

ŽÁDOST
ZE DNE: 23. 10. 2025
ZÁMĚR: Z/2025/198177
ŘÍZENÍ: R/2025/205475
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2025/205475/3
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu
DATUM: 27. 11. 2025

EG. D, s.r.o.
v zastoupení:
MP Projekt s.r.o.
Sokolská 762
763 62 Tlumačov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050, v zastoupení společností MP Projekt s.r.o. Sokolská 762, 763 62 Tlumačov, IČO 27734609 (dále jen „žadatel“) ze dne 23. 10. 2025 pro záměr „Zlín, Na Výsluní, obnova NN (1040011874)“ na pozemcích p. č. st. 2408/2, 2900/1, 3479/1, st. 406, 3674, 3566/2, st. 404, 44, st. 407, st. 408, 36, st. 439, st. 438, st. 437/1, st. 437/2, st. 436, st. 4014/1, 2979/2, st. 411, st. 412, 30/1, st. 413, st. 414/1, 3566/3 a st. 427 v k. ú. Zlín (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností MP Projekt s. r. o. (autorizace Martin Polách, ČKAIT 1301839) v květnu 2025 a upravené ke dni 25. 11. 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 3: SR00X01CN00M),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

**Záměr „Zlín, Na Výsluní, obnova NN (1040011874)“
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Alena Hauerlandová

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Věra Fialová

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 23. 10. 2025 jako věcně a místně příslušný orgán žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci záměru, který podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 176 odst. 1 cit. stavebního zákona se vydává v případech, kdy jsou kromě složek životního prostředí navíc dotčeny i zájmy státní památkové péče nebo zájmy dle lázeňského zákona. Není-li tomu tak, vydává se k takovým záměrům pouze tzv. jednotné environmentální stanovisko ve smyslu ust. § 2 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů. V daném případě nejsou dotčeny zájmy památkové péče a záměr se nenachází ani v ochranném pásmu léčivých minerálních pramenů nebo v ochranném pásmu lázní Kostelec u Zlína, proto příslušný orgán nevydává koordinované závazné stanovisko, ale namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a současně dle obsahu podané žádosti vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Úprava a obnova vedení NN v ulici Na Výsluní ve Zlíně na pozemcích p. č. st. 2408/2, 2900/1, 3479/1, st. 406, 3674, 3566/2, st. 404, 44, st. 407, st. 408, 36, st. 439, st. 438, st. 437/1, st. 437/2, st. 436, st. 4014/1, 2979/2, st. 411, st. 412, 30/1, st. 413, st. 414/1, 3566/3 a st. 427 v k. ú. Zlín.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- RS20 – vedení NN venkovní
- RS21 – vedení NN kabelové

Jedná se o rekonstrukci distribuční sítě spočívající ve výstavbě nového podzemního kabelového distribučního vedení NN v celkové délce 570 m, včetně 15 ks nových kabelových skříní (celková délka trasy výkopů distribučního vedení NN – 330 m). Z nových kabelových skříní budou vyvedeny kabely HDV (hlavní domovní vedení) do jednotlivých elektroměrů v celkové délce trasy 168 m. Součástí záměru je i výměna sloupů za nové a demontáž nadzemního vedení v celkové délce trasy 472 m (z toho 144 m holých vodičů AlFe a 328 m izolovaných vodičů AES/AYKYz), včetně 22x podpěrných bodů (2x dřevěný sloup, 4x betonový sloup, 6x střešník, 10x zední konzola). Budou provedeny také demontáže pojistkových skříní z fasád domů.

Projektovou dokumentaci k záměru zpracovala společnost MP Projekt s. r. o. (autorizace Martin Polách, ČKAIT 1301839) v květnu 2025. PD byla upravena ke dni 25. 11. 2025 pro posouzení záměru z hlediska ochrany dřevin a z hlediska vzniku odpadů (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení – verze č. 3: SR00X01CN00M).

Stavebníkem je společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, v zastoupení společností MP Projekt s.r.o. Sokolská 762, 763 62 Tlumačov, IČO 277 34 609.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o odpadech

Záměrem je rekonstrukce (kabelizace) distribuční sítě elektrické energie, v rámci které dojde ke vzniku odpadů. V projektové dokumentaci je řádně popsáno zařazení a kategorizace vzniklého stavebního odpadu dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů včetně uvedení množství a způsobu likvidace.

Předpokládá se vznik těchto druhů odpadů:

Katalogové číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství v t	Způsob likvidace
17 01 01	Beton	O	21,17	recyklace
17 01 02	Cihly	O	0,33	recyklace
17 01 03	Tašky a keramické výrobky		0,14	recyklace
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné (dřevěné sloupy)	N	0,4	odborná firma
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	10,32	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	0,26	recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,2	recyklace
17 05 06	Zemina a kamení	O	41,85	recyklace

17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,66	recyklace
----------	--	---	------	-----------

Azbest se ve stávající konstrukci nevyskytuje. Přebytečná zemina bude předána oprávněné osobě.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

V místě záměru se nacházejí dřeviny, které nebudou káceny, ale mohly by být realizací záměru poškozeny. Konkrétně se jedná především o vzrostlou lípu srdčitou rostoucí na pozemku p. č. 3566/3 v k. ú. Zlín. Příslušný orgán se plně ztotožňuje s projektovou dokumentací, která uvádí, že bude dodržena norma ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, která zajistí ochranu dřevin v prostoru a v okolí stavby. Dodržením těchto požadavků dle výše uvedené ČSN tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, bude zabráněno zbytečnému úhynu rostlin a naplněno tak ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán vyhodnotil vliv záměru na dotčené zájmy životního prostředí jak jednotlivě, tak i ve vzájemných souvislostech. Projektová dokumentace v potřebném rozsahu řeší dotčené složky životního prostředí tak, že není nutno stanovit k realizaci záměru žádné podmínky. Na základě této komplexní úvahy byl záměr vyhodnocen jako přípustný.

Upozornění

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány provozovateli do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

MP Projekt s.r.o. Sokolská 762, 763 62 Tlumačov

Na vědomí:

Statutární město Zlín

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 ZJES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.