

Číslo jednací dokumentu: MMZL 278628/2025
Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-228416/2025/Bel
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213
e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu
Ve Zlíně dne: 27.11.2025



Obec Mysločovice, Mysločovice 21, 763 01 Mysločovice

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 1.10.2025 podala

Obec Mysločovice, IČO 00284211, Mysločovice 21, 763 01 Mysločovice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

označený názvem:

"Most před hasičskou zbrojnicí na místní komunikaci v Mysločovicích"

SO 101 - DIO (dočasné inženýrské opatření)

SO 201 - Most před hasičskou zbrojnicí (kompletní demolice a výstavba nového mostu)

SO 401 - Přeložka veřejného osvětlení (kompletní přeložka VO po dobu stavby a po stavbě)

SO 451 - Přeložka sdělovacího vedení CETIN (kompletní přeložka vedení po dobu stavby a po stavbě)

SO 471 - Přeložka vedení NN (kompletní přeložka vedení NN po dobu stavby a po stavbě)

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 13, 45/7, 356, 357/4, 455/2 v katastrálním území Mysločovice.

Druh a účel stavby:

Předmětem záměru je převod místní komunikace s chodníky přes Miškovický potok.

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu mostu před hasičskou zbrojnicí. Původní most bude v rámci stavby zbourán a na jeho místě postaven nový.

Stavba mostu je navržena společně s úpravou místní komunikace a chodníků v daném profilu a úseku. Na začátku a na konci úseku bude minimální úprava nivelety silnice ohledem na navazující sjezdy, přilehlé chodníky a zpevněné plochy v intravilánu obce. Volná šířka komunikace na mostě je 4,5 m s šířkou

jízdních pruhů 2 x 2,25 m a bezpečnostní odstupovou vzdáleností 2 x 0,5 m. Mostní objekt i přilehlá komunikace jsou navrženy s jednostranným / levostranným chodníkem šířky 1,0 m. Stávající mostní konstrukce i s příslušenstvím bude zbourána a odstraněna, na jeho místě bude vybudován most nový. Jedná se o jednoplošný uzavřený rám s železobetonovou příčlím, založený plošně na základových pasech, na novém mostě bude provedena hydroizolace, nové příslušenství (římsy, zábradlí apod.) a vozovka. Na předmostích bude provedena obnova přilehlých místních komunikací včetně chodníků. V korytě vodního toku bude provedena obnova dlažeb z kamenné dlažby a bude realizováno vyčištění navazujícího koryta toku. Na mostě a předmostí bude provedena obnova odvodnění. Odvodnění prostoru stavby bude řešeno shodným způsobem jako nyní u vodního toku. Svým rozsahem stavby jsou vyvolány přeložky a zajištění stávajících inženýrských sítí. Součástí záměru jsou přeložky inženýrských sítí, tzn. sdělovací vedení CETIN, vedení VO a NN. V průběhu stavby budou sítě uloženy v provizorním kabelové lávce. Stavba mostu bude koordinována s akcí změny a úpravy trasy vedení STL plynovodu společnosti GasNet a.s., není součástí záměru, jedná se o samostatnou stavbu této společnosti. Stavbou dotčené plochy budou po ukončení stavebních prací uvedeny do předchozího stavu, popř. do stavu odpovídajícího jejímu účelu užívání.

Záměr je rozdělen na jednotlivé stavební objekty:

SO 101 - DIO (dočasné inženýrské opatření)

SO 201 - Most před hasičskou zbrojnicí (kompletní demolice a výstavba nového mostu)

SO 401 - Přeložka veřejného osvětlení (kompletní přeložka VO po dobu stavby a po stavbě)

SO 451 - Přeložka sdělovacího vedení CETIN (kompletní přeložka vedení po dobu stavby a po stavbě)

SO 471 - Přeložka vedení NN (kompletní přeložka vedení NN po dobu stavby a po stavbě)

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

S ohledem na rozsah a charakter stavby a její možné účinky na okolí je území vymezeno zejména pozemky, na nichž bude předmětná stavba umístěna a provedena, tzn. pozemky parc. č. 13, 45/7, 356, 357/4, 455/2 v katastrálním území Mysločovice. Dále je v souladu s § 46 zákona č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, území vymezeno ochrannými pásmy na pozemcích parc. č. 357/4, 356, 455/2 vše v k.ú. Mysločovice detailně dle projektové dokumentace. Ochranné pásmo nové trasy / vedení STL plynovodu bude řešeno v rámci samostatné akce společnosti GasNet a.s.

II. Podle § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona vymezuje pozemky pro realizaci záměru, stanovuje podmínky pro jeho umístění a provedení:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 13, 45/7, 356, 357/4, 455/2 v katastrálním území Mysločovice, tak jak je vyznačeno na situačním výkrese dotčených pozemků C.4, který je nedílnou součástí projektové dokumentace vypracované a autorizované Ing. Martinem Roušarem, autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb a mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1006323.
2. Vytyčení stavby bude provedeno v souladu s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Martin Roušar, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1006323. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavebník je povinen před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek obsahující identifikační údaje o stavbě, který zde bude po celou dobu stavby.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro provedení stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popř. jejich kopie.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebníkem vybrán ve výběrovém řízení.
7. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v uvedených skutečnostech je stavebník povinen oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.

