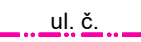
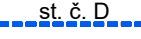
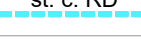
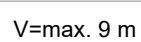




## ZMĚNA č. 4 - Výkres části územního plánu s prvky regulačního plánu



|                                                                                     |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| NÁVRH                                                                               |                                                              |
|  | osa komunikace                                               |
|  | ul. č.                                                       |
|  | st. č. D                                                     |
|  | st. č. RD                                                    |
|  | dl. P                                                        |
|  | š. P                                                         |
| max. 9 pozemků                                                                      | max. přípustný počet stavebních pozemků v ploše              |
| KZ=40 %                                                                             | zastavitelnost pozemku: max. 40 % plochy stavebního pozemku  |
| V=max. 9 m                                                                          | výška zástavby: max. 9 m nad přilehlý rostlý terén           |
|  | zastřešení RD: přípustná je pouze symetrická sedlová střecha |
| 35° - 45°                                                                           | přípustný sklon střešních rovin                              |

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI                              |                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPRÁVNÍ ORGÁN,<br>KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL          | ZASTUPITELSTVO OBCE TEČOVICE                                                                                                  |
| DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI<br>ZMĚNY ÚP              | 2. 1. 2026                                                                                                                    |
| PORIZOVATEL                                     | Magistrát města Zlína<br>odd. prostorového plánování, středisko územního plánování                                            |
| OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA<br>JMÉNO, PŘÍJMENÍ       | Jana Surovcová                                                                                                                |
| FUNKCE                                          | pořizovatel územního plánu                                                                                                    |
| PODPIS<br>(oprávněná úřední osoba pořizovatele) | <br>otisk úředního razítka pořizovatele: |

|                                                                                       |            |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------|
|  | výtisk č.: | otisk autorizačního razítka: |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------|

|                                                                                                                                               |                                          |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b><br>Ing. Lubor Sawicki   IČ 73878481   Ohrada 1854   755 01 Vsetín                                                |                                          |                                       |
| <b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:</b><br>Ing. Lubor Sawicki, autorizovaný architekt ČKA 3654<br>gsm + 420 604 859 068   lubor.sawicki@swarchitekti.cz |                                          | <b>VYPRACOVAL:</b><br>Martina Sawicki |
| <b>OBJEDNATEL:</b><br>OBEC TEČOVICE                                                                                                           | <b>STUPEŇ:</b><br>DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ | <b>Č. ZAKÁZKY:</b><br>07_25           |
|                                                                                                                                               |                                          | <b>DATUM:</b><br>11/2025              |
| <b>ÚZEMNÍ PLÁN TEČOVICE</b><br>s prvky regulačního plánu - ZMĚNA č. 4                                                                         |                                          | <b>MĚŘÍTKO</b><br><br>1:1000          |
| Výkres části územního plánu s prvky regulačního plánu<br>Předpokládaná podoba po vydání změny č. 4                                            |                                          | <b>Č. VÝKRESU</b><br><br>2-4          |