m.
- strom č. 525 penetruje OP o 12,10 m
- dům č. 526 penetruje OP o 7,57 m
- dům (komín) č. 527 penetruje OP o 11,84 m
- hromosvod na budově č.p. 98 (bod č. 529) penetruje OP o 12,71 m
- stromy č. 47 a č. 48 penetrují OP o 12,61 a 11,30 m

V OP přechodové plochy RWY 02:

- vysílač č. 501cca 600 m jihozápadně od prahu RWY 02 přesahuje OP o 14,53 m
- stromy č. 504 a č. 506 poblíž vysílače přesahují OP o cca 3 m
- strom č. 508 290 m jižně od prahu RWY 02 přesahuje OP o 3,31 m

V OP přechodové plochy v bezprostředním okolí RWY:

- bod č. 9 WDI penetruje OP o 5,01 m
- stromy č. 12, 13, 14 podél silnice za hangáry SLZ II penetrují OP o cca 4 m
- budova č. 516 a 515 (hangár SLZ II) penetruje OP o 6,18 – 6,35 m
- stromy č. 10 a č. 11 za hangárem SLZ II penetrují OP o 9,11 a 2,63 m
- budova č. 518 a 517 (hangár SLZ II) penetruje OP o 7,15 – 7,83 m
- přístřešky LPH č. 521 a č. 523 penetrují OP o 5,33 a 4,53 m
- hangár č. 520 a 519 (provozní objekt a hangár SLZ I) penetruje OP o 5,49 – 6,21 m
- TWR č. 512 a TWR anténa č. 514 penetrují OP o 6,08 a 7,51 m
- obytná buňka č. 3 penetruje OP o 0,17 m
- anténa na obytné buňce č. 8 penetruje OP o 0,44 m

Zaměřené překážky jsou vyznačeny na mapě B2 jako body a areály.

Vyhodnocení OP letiště Luhačovice

Vyhodnocení OP je provedeno graficky ve výkresové části B1 a B2 a v tabulce překážek. Z tabulky vyplývá, který ze zaměřených objektů je skutečnou překážkou, její charakter, souřadnice WGS 84, absolutní (nadmořská) výška, relativní výška, přesah přes ochrannou plochu a její popis.

Tabulka překážek:

Číslo překážky	Y-S-JTSK [m]	X-S-JTSK [m]	Longitude WGS 84 L	Latitude WGS 84 B	Popis překážky	Výška vrcholu objektu Bpv [m]	Výška paty objektu Bpv [m]	Relativní výška objektu [m]	Penetruje	Vnitřní vodorovná plocha	Kuželová plocha	Přechodová plocha pravá (RWY 20)	Přechodová plocha levá (RWY 02)	Přibližovací plocha pravá (RWY 20)	Přibližovací plocha levá (RWY 02)
1	518445,24	1180430,50	17° 43' 19,99"	49° 05' 27, 8"	keř	338,49	333,87	4,62	Ne	-44,31		-11,87	-11,87		
2	518327,16	1180306,92	17° 43' 25,22"	49° 05' 31,42"	obytná buňka	342,03	338,09	3,94	Ne	-40,77		-0,46	-0,46		
3	518325,91	1180310,75	17° 43' 25,30"	49° 05' 31,30"	obytná buňka	342,05	338,23	3,82	Ano	-40,75		0,17	0,17		
6	518331,80	1180319,64	17° 43' 25, 5"	49° 05' 30,100"	obytná buňka	341,95	338,26	3,69	Ne	-40,85		-0,05	-0,05		
8	518333,07	1180316,78	17° 43' 24,97"	49° 05' 31, 9"	anténa	342,95	338,08	4,87	Ano	-39,85		0,44	0,44		
9	518171,21	1180279,87	17° 43' 32,75"	49° 05' 32,76"	WDI	344,65	341,21	3,44	Ano	-38,15		5,01	5,01		
10	518231,98	1180116,02	17° 43' 29, 1"	49° 05' 37,86"	strom	354,48	341,48	13,00	Ano	-28,32		9,11	9,11		
11	518224,67	1180103,94	17° 43' 29,32"	49° 05' 38,27"	strom	347,96	341,96	6,00	Ano	-34,84		2,63	2,63		
12	518199,30	1180065,56	17° 43' 30,39"	49° 05' 39,59"	strom	349,29	343,29	6,00	Ano	-33,51		4,45	4,45		
13	518186,16	1180046,00	17° 43' 30,94"	49° 05' 40,26"	stromy	348,58	343,58	5,00	Ano	-34,22		4,03	4,03		
14	518167,55	1180018,54	17° 43' 31,73"	49° 05' 41,20"	stromy	348,48	343,48	5,00	Ano	-34,32		4,37	4,37		
15	517745,00	1179273,67	17° 43' 49, 7"	49° 06' 06,48"	cesta	367,35	362,35	5,00	Ano	-15,45					0,11
19	517721,78	1179244,32	17° 43' 50, 7"	49° 06' 07,49"	cesta	370,50	365,50	5,00	Ano	-12,30					2,04
22	517696,23	1179218,05	17° 43' 51,21"	49° 06' 08,42"	cesta	372,85	367,85	5,00	Ano	-9,95					3,22
24	517676,93	1179199,33	17° 43' 52, 7"	49° 06' 09, 8"	cesta	374,55	369,55	5,00	Ano	-8,25					4,07
26	517659,63	1179178,65	17° 43' 52,82"	49° 06' 09,80"	cesta	370,85	370,81	5,00	Ano	-6,95					4,49
29	517657,96	1179144,50	17° 43' 52,75"	49° 06' 10,90"	cesta	376,23	371,23	5,00	Ano	-6,57					3,84
31	517644,09	1179112,87	17° 43' 53,28"	49° 06' 11,96"	cesta	372,25	371,25	5,00	Ano	-6,55					2,71
33	517624,62	1179082,07	17° 43' 54,10"	49° 06' 13, 1"	cesta	376,14	371,14	5,00	Ano	-6,66					1,39
35	517583,79	1179072,34	17° 43' 56, 6"	49° 06' 13,45"	cesta	377,49	372,49	5,00	Ano	-5,31					1,82
38	517550,86	1179087,12	17° 43' 57,74"	49° 06' 13, 7"	cesta	378,44	373,44	5,00	Ano	-4,36					2,70
40	517509,74	1179079,35	17° 43' 59,73"	49° 06' 13,45"	cesta	372,40	373,40	5,00	Ano	-4,40					1,80
41	517588,96	1179064,76	17° 43' 55,77"	49° 06' 13,68"	el.sloup	381,53	371,53	10,00	Ano	-1,27					5,72
42	517580,83	1179055,10	17° 43' 56,13"	49° 06' 14, 1"	el.sloup	380,84	370,84	10,00	Ano	-1,96					4,62

