

Dle čl. 6 Pravidel nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 4/PR/2022/Z2
zveřejňujeme

ZÁMĚR NA PRONÁJEM BYTŮ

v kategorii byty **dostupné**, v bytovém domě **Nad Ovčírnou IV 344, Zlín**

Byt číslo	Velikost	Plocha	Popis	Termín prohlídky
304	2 + 1	34,39 m ²	pokoj, pokoj, kuchyň, koupelna, předsíň	22. 5. 2025 12:55 – 13:10 hod.
515	2 + 1	34,62 m ²	pokoj, pokoj, kuchyň, koupelna, předsíň	22. 5. 2025 12:55 – 13:10 hod.

Podmínky:

- Výše nájemného činí **150,00 Kč za m²/měsíc** (nezahrnuje zálohy na energie a služby).
- Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou půl roku a v případě řádného užívání bytu a plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy bude prodloužena o 1 rok, následně až o 2 roky a poté o 5 let opakovaně.
- **Předpokládáný termín uzavření nájemní smlouvy u bytu č. 515 je srpen – září 2025.**
- **Příhlášku** si mohou podat žadatelé/ky evidovaní v pořadníku pro kategorii byty **dostupné na 1. až 260. místě** k datu zveřejnění tohoto záměru.
- K přihláškám jiných žadatelů/ek nebude přihlíženo.
- Příhlášky se podávají na oddělení správy bytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, v přízemí, kancelář číslo 103 v termínu

do 28. května 2025, do 16:30 hodin.

- Příhlášky doručené po termínu pro podávání nebudou statutárním městem Zlínem přijaty.
- Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
- Seznam žádostí o daný byt bude předložen Komisi bytového hospodářství Rady města Zlína, která doporučí dle pravidel Radě města Zlína uzavření nájemní smlouvy s vybraným/nou žadatelem/kou.
- Statutární město Zlín si vyhrazuje právo:
 - ověřit informace uvedené v žádosti uchazeče
 - na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy
 - vyloučit žadatele/ky, pokud nesplní požadavky obsažené v této výzvě.



statutární město Zlín

Magistrát města Zlína, Odbor majetkové správy
se sídlem náměstí Míru 12, pracoviště Zarámí 4421
tel.: 577 630 334, e-mail: ivonapellarova@zlin.eu
Č. j.: MMZL 100062/2025

Mgr. Lenka Kovářiková
vedoucí odd. správy bytových domů
Odbor majetkové správy