

ŽÁDOST
ZE DNE: 22. 8. 2025
ZÁMĚR: Z/2025/156429
ŘÍZENÍ: R/2025/160168
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2025/160168/7
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

Obec Sazovice
v zastoupení:
MSS – projekt s.r.o.
Michelská 580/63
141 00 Praha

DATUM: 15. 12. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je Obec Sazovice, Sazovice 180 763 01 Mysločovice, v zastoupení MSS-projekt, s.r.o., Michelská 580/63, 140 00 Praha, IČ 26849836 (dále jen „žadatel“) ze dne 22. 8. 2025 pro záměr „Most u č. p. 191 Sazovice“ na pozemcích p. č. 497/1, 497/3, 569/3, 569/2, 569/1, 448, 440/8, 449/1, 500/4, 500/1, 576/1, 440/1, 440/3, 479/26, 479/13, 479/1 v k. ú. Sazovice (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností MSS-projekt s. r. o. (autorizace Ing. Martin Mynařík, ČKAIT 1301261) v červnu 2024 a upravené ke dni 10. 11. 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 5: SR00X01AAE34),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „„Most u č. p. 191 Sazovice“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

A. Z hlediska zákona o vodách:

1. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem, výluhy z betonových směsí ani dalšími látkami nebezpečnými vodám.
2. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
3. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny do původního/projektovaného stavu a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.
4. Provedení nového opevnění koryta vodního toku pod mostem bude odsouhlaseno správcem toku v terénu. Kanalizační objekty – šachta Š1, retenční nádrž a nové účelové odvodnění komunikace, které se nachází v manipulačním pásmu vodního toku (tj. do 6 m od břehové hrany toku), budou zajištěny pro pojezd těžkou technikou.

B. Z hlediska zákona o ochraně přírody:

1. Při realizaci musí být věnována zvýšená pozornost technickému stavu mechanizace na staveništi tak, aby bylo zamezeno úkapu či úniku ropných látek do vody či břehového porostu.
2. V prostoru, kde bude prováděno betonování, bude umístěno **vodotěsné zapažení** po dobu nezbytně nutnou k betonáži pro zabránění úniku výluhu z betonové směsi.
3. Práce musí být prováděny tak, aby nedocházelo k **nadměrnému zakalení vody**.
4. Pokud dojde k zakalení, je stavebník povinen práce přerušit do doby obnovení čistoty vody před zákalem.
5. Nad a pod místem zásahu bude instalována proti a poproudová **migrační zábrana**, která bude po ukončení stavebních prací v korytě vodního toku bezprostředně odstraněna.
6. Při realizaci bude postupováno podle platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů.
7. Po ukončení stavebních prací bude dotčená část významného krajinného prvku vodní tok **uvedena do přírodě blízkého, původního stavu**.
8. Během stavby je nutno minimalizovat rizika přímého usmrcování a poškozování živočichů, případně rostlin.
9. Celý předmětný úsek toku dotčený stavebními pracemi bude před začátkem stavebních prací sloven a rybí obsádka bude přemístěna do míst, která nebude stavbou zasažena.

II.

Příslušný orgán souhlasí

s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), **povoleno kácení 3 ks dřevin** rostoucích mimo les dle následující specifikace:

Označení	Parcelní číslo pozemku	Katastrální území	Druh dřeviny	Obvod kmene (cm)
KO1	569/3	Sazovice	<i>Prunus avium</i> (třešeň ptačí)	135
KO2	569/3	Sazovice	<i>Prunus avium</i> (třešeň ptačí)	90
KO3	569/3	Sazovice	<i>Prunus avium</i> (třešeň ptačí)	120

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možno provést na základě stavebního povolení v právní moci, v době vegetačního klidu, tj. od 1. 10. do 15. 3. běžného kalendářního roku a zároveň bezprostředně před zahájením stavebních prací tak, aby nedošlo ke kácení dřevin bez navazující stavební činnosti, která byla závažným důvodem pro souhlas s kácením.
2. Při kácení nesmí dojít k poškození okolních dřevin, které nejsou předmětem kácení.
3. Provedení kácení bude probíhat v souladu s aktuálním standardem AOPK ČR - SPPK A02 005 – Kácení stromů.

Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo stavebním úřadem ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK **uloženo** provedení **náhradní výsadby** ke kompenzaci ekologické újmy dle následující specifikace:

- **6 ks třešně ptačí (*Prunus avium*)** na pozemku p. č. **569/3** v k. ú. **Sazovice**
 - výška dřevin 150–200 cm (zavětveny);
 - kmen musí být rovný a nesmí se odchylovat v jakémkoliv místě o více než 5 cm (od pomyslné osy spojující kořenový krček a místo nasazení koruny), kmen nesmí být poškozený;
 - koruna nesmí obsahovat vidličnaté větvení, koruna musí být pravidelně větvená, habitem a texturou odpovídající příslušnému taxonu;
 - rány po řezu ze školky musí být zacelené nebo zavalující do průměru max. 20 mm;
 - dřeviny budou dostatečně ukotveny v půdě v souladu s aktuálním standardem AOPK ČR A02 001 Výsadba stromů;
 - kmeny budou chráněny proti korní spále (ideálně bílým speciálním nátěrem) a proti okusu v souladu s aktuálním standardem AOPK ČR A02 001 Výsadba stromů;

- závlahová mísa bude zamulčována vrstvou 80–100 mm mulčovacího materiálu, mulč nesmí být v přímém kontaktu s kmenem;
- zálivka při výsadbě 60 l/strom;
- výsadba bude probíhat v souladu s aktuálním standardem AOPK ČR A02 001 Výsadba stromů;
- součástí výsadby bude Řez při výsadbě (S-RPV) dle aktuálního standardu AOPK ČR A02 002 Řez stromů.

Současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla stavebním úřadem **uložena povinnost pečovat** o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče zahrnuje zejména kontroly a opravy ukotvení a ochranu kmene proti poškození a korní spále, dále výchovné řezy, zálivky, odplevelení výsadbové mísy a případnou výměnu odumřelých jedinců za nové.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do termínu závěrečné kontrolní prohlídky stavby. V případě, že se závěrečná kontrolní prohlídka nebude konat, tak současně s ukončením stavby a nejpozději do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby. O realizaci náhradní výsadby bude příslušný orgán informován.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o vodách (č. 254/2001 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které ale mohou ovlivnit vodní poměry (§ 17 odst. 1 písm. a) – k umístění stavby v korytě vodního toku.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský

Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Alena Hauerlandová

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Věra Fialová a Mgr. Daniel Poisel

- Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

- Povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 včetně uložení náhradní výsadby (§ 9 odst. 1)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Věra Fialová

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 22. 8. 2025 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“), žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, které se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Výměna konstrukčních vrstev komunikace III. třídy v obci Sazovice vč. novostavby mostu na pozemcích p. č. 497/1, 497/3, 569/3, 569/2, 569/1, 448, 440/8, 449/1, 500/4, 500/1, 576/1, 440/1, 440/3, 479/26, 479/13, 479/1 v k. ú. Sazovice.

Členění na stavební objekty:

SO 101 – Stavební úpravy místní komunikace a komunikací pro pěší

SO 102 – Podélná parkovací stání

SO 201 – Most u č.p. 191

SO 301 – Účelové odvodnění komunikací

Jedná se o výměnu konstrukčních (podkladních a krytových) vrstev stávající místní komunikace III. třídy v celém rozsahu jejího provozního staničení včetně úpravy navazujících samostatných sjezdů a úpravy přilehlých komunikací pro pěší (SO 101). Dále se řeší stavební úprava stávající zpevněné plochy na normová podélná parkovací stání. Celkem bude vytvořeno 5 podélných parkovacích stání (SO 102). Součástí záměru je novostavba mostu u domu č. p. 191 (SO 201), kterou je vyvolána úprava části úseku stávající místní komunikace včetně odvodnění (SO 301). Nový most bude sloužit jako příjezd k zastavěnému území obce. Dojde tak k odlehčení intenzity dopravy po stávající místní komunikaci.

Projektovou dokumentaci k záměru zpracovala společnost MSS-projekt s. r. o. (autorizace Ing. Martin Mynařík, ČKAIT 1301261) v červnu 2024. PD byla doplněna a upravena ke dni 10. 11. 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 5: SR00X01AAE34).