43	517514,64	1179075,99	17° 43' 59,47"	49° 06' 13,54"	el.sloup	382,09	373,09	9,00	Ano	-0,71					5,46
44	517448,34	1179190,24	17° 44' 03,25"	49° 06' 10, 6"	el.sloup	381,71	372,71	9,00	Ano	-1,09					7,43
45	517409,07	1179257,03	17° 44' 05,48"	49° 06' 08, 2"	el.sloup	379,03	370,03	9,00	Ne	-3,77					
46	517408,89	1179322,75	17° 44' 05,79"	49° 06' 05,90"	el.sloup	379,36	370,36	9,00	Ne	-3,44					
47	517310,76	1178850,76	17° 44' 08,45"	49° 06' 21,41"	stromy	399,03	377,03	22,00	Ano	16,23					12,61
48	517295,83	1178830,52	17° 44' 09, 9"	49° 06' 22,11"	stromy	398,55	376,55	22,00	Ano	15,75					11,30
49	516104,73	1181719,50	17° 45' 20,74"	49° 04' 52,55"	vrch Ovčárna + stromy	456,18	426,18	30,00	Ano		45,79				
50	517480,37	1179133,86	17° 44' 01,42"	49° 06' 11,78"	el.sloup	382,97	373,97	9,00	Ano	0,17					7,52
501	518790,65	1180985,95	17° 43' 05,58"	49° 05' 08,14"	vysílač	374,49	334,33	40,16	Ano	-8,31					14,53
502	518836,30	1181018,83	17° 43' 03,49"	49° 05' 06,94"	vysílač	362,12	333,45	28,67	Ne	-20,68					-3,05
503	518792,92	1180966,92	17° 43' 05,38"	49° 05' 08,75"	anténa	349,27	336,00	13,27	Ne	-33,53					-12,81
504	518736,59	1180939,50	17° 43' 08, 2"	49° 05' 09,80"	stromy	357,76	333,67	24,09	Ano	-25,04					3,29
505	518751,59	1180917,43	17° 43' 07,18"	49° 05' 10,47"	budova	345,17	336,10	9,07	Ne	-37,63					-13,96
506	518710,28	1180933,29	17° 43' 09,28"	49° 05' 10, 8"	stromy	353,42	332,46	20,96	Ano	-29,38					3,09
507	518394,23	1180708,79	17° 43' 23,76"	49° 05' 18,27"	stromy	338,74	325,80	12,94	Ano	-44,06					2,37
508	518419,13	1180837,53	17° 43' 23,13"	49° 05' 14, 4"	stromy	347,04	313,54	33,50	Ano	-35,76					3,31
509	518339,48	1180740,74	17° 43' 26,60"	49° 05' 17,40"	stromy	332,92	322,71	10,21	Ne	-49,88					-15,55
510	518669,52	1180943,94	17° 43' 11,33"	49° 05' 09,86"	stromy	349,00	329,20	19,80	Ano	-33,80					1,45
512	518301,26	1180269,53	17° 43' 26,32"	49° 05' 32,70"	TWR	347,88	338,47	9,41	Ano	-34,92		6,08	6,08		
514	518304,69	1180270,82	17° 43' 26,15"	49° 05' 32,65"	TWR anténa	349,77	338,30	11,47	Ano	-33,03		7,51	7,51		
515	518190,45	1180091,41	17° 43' 30,94"	49° 05' 38,78"	budova	347,04	343,03	4,01	Ano	-35,76		6,35	6,35		
516	518201,58	1180108,24	17° 43' 30,47"	49° 05' 38,20"	budova	347,09	342,69	4,40	Ano	-35,71		6,18	6,18		
517	518206,54	1180117,33	17° 43' 30,27"	49° 05' 37,90"	hangár	348,68	342,57	6,11	Ano	-34,12		7,83	7,83		
518	518231,96	1180154,86	17° 43' 29,19"	49° 05' 36,61"	hangár	348,59	341,31	7,28	Ano	-34,21		7,15	7,15		
519	518262,95	1180209,80	17° 43' 27,92"	49° 05' 34,74"	hangár	347,44	339,66	7,78	Ano	-35,36		6,21	6,21		
520	518296,42	1180259,47	17° 43' 26,51"	49° 05' 33, 4"	hangár	347,47	338,53	8,94	Ano	-35,33		5,49	5,49		
521	518245,88	1180187,91	17° 43' 28,66"	49° 05' 35,50"	přístřešek	345,83	340,61	5,22	Ano	-36,97		5,33	5,33		
523	518252,08	1180197,40	17° 43' 28,40"	49° 05' 35,18"	přístřešek	345,14	340,19	4,95	Ano	-37,66		4,53	4,53		
525	517638,45	1179163,19	17° 43' 53,79"	49° 06' 10,36"	strom	384,24	371,77	12,47	Ano	1,44					12,10
526	517579,09	1179178,95	17° 43' 56,78"	49° 06' 10, 3"	dům	380,16	373,70	6,46	Ano	-2,64					7,57
528	517619,16	1179151,34	17° 43' 54,68"	49° 06' 10,80"	dům-komín	384,63	373,45	11,18	Ano	1,83					11,84

