

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 24. 9. 2024
ČÍSLO JEDNACÍ: MMZL 198391/2024/04
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu



DATUM: 28. 11. 2024

Koordinované závazné stanovisko dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, k projektové dokumentaci stavby „Novostavba RD, opěrná zídka, ČOV a kanalizace pro odvod odpadních vod, kanalizace pro odvod srážkových vod, retenční nádrž a výústní objekt, vodovodní přípojka, zpevněné plochy, oplocení a venkovní odběrné elektrické zařízení“

Stavebník: [REDAKCE] v zastoupení na základě plné moci ze dne 5. 8. 2024: [REDAKCE]

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná autorizovaným projektantem Ing. Josefem Galetkou, ČKAIT 1301805, v květnu 2024, řeší novostavbu rodinného domu v obci Kašava, na pozemku p. č. 147, 1861/1, 1926/1, 1926/3 v k. ú. Kašava. Součástí záměru jsou opěrná zídka, ČOV a kanalizace pro odvod odpadních vod, kanalizace pro odvod srážkových vod, retenční nádrž a výústní objekt do vodního toku, vodovodní přípojka, zpevněné plochy, oplocení a venkovní odběrné elektrické zařízení.

Žádost o koordinované závazné stanovisko byla na základě výzvy správního orgánu ze dne 24. 10. 2024 doplněna o podklady pro posouzení záměru z hlediska ochrany přírody dne 29. 10. 2024.

Magistrát města Zlína jako příslušný dotčený orgán dle § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění, k předložené dokumentaci výše uvedené stavby vydává dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití ust. § 330 odst. 1 a § 334a odst. 1 - 3 nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, a současně dle § 2 odst. 1 a § 19 odst. 3 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění,

