

Z Á P I S č. 3/2025

z jednání komise MČ Kostelec dne 9. 9. 2025

Přítomni: Leo Doležel, Petr Staněk, Ivona Křištofová, Mgr. Pavlína Woodhams, Miroslava Směšná, Vlastimil Oulehla, Ing. arch. Jiří Jílek, tajemnice KMČ Mgr. Sabina Kučerová, předsedkyně KMČ Marcela Koutná

Omluveni: MUDr. Stanislav Červenka, Jaroslava Kučerová, Ing. Aleš Žabčík

Host: Ing. Martina Hladíková (jmen. členka zastupitelstva MMZL, náměstkyně primátora)
Jana Bazelová (členka zastupitelstva MMZL, náměstkyně primátora)

Komise byla usnášeníschopná.

Program:

1. Informace předsedkyně, informace z kanceláře MČ
2. Kontrola trvajících úkolů
3. Různé, nové podněty

1. Informace předsedkyně, informace z kanceláře MČ

Informace předsedkyně KMČ

Projednání návrhu OMZ - rekonstrukce dětského hřiště č. 383 u úřadovny.

Projednání výměny dřevěné herní sestavy za větší herní sestavu z odolného materiálu a opravy dopadové plochy na dětském hřišti č. 447 u mateřské školy.

Projednání doplnění nových hracích prvků (lezecké prvky z přírodě blízkých materiálů) na dětském hřišti u cyklostezky.

Informace k upřesnění požadavků KMČ pro zpracování PD k prioritě KMČ Kostelec 1/2020 - Regenerace veřejného prostranství podél cyklostezky II. etapa.

Informace k Žádosti o přejmenování názvu hřbitovu Štípa v katastrálním území Kostelec na Kostelecký hřbitov s odůvodněním, že se nachází v Katastrálním území Zlín, Kostelec.

Žádost o prověření VO podél chodníku z Kostelce do Štípy. Některá světla nesvítlí a jiná jsou poškozená.

Žádost o prověření možnosti umístění solárních lamp (cca 30 m od sebe) podél cyklostezky od ul. Štípská po ZOO Zlín.

Informace z kanceláře místní části

Informace k zjištění důvodů zákazu vstupu veřejnosti kolem Fryštácké přehrady a informace o vlastnictví neudržovaného chodníku, který je v havarijním stavu. Dle informací pana Huberta Strunze, inspektora pro mosty, ŘSZK se jedná o samostatnou lávku, která není součástí mostu. Vlastník neexistuje. Lávka se sice nachází na pozemku ŘSZK, ale vlastník pozemku je něco jiného než vlastník komunikace. Ohledně zákazu vstupu veřejnosti sdělil Ing. Jaroslav Foukal, vedoucí provozu Zlín, Povodí Moravy, s. p., že zákaz vstupu je na základě stanoveného ochranného pásma 1. stupně, vodárenské nádrže Fryšták, tj. rozhodnutí Jihomoravského krajského národního výboru, č.j. Vod.117/1986-233/1-Ho ze dne

16. 7.1986 a rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje č.j. KUZL 44543/2007 ze dne 2. 8. 2007.

Projednání a schválení vyčlenění finančního příspěvku 1 000 Kč na kytici k výročí 28. října 2025.

Projednání a schválení vyčlenění financí na Mikulášskou besídku a závěrečné zasedání KMČ Kostelec konané 7. 12. 2025 v Restauraci U Staňků. Pořádá KMČ Kostelec.

Pravidelná urgence oprav výtluků u Odboru dopravy. Nyní opraven výtluk s dírou v ul. Na Rusavě 206. Nahlášeno jako havarijní stav. V místě proběhla i akutní oprava porušené kanalizace.

Pravidelné žádosti občanů o ořezy živých plotů za úřadovnou, keřů v ul. Za Kovárnou, trávy podél komunikací v majetku SMZ – ul. Květná, ul. Zlínská, ul. Obilná, ul. Lázně, ul. Štípská a žádost o sečení podél chodníku z Kostelce do Štípy (od ul. Za Humny). Ořez záhonů před Restaurací U Staňků a záhonů ul. Lázeňská. Pravidelné projednání požadavků s OMZ a kontrola plnění.

Na žádost občana z ul. Zlínská byl proveden ořez ulomené větve stromu v ul. Na Rusavě, která zasáhla plot zahrady domu č. p. 74 ul. Zlínská. Situace řešena s p. Ing. Eliškou Sedlářovou, OMZ, která provedla na místě kontrolu dřevin. Bylo rozhodnuto k odstranění 1 ks švestky, která roste nejbližší k ulici Na Rusavě, a to z důvodu nevyhovující provozní bezpečnosti. Ke kácení bude přistoupeno v době vegetačního klidu.