529	517639,15	1179138,18	17° 43' 53,64"	49° 06' 11,16"	hromosvod	385,58	372,44	13,14	Ano	2,78					12,71
530	515977,84	1180017,32	17° 45' 19,21"	49° 05' 47,80"	vysílač	335,56	312,90	22,66	Ne	-51,53					
531	515938,46	1180169,51	17° 45' 21,84"	49° 05' 43, 1"	vysílač	358,34	330,31	28,03	Ne	-31,20					
532	515930,39	1180252,97	17° 45' 22,61"	49° 05' 40,35"	el.stožár	345,86	332,40	13,46	Ne	-44,58					
533	515907,59	1180230,91	17° 45' 23,63"	49° 05' 41,13"	el.sloup	345,60	334,85	10,75	Ne	-45,82					
534	515923,31	1180197,27	17° 45' 22,71"	49° 05' 42,16"	vlek	339,97	332,23	7,74	Ne	-50,47					
535	515897,80	1180176,43	17° 45' 23,86"	49° 05' 42,91"	vlek	336,70	330,64	6,06	Ne	-54,90					
536	515902,19	1180125,85	17° 45' 23,42"	49° 05' 44,53"	světlo	333,62	324,05	9,57	Ne	-57,54					

Nejvyšší hodnotu přesahu nad OP má vrch Ovčírna a jeho okolí se stromy vysokými až 30 m, který penetruje OP kuželové plochy o více než 45 m. Celá penetrující oblast je zvýrazněna v příloze B2 červeným šrafováním.

Významnou překážku tvoří areál Horní Dvůr v přibližovací ploše RWY 20. Červeným šrafováním je v příloze B2 zvýrazněn penetrující terén. Nejvyšší objekt (hromosvod na domě č.p. 98) má výšku 13,14 m a penetruje OP o 12,7 m. Přes vrch vede vedení VN, jehož sloupy penetrují OP až o 7,5 m. Stromy na kraji lesa podél cesty cca 350 m za Horním Dvorem přesahují OP o 11,3 – 12,6 m. Doporučujeme při vzletu z RWY 02 provést standardní vybočení vlevo, v omezených případech odpovídající výkonnosti letadla při zajištění bezpečné výšky nad překážkou lze pokračovat kurzem RWY.

Budovy na letišti penetrují OP přechodové plochy o cca 4,5 – 8 m. Budovy nemají překážkové značení.

Článek II.

Odůvodnění

Úřad na základě podnětu provozovatele letiště, kterým je AEROKLUB LUHAČOVICE, z.s. Luhačovice 1114 763 26 Luhačovice, pro zřízení OP letiště Luhačovice (LKLU) ve smyslu ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, zahájil z moci úřední příslušné kroky ke zřízení OP formou předepsanou v ustanovení § 37 zákona o civilním letectví a postupem podle části šesté správního řádu.

Úřad přezkoumal dokumentaci OP letiště Luhačovice, která byla nedílnou součástí podnětu na jejich zřízení postupem podle leteckého předpisu L14 Letiště, a shledal, že dokumentace je úplná a zcela v souladu s požadavky uvedenými v tomto předpisu. Dokumentace OP tvoří podklad pro umístování staveb a pro ochranu důležitých zájmů v území.

Zřízením OP se vytvářejí omezující opatření v území, která nemají vliv na krajinný ráz dotčené lokality a nevyžadují další opatření v území.

OP zajišťují bezpečnost leteckého provozu a spolehlivou funkci leteckých staveb. V případě souběhu OP podle účelu různých druhů leteckých staveb se uplatní přísnější omezení.

Ve smyslu ustanovení § 40 zákona o civilním letectví lze v OP leteckých staveb zřizovat zařízení a provádět činnosti jen se souhlasem Úřadu. Úřad souhlas udělí, nebude-li zařízení nebo činnost bránit leteckému provozu ani ohrožovat jeho bezpečnost.

Za účelem projednání návrhu opatření obecné povahy podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví a v souladu s § 136 odst. 2 správního řádu Úřad oslovil č.j. 10697-25-701 ze dne 30.6.2025 a č.j. 4364-26-701 ze dne 18.3.2026 orgány územního plánování, na jejichž území má být OP zřízeno a to:

- Město Luhačovice – odbor stavební
- Statutární město Zlín – odbor stavebních a dopravních řízení
- Město Uherský Brod
- Město Uherské Hradiště

a požádal tyto orgány o projednání návrhu opatření obecné povahy, a to ve lhůtě 15 dní ode dne doručení žádosti o projednání, když spolu s žádostí o projednání byl dotčeným orgánům zaslán i samotný návrh opatření obecné povahy. K návrhu opatření obecné povahy se vyjádřily dotčené orgány následovně:

- Město Luhačovice – odbor stavební – Úřad neobdržel od osloveného orgánu vyjádření
- Statutární město Zlín – odbor stavebních a dopravních řízení – Úřad neobdržel od osloveného orgánu vyjádření
- Město Uherský Brod – Úřad neobdržel od osloveného orgánu vyjádření
- Město Uherské Hradiště – Úřad neobdržel od osloveného orgánu vyjádření

V souladu s § 172 odst. 1 správního řádu byl návrh opatření obecné povahy včetně grafických příloh spis. zn.: 5825-21-701, č. j.: 019633-25-701, ze dne 4. 12. 2025, rozeslán dotčeným obcím, jejichž

správních obvodů se má opatření obecné povahy týkat, a místně příslušným orgánům územního plánování ke zveřejnění na jejich úředních deskách a vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření podávaly připomínky nebo námítky. Na úřední desce Úřadu byl návrh opatření obecné povahy včetně grafických příloh vyvěšen dne 9. 12. 2025, a to způsobem umožňující dálkový přístup.

