

VÁŠ DOPIS
ZE DNE: 14. 1. 2026
ZÁMĚR: Z/2026/7695
ŘÍZENÍ: R/2026/10306
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2026/10306/2
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

EG. D, s.r.o.
v zastoupení:
MOPRE s.r.o.
Břest 79
768 23 Břest

DATUM: 11. 1. 2026

Koordinované závazné stanovisko dle stavebního zákona zahrnující jednotné environmentální stanovisko

Magistrát města Zlína jako příslušný správní orgán podle

- § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění
- § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
- § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

vydává

na základě žádosti stavebníka, kterým je společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050, v zastoupení společností MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČO 28323700 (dále jen „žadatel“) ze dne 14. 1. 2026 pro záměr

„Zlín-nám. Míru, Město Zlín, kabelové ved. VN 1030089949“

na pozemcích p. č. 3565/4, 3565/32, st. 299, st. 303/2, 375 a st. 306/1 v k. ú. Zlín (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace zpracované společností MOPRE s. r. o. (autorizace Václav Hladil, ČKAIT 1302143) v listopadu 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 2: SR00X01J3RKI),

koordinované závazné stanovisko zahrnující jednotné environmentální stanovisko

v souladu s ust. dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 176 odst. 5 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění,

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení právních předpisů:

1. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. b)

2. zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“), podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050, v zastoupení společností MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČO 28323700 (dále jen „žadatel“) ze dne 14. 1. 2026 pro záměr „Zlín-nám. Míru, Město Zlín, kabelové ved. VN 1030089949“ na pozemcích p. č. 3565/4, 3565/32, st. 299, st. 303/2, 375 a st. 306/1 v k. ú. Zlín (dále též „záměr“) dle projektové dokumentace zpracované společností MOPRE s. r. o. (autorizace Václav Hladil, ČKAIT 1302143) v listopadu 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 2: SR00X01J3RKI), vydává toto souhlasné **jednotné environmentální stanovisko**:

I.

**Záměr „Zlín-nám. Míru, Město Zlín, kabelové ved. VN 1030089949“
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Věra Fialová

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 14. 1. 2026 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, a to v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko podle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, k záměru „Zlín-nám. Míru, Město Zlín, kabelové ved. VN 1030089949“. Jednotné environmentální stanovisko se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o stavbu nového podzemního kabelového vedení VN v ulici Bartošova ve Zlíně, na pozemcích p. č. 3565/4, 3565/32, st. 299, st. 303/2, 375 a st. 306/1 v k. ú. Zlín. Připojení na stávající vedení VN bude provedeno vysmyčkováním mezi stávající trafostanicí T82 POŠTA č. 400229 a T39 ŠKOLNÍ č. 400188 dvěma kabely v souběhu v nové trase až do nově vybudované odběratelské kioskové trafostanice ve dvoře budovy čp. 15 (řešeno samostatnou dokumentací – investice statutárního města Zlína). Ke kabelovému vedení VN bude v celé trase provedena přípolož HDPE trubky pro budoucí optickou síť.

Podklady pro vydání jednotného environmentálního stanoviska:

Projektová dokumentace k záměru - zpracovala společnost MOPRE s. r. o. (autorizace Václav Hladil, ČKAIT 1302143) v listopadu 2025. ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 2: SR00X01J3RKI.

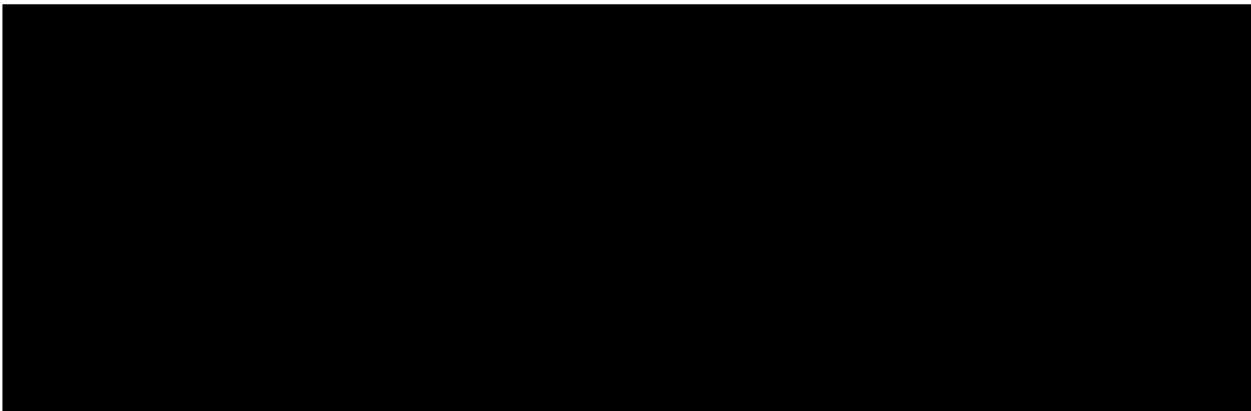
Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

V místě záměru se nacházejí dřeviny, které nebudou káceny, ale mohly by být realizací záměru poškozeny. Příslušný orgán se plně ztotožňuje s projektovou dokumentací, která uvádí, že bude dodržen aktuální standard AOPK SPPKA 01 002 – „Ochrana dřevin při stavební činnosti“, včetně popsání podrobných podmínek pro činnost v chráněném kořenovém prostoru stávajících vzrostlých stromů. Dodržením těchto požadavků dle výše uvedené metodiky AOPK tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, bude zabráněno zbytečnému úhynu rostlin a naplněno tak ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Příslušný orgán posoudil projektovou dokumentaci záměru a shledal, že záměrem jsou dotčeny pouze zájmy ochrany přírody. Projektová dokumentace v potřebném rozsahu řeší tuto složku životního prostředí tak, že není nutno stanovit k realizaci záměru žádné podmínky. Záměr byl proto vyhodnocen jako přípustný a vydáno toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Závěr koordinovaného závazného stanoviska podle ust. § 176 odst. 4 stavebního zákona č. 283/2021 Sb.



Poučení

Koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání.

Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest

Tento dokument se v části týkající se jednotného environmentálního stanoviska zveřejní na základě ust. § 10 odst. 1 zákona o JES na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.