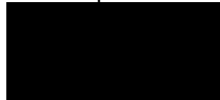


VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 30. 10. 2024
ZÁMĚR: Z/2024/59273
ŘÁZENÍ: R/2024/49620
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2024/49620/2
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

14/15 BAŤŮV INSTITUT, p. o.

v zastoupení:



DATUM: 18. 11. 2024

Koordinované závazné stanovisko dle stavebního zákona zahrnující jednotné enviromentální stanovisko

Magistrát města Zlína jako příslušný dotčený orgán podle

- § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění
- § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
- § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

vydává

na základě žádosti 14/15 BAŤŮV INSTITUT, p. o., Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín, v zastoupení panem Jaroslavem Zámečником, Červnová 1223, 763 02 Zlín 4 (dále jen „žadatel“) ze dne 30. 10. 2024 pro záměr

„14/15 BAŤŮV INSTITUT - STAVEBNÍ ÚPRAVY PŘÍSTUPU DO OBJEKTU“

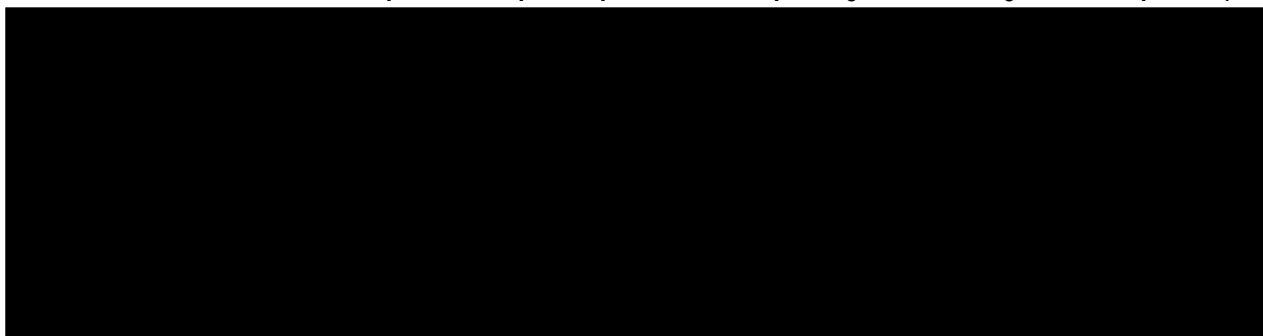
na pozemcích p. č. st. 3296 a st. 3297 v k. ú. Zlín (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností CENTROPROJEKT GROUP a. s., IČ 01643541, autorizované Ing. Tomášem Hubíkem, ČKAIT 1301756, v říjnu 2024,

koordinované závazné stanovisko zahrnující jednotné environmentální stanovisko

v souladu s ust. dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 176 odst. 5 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění,

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení právních předpisů:

1. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. b)



2. zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, podle § 2 odst.1 a § 6 odst. 1

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, jako příslušný orgán podle zákona o JES vydává toto souhlasné **jednotné environmentální stanovisko:**

Záměr „14/15 BAŤŮV INSTITUT - STAVEBNÍ ÚPRAVY PŘÍSTUPU DO OBJEKTU“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 30. 10. 2024 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů, žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, a to v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko podle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, k záměru „14/15 BAŤŮV INSTITUT - STAVEBNÍ ÚPRAVY PŘÍSTUPU DO OBJEKTU“. Jednotné environmentální stanovisko se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o úpravy výplní otvorů v objektu čp. 