Zřízení OP leteckých staveb, mezi které patří i letiště Luhačovice, vyplývá z požadavku ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, parametry jednotlivých druhů OP jsou vázány na aktuální dráhový systém letiště, zejména pak na kódové číslo dráhy určené pro vzlety a přistávání letadel a na její provozní statut. Parametry jednotlivých druhů OP jsou stanoveny jako minimální parametry dle Hlavy 11 leteckého předpisu L14 Letiště. Od těchto parametrů se nelze odchýlit.

Závaznost leteckých předpisů L14 Letiště vyplývá ze skutečnosti, že Česká republika podepsala mezinárodní smlouvu „Úmluva o mezinárodním civilním letectví („též známá jako Chicagská úmluva“)“ ze dne 7. prosince 1944 a tato smlouva se publikací ve Sbírce zákonů pod č. 147/1947 Sb. stala součástí právního řádu České republiky. K této mezinárodní úmluvě je připojeno 19 příloh, tzv. *annexů*, v řadě Annex 1 až Annex 19, v České republice publikovány jako letecké předpisy L1 až L19. Tyto předpisy definují mezinárodní standardy civilního leteckého provozu a jsou pro státy, které k Úmluvě o mezinárodním civilním letectví přistoupily, závazné. Letecký předpis L14 Letiště byl zveřejněn Ministerstvem dopravy ČR pod č. j. 24/2014-220-LET/71 (aktuální znění ze dne 25.12.2025). Závaznost leteckých předpisů, tedy i předpisu L14 Letiště, je podpořena ustanoveními § 96 a § 102 zákona o civilním letectví. Jedná se o závazné letecké předpisy, které jsou v souladu s mezinárodními smlouvami, které jsou součástí právního řádu České republiky, a jsou vydávány Mezinárodní organizací pro civilní letectví (ICAO), a to ve znění přijatém Českou republikou.

Zřízení OP letiště obecně je jedním ze základních požadavků bezpečnosti civilního i vojenského leteckého provozu, přičemž bezpečnost leteckého provozu je zcela nepochybně veřejným zájmem.

Ze shora uvedených skutečností a důvodů vyplývá, že návrhu opatření obecné povahy ke zřízení OP letiště Luhačovice ve smyslu a podle požadavků ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví a ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu je nezbytné vyhovět, jelikož parametry OP nemohou být stanoveny odchýlně od požadavků leteckého předpisu L14 Letiště, kterými je Úřad právně vázán.

Vypořádáním písemných připomínek k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění se zabývá článek III opatření obecné povahy.

Rozhodnutím o písemných námítkách k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů od jeho zveřejnění a jejich odůvodněním se zabývá článek IV opatření obecné povahy.

Článek III.

Vyhodnocení připomínek

Ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy nebyly Úřadu doručeny žádné písemné připomínky.

Článek IV.

Rozhodnutí o námítkách a jejich odůvodnění

K návrhu OOP byly v zákonné lhůtě doručeny písemné námítky pana Přemysla Janíka, podnikající fyzické osoby (doručeny 8.1.2026, evidovány pod č.j. 281-26-701).

Úvodem podrobného vypořádání námitek je důležité v obecné rovině zmínit, že proces zřizování OP není projevem libovůle Úřadu, ale zákonnou povinností vyplývající z § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví za účelem ochrany veřejného zájmu vyplývajícího primárně z povinnosti státu zajistit bezpečnost leteckého provozu. Je potřebné si uvědomit, že veřejná vnitrostátní letiště jsou dopravní infrastrukturou využívanou pro letecké činnosti, a také i v rámci Integrovaného záchranného systému jsou využívána Policií ČR nebo Leteckou záchrannou službou, u nichž je nezbytné eliminovat rizika

střetu letadel s překážkami a zajistit ochranu osob a majetku na zemi i ve vzduchu. OP jsou zákonným nástrojem k naplnění tohoto veřejného zájmu prostřednictvím technických a bezpečnostních požadavků, přičemž neexistuje mírnější prostředek k dosažení cíle. Jedná se tudíž o zákonem předvídaný institut legitimního regulačního zásahu, který sleduje veřejný zájem na bezpečnosti leteckého provozu. Také z ustálené judikatury správních soudů (např. rozsudek Nejvyššího soudu č. j. 22 Cdo 3068/2024) vyplývá, že ochrana letišť a s ní spojené nucené omezení práva ve veřejném zájmu je možné.

Při zřizování OP letišť je nutné vycházet z aktuálních provozně technických parametrů daného letiště, aktuálních leteckých předpisů a bezpečnostních standardů ICAO.

1. Námitky pana Přemysla Janíka, (podnikající) fyzické osoby, Solné 736, Luhačovice, doručené dne 8. 1. 2026, evidované pod č.j. 281-26-701.

I.

Na základě zveřejnění veřejné vyhlášky – návrhu na opatření obecné povahy vydané dne 4.12.2025 sp. zn. 5825-21-701; č.j. 19633-25-701 (dále jen „rozhodnutí“), které bylo zveřejněno na úřední desce města Luhačovice dne 9.12.2025 a v souladu s článkem V. tohoto rozhodnutí, podávám ve stanovené lhůtě písemné připomínky k tomuto rozhodnutí.

II.