Řešení oprav dopravního značení (ul. Zlínská, ul. Za Humny). Projednáno s Odborem dopravy. Vše opraveno.

Žádost občana z ul. Zlínská o umístění zrcadla u č. p. 77. Žádost se projednává s p. Ing. Martinem Ptáčkem. Rozhodnutí bude občanovi sděleno v druhé polovině září 2025.

Žádost občana z ul. Zlínská na umístění značky obytná zóna (sdílená, omezení rychlosti na 20 km/h) v ul. Okrajová, Jasmínová a spojnice mezi ul. Zlínskou a Jasmínovou. Projednáno s p. Ing. Martinem Ptáčkem, OD. Žádost zamítnuta. Aby mohla vzniknout obytná zóna, musí splňovat určité podmínky. Tato akce obnáší obrovské finanční náklady, kterými město momentálně nedisponuje.

Žádost občana z ul. Zlínská na umístění cedule Zlín, Kostelec na konec obce ul. Zlínská směrem k ZOO Zlín a začátek obce ul. Lázně. Stejně označení obce se nachází ve Štípě.

Podnět občanů Kostelce k pravidelnému vyvěrání vody z travnatého břehu a nájezdu ke garáži u č. p. 13 v ul. Na Rusavě. Situace i s aktuálními fotografiemi zaslána na OŽPaZ p. Ing. Petr Kupskému i Vodárnám Zlín, a. s. Stejný problém se řešil již v minulém roce. Majitel domu č. p. 13 na loňskou výzvu k vyčištění kanalizační šachty na jeho přípoje nereagoval.

Informace o žádosti občanů a KaMČ Kostelec na výměnu kreslící tabule na dětském hřišti u MŠ z důvodu špatného technického stavu.

Pravidelné dotazy občanů MČ Kostelec z ul. Zlínská na dostavbu chodníku v ul. Zlínská. KMČ na zasedání dne 4. 3. 2025 odsouhlasila pokračování priority 4/2017 - Vybudování části chodníku, ul. Zlínská, od č. p. 35 po č. p. 81 do zastávky MHD „Střed“. Dle poslední aktualizace informací priorit MČ Kostelec probíhá zpracování studie prověření možnosti realizace a zásahy do soukromých pozemků. Na žádost KaMČ k zjištění více informací paní Ing. Tereza Žůrková předala podnět panu Ing. Martinovi Poláčkovi z Odboru dopravy.

DSZO akceptovala nový název zastávky Zlín, Kostelec, u pomníku TGM.

Nahlášené poruchy VISO jsou zaevidovány. Proběhla opětovná urgence oprav.

Nahlášení poruch VO průběžně opravováno.

Odpovědi budou uvedeny v odstavci 3. Různé, nové podněty.

2. Kontrola trvajících úkolů

3KMČ/Kost/14/1	Investiční záměr – rozšíření a rekonstrukce ulice Lázeňská. Historie úkolu – viz předchozí zápisy KMČ 21.4.2022 – dle sdělení OD bude komunikace prozatím jen opravována. KMČ 13.5.2025 – stálý požadavek – investice KMČ 9.9.2025 – stálý požadavek – investice
7KMČ/Kost/15/1	Vybudování chodníku v ul. Přehradní – prioritní KMČ. Inf. 17.5.2018: v prioritách zařazeno zpracování PD. Je zpracována studie, nutné dořešit majetko-pr. poměry. Historie úkolu viz předchozí zápisy. KMČ 7.11.2024 – stálý požadavek priority KMČ 4.3.2025 – stálý požadavek priority KMČ 9.9.2025 – stálý požadavek priority
KMČ/Kost	Zpevnění krajnice na komunikaci ulice Zlínská (v části za zástavbou – směr Lešná). Historie požadavku viz předchozí zápisy: KMČ 4.11.2021 – 11.5.2023 - komise trvá na realizaci – investice, není možno hradit z priorit, komunikace je úzká pro průjezd vozidel MHD v obou směrech KMČ 12.9.2024 - požadavek trvá, prozatím znovu zpevněna krajnice KMČ 4.3.2025 – požadavek trvá KMČ 13.5.2025 – požadavek trvá KMČ 9.9.2025 – požadavek trvá

3. Různé, nové podněty

KMČ odsouhlasila výměnu hracího prvku se skluzavkou na dětském hřišti č. 383 u úřadovny, která je v havarijním stavu za novou z odolnějších materiálů a výměnu pískoviště za hrací prvek kolotoč. Akci bude financovat OMZ. Předpokládaná realizace listopad 2025. Kompletní rekonstrukci dětského hřiště KMČ nepodporuje.