8. Je nutno dbát na řádnou přípravu a provádění stavby a mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná prohlídka stavby
10. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne zahájení stavby.
11. Právo uskutečnit stavbu vzniká stavebníkovi až nabytím právní moci tohoto rozhodnutí. Stavebník je povinen v případě realizace stavby postupovat v souladu s tímto rozhodnutím a dokumentací ověřenou v tomto řízení.

III. Podle § 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona stanovuje podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popř. technických norem, a požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

1. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet ke znečišťování ovzduší a vod, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k omezování přístupu k přilehlým pozemkům, sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
3. Při provádění stavby je nutno zohlednit hledisko plynulosti a komplexnosti. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti a po dokončení stavební činnosti budou dotčené nemovitosti uvedeny do náležitého stavu.
4. Při provádění stavby je nutno zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Při provádění stavby bude se stavebním odpadem a vykopanou přebytečnou zeminou naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o tom budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
7. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců veřejné dopravní s technické infrastruktury, které vyplývají z vyjádření a stanovisek daných do předmětného řízení:
 - Krajský úřad Zlínského kraje, stanovisko ze dne 24.6.2025 č.j. č.j. KUZL 58474/2025 Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, vyjádření ze dne 2.7.2025, č.j. KRPZ-61015-2/Č-2025-150506
 - Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, závazné stanovisko ze dne 18.9.2025, č.j. R/2025/151662
 - Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, závazné stanovisko ze dne 16.6.2025, č.j. KHSZL 15631/2025
 - Vodárna Zlín a.s., vyjádření ze dne 9.6.2025, č.j. VZDOK-250605-07
 - EG. D Holding, a.s., vyjádření ze dne 18.8.2025, č.j. L4570-27164621; smlouva o přeložce č. 9090019354
 - Povodí Moravy, s.p., námitka ze dne 10.7.2025, č.j. PM-25036/2025/5203/Fi
 - CETIN a.s., vyjádření ze dne 9.6.2025, č.j. 156193/25
 - GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 17.10.2025, č.j. 5003434955, zařazeno do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ

IV. Stanovuje v souladu s § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona **podmínky pro užívání stavby:**

1. Předmětná stavba dle § 230 odst. 1 stavebního zákona vyžaduje kolaudační rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a požádat o kolaudační rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Mysločovice, Mysločovice 21, 763 01 Mysločovice

Odůvodnění:

Dne 1.10.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu bylo uvedeným dnem zahájeno řízení o povolení záměru. Stavební úřad posoudil obsah žádosti podle § 184 stavebního zákona, přičemž zjistil, že žádost je úplná a poskytuje dostatek podkladů pro její posouzení, proto přípisem č.j. MMZL 246512/2025 ze dne 22.10.2025 (dále jen „oznámení“) vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení z důvodu upuštění od ústního jednání stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, v níž mohli účastníci uplatit své námitky. Ve stanovené lhůtě nikdo z účastníků neuplatnil žádnou námitku, ani se nevyjádřil k podkladům rozhodnutí a rovněž tak nebylo dotčenými orgány vydáno žádné nové stanovisko či vyjádření.

Stavební úřad vyhodnotil okruh účastníků podle § 182 stavebního zákona, podle kterého jsou účastníky řízení:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž pozemku má být záměr uskutečněn
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad dále posoudil žádost o povolení záměru z hledisek uvedených v § 193 odst. 1 stavebního zákona, tedy jeho soulad s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a posuzuje ve vzájemných souvislostech.

Stavební úřad přezkoumal soulad předloženého záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, přičemž shledal, že provedení záměru je v daném území přípustné, jak je zřejmé z níže uvedeného.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 86, 87, 109, 125/1, 126, 150, parc. č. 17, 1028 v katastrálním území Mysločovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mysločovice č.p. 77, č.p. 78, č.p. 97, č.p. 104, č.p. 105 a č.p. 82

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Podle § 37 odst. 2 správního řádu z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi sdělení o ověření projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Dle § 198 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlouží se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

Upozornění: Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dagmar Belhová
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 27.10.2025.

Obdrží:

stavebník (dodejky):

Obec Mysločovice, IDDS: 5x4b3rh

sídlo: Mysločovice č.p. 21, 763 01 Mysločovice

účastníci (dodejky):

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Jaroslav Kučera, Mysločovice č.p. 97, 763 01 Mysločovice
František Hotařík, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Jana Hotaříková, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Bronislava Jukinová, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Pavel Kučera, Mysločovice č.p. 97, 763 01 Mysločovice
Ing. Roman Mezl, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Mgr. Renata Mezlová, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Jan Rozehnal, SNP č.p. 1153, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
Vratislav Rozehnal, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Zdeněk Skyba, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Miluše Skybová, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Michal Slavický, Racková č.p. 252, 760 01 Zlín 1
Adéla Šestáková, Mysločovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice
Renáta Blešová, IDDS: qism5kp
trvalý pobyt: Drahlov č.p. 61, 767 01 Kroměříž 1
Juliana Hajduková, Mysločovice č.p. 105, 763 01 Mysločovice
Iveta Hanáková, Rymice č.p. 23, 769 01 Holešov
Miroslava Pospíšilová, Vrbka č.p. 21, 768 21 Kvasice
Miroslav Žák, Lysá č.p. 601, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
David Mikerásek, Mysločovice č.p. 78, 763 01 Mysločovice
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

ostatní:

Zlínský kraj, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1
ProPMK s.r.o., Ing. Martin Roušar, IDDS: rq76aez
sídlo: Pasecká č.p. 396, 539 44 Proseč u Skutče

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.