

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Naše značka: SPU 486103/2025/525103/He
Spis. značka:
UID: spuess980528db
Vyřizuje.: Helmichová Eva
Tel.: 727 956 805
ID DS: z49per3
E-mail: eva.helmichova@spu.gov.cz

Datum: 27.11.2025

Statutární město Zlín
nám. Míru 12
761 40 Zlín

Informace o zájmu Státního pozemkového úřadu odkoupit pozemky v katastrálním území Kostelec u Zlína z důvodu rozšíření rezervy státních pozemků podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) informuje veřejnost o zájmu nabýt pozemky podle zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o SPÚ“), pro tvorbu rezervy státní půdy v katastrálním území Kostelec u Zlína.

Fyzická nebo právnická osoba může nabídnout SPÚ k odkupu (k darování) pozemky (nebo i spoluvlastnické podíly) v katastrálním území Kostelec u Zlína prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín (dále jen „KPÚ“). KPÚ jednotlivě posoudí, zda nabízené pozemky (spoluvlastnické podíly) jsou potřebné pro zabezpečení výkonu působnosti SPÚ, tedy pro tvorbu rezervy státních pozemků podle zákona o SPÚ.

V případě potřeby pozemků pro SPÚ objedná KPÚ ocenění takových pozemků formou znaleckého posudku u znalce obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, přičemž kupní cenu pozemku lze sjednat pouze do výše ceny obvyklé podle § 2 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákona o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně součástí a příslušenství pozemku. Tento postup odpovídá § 3 odst. 2 zákona o SPÚ. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku hradí v plné výši SPÚ.

Zdvořile Vás žádáme o uveřejnění naší informace na vaší úřední desce po dobu 6 měsíců.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Mlada Augustinová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Státního pozemkového úřadu