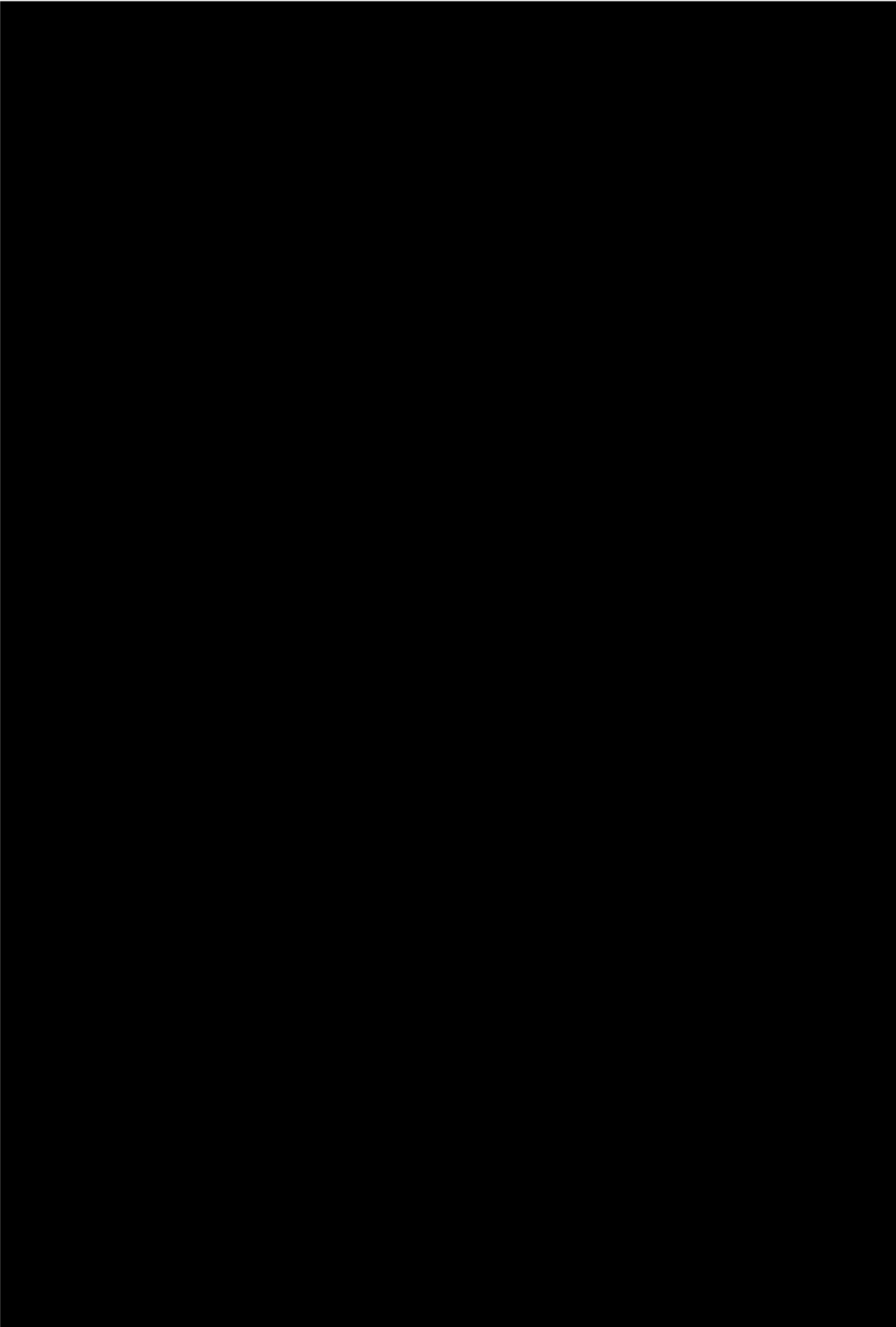
vydává

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b odst. 3, za použití ust. § 330 odst. 1 a 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon) a dále jen stavební zákon,





2. zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, podle § 2 odst.1 a § 6 odst. 1
K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, jako příslušný orgán podle ZJES vydává toto souhlasné **jednotné environmentální stanovisko:**

I.

Záměr „Novostavba RD, opěrná zídka, ČOV a kanalizace pro odvod odpadních vod, kanalizace pro odvod srážkových vod, retenční nádrž a výustní objekt, vodovodní přípojka, zpevněné plochy, oplocení a venkovní odběrné elektrické zařízení“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

A. v souvislosti s vodním zákonem

1. Nezbytným podkladem pro povolení stavby ČOV a související kanalizace bude povolení k vypouštění odpadních vod do vodního toku podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., vydané vodoprávním úřadem Magistrátu města Zlína na základě žádosti stavebníka.
2. Stavba vodního díla (ČOV a související kanalizace) bude provedena podle projektové dokumentace, vypracované v červnu 2024 Ing. Pavlem Vanduchem, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 1301400.

B. v souvislosti se zákonem o ochraně přírody a krajiny:

1. V zájmu ochrany břehových a doprovodných porostů před šířením infekcí bude minimalizováno provádění strojních prací v korytě vodního toku a v jeho blízkosti, které by mohlo působit poškození bází kmenů a stromů.
2. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění vodního toku žádnými látkami ani úkapy z mechanizačních prostředků či výluhy z betonových směsí.
3. Na plochách zařízení staveniště v ochranném pásmu vodního toku, které činí 6 m (měřeno od břehové hrany) nebudou odstaveny ani čištěny stavební mechanismy, stavební mechanismy budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniků ropných látek.
4. Během stavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem či dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad **nebudou volně skladovány** ani na břehu ani v blízkosti toku.
5. V prostoru základové patky bude provedeno **vodotěsné zapažení** po dobu nezbytně nutnou k betonáži pro zabránění úniku výluhu z betonové směsi.
6. Při realizaci musí být věnována zvýšená pozornost technickému stavu mechanizace na staveništi tak, aby bylo zamezeno úkapu či úniku ropných látek do vody či břehového porostu.
7. Břehový porost v rozsahu cca 3 m² bude odstraněn v období vegetačního klidu, tj. od **1. 10. do 15. 3.** běžného kalendářního roku.
8. Pro zamezení případného poškození dřevin se bude postupovat dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

9. Při realizaci bude postupováno podle platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů.
10. Po ukončení stavebních prací bude dotčená část VKP uvedena do přírodě blízkého stavu.
11. Během stavby je nutno minimalizovat rizika přímého usmrcování a poškozování živočichů, případně rostlin.

II.

