

Dle čl. 6 Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 2/PR/2025
zveřejňujeme

ZÁMĚR NA PRONÁJEM BYTŮ

v kategorii byty **dostupné**, v bytovém domě **Středová 4786, Zlín (II. segment)**

Byty číslo	Velikost	Plocha	Popis	Termín prohlídky
228	1 + kk	35,17 m ²	pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, balkon, předsíň	19. 2. 2026 9:45 – 10:15 hod.
428	1 + kk	35,17 m ²	pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, balkon, předsíň	19. 2. 2026 9:45 – 10:15 hod.
523	1 + kk	35,17 m ²	pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, balkon, předsíň	19. 2. 2026 9:45 – 10:15 hod.
621	1 + kk	35,17 m ²	pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, balkon, předsíň	19. 2. 2026 9:45 – 10:15 hod.
709	2 + kk	54,26 m ²	pokoj s kuchyňským koutem, pokoj koupelna, balkon, předsíň, sklepní kóje	19. 2. 2026 9:45 – 10:15 hod.
1124	1 + kk	35,17 m ²	pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, balkon, předsíň	19. 2. 2026 9:45 – 10:15 hod.

Podmínky:

- Výše nájemného činí **150,00 Kč za m²/měsíc** (nezahrnuje zálohy na energie a služby).
- Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou půl roku a v případě řádného užívání bytu a plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy bude prodloužena o 1 rok, následně až o 2 roky a poté o 5 let opakovaně.
- **Příhlášky** si mohou podat všichni žadatelé evidovaní v pořadníku pro kategorii „byty dostupné“.
- K přihláškám jiných žadatelů nebude přihlíženo.
- Příhlášky se podávají na oddělení správy bytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, v přízemí, kancelář číslo 103 v termínu
do 25. února 2026, do 16:00 hodin.

- Přihlášky doručené po termínu pro podávání nebudou statutárním městem Zlínem přijaty.
- Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
- Seznam žádostí o daný byt bude předložen Komisi bytového hospodářství Rady města Zlína, která doporučí dle pravidel Radě města Zlína uzavření nájemní smlouvy s vybraným žadatelem.
- Statutární město Zlín si vyhrazuje právo:
 - ověřit informace uvedené v žádosti uchazeče
 - na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy
 - vyloučit žadatele, pokud nesplní požadavky obsažené v této výzvě.

Mgr. Lenka Kovářiková
vedoucí odd. správy bytových domů
Odbor majetkové správy