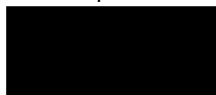


ŽÁDOST
ZE DNE: 8. 9. 2025
ZÁMĚR: Z/2025/166276
ŘÍZENÍ: R/2025/170464
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2025/170464/4
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

Obec Lukov
v zastoupení:



DATUM: 9. 12. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je Obec Lukov, K Lůčkám 350, 763 17 Lukov, IČO 00284173, v zastoupení [redacted] (dále jen „žadatel“) ze dne 8. 9. 2025 pro záměr „Novostavba lávky u lukovských rybníků na parc. č. 1142/1, k.ú. Lukov u Zlína“ na pozemcích p. č. 1257/3 a 1142/1 v k. ú. Lukov u Zlína (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností AVELI DESIGN s. r. o. (autorizace Ing. Petr Křůmal, ČKAIT 1301846) v srpnu 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 2: SR00X01AR38F),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Novostavba lávky u lukovských rybníků na parc. č. 1142/1, k.ú. Lukov u Zlína“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

A. Z hlediska zákona o vodách:

- 1) Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
- 2) Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny do původního/projektovaného stavu a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.

B. Z hlediska zákona o ochraně přírody:

- 1) V zájmu ochrany břehových a doprovodných porostů před šířením infekcí bude minimalizováno provádění strojních prací v korytě vodního toku a v jeho blízkosti, které by mohlo působit poškození bází kmenů a stromů.
- 2) Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění vodního toku žádnými látkami ani úkapy z mechanizačních prostředků či výluhy z betonových směsí.

- 3) V prostoru dotčeném betonáží bude provedeno **vodotěsné zapažení** po dobu nezbytně nutnou k betonáží pro zabránění úniku výluhu z betonové směsi.
- 4) Na plochách zařízení staveniště v ochranném pásmu vodního toku, které činí 6 m (měřeno od břehové hrany) nebudou odstaveny stavební mechanizmy, stavební mechanizmy budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniků ropných látek.
- 5) Při realizaci musí být věnována zvýšená pozornost technickému stavu mechanizace na staveništi tak, aby bylo zamezeno úkapu či úniku ropných látek do vody či břehového porostu.
- 6) Pro zamezení případného poškození dřevin se bude postupovat dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.
- 7) Po ukončení stavebních prací bude dotčená část VKP uvedena do přírodě blízkého stavu.
- 8) Při realizaci bude postupováno podle platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o vodách (č. 254/2001 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1, písm. a, e):

Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)

- Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Věra Fialová

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 8. 9. 2025 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“), žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, které se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Novostavba lávky pro pěší nad korytem bezpečnostního přelivu Dolního lukovského rybníka v obci Lukov, na pozemcích p. č. 1257/3 a 1142/1 v k. ú. Lukov u Zlína.

Jedná se o jednopólovou ocelo-dřevěnou lávku na železobetonových pilířích s délkou přemostění 10,80 m a užitnou šířkou 1,20 m.

Projektovou dokumentaci k záměru zpracovala společnost AVELI DESIGN s. r. o. (autorizace Ing. Petr Křůmal, ČKAIT 1301846) v srpnu 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 2: SR00X01AR38F).

Žádost o jednotné environmentální stanovisko byla na základě výzvy příslušného orgánu ze dne 7. 10. 2025 doplněna o podklady pro posouzení záměru z hlediska ochrany přírody, a to dne 12. 11. 2025. Tímto dnem je žádost považována za úplnou a začala běžet nová 60denní lhůta k vydání jednotného environmentálního stanoviska (§ 15 odst. 3 zákona o JES.). V uvedené lhůtě se k záměru vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany

životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska vodního zákona

Záměr se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod ani v záplavovém území.

Nachází se v blízkosti koryta toku (bezpečnostního přepadu rybníka), a to bezejmenného pravostranného přítoku Bělovodského potoka, IDVT 10192347, bez určeného správce. V ust. § 48 odst. 4 vodního zákona je uvedeno, že v případě, kdy není správce určen, náleží správa toku správci navazujícího toku, tj. v tomto případě podniku Lesy ČR, s. p.

Orientační poloha lávky: X-1158099; Y-516111. ČHP 4-13-01-0300, vodní útvar: Fryštácký potok od pramene po ústí Dřevnice, říční km: 0,065.