Příslušný orgán souhlasí

podle § 9 odst. 8 zák. č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákona)
s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu
pro účely záměru novostavby rodinného domu
v tomto rozsahu:

Parcelní číslo KN	Katastrální území	Druh pozemku	Trvalé odnětí v m ²
147 část	Kašava	zahrada	313
Celkem			313

za podmínek:

1. Účel trvalého odnětí půdy je závazný a dotčený pozemek nelze na základě tohoto souhlasu využívat k jiné nezemědělské činnosti.
2. Do zahájení realizace stavby jsou stavebníci povinni zajistit řádnou údržbu pozemku dotčeného tímto souhlasem.
3. Před zahájením prací bude hranice odnímaného pozemku pro výstavbu zřetelně a jednoznačně vyznačena v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
4. Stavebníci učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt ani k dalším jiným škodám. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí stavebníci dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců na vlastní náklad přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích (například narušením meliorací), zajistí na svůj náklad nápravná opatření.
5. Na základě ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona a v souladu s ust. § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu jsou stavebníci povinni na vlastní náklad zabezpečit skrývku ornice z celé odnímané plochy pozemku v průměrné hloubce 20 cm. Celý takto skrytý objem bude po dobu výstavby umístěn na mezideponii v rámci staveniště a zabezpečen proti zcizení, zaplevelení a znehodnocení splachem povrchových vod. Po dokončení stavby bude ornice v rámci konečných sadových úprav rozprostřena po povrchu zbývajících částí pozemku okolo rodinného domu, čímž se docílí zvýšení mocnosti humusového horizontu a s tím související úrodnosti zahrady. O činnostech souvisejících se skrývkou povedou stavebníci protokol, do kterého se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky. Skrývka ornice je posuzována jako zahájení záměru a může být provedena až po vydání a právní účinnosti příslušného oprávnění k realizaci stavby.
6. **Výkopovou zeminu nelze (ani dočasně) ukládat na plochu pozemku, kde neproběhla skrývka kulturní vrstvy půdy.**
7. Po dokončení stavby bude provedeno geometrické zaměření a oddělení části pozemku, která je předmětem tohoto souhlasu k odnětí půdy ze ZPF. Toto zaměření bude následně vloženo do evidence katastru nemovitostí.
8. Zbývajících plocha odnímaného pozemku, která není předmětem uděleného souhlasu k odnětí půdy ze ZPF, bude po realizaci stavby sloužit jako zahrada (§ 9 odst. 4 zákona).
9. Za trvalé odnětí plochy pozemku ze ZPF je v tomto případě ve smyslu ust. § 11 odst. 1 zákona osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, povinna zaplatit odvod. Orientační výpočet výše odvodu je součástí spisové dokumentace a vychází ze zařazení pozemku nebo jeho části do bonitovaných půdně ekologických jednotek, z jeho základní ceny podle oceňovací vyhlášky, dále závisí na faktorech životního prostředí, které budou odnětím negativně ovlivněny (viz příloha zákona) a na zařazení odnímaných pozemků do třídy ochrany zemědělské půdy podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany. O konečné výši odvodů rozhodne v souladu s § 11 odst. 2 zákona příslušný orgán

ochrany ZPF podle přílohy k zákonu po zahájení realizace záměru a při rozhodování bude vycházet z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolení aktu vydaného ve věci podle jiných právních předpisů.

10. V souvislosti s ust. § 11 odst. 4 zákona je povinný k platbě odvodů povinen příslušnému orgánu ochrany ZPF
 - a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti.
 - b) písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.**

Odnímaná část pozemku je zařazena do kódu BPEJ 7.20.41, což odpovídá základní ceně 3,32 Kč/m² podle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb. Podle vyhlášky č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany, v platném znění, je odnímaná část pozemku zařazena do IV. třídy ochrany zemědělských půd.

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 12. 8. 2024 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, a to v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb, v platném znění, k záměru „Novostavba RD, opěrná zídka, ČOV a kanalizace pro odvod odpadních vod, kanalizace pro odvod srážkových vod, retenční nádrž a výústní objekt, vodovodní přípojka, zpevněné plochy, oplocení a venkovní odběrné elektrické zařízení“. Jednotné environmentální stanovisko se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, a to počínaje dnem účinnosti zákona o JES (tj. od 1. 7. 2024). To se týká i případů, kdy je žádost o povolení stavby podána na stavební úřad bez potřebných stanovisek v období do 30. 6. 2024. V daném případě nastala tato situace, proto příslušný orgán vydal toto jednotné environmentální stanovisko jako součást koordinovaného závazného stanoviska, vydávaného dle původního stavebního zákona platného do 30. 6. 2024, za užití ust. § 330 odst. 1 a § 334a nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozd. předpisů.

