

Dle čl. 6 Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 2/PR/2025 zveřejňujeme

## ZÁMĚR NA PRONÁJEM BYTU

v kategorii byty s podporovaným nájemným – **seniorské**  
v bytovém domě **Masarykova 1242, Zlín**

| Byt číslo | Velikost | Plocha               | Popis                                                          | Termín prohlídky                |
|-----------|----------|----------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 307       | 1 + kk   | 30,57 m <sup>2</sup> | Pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, předsíň, sklepní místnost | 19. 2. 2026, 10:00 - 10:10 hod. |

### Podmínky:

- Výše nájemného činí **150,00 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc** (nezahrnuje zálohy na energie a služby).
- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou půl roku a v případě řádného užívání bytu a plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy bude prodloužena o 1 rok, následně až o 2 roky a poté o 5 let opakovaně.
- **Předpokládaný termín uzavření nájemní smlouvy je duben – květen 2026**
- **Příhlášku** si mohou podat všichni žadatelé evidovaní v pořadníku pro kategorii byty s podporovaným nájemným – **seniorské**
- K přihláškám jiných žadatelů nebude přihlíženo.
- Příhlášky se podávají na oddělení správy bytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, v přízemí, kancelář číslo 103, v termínu

**do 25. února 2026, do 16:00 hodin.**

- Příhlášky doručené po termínu pro podávání nebudou statutárním městem Zlínem přijaty.
- Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
- Seznam žádostí o daný byt bude předložen Komisi bytového hospodářství Rady města Zlína, která doporučí dle pravidel Radě města Zlína uzavření nájemní smlouvy s vybraným žadatelem.
- Statutární město Zlín si vyhrazuje právo:
  - ověřit informace uvedené v žádosti uchazeče
  - na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy
  - vyloučit žadatele, pokud nesplní požadavky obsažené v této výzvě

**Mgr. Lenka Kovářiková**  
vedoucí odd. správy bytových domů  
Odboru majetkové správy