Rozhodnutí vydané úřadem v rámci je činnosti trpí vadou, a to sice v tom smyslu, že je nepřezkoumatelné. Nepřezkoumatelnost tohoto rozhodnutí spatřuji, zejména ve skutečnosti, že úřad dostatečným způsobem neidentifikuje správní řízení včetně jeho počátku, tedy podnět na základě, kterého bylo zahájeno řízení, jehož výsledkem je správní rozhodnutí orgánu v podobě Návrhu opatření obecné povahy. Z rozhodnutí vyplývá toliko skutečnost, že správní orgán zahájil řízení na základě podnětu, a to sice podnětu ze strany soukromého subjektu, provozovatele letiště, kterým je právnická osoba, ovšem nikterak tento podnět neidentifikuje a ani nespecifikuje v podobě datace podnětu či data jeho podání.

Dále pak v rámci rozhodnutí absentuje jednoznačná identifikace subjektu navrhovatele, kdy úřad neuvedl ani základní identifikační prvek právnických osob kterým je jedinečné identifikační číslo jenž je přidělováno každému takovému subjektu při jeho založení (obdobu rodného čísla u fyzických osob) čímž je zajištěna nemožnost záměny subjektu. Správní orgán v rozhodnutí toliko uvedl pouze AEROKLUB LUHAČOVICE, z.s. Luhačovice 1114 763 26 Luhačovice.

V odůvodnění je též konstatováno, že správní orgán kontaktoval orgány územního plánování na jejich území má být ochranné pásmo zřízeno, a to mimo jiné o obec Boršice – stavební úřad. Podavateli těchto připomínek není zřejmé proč je mezi oslovenými správními orgány právě tento úřad, neboť obec Boršice není dotčena ochranným pásmem tohoto rozhodnutí ani žádná obec z obcí příslušející do působnosti tohoto úřad. Patrně tedy byl kontaktován místně nepřislušný orgán, a tedy nedošlo k shromáždění relevantních připomínek dotčených subjektů. Řízení je tedy stíženo podstatnou vadou a je nutno jej vrátit na samotný začátek a provést zcela od znovu, aby byla odstraněna tato zjevný omyl na straně úřadu.

III.

Další vadou správního rozhodnutí je skutečnost, že se úřad ve svém aktu nikterak nevyrovnává s podněty uplatněnými ze strany třetích osob v rámci správního řízení. Tyto podněty byly mimo jiné uplatněny jakožto připomínky v rámci veřejného projednání NOOP, které se uskutečnilo na místě samém již v roce 2022, takže je s podivem, že správní orgán jednak nezminil skutečnost tohoto projednání a už vůbec ne jednotlivé podněty a připomínky na tomto jednání uplatněné.

IV.

Dále pak je nutno proti správnímu rozhodnutí namítnout, že svým meritem nepřiměřeně zasahuje do majetkových práv širokého okruhu osob, kterými jsou vlastníci dotčených pozemků. Těmto jsou na základě rozhodnutí správního orgánu omezena jejich vlastnická práva v podobě užívání svého majetku stanovením limitů, jenž mnohdy zásadním způsobem omezují jejich využití. Toto je realizováno v rozporu s ustanovením čl. 11 odst. 4 ústavního zákona č. 2/1993 Sb. který jasně stanovuje, že nucené omezení vlastnického práva je možné ve veřejném zájmu a za náhradu.

Správní orgán se nikterak nevypořádal s otázkou veřejného zájmu, která je nutnou podmínkou pro realizaci omezení vlastnického práva, protože tato je podstatnou podmínkou pro realizaci příslušného záměru a z něj vyvozených omezení.

Kardinální otázkou je je otázka omezení vlastnických práv třetích osob, ke která tímto rozhodnutím dochází, a tedy záležitost náhrady omezení vlastnických práv třetích osob – vlastníků nemovitostí dotčených správním

rozhodnutím. Správní orgán takto toliko konstituuje svým rozhodnutím omezení vlastnických, přičemž náhradu za zásah do soukromých práv široké skupiny osob v rámci správního rozhodnutí nikterak neuvádí.

Protože správní orgán v rámci svého rozhodnutí ani neuvádí data, například kdy došlo k oslovení dotčených orgánů státní správy, či zda si úřad vyžádal aktualizaci jejich vyjádření před vydáním rozhodnutí. Podavatel se totiž domnívá s ohledem na délku řízení v této záležitosti, která je v jednotkách let, a tedy hrubě překračuje průměrnou správní lhůtu, že v mezičase došlo k podstatné změně jak v území samotném, tak i na straně jednotlivých orgánů či územně plánovací dokumentace a toto správní rozhodnutí nereflektuje takovouto změnu, ale zakládá naopak potenciální konflikt stavů deklarovaných v určité době se stavy aktuálními. S ohledem na tuto skutečnost se tak podavatel domnívá, že nejspříhodnějším stavem by bylo řízení pokud ne zastavit, tak provést od samého počátku znovu právě s ohledem na časové hledisko a dynamiku proměny podmínek a skutečností.

V.

Samostatnou otázkou, která v rámci správního rozhodnutí měla být taktéž řešena a která je správnímu orgánu známa z předešlých řízení a též z místního šetření je otázka střetu zájmů podavatele podnětu a obecného zájmu na ochraně životního prostředí případně konkrétně na ochraně živočichů kteří požívají zvýšeného zájmu a ochrany v souvislosti se závazky na jejich zvýšenou ochranu z titulu rozhodnutí příslušných orgánů na jejich zvýšené ochraně.

Na základě odborných pozorování bylo v lokaci zasažené tímto rozhodnutím zjištěn vícenásobný výskyt druhů, jimž český právní řád přiznává ochranu, a to v závislosti na stupni jejich ohrožení. Jde tedy o druhy označované jako ohrožené (celkem bylo zaznamenáno 11 druhů v kategorii ohrožený druh, 17 druhů v kategorii silně ohrožený druh a 1 druh v kategorii kriticky ohrožený druh – viz příloha).

