

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňujeme před projednáním v orgánech statutárního města Zlína

Záměr na nájem garáží / garážových stání

s uvedením minimálního měsíčního nájemného
a konkrétní výše částky jistoty vč. DPH

Vyvěšeno: 30. 3. 2026
Sňato: 20. 4. 2026

Podmínky a postup výběrového řízení

Výběrové řízení probíhá listinnou formou, tzv. obálkovou metodou, dle platných Pravidel pro nájem garáží a garážových stání ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 5/PR/2023 s účinností od 1. 10. 2023.

→ **Podrobný postup výběrového řízení a fotodokumentaci najdete zde: garaze.zlin.eu**

Kontaktní osoba, která poskytne zájemcům všechny potřebné formuláře:

Bc. Michaela Boháčiková, tel. 577 630 359, michaelabohacikova@zlin.eu, Zarámí 4421, Zlín, kancelář č. 105.

Co musí obsahovat obálka:

1. žádost o pronájem garáže / garážového stání s nabídkou výše měsíčního nájemného na požadovanou garáž / garážové stání (uvádíte částku bez DPH);
2. prohlášení o složení jistoty a přijetí podmínek výběrového řízení na nájem garáže / garážového stání – zde jsou také uvedeny podklady k uhrazení jistoty;
3. doklad o zaplacení jistoty ve výši dle Záměru pro nájem garáží / garážových stání (k jednomu přidělenému variabilnímu symbolu pro platbu jistoty, se podává jedna žádost);
4. kopii osvědčení o registraci vozidla, tj. malý TP (vozidlo nesmí být CNG, BioCNG a LPG), které by mělo v garáži / gar. stání parkovat, přičemž vozidlo může vlastnit kterýkoliv z členů zájemcovy domácnosti, nebo doklad o právu užívat služební vozidlo/a;
5. v případě trvalého pobytu zájemce mimo Zlín, smlouvu o nájmu nebo podnájmu bytu/domu ve Zlíně;
6. podnikající fyzické nebo právnické osoby, které mají adresu sídla firmy mimo Zlín, doloží informaci o provozovně na území Zlína.

Vzor, jak má být nadepsaná obálka:

Jan Novák
Okružní 4699
760 05 Zlín

NEOTVÍRAT

garážové stání č. 42
budova PPS 1 – Na Honech I, Zlín

Další informace:

1. Zalepenou obálku s podklady odevzdejte na podatelnu Magistrátu města Zlína, na pracovišti Zarámí č. p. 4421, Zlín, **do 20. 4. 2026, do 16:00 hod.** Případně lze také zaslat poštou s doručením do téhož termínu. Nabídky podané po tomto datu nebudou statutárním městem Zlínem přijaty a budou bez otevření vráceny podateli.
2. V případě, že vybraný zájemce (výherce) dodatečně odstoupí od uzavření nájemní smlouvy, propadne složená jistota jako smluvní pokuta.
3. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené v žádosti uchazeče.
4. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
5. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu, kdykoliv do uzavření nové smlouvy o nájmu, jakož i vyřazení zájemce v případě nesplnění požadovaných podmínek.

Tabulka č. 1 – volná garážová stání

Identifikace, adresa	Číslo gar. stání	Výměra	Minimální měsíční nájemné + DPH v zákonné výši 21 %	Jistota tj. 3x min. měs. nájemné, vč. DPH
Garážové stání v budově na adrese Slunečná č. ev. 4581 (označ. G 5), která je součástí pozemku p. č. st. 6053/1, k. ú. Zlín	57	13 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
	64	13 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
Garážové stání v budově bez č. p. / č. ev., která je součástí pozemku p. č. st. 6637/1 (garáž G 7, Jílová , označena č. 4533), v k. ú. Zlín	28	12 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
Garážové stání v parkovací budově na adrese Středová – Okružní č. p. 4697 (označ. G18), která je součástí pozemku p. č. st. 6643, k. ú. Zlín	16	13 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
Garážové stání v parkovací budově bez č. p. / č. ev. na adrese Na Honech II (označ. PPS 2), která je součástí pozemku p. č. st. 7251, k. ú. Zlín (<i>*stání č. 74 – v části krytu civilní ochrany</i>)	28	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
	74	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
Garážové stání v parkovací budově bez č. p. / č. ev. na adrese Podlesí II (označ. PPS 3), která je součástí pozemku p. č. 4714, k. ú. Zlín	20	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
Garážové stání v parkovací budově bez č. p. / č. ev. na adrese Podlesí III (označ. PPS 4), která stojí na pozemku p. č. st. 7502/1, k. ú. Zlín	44	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč

Tabulka č. 2 – volné garáže

Identifikace, adresa	Číslo garáže	Výměra	Minimální měsíční nájemné + DPH v zákonné výši 21 %	Jistota tj. 3x min. měs. nájemné, vč. DPH
Garáž v parkovací budově na adrese Podlesí IV č. ev. 3561 , která stojí na pozemku p. č. st. 8418, k. ú. Zlín	24	17 m ²	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Garáž v parkovací budově na adrese Podlesí IV č. ev. 3559 , která stojí na pozemku p. č. st. 8402, k. ú. Zlín	19	17 m ²	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
	38	17 m ²	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Řadová garáž v budově na adrese Padělký IX č. ev. 288 , která je součástí pozemku p. č. st. 2450, k. ú. Zlín	285	14 m ²	1 000 Kč + DPH	3 630 Kč

.....
Mgr. Lenka Kovářiková
 vedoucí odd. správy bytových domů
 Odbor majetkové správy