KMČ odsouhlasila výměnu dřevěné herní sestavy za větší herní sestavu z odolného materiálu a opravu dopadové plochy na dětském hřišti č. 447 u mateřské školy. Výměna kreslicí tabule, která je ve špatném technickém stavu, a přidání dalšího hracího prvku proběhne v rámci těchto oprav a částečné rekonstrukce hřiště. Bude provedena demontáž stávající sestavy se skluzavkou, včetně odstranění betonových patek i odstranění a likvidace stávajícího povrchu. Celá akce bude financována z priorit KMČ Kostelec. Předpokládaná realizace do konce roku 2025 - jaro 2026.

KMČ Kostelec odsouhlasila doplnění nových hracích prvků (lezecké prvky z přírodních materiálů) na dětském hřišti u cyklostezky. Nové prvky nahradí odstraněné cvičební stroje pro dospělé, které byly z bezpečnostních důvodů již v předchozích letech demontovány. Předpokládaná realizace do konce roku 2025 - jaro 2026.

V rámci pracovní schůzky předsedkyně KMČ Marcely Koutné a investiční referentky OMZ Ing. Elišky Gáškové konané 13. 8. 2025 v k. ú. Kostelec, byly upřesněny požadavky KMČ pro zpracování PD k prioritě KMČ Kostelec 1/2020 - Regenerace veřejného prostranství podél cyklostezky II. etapa. Z důvodů zkrácení lhůty vyřizování stavebního povolení a zrychlení přípravného procesu investiční akce dojde pouze k osvětlení pouličními lampami. Na řešené ploše bude vybudována zpevněná plocha s posezením a stojany na kola. Zpevněná plocha bude v rozsahu cca současné plochy (bývalý taneční parket) a bude obklopena výsadbou zeleně. Je plánována další schůzka předsedkyně KMČ Kostelec paní Marcely Koutné i členů KMČ s paní Ing. Eliškou Gáškovou i Ing. arch. Zdeňkou Čeledovou k finálnímu upřesnění požadavků.

Žádost o přejmenování názvu hřbitovu Štípa v katastrálním území Kostelec na Kostelecký hřbitov s odůvodněním, že se nachází v Katastrálním území Zlín, Kostelec. Informaci o negativním stanovisku p. Macury, ředitele Pohřebnictví Zlín předala na zasedání KMČ Ing. Martina Hladíková. Kompletní oficiální stanovisko p. Macury bylo zasláno všem členům KMČ Kostelec e-mailem. Komise na požadavku trvá.

KMČ Kostelec schvaluje vyčlenění částky 1 000 Kč jako příspěvek na kytici k výročí 28. října.

KMČ Kostelec schvaluje vyčlenění částky celkem 60 000 Kč (balíčky, občerstvení, DJ) na Mikulášskou besídku konanou 7. 12. 2025 v Restauraci U Staňků.

KMČ Kostelec schvaluje vyčlenění částky 15 000 Kč na závěrečné zasedání KMČ Kostelec konané 7. 12. 2025 v Restauraci U Staňků.

Žádost o prověření možnosti umístění solárních lamp (cca 30 m od sebe) podél cyklostezky od ul. Štípská po ZOO Zlín prověří KaMČ Kostelec s panem Pavlem Moravcem z Odboru dopravy.

Žádost občana z ul. Zlínská na umístění cedule Zlín, Kostelec na konec obce ul. Zlínská směrem k ZOO Zlín a začátek obce ul. Lázně. Žádost byla zaslána na OD. KMČ žádost plně podporuje.

Podnět občanů Kostece k pravidelnému vyvěrání vody z travnatého břehu a nájezdu ke garáži u č. p. 13 v ul. Na Rusavě. Ing. Petr Kupský, OŽPaZ situaci projednal s pracovníky Vodárny Zlín. Dle aktuálních informací pana Ing. Ivana Mudráka z Vodáren Zlín se nejedná o vývěr pitné vody z vodovodu nebo odpadní vody z kanalizační stoky. Bylo provedeno vyčištění kanalizační přípojky, která byla v šachtě na přípojce přicpaná sedimenty, a při větším průtoku OV přípojkou docházelo k vývěru na terén. Několikrát byl proveden neúspěšný pokus se spojit s vlastníkem domu č. p. 13 a dotčené přípojky, proto dále doporučuje vlastníku domu vysekat křoví a odkrýt desku (pravděpodobně vstup do starého septiku). Následně by mohli pracovníci vodáren zkontrolovat fyzický stav celé přípojky, funkčnost septiku a rozhodnout ve spolupráci s oddělením vodního hospodářství OŽPaZ MMZ o dalších opatřeních.

Omluvení členové byli informováni elektronicky.

Termín příštího zasedání komise místní části 21. 10. 2025.

Zapsala: Mgr. Sabina Kučerová, tajemnice KMČ
Ověřila: Marcela Koutná, předsedkyně KMČ