Žádost o jednotné environmentální stanovisko byla na základě výzvy příslušného orgánu ze dne 22. 9. 2025 postupně doplněna o podklady pro posouzení záměru z hlediska ochrany přírody. Poslední z pokladů byl doložen dne 10. 11. 2025. Tímto dnem je žádost považována za úplnou a začala běžet nová 60denní lhůta k vydání jednotného environmentálního stanoviska (§ 15 odst. 3 zákona o JES.). V uvedené lhůtě se k záměru vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska vodního zákona

Záměr se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodního zdroje pro hromadné zásobování. Jedná se o stavbu, která se nachází v korytě toku Racková, IDVT 10200098, ř.km. 4,459, ČHP 4-13-01-0500-0-00, vodní útvar: Racková od pramene po ústí do Dřevnice MOV_123.

Souřadnice S-JTSK X: 1162213, Y: 528141.

Na most navazující komunikace je odvodněna dešťovou kanalizací zaústěnou do vodního toku. Dešťové vody budou zadržovány pomocí retenční jímky.

Příslušný orgán se zabýval vlivem záměru na vodní poměry z pohledu ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění (stavby v korytě vodního toku). Pro své posouzení použil stanovisko správce povodí a správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., a Lesy ČR, s.p.). Správce povodí souhlasil bez výhrad (stanovisko ze dne 14. 3. 2025, čj. PM-7742/2025/5203/F), správce toku vydal své stanovisko dne 1. 8. 2025 pod čj. LCR957/005339/2025 s podmínkami. Podmínky správce toku příslušný orgán zahrnul do svého závazného stanoviska. Dodržením stanovených podmínek bude zajištěna ochrana vod před znečištěním a také ochrana koryta vodního toku.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Z hlediska zákona o odpadech

Záměrem je změna dokončené stavby – rekonstrukce mostové konstrukce, při které dojde ke vzniku odpadů. V projektové dokumentaci je řádně popsáno zařazení a kategorizace vzniklého stavebního odpadu dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů včetně uvedení množství a způsobu likvidace.

Předpokládá se vznik těchto druhů odpadů:

Katalogové číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství v t	Způsob likvidace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,4	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	0,4	recyklace
17 01 01	Beton	O	0,5	recyklace
17 02 01	Dřevo	O	1	skládka

17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	2	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	0,1	recyklace
17 04 07	Směsné kovy	O	0,1	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení	O	53	recyklace

Azbest se ve stávající konstrukci nevyskytuje. Pro násypy bude využit materiál, který byl získán při výkopových pracích a pravděpodobně bude nutný i dovoz zeminy k jejich dotvoření.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

V místě záměru se nacházejí dřeviny, které jsou se záměrem v kolizi a bude nutné je pokácet. Žadatel v podané žádosti o závazné stanovisko jako důvod ke kácení uvádí následující: „*Kácení je nezbytné z důvodu realizace novostavby mostu na daném místě.*“ Příslušný orgán upustil od místního šetření, neboť mu je situace známa z minulosti a neboť investor dodal dostatečné podklady pro vyhodnocení situace.

Dřeviny se nacházejí na pozemku, který není ve vlastnictví investora. Vlastníkem pozemku p. č. 569/3 v k. ú. Sazovice je Česká republika, právem hospodařit s majetkem státu disponuje společnost Lesy ČR, s.p. Souhlas zástupce vlastníka s kácením ze dne 3. 4. 2025 a souhlas zástupce vlastníka s náhradní výsadbou ze dne 25. 9. 2025 jsou součástí projektové dokumentace.

Dle ust. § 8 odst. 1 lze povolení ke kácení vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. „*Závažnými důvody*, dle Metodického pokynu odboru ochrany přírody a krajiny Ministerstva životního prostředí, ročník XXXII – duben 2022. částka 3, č. 2. 2.3, *jsou skutečnosti, které nelze účinně eliminovat přiměřenými a obvykle dostupnými prostředky nebo postupy jinak, než pokácením dřeviny*“.

Funkční význam dřevin je výsledkem vyhodnocení souboru všech společenských a ekologických funkcí ve smyslu ust. § 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., jako souboru funkcí ovlivňujících životní prostředí. Estetický význam dřevin je pak dán jejich působením na vnímání člověka, tj. jak prostřednictvím všech smyslů dřeviny působí na city člověka a jaké v něm vzbuzují subjektivní dojmy (viz Metodický pokyn odboru ochrany přírody a krajiny Ministerstva životního prostředí, ročník XXXII – duben 2022. částka 3, č. 2. 2.3).

