

Číslo jednací dokumentu: MMZL 253165/2024
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-221649/2024/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 16.12.2024

Stavebník: Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30, odst. 1, písm. f) a § 30 odst. 3, písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 30.10.2024 podalo

Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,
v zastoupení **Odbor dopravy Magistrátu města Zlína, Ing. Martin Poláček, L. Váchy 602,**
760 01 Zlín 1

(dále jen "stavebník"), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

do **12.1.2027** platnost společného povolení č.j. MMZL 235938/2022, spis.zn. MMZL-odd.DSŘ-187278/2022/Van ze dne 12.12.2022 na stavbu

"Zálešná II - revitalizace uličního prostoru"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3100/3, 3100/4, 3100/5, 3100/6, 3100/7, 3100/8, 3100/9, 3100/10, 3100/11, 3107/2, 3458/1 v katastrálním území Zlín za těchto podmínek:

1. Pokud některá stanoviska vlastníků technické infrastruktury pozbydou platnosti, je nutno je před zahájením stavby aktualizovat.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.6.2027.
3. Všechny ostatní podmínky společného povolení zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

„Z důvodu velkého množství připravených staveb k realizaci a omezených finančních možností nebylo možné doposud zahájit stavební práce. Realizace předmětné stavby je naplánována na rok 2025-2026.“

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci sousedních nemovitostí, vlastníci dotčených inženýrských sítí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Petr Vančík
stavební technik oddělení DSŘ

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:stavebník:

Statutární město Zlín, v zastoupení Odbor dopravy Magistrátu města Zlína, Ing. Martin Poláček, L. Váchy
č.p. 602, 760 01 Zlín 1

dotčené orgány státní správy:

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

na vědomí:

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1

Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99

sídlo: Záhumení V č.p. 321, Louky, 763 02 Zlín 4

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

sídlo: Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

INTERNEXT 2000, s.r.o., IDDS: cfdcinp

sídlo: Palackého č.p. 166, 755 01 Vsetín 1

Zlín Net, a.s., IDDS: ntxg6en

sídlo: Nad Stráněmi č.p. 5656, 760 05 Zlín 5

Teplo Zlín, a.s., IDDS: bqvgms2

sídlo: Družstevní č.p. 4651, 760 05 Zlín 5

Teplárna Zlín s.r.o., IDDS: wfgkgba

sídlo: Hlavníčkovo nábřeží č.p. 650, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Toto rozhodnutí je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání odvolání.