Žadatelem je [redacted] zastoupení na základě plné moci ze dne 5. 8. 2024: [redacted]

Popis záměru:

Jedná se o novostavbu rodinného domu v obci Kašava, na pozemku p. č. 147, 1861/1, 1926/1, 1926/3 v k. ú. Kašava. Součástí záměru jsou opěrná zídka, ČOV a kanalizace pro odvod odpadních vod, kanalizace pro odvod srážkových vod, retenční nádrž a výústní objekt do vodního toku, vodovodní přípojka, zpevněné plochy, oplocení a venkovní odběrné elektrické zařízení.

Projektovou dokumentaci k záměru zpracoval autorizovaný projektant Ing. Josef Galetka, ČKAIT 1301805, v květnu 2024.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Vodní zákon (č. 254/2001 Sb.)

- Stanovisko k řízením podle stavebního zákona (§ 104 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu (č. 334/1992 Sb.)

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9)

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radek Klepal

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb.)

- Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Daniel Poisel

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

Součástí stavby rodinného domu je vodní dílo - stavba domovní čistírny odpadních vod (ČOV) typu TOPAS S 5-8 včetně kanalizace zaústěné do vodního toku Černý potok, IDVT 10185905.

Orientační určení polohy ČOV: X: 1157835; Y: 511454.

Stavba rodinného domu se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ani v ochranném pásmu vodního zdroje pro hromadné zásobování. Rodinný dům bude napojen vodovodní přípojkou na veřejný vodovod. Dešťové vody budou zadržovány pomocí akumulační jímky, splaškové vody budou předčištěny v domovní ČOV zaústěné kanalizací do vodního toku. Domovní ČOV je součástí stavby rodinného domu (tzv. vedlejší stavbou) a lze ji tedy povolit ve společném územním a stavebním řízení obecným stavebním úřadem, i když se jedná o stavbu vodního díla (dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., dle něhož je již toto společné řízení zahájeno). Nezbytným podkladem takového společného řízení je dle ust. § 9 odst. 5 vodního zákona povolení k nakládání s vodami (v tomto případě povolení k vypouštění předčištěných odpadních vod do vodního toku). Z tohoto důvodu stanovil příslušný orgán výše ve výroku pod bodem A. podmínku č. 1. Podmínka č. 2 vychází z ustanovení § 5, § 18 a § 19 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Příslušný orgán se dále zabýval i skutečností, že část kanalizace s výustním objektem se nachází v záplavovém území vodního toku Dřevnice. Vyhodnotil, že vodní poměry nebudou podzemním potrubím kanalizace ani samotným výustním objektem nijak ovlivněny, a umístění tohoto objektu v záplavovém území je tedy možné. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu (334/1992 Sb.)

Stavebníci prostřednictvím svého zplnomocněného zástupce k žádosti doložili všechny náležitosti, které jsou nezbytné pro posouzení odnětí půdy ze ZPF.

Předložená dokumentace záměru je zpracována se zohledněním zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle ust. § 4 zákona a umístění záměru je navrženo tak, aby z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů došlo k co nejmenším ztrátám zemědělského půdního fondu. Podle platného územního plánu obce Kašava je předmětný pozemek umístěn v zastavitelném území. Stavební činností dojde k trvalému úbytku zemědělské půdy zařazené do IV. třídy ochrany, jedná se tedy o půdu s podprůměrnou produkční schopností.

Výměra odnímané části pozemku vychází v souladu s ust. § 9 odst. 4 zákona z předložené projektové dokumentace záměru a stavebníci jsou povinni zajistit, že zbývající nezastavěná část pozemku bude využívána jako zahrada.

Příslušný orgán při hodnocení žádosti vycházel ze zařazení pozemku do třídy ochrany, z platného územního plánu, ze zdůvodnění záměru a ze zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu uvedených v ust. § 4 zákona.

Na základě posouzení předložené dokumentace včetně zákonem stanovených podkladů, lokality na místě samém a s přihlédnutím k souladu záměru s územním plánem obce Kašava dospěl příslušný orgán k závěru, že půda může být trvale odňata ze zemědělského půdního fondu. Současně stanovil podmínky k zabránění či minimalizaci negativních dopadů navrhované stavební činnosti na zemědělský půdní fond.