Vizuální hodnocení posuzovaných dřevin

Předmětné dřeviny se nacházejí na břehové hraně pravého břehu vodního toku Racková, IDVT 10200098. Předmětné dřeviny jsou součástí stromořadí ve smyslu ust. § 1 písm. c) vyhlášky č. 189/2013 Sb., neboť za stromořadí je považována „*souvislá řada nejméně deseti stromů s pravidelnými rozestupy; chybí-li v některém úseku souvislé řady nejméně deseti stromů některý strom, je i tento úsek považován za součást stromořadí.*“

Výše uvedené stromořadí založené na pravé břehové hraně vodního toku Racková plní na daném stanovišti celou řadu funkcí, zejména:

- ekologicko-stabilizační (úkrytové a hnízdní možnosti ptáků, biotop a potravní nabídka pro další organismy),
- klimatickou (ochlazuje prostor evapotranspirací, regulují proudění vzduchu, korigují teplotu a vlhkost),
- krajinnotvornou (významný prvek krajinného rázu v urbanizovaném prostředí s přechodem mezi sídelním prostorem a otevřenou krajinou),
- estetickou (v dané lokalitě dřeviny podporují obytnost místa).

Předmětné třeshně lze popsat jako dospělé dřeviny s výbornou až mírně sníženou vitalitou a výborným až dobrým zdravotním stavem. Prokořenitelný prostor není významně omezen, kořeny nevystupují nad povrch. Na bázi ani na kmeni nejsou přítomny mechanická poškození ani známky napadení patogenem. Kmeny rostou rovně, ve výšce přibližně 1,5-2 m se větví v koruny. V korunách nebyly pozorovány suché větve ani defektní větvení. Asimilační aparát nevykazuje známky prosychání. Těžiště se nachází přibližně v ideální ose dřevin. Stabilita i provozní bezpečnost byly vyhodnoceny jako výborné, perspektiva stromů jako dlouhodobá. V dopadové ploše předmětných stromů se nachází chodník a vodní tok.

Příslušný orgán v průběhu řízení zvážil všechny výše uvedené skutečnosti, shromáždil důkazy a posoudil předložený záměr. Vyhodnotil, že se jedná o dřeviny rostoucí v kolizi se zamyšlenou stavbou mostního tělesa, a že bez jejich odstranění by nebylo možné stavbu tak, jak je navržena, realizovat. Ke kompenzaci ekologické újmy bude vysazeno 6 ks třeshní ptačích, které budou doplňovat stromořadí v souladu s vyjádřením zástupce vlastníka ze dne 25. 9. 2025 na pozemku p. č. 569/3 v k. ú. Sazovice. Vysazené dřeviny budou na daném místě bude dlouhodobě perspektivní a převezmou spolu s dalšími dřevinami v lokalitě funkce po kácených dřevinách.

Na základě shromážděných podkladů příslušný orgán realizaci záměru připustil za výlučného dodržení stanovených podmínek. Podmínka č. 1: omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu vychází z ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně přírody a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky č. 2 - 3: vychází z ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, kdy jsou všechny dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

V místě záměru se nacházejí také dřeviny, které nebudou káceny, ale mohly by být realizací záměru poškozeny. Příslušný orgán se ztotožňuje s projektovou dokumentací, která uvádí, že bude dodržena norma ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, která zajistí ochranu dřevin v prostoru a v okolí stavby. V projektové dokumentaci je mimo jiné uvedeno: „Pokud v rámci stavby dojde k situaci, kdy bude ohrožena okolní vzrostlá vegetace, je zhotovitel povinen zabezpečit ochranu stromů v okolí stavby vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m.“ Dodržením těchto požadavků dle výše uvedené ČSN tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, bude zabráněno zbytečnému úhynu rostlin a naplněno tak ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Příslušný orgán se dále zabýval také mírou zásahu do významného krajinného prvku vodní tok. Vodní toky patří podle § 3 odst. 1 písm. b) cit. zákona mezi významné krajinné prvky (dále jen VKP) a jsou podle § 4 odst. 2 téhož zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Mezi takové zásahy patří zejména umisťování staveb.

