

Číslo jednací dokumentu: MMZL 039623/2026
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-032540/2026/Var
Oprávněná úřední osoba: Varišová Renáta, tel. 577630200
e-mail: RenataVarisova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 9.2.2026

Obec Provodov, Provodov 28, 763 45 Březůvky

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Provodov, IČO 00284378, Provodov 28, 763 45 Březůvky,
kterého zastupuje M2AU s.r.o., IČO 14431734, Údolní 222, Brno-město, 602 00 Brno 2

(dále jen "stavebník") dne 11.12.2025 podal žádost o povolení záměru:

„Náves Provodov“

SO 00 – Objekty přípravy staveniště

SO 01 – Úpravy zpevněných ploch a terénu

SO 02 – Řešení zeleně

SO 03 – Mobiliář

SO 04 – Elektrické instalace

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 23/1, 24, 32, 34, 39, 58, 59, 60, 74/3, 254, parc. č. 75, 118/1, 141/2, 143/1, 143/2, 147/3, 1814/1, 1826/2, 1869/1, 1869/2, 1869/3, 1869/4, 1869/5, 1869/7, 1869/16, 1869/20, 1869/21, 1882, 1935, 2102, 2117 v katastrálním území Provodov na Moravě. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

SO 00 – Objekty přípravy staveniště.

Jedná se především o bourací práce zpevněných ploch, demolice části opěrné zídky a kácení dřevin. V rámci přípravných prací dojde k odstranění stávajících nevyhovujících konstrukčních souvrství komunikací a manipulačních ploch. Dále bude na území navrhovaného záměru odstraněn nebo přemístěn stávající nevyhovující městský mobiliář a dopravní značení. Podrobně popsáno ve stavebním objektu.

SO 01 – Úpravy zpevněných ploch a terénu.

Jedná se o rekonstrukci stávajících zpevněných ploch a úpravu veřejného prostranství. Stávající povrchy vč. konstrukčních vrstev a obruby budou odstraněny a nahrazeny novými. Jedná se o souvrství asfaltu, šterků a betonových panelů včetně podkladních vrstev. V případě, že již bude zrealizovaný "Projekt silnice III/49020, III/49024: Provodov", bude dbáno zvýšené opatrnosti při odstraňování materiálů u nových konstrukcí (jako obrubník či chodník). Zvýšené opatrnosti bude dbáno u všech prvků, které jsou zamýšleny k zachování. Kromě konstrukcí zpevněných a nezpevněných ploch bude odstraněn stávající mobiliář, veřejné osvětlení a dopravní značky, vše včetně základových betonových patek.

Plocha P1 – žulová dlažba pochozí

Plocha P1 se nachází v centrální části návsi a tvoří povrch pochozích ploch. Plocha P1 je navržena z žulových kostek (8/10 cm) kladených do řádků. Po okrajích plochy v místě styku s žulovými obrubníky budou uloženy kamenné šlapáky. Barevnost kamene je navržena jako světle šedý melír, tzn. více odstínů.

Řešení výškově navazuje na Projekt silnice III/49020, III/49024: Provodov (zpracovatel Ing. Jiří Škrabal). Přesné napojení bude dořešeno v koordinaci s realizací projektu silnice.

Plocha P2 – žulová dlažba pojížděná

Plochu P2 tvoří pojížděné plochy v centru návsi – točna pro autobusy, odstavní stání pro autobusy v směru na Želechovice (u kryté autobusové zastávky) a podélná parkovací stání u obecního úřadu.

Plocha točny, odstavní stání autobusů a parkovací stání před obecním úřadem budou vydlážděny tmavě šedou žulovou kostkou 10/12 cm (P2a). Plocha vjezdů ke škole a k pozemkům p.č. 28 a p.č. 26/1 bude z kostky stejného formátu 10/12, ale s barevností pochozích ploch, a teda světle šedým melírem (P2b). Tímto řešením se opticky sjednotí nejdůležitější prostor návsi.

Plocha P3 – betonová dlažba pochozí propustná

Zpevněné plochy chodníků mimo centrální část návsi jsou navrženy z betonové propustné bezfalcové dlažby formátu 10x10 cm. Okraje chodníků jsou navrženy z betonového obrubníku š. 100 mm, obrubníky chodníků ke vstupům do soukromých objektů jsou š. 50 mm.

Plocha P4 – betonová dlažba pojížděná

Vjezdy z asfaltové komunikace na soukromé pozemky, které navazují na chodník podél osy návsi jsou navrženy z betonové bezfalcové dlažby formátu 10x10 cm. Náslapný materiál bude shodný s plochou P3, rozdíl bude ve skladbě konstrukce. Bude přidána filtrační vrstva, která umožní vsak a zároveň přefiltruje dešťovou vodu od případných ropných látek a těžkých kovů.

Plocha P5 – betonová dlažba s distanční spárou – pochozí

V místě pod lavičkami podél chodníku a u křižve v severní části návsi je použita betonová zatravnovací dlažba s průběžnou distanční spárou min. 30 mm. Preferovaný formát dlažby je 300x120 mm. Spáry budou probíhat v pravidelných pruzích. Budou vyplněny směsí štěrkopísku a kvalitní zeminy 0,5-1 cm pod pochozí úroveň. Následně budou spáry osety směsí pro štěrkové trávníky (viz SO 02 Řešení zeleně). U křižve budou průběžné spáry šířky min. 200 mm a kratší strana dlažebního prvku bude uložena kolmo k betonovému obrubníku.