S ohledem na rozsah počtu jednotlivých druhů chráněných živočichů, počty jednotlivých kusů ptáků z jednotlivých druhů a skutečnost, že společenský zájem na ochraně ohrožených druhů živočichů, tak i mezinárodní závazky k ochraně ohrožených volně žijících živočichů s ohledem na kategorii (stupeň) ohrožení jejich výskytu ve volné přírodě, jimiž je Česká republika vázána, je nutno tomuto celospolečenskému závazku přiznat jednoznačnou prioritu a přednost před jinými činnostmi, jež nepožívají takovéto významnosti.

Takováto ornitologická měření a záznamy nemají povahu veřejných informací, a tak nemohla být v rámci řízení použita, protože jak správnímu orgánu, tak i účastníkům řízení nebyla jejich existence známá, byť existovala souběžně s řízením.

V jejich neproověření si uvedených skutečností je možno spatřovat i porušení příslušných právních předpisů, a to minimálně v nedbalostní rovině, protože správní orgán při svém rozhodování je z úřední povinnosti povinen postupovat s náležitou obezřetností a v souladu s veřejným zájmem, jak to stanovují úvodní ustanovení správního řádu. Nelze taktéž připustit platnost rozhodnutí, jímž by bylo připuštěno postupovat v rozporu s platnou právní úpravou a závazky, jimiž je vázána jak Česká republika jako celek v rámci mezinárodního společenství, tak i jednotlivé orgány a subjekty v rámci působnosti vnitrostátního práva.

Provoz a podmínky provozu zařízení, jež bylo povoleno v rámci shora uvedeného řízení i s ohledem na jeho charakter provozu může mít s velkou pravděpodobností naopak negativní dopad na tyto živočichy. Kontradiktornost celospolečenského zájmu ochrany ohrožených volně žijících druhů ptáků a privátního zájmu úzké skupiny osob na provozu leteckého zařízení je zcela zjevně doložen stanovením pásma ornitologické ochrany, jež svojí podstatou cílí na snížení výskytu ptactva v takovémto pásmu.

Je tedy zcela jasně tímto založen vyšší veřejný zájem na ochraně celospolečenského zájmu proti úzkému privátnímu zájmu poměrně malé uzavřené skupiny lidí na bázi ryze privátního zájmu těchto osob.

Lze tedy důvodně předpokládat, že na základě výše uvedeného by s ohledem na význam ochrany a podpory výskytu ohrožených druhů živočichů nemohlo dojít k povolení záměru, jež svojí povahou jde zcela proti uvedené skutečnosti.

Data z evidence odchytné stanice realizované v této lokalitě je možno zjistit z evidence vedené Ornitologickou sekcí Národního muzea v Praze, jakož i prostřednictvím Agentury ochrany přírody a krajiny.

VI.

Na základě výše uvedeného tedy navrhuji, aby celé rozhodnutí bylo zrušeno a věc byla vrácena na samotný začátek správního řízení k novému projednání.

Vypořádání námitek pana Přemysla Janíka

Pan Přemysl Janík uplatnil námítky proti návrhu OOP „Ochranné pásmo letiště Luhačovice“, které obsahují čtyři věcné okruhy, které se týkají neuvedení identifikace „podnětu“, neúplné identifikace

provozovatele, oslovení SÚ Boršice, nevyrovnání se s podněty v rámci řízení uskutečněného v roce 2022, nepřiměřeného zásahu do majetkových práv širokého okruhu osob a ochrany životního prostředí.

Předběžná poznámka k procesnímu postavení podatele:

Podání pana Přemysla Janíka bylo doručeno ve lhůtě stanovené veřejnou vyhláškou k NOOP. Úřad posoudil podání primárně jako námitku, i když podatel neuvedl, že je vlastníkem přímo konkrétní dotčené nemovitosti ve smyslu § 172 odst. 5 téhož zákona. Rozhodujícím kritériem, podle kterého je podání obsahující výhrady proti návrhu opatření obecné povahy kvalifikováno podle stávající judikatury Nejvyššího správního soudu není kvalita či obsahové náležitosti tohoto podání, nýbrž to, kdo výhrady vznesl.

- Rozhodnutí o námitce, k tvrzení nepřezkoumatelnosti (neuvedení identifikace „podnětu“, neúplná identifikace provozovatele, oslovení SÚ Boršice)

Rozhodnutí o námitce:

Námitce se vyhovuje se.

Odůvodnění:

1. K „podnětu“ a zahájení řízení:

NOOP výslovně uvádí, že Úřad obdržel podnět provozovatele letiště, který prošetřil. Na tomto základě následně Úřad zahájil řízení z moci úřední podle části šesté správního řádu ve spojení s § 37 zákona o civilním letectví. Pro zřízení předmětného OP platí, že jde o opatření vydávané ex offa na základě § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví. Úřad po přijetí podnětu provozovatele letiště prošetřil veškeré skutečnosti odůvodňující zahájení řízení z moci úřední. Následně Úřad zahájil řízení o vydání opatření obecné povahy z moci úřední. S ohledem na to, že zákon nevyžaduje, aby byl podatel podnětu ve smyslu § 42 správního řádu vždy konkrétně identifikován, kdy absence jména či adresy (anonymní podnět) není zákonným důvodem k tomu, aby se správní orgán podnětem nezabýval, lze dovozovat, že konkrétní identifikace podnětu, tj. jeho podatele (včetně datace) nelze ani považovat za povinnou náležitost s vlivem na řízení, vydání OOP či podmínkou jeho přezkoumatelnosti. Nadto je třeba zohledňovat a plně respektovat obecné předpisy na ochranu osobních údajů v jejich aplikovatelnosti. Uvedené řízení je přitom formálně zahájeno až oznámením návrhu opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou na úřední desce. Samotné řízení o vydání NOOP pak nelze z uvedeného důvodu považovat za vadné či nepřezkoumatelné. I přes uvedené tvrzení však byly do finálního znění OOP údaje o podnětu právnické osoby doplněny (formální upřesnění bez vlivu na obsah).