Vodní tok Racková, IDVT 10200098, na pozemku p. č. 569/3 v k. ú. Sazovice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit se svěřeným majetkem spol. Lesy ČR, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, bude v rámci posuzovaného záměru dotčen výstavbou následujících stavebních objektů:

- SO 201 – „Mostní objekty a zdi“ v rozsahu opevnění koryta a břehů vodního toku, vybudování schodiště a mostního tělesa. Opevnění koryta a břehů pod mostem a v těsné blízkosti mostu bude provedeno dlažbou z lomového kamene vyspávané cementovou maltou, břehy budou stabilizované betonovým prahem. Most bude postaven na 9 železobetonových vrtaných pilotách.
- SO 301 – „Účelové odvodnění komunikace“ v rozsahu vybudování výustního objektu. Výustní objekt má rozměry 3x1,8 m a bude proveden kamennou dlažbou do betonu. Pro zpevnění bude vybudován betonový stabilizační práh.

Součástí záměru v dotčeném úseku bude odstranění 3 ks třešní ptačích tvořících doprovodný břehový porost.

V dotčené části obce Sazovice se jedná o upravený vodní tok s doprovodným břehovým porostem v rozsahu jednostranné aleje ovocných děvin s omezenou funkcí (vzhledem k taxonu). Dle předložené projektové dokumentace si záměr vyžádá kácení 3 dřevin, za které je navržena náhradní výsadba v rozsahu 6 třešní ptačích, které budou součástí výše zmíněného stromořadí. Ekologicko-stabilizační funkce vodního toku a jeho stav není přípustné zhoršovat. Pro eliminaci rizika ohrožení či oslabení funkce VKP proto příslušný orgán uložil žadateli podmínky vycházející z platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů. Mezi další podmínky patří slov rybí osádky vodního toku, neboť se jedná o chovný přítok mimopstruhového rybářského revíru, včetně instalace dočasné migrační bariéry.

Pro omezení úniku výluhu z betonových směsí do vodního toku příslušný orgán dále stanovil povinnost použít vodotěsné zapažení a dále povinnost přerušit práce při výskytu zákalu způsobeného zásahem do dna koryta vodního toku.

Riziko ohrožení, omezení či poškození funkcí VKP je tak minimalizována a realizací záměru při dodržení těchto podmínek, stanovených výše v bodě B. tohoto jednotného environmentálního stanoviska, nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění ekologicko-stabilizačních funkcí vodního toku jako významného krajinného prvku.

Příslušný orgán podle ust. § 70 odst. 2 zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, oznámil dne 9. 12. 2025 přihlášenému spolku České společnosti ornitologické – Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, IČO: 65353391, zast. panem Mgr. Gašparem Čamlíkem, se sídlem Lidická 971/27, 602 00 Brno, a spolku Egeria, z. s., IČO: 22892133, zast. panem Miroslavem Machem, se sídlem Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice, vydání souhlasu s kácením dřevin rostoucích mimo les a se zásahem do významného krajinného prvku, č. j. MMZL 289501/2025.

Příslušný orgán se zabýval rovněž případným vlivem záměru na krajinný ráz podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Vzhledem k tomu, že se předložený záměr nachází v zastavěném území, pro které je platným územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu, které postačují k ochraně hodnot krajinného rázu, lze tuto skutečnost považovat za naplnění všech podmínek pro postup podle ust. § 12 odst. 4 citovaného zákona, tzn. krajinný ráz se neposuzuje.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán vyhodnotil vliv záměru na dotčené zájmy

životního prostředí jak jednotlivě, tak i ve vzájemných souvislostech. Na základě této komplexní úvahy byl záměr vyhodnocen jako přípustný za podmínek stanovených ve výrokovém bodu I. a II.

Upozornění

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány provozovateli do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- V případě záměru odstranit dřeviny, které byly vysazeny jako náhradní výsadba, je třeba vždy podat žádost o povolení kácení u příslušného orgánu ochrany přírody (§ 3 vyhlášky č. 189/2013, v platném znění).
- Dočasné nezemědělské využití zemědělské půdy (do 1 roku) je nutno 15 dnů předem ohlásit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Informace pro stavebníka a stavební úřad

Souhlas s kácením dřevin uvedený výše ve výrokovém bodu II. tohoto jednotného environmentálního stanoviska **není povolením ke kácení dřevin rostoucích mimo les**, ale je podkladem, který stavební úřad převezme do výroku jím vydávaného povolení záměru.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

MSS-projekt, s.r.o., Michelská 580/63, 140 00 Praha

Na vědomí:

Obec Sazovice

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 ZJES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.