Plocha P6 – betonová dlažba s distanční spárou – pojížděná

Parkovací stání mimo centrum návsi budou řešena betonovou zatravnovací dlažbou s průběžnou distanční spárou. Jde o místa před obchodem a u hospody. Preferovaný formát dlažby je 300x120 mm. Spáry budou probíhat v pravidelných pruzích. Budou vyplněny směsí štěrkopísku a kvalitní zeminy 0,5-1 cm pod pochozí úroveň. Následně budou spáry osety směsí pro štěrkové trávníky (viz SO 02 Řešení zeleně).

Plocha P7a – příjezdové cesty – žulová kostka

V centrální části návsi jsou příjezdy k soukromým pozemkům řešeny z žulových kostek 10/12 cm uložených na širokou spáru. Spáry budou vyplněny směsí štěrkopísku a kvalitní zeminy 0,5-1 cm pod pochozí úroveň. Následně budou spáry osety směsí pro štěrkové trávníky (viz SO 02 Řešení zeleně). Materiálové řešení navazuje na materialitu návsi a díky širokým spárám je lépe umožněn vsak dešťové vody do podloží. Díky trávě prorůstající mezi kostkami plocha lépe zapadá do vesnického prostředí návsi.

Plocha P7b – příjezdové cesty – štěrkový trávník

Vjezdy na soukromé pozemky mimo centra návsi jsou navrženy ze štěrko-trávníku. Jedná se o přírodní blízký materiál, který je dostatečně únosný pro pojezd automobilů a zároveň díky použití travních bylin zapadá do prostředí vesnice. Použitím štěrko-trávníku se na návsi eliminují ostré hrany zpevněných pojížděných ploch hodící se spíše do městského prostředí a umožní se vsakování dešťových vod. Plochy štěrko-trávníku navazují na zpevněné vjezdy š. 4 m a v místech kde absentují dlážděné vjezdy jsou plochy štěrko-trávníku š. 4 m a směrem k soukromým objektům jsou zúžené na 2 m. Podkladní vrstvu tvoří zhutněná pláň (45MPa). Štěrkový trávník je navržen ve dvou vrstvách. Obě vrstvy budou důkladně promíseny se zeminou, tak aby se postupně nevypalila zemina. Konstrukce je podrobně popsána na vzorových řezech.

Plocha P8 – betonová dlažba na vazbu, stávající, pojížděná, 200x100

Plocha P9 – Šlapáky v trávě s výsevem do spar

Plocha P10 – živичný povrch, asfaltobeton

Řešeno v rámci projektu Projekt silnice III/49020, III/49024: Provodov (zpracovatel Ing. Jiří Škrabal).
Plocha P11 – květnatý trávník

Řešeno v části dokumentace SO 02 *Řešení zeleně*.

Plocha P12 – okrasný záhon

Řešeno v části dokumentace SO 02 *Řešení zeleně*.

SO 02 – Řešení zeleně

Předmětem stavebního objektu je řešení zeleně a popis koncepce krajinářského řešení, převážně příprava území, ošetření a ochrana stávajících dřevin při stavební činnosti, výsadba nových stromů a keřů, založení travnatých ploch, založení štěrkového trávníku, založení výsadby trvalek do spar včetně technologických postupů, metod zakládání, dokončovací péče a rozvojové a udržovací péče.

SO 03 – Mobiliář

Obsahem stavebního objektu SO 05 je řešení prvků mobiliáře v rámci řešeného území. Jedná se především o lavičky, odpadkové koše, informační tabuli, stojany na kola, rozcestník, stojan na vánoční strom, pamětní desku, rekonstrukci studny a přístřešek autobusové zastávky.

SO 04 – Elektrické instalace

Obsahem stavebního objektu jsou elektrické instalace, a to zejména veřejné osvětlení, zásuvkové skříně, rozvaděče, pojistková skříně.

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 26/1, 28, 29/1, 30, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 68/1, 72, 77, 78, 223, 252, parc. č. 122/2, 134, 141/3, 146/3, 2105 v katastrálním území Provodov na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Provodov č.p. 22, č.p. 42, č.p. 26, č.p. 272, č.p. 37, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 59, č.p. 61, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 167 a č.p. 40

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Renáta Varišová
vedoucí oddělení dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Obdrží:**stavebník (dodejky):**

Obec Provodov, kterou zastupuje M2AU s.r.o., IDDS: v6zyzkf
sídlo: Údolní č.p. 222/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

účastníci (dodejky):

František Plášek, Provodov č.p. 275, 763 45 Březůvky
Ing. Alena Křivánková, Příční č.p. 3391/7, 669 02 Znojmo 2
Milan Čtvrtník, Provodov č.p. 111, 763 45 Březůvky
Dana Čtvrtníková, Provodov č.p. 111, 763 45 Březůvky
Jarmila Mališková, Provodov č.p. 56, 763 45 Březůvky
Marie Nedbálková, Provodov č.p. 53, 763 45 Březůvky
Josef Štěpáník, Provodov č.p. 51, 763 45 Březůvky
Jan Mihalík, IDDS: s7cj5nq
trvalý pobyt: Provodov č.p. 49, 763 45 Březůvky
EG.D, s.r.o., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Zlínský kraj, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 26/1, 28, 29/1, 30, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 68/1, 72, 77, 78, 223, 252, parc. č. 122/2, 134, 141/3, 146/3, 2105 v katastrálním území Provodov na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Provodov č.p. 22, č.p. 42, č.p. 26, č.p. 272, č.p. 37, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 59, č.p. 61, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 167 a č.p. 40

dotčené orgány:

Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Stavební úřad při posuzování žádosti stanovil okruh účastníků řízení a dospěl k závěru, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona a v souvislosti s § 144 odst. 6 správního řádu a v návaznosti na § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání odvolání.