2. K identifikaci provozovatele:

V NOOP je provozovatel letiště výslovně uveden jako AEROKLUB LUHAČOVICE, z. s., Luhačovice 1114, 763 26 Luhačovice. Pro odstranění jakýchkoli pochybností Úřad doplnil IČO 18189008 do finálního znění OOP (formální upřesnění bez vlivu na obsah).

3. K oslovení orgánů územního plánování (zmínka „Obec Boršice – stavební úřad“):

NOOP dokládá, které úřady byly obeslány (Město Luhačovice, Statutární město Zlín, Město Uherský Brod a Město Uherské Hradiště). Oslovení Obce Boršice bylo nadbytečné, neboť úřadem územního plánování pro obec Újezdec je z titulu obce s rozšířenou působností Uherské Hradiště, a to podle vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu. Nemá to však vliv na zákonnost. Boršice pro Újezdec vykonávají činnost stavebního úřadu podle vyhlášky 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, nikoliv funkci úřadu územního plánování.

Ve finálním znění OOP byl v tomto smyslu příslušný text v odůvodnění opraven.

- Rozhodnutí o námitce, že úřad se „nevyrovnal s podněty“ z veřejného projednání z r. 2022

Rozhodnutí o námitce:

Námitce se nevyhovuje se.

Odůvodnění:

K námitce, že Úřad se ve svém aktu nikterak nevyrovnává s podněty uplatněnými v rámci veřejného projednání NOOP, které se uskutečnilo na místě samém již v roce 2022 Úřad uvádí následující. V roce 2022 byl procesně Leteckým stavebním úřadem, jako jinou organizační složkou, v souladu s § 37 zákona o civilním letectví, učiněn pouze první krok v řízení spočívající v projednávání návrhu NOOP s dotčeným úřadem územního plánování a veřejné projednání na místě. Z důvodu komplexní rekonstrukce stavebního zákona spojené se změnou dalších složkových zákonů však došlo k převodu kompetence v oblasti zřizování vybraných OP z Leteckého stavebního úřadu na Úřad, který v této věci správní proces zřizování znova zahájil od začátku, a to včetně nového projednání s dotčeným úřadem územního plánování a zveřejnění na úředních deskách podle správního řádu. Připomínky, námítky či podněty z dřívějších diskusí z veřejného projednání z roku 2022 nejsou podklady tohoto řízení, pokud nejsou znovu uplatněny v zákonné lhůtě. V nynějším řízení Úřad všechny včasné připomínky vypořádává, o námitkách vlastníků rozhodne podle § 172 odst. 5 správního řádu. Úřad k této námitce tedy souhrnně uzavírá, že vzhledem k tomu, že od uveřejnění dotčeného návrhu uplynulo již několik let a Úřad nebyl v tomto řízení dále nikterak činný, bylo ze strany Úřadu přistoupeno k uveřejnění návrhu opatření obecné povahy, kterým se zřizují ochranná pásma letiště Luhačovice, opětovně, a to bez ohledu na skutečnost, že nově uveřejněný návrh je obsahově shodný s původním návrhem. Uveřejněním nového návrhu opatření obecné povahy bylo původní řízení, zahájené v roce 2022, formálně zastaveno.

- Rozhodnutí o námitce k nepřiměřenému zásahu do vlastnických práv a chybějící „náhrady“

Rozhodnutí o námitce:

Námitce se nevyhovuje se.

Odůvodnění:

K námitce Úřad uvádí, že jak je již popsáno v úvodu, proces zřizování OP je zákonnou povinností vyplývající z § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví za účelem ochrany veřejného zájmu vyplývajícího primárně z povinnosti státu zajistit bezpečnost leteckého provozu tak, aby byla v souladu s vnitrostátními právními předpisy (zákon o civilním letectví a jeho prováděcí právní předpisy), i s mezinárodními závazky (Chicagská úmluva a související přílohy – standardy ICAO, promítnuté do právních předpisů L). Je potřebné si uvědomit, že veřejné vnitrostátní letiště Luhačovice je dopravní infrastrukturou využívanou pro letecké činnosti, a také i v rámci Integrovaného záchranného systému je využíváno Policií ČR nebo Leteckou záchrannou službou, u nichž je nezbytné eliminovat rizika střetu letadel s překážkami a zajistit ochranu osob a majetku na zemi i ve vzduchu. OP jsou zákonným nástrojem k naplnění tohoto veřejného zájmu prostřednictvím technických a bezpečnostních požadavků, přičemž neexistuje mírnější prostředek k dosažení cíle. Jedná se tudíž o zákonem předvídaný institut legitimního regulačního zásahu, který sleduje veřejný zájem na bezpečnosti leteckého provozu. Také z ustálené judikatury správních soudů (např. rozsudek Nejvyššího soudu č. j. 22 Cdo 3068/2024) vyplývá, že ochrana letišť a s ní spojené nucené omezení práva ve veřejném zájmu je možné.