Jedná se o záměr, který ovlivní vodní poměry a který tedy musí být posouzen za hlediska vodního zákona, ust. § 17 odst. 1 písm.

a) – stavba v korytě toku. Za tímto účelem si příslušný orgán vyžádal stanovisko, resp. vyjádření správce souvisejícího vodního toku – Lesy ČR, s.p., ST- oblast povodí Moravy. Vyjádření bylo vydáno dne 10. 11. 2025 pod čj. LCR957/006437/2025. Příslušný orgán na základě tohoto vyjádření následně stanovil obecné podmínky, za nichž lze záměr realizovat. Lze předpokládat, že při jejich dodržení nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru.

Příslušný orgán se dále zabýval skutečností, že se záměr nachází ve vnějším ochranném pásmu 2. stupně (II.b) vodního zdroje pro hromadné zásobování (vodárenská nádrž Fryšták), stanoveném rozhodnutím Jihomoravského krajského národního výboru dne 16. 7. 1986, čj. Vod.117/1986-233/1-Ho. Tento zdroj pro hromadné zásobování sice v současnosti není využíván, ale stále zůstává jako potenciální zdroj pitné vody. Příslušný orgán však vzhledem k charakteru záměru (osazení ocelo-dřevěné konstrukce lávky, která není zdrojem znečištění vod) vyhodnotil, že záměrem nedojde k ovlivnění vodních poměrů ve smyslu vlivu na kvalitu vod, a proto není ani nutné v rámci jednotného environmentálního stanoviska nahrazovat správní úkon podle ust. § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona (umístění stavby v ochranném pásmu vodního zdroje).

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Příslušný orgán se zabýval mírou zásahu do významného krajinného prvku vodní tok. Vodní toky patří podle § 3 odst. 1 písm. b) cit. zákona mezi významné krajinné prvky (dále jen VKP) a jsou podle § 4 odst. 2 téhož zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Mezi takové zásahy patří zejména umisťování staveb.

Vodní tok, bezejmenný pravostranný přítok Bělovodského potoka, IDVT 10192347, bude na pozemku p. č. 1257/3 a 1142/1 v k. ú. Lukov u Zlína v rámci posuzovaného záměru dotčen výstavbou lávky pro pěší, která bude umístěna nad korytem bezpečnostního přelivu Dolního lukovského rybníka. Lávka bude uložena na železobetonových pilířích o rozměrech 1,5 m x 0,5 m x 1,2 m. Vodní tok bude dotčen také zpevněním břehových hran kamennou dlažbou do betonového lože.

V dotčené části vodního toku se jedná o silně regulovaný, opevněný vodní tok s vybudovaným bezpečnostním přelivem Dolního lukovského rybníka bez výrazného doprovodného břehového porostu. Dle předložené projektové dokumentace si záměr nevyžádá kácení dřevin. Ekologicko-stabilizační funkce vodního toku a jeho stav není přípustné zhoršovat. Pro eliminaci rizika ohrožení či oslabení funkce VKP proto příslušný orgán uložil žadateli podmínky vycházející z platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů. Pro omezení úniku výluhu z betonových směsí do vodního toku příslušný orgán dále stanovil povinnost použít vodotěsné zapažení.

Riziko ohrožení, omezení či poškození funkcí VKP je tak minimalizována a realizaci záměru při dodržení těchto podmínek, stanovených výše ve výrokové bodě I. B. tohoto jednotného environmentálního stanoviska, nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění ekologicko-stabilizačních funkcí vodního toku jako významného krajinného prvku.

Příslušný orgán podle ust. § 70 odst. 2 zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, oznámil dne 9. 12. 2025 přihlášenému spolku České společnosti ornitologické – Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, IČO: 65353391, zast. panem Mgr. Gašparem Čamlíkem, se sídlem Lidická 971/27, 602 00 Brno, a spolku Egeria, z. s., IČO: 22892133, zast. panem Miroslavem Machem, se sídlem Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice, vydání souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku, č. j. MMZL 289631/2025.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán vyhodnotil vliv záměru na dotčené zájmy životního prostředí jak jednotlivě, tak i ve vzájemných souvislostech. Na základě této komplexní úvahy byl záměr vyhodnocen jako přípustný za podmínek stanovených ve výrokovém bodu I.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

Na vědomí:

Obec Lukov

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 ZJES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.