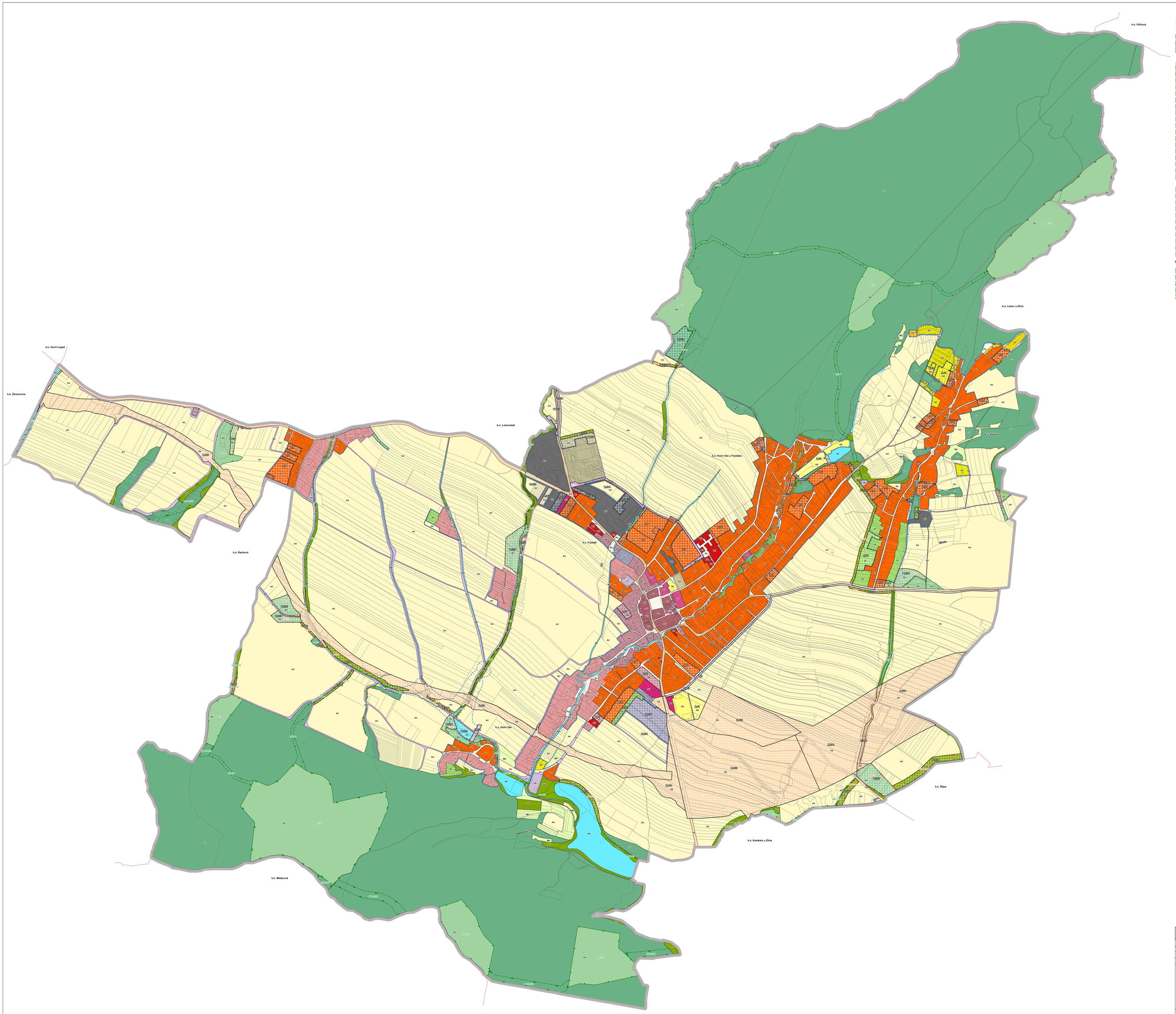

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1. 4. 2023
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NEVYMEZENÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RZ	RZ		REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
RH			REKREACE HROMADNÁ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
PU			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZZ	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZO	ZO		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK		ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SM	SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC			SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
DU	DU		DOPRAVA VŠEOBECNÁ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
	DX		DOPRAVA JINÁ – CYKLOSTEZKY
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TW	TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VD	VD	VD	VÝROBA VŠEOBECNÁ
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VM	VM	VM	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
WT	WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LN	LN		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
NRK	NRK	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK	RBK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

NÁVRH	
	RETENČNÍ PROSTOR (PLOCHA URČENÁ K ROZLIVU)

ÚZEMNÍ PLÁN FRÝŠTÁK

NÁVRH – GRAFICKÁ ČÁST

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ – 2025

Objednatel:	Město Frýšták
Pořizovatel:	Magistrát města Zlína
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o.
Hlavní projektant:	Ing. arch. Michal Hadlač
Číslo autorizace:	03 497
Projekční tým:	Mgr. Vladimíra Macurová Mgr. Radmila Hadlačová Mgr. Jakub Kura

IRI

Dle autorského razítka

HLAVNÍ VÝKRES | 1 : 5 000 | A2