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)

Příslušný orgán se dále zabýval také mírou zásahu do významného krajinného prvku vodní tok. Vodní toky patří podle § 3 odst. 1 písm. b) cit. zákona mezi významné krajinné prvky (dále jen VKP) a jsou podle § 4 odst. 2 téhož zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb.

Vodní tok Černý potok, IDVT 10185905, na pozemku p. č. 1926/1, k. ú. Kašava ve vlastnictví Česká republika s právem hospodařit se svěřeným majetkem spol. Lesy ČR, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové bude v rámci posuzovaného záměru dotčen výstavbou SO 05 – Domovní ČOV a kanalizace – výustní objekt do koryta toku v ř. km 0,06 a odstraněním cca 3 m² doprovodného břehového porostu dřevin v místě výkopu odtoku a výustního objektu. Vyústní objekt bude mít půdorysný rozměr 1,20 m x 2,30 m. Sklon stěny vyústního objektu kopíruje sklon břehu toku. Konstrukčně bude vyústní objekt proveden jako kamenná dlažby spárovaná cementovou

maltou, dlažba bude uložena na ŽB desce, v patě bude provedena ŽB základová patka. Součástí záměru v dotčeném úseku bude odstranění cca 3 m² dřevin tvořících doprovodný břehový porost.

V dotčené části intravilánu obce Kašava se jedná o regulovaný vodní tok bez výrazného doprovodného břehového porostu. Dle předložené projektové dokumentace si záměr vyžádá kácení dřevin, avšak v minimálním rozsahu a v parametrech nevyžadujících povolení ke kácení ve smyslu ust. § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb. Ekologicko-stabilizační funkce vodního toku a jeho stav není přípustné zhoršovat. Pro eliminaci rizika ohrožení či oslabení funkce VKP proto příslušný orgán uložil žadateli podmínky vycházející z platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů. Mezi další podmínky patří omezení termínu kácení dřevin, a to na dobu, kdy lze předpokládat, že jiné zájmy ochrany přírody zásahem nebudou dotčeny. Pro omezení úniku výluhu z betonových směsí do vodního toku příslušný orgán dále stanovil povinnost použít vodotěsné zapažení. Riziko ohrožení, omezení či poškození funkcí VKP je tak minimalizována a realizaci záměru při dodržení těchto podmínek, stanovených výše v bodě B. tohoto jednotného environmentálního stanoviska, nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění ekologicko-stabilizačních funkcí vodního toku jako významného krajinného prvku.

Příslušný orgán se zabýval rovněž vlivem předmětného záměru na krajinný ráz a konstatuje, že ochrana krajinného rázu je na základě projednání s orgánem ochrany přírody obsažena v územním plánu obce; tzn. je dodržen princip dohody dle § 12 odst. 4 cit. zákona.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů z oblasti životního prostředí - z. č. 289/1995 Sb. (lesní zákon), z. č. 541/2020 Sb. (o odpadech), z. č. 201/2012 Sb. (o ochraně ovzduší), nejsou záměrem dotčeny, resp. podle žádného z těchto složkových zákonů z oblasti ochrany životního prostředí se v daném případě nevydává žádný ze správních úkonů, které dle ZJES mají být v jednotném environmentálním stanovisku obsaženy.

Upozornění

- Dojde-li ke změně v osobě, které svědčí oprávnění k záměru, jsou osoba, které svědčilo oprávnění k záměru, a osoba, které nově svědčí oprávnění k záměru, povinny oznámit a doložit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvozech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.
- Podle ust. § 10 odst. 1 zákona může orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, na základě žádosti změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené.
- Zjistí-li orgán ochrany ZPF neplnění podmínek stanovených tímto souhlasem, budou vůči stavebníkům nebo jejich právnímu nástupci uplatněny sankce podle ustanovení § 20 nebo § 20a zákona.

Poučení:

Toto koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Toto koordinované závazné stanovisko se vydává jako podklad pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jeho nedílnou součástí je související část projektové dokumentace potvrzená správním orgánem.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí
a zemědělství Magistrátu města Zlína

Tento dokument se v části týkající se jednotného environmentálního stanoviska zveřejní na základě ust. § 10 ZJES na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.