OOP samo o sobě, zcela v souladu s právní úpravou správního řádu a zákona o civilním letectví, nestanoví individuální povinnost konkrétní osobě ani neprovádí vyvlastnění; určuje pouze obecná pravidla využití území v rozsahu mezi stanovených zákonem (§ 171 až § 174 správního řádu). Případnou náhradu za omezení vlastnického práva se nepřisluší řešit v rámci samotného OOP; může být uplatňována v navazujících řízeních (např. postupy dle zvláštních zákonů, včetně úpravy vyvlastnění či náhrady újmy), jsou-li splněny zákonné požadavky. Ustanovení čl. 11 odst. 4 Listiny základních práv a svobod (vyvlastnění nebo nucené omezení vlastnického práva za náhradu) tím není dotčeno; OOP pouze předjímá obecný režim v území a nedeclaruje žádné individuální odnětí.

- Rozhodnutí o námitce ve věci ochrany přírody a ornitologie (výskyt zvláště chráněných druhů, „převaha veřejného zájmu na ochraně přírody“)

Rozhodnutí o námitce:

Námitce se nevyhovuje se.

Odůvodnění:

Samotné zřízení OP letiště neznamená umístění stavby, terénní úpravy, zásah do biotopu nebo změnu využití pozemku; stanoví regulační režim (výškové limity, zákaz klamavých světél apod.) a ve vnitřním ornitologickém ochranném pásmu dokonce omezuje zřizování prvků, které zvyšují výskyt ptactva (vodní plochy, hnojiště, krmelce, skládky). Tato opatření mají za cíl snížit riziko kolizí a nesměřují k rušení zvláště chráněných druhů. NOOP v čl. 3.5 tyto podmínky detailně vymezuje.

Úřad je si vědom povinností podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (včetně zvláštní druhové ochrany a posouzení dotčení předmětů ochrany v případě zásahů). Zřizování OOP ale není činností, která by sama o sobě zakládala výjimku dle § 56 uvedeného zákona nebo vyžadovala posouzení zásahu do konkrétně vymezených území; v případě jakýchkoliv konkrétních záměrů uvnitř OOP bude dotčenost druhů a území vyhodnocována individuálně v navazujících řízeních, a to příslušnými orgány ochrany přírody (AOPK ČR, krajský úřad, obecní úřady obcí s rozšířenou působností). Obecná tvrzení o výskytu 11/17/1 druhů bez identifikace lokalit, období a metodiky nemohou bez dalšího zpochybnit zákonnou povinnost Úřadu zřídit OOP dle § 37 zákona o civilním letectví.

- K návrhu „zrušit a vrátit řízení na začátek“

Rozhodnutí o námitce:

Námitce se nevyhovuje se.

Odůvodnění:

OOP splňuje požadované náležitosti dle § 172 a 173 správního řádu a § 37 leteckého zákona; obsahuje věcné odůvodnění v čl. II, přesné vymezení území i specifikaci pásem podle závazného právního předpisu L 14 (Hlava 11). Namítaná formální pochybení (neuvedení IČO navrhovatele, nadbytečné oslovení SÚ Boršice) Úřad napravil doplněním ve finále, aniž by bylo nutno řízení opakovat. V rozhodné části je OOP v souladu s požadavky správního řádu, včetně povinnosti vypořádání připomínek/námitek ve finální verzi OOP.

Závěrem lze konstatovat, že OOP bylo Úřadem vydáno v mezích jeho zákonného zmocnění, po řádném projednání, s dostatečným odůvodněním vypořádaných všech uplatněných námitek. Veřejný zájem byl konkrétně identifikován a regulace byla posouzena jako přiměřená.

Článek V.

Poučení

Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu může do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze dle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření. Účinky rozhodnutí v přezkumném řízení nastávají ode dne jeho právní moci.

Článek VI.

Účinnost

Opatření obecné povahy nabývá účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky (§ 173 odst. 1 správního řádu).

Doba platnosti OP je spojena s existencí letecké stavby, jeho platnost nelze jinak omezit.

- Přílohy:
1. B1 ochranná pásma letiště
 2. B2 ochranná pásma a výškové překážky
 3. B3 – ochranné pásmo ornitologické
 4. B4 – OP s omezením vzdušných vedení VN a VVN

Kompletní dokumentace je k nahlédnutí na Úřadu.

Ing. Lenka Javůrková
Podepsal Ing. Lenka Javůrková
DN: cn=Ing. Lenka Javůrková,
o=CZ, ou=Úřad pro civilní letectví,
ou=515,
email=lenka.javurkova@caa.gov.cz
Datum: 2026.04.08 10:39:30 +02'00'

.....
Ing. Lenka Javůrková
úředně pověřená osoba
Úřad pro civilní letectví

Poplatek:

Stanovení ochranného pásma je úkonem, který podléhá zpoplatnění podle položky 17 bod 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 2 000 Kč.

Vyvěšeno dne:

Obdrží:

Provozovatel:

Aeroklub Luhačovice, z.s. Luhačovice 1114 763 26 Luhačovice (IDDS **g2rh3ts**)

Ostatní (veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů):

Orgány územního plánování:

- Město Luhačovice – odbor stavební (IDDS: **m35bcw4**)
- Statutární město Zlín – odbor stavebních a dopravních řízení (IDDS: **5ttb7bs**)
- Město Uherský Brod (IDDS: e3kbzf6)
- Město Uherské Hradiště (IDDS: ef2b3c5)

Zřizovatel:

Úřad pro civilní letectví (IDDS: **v8gaaz5**)

Dotčená města a obce:

- Město Luhačovice (IDDS: **h3jb7t5**)
- Obec Ludkovice (IDDS: **mj6arcw**)
- Obec Biskupice (IDDS: **zxwbma7**)
- Obec Rudice (IDDS: **9fqa2ej**)
- Město Uherský Brod (IDDS: **e3kbzf6**)
- Obec Kaňovice (IDDS: **agwavef**)
- Obec Dobrkovice (IDDS: **83xamm3**)
- Obec Hřivínův Újezd (IDDS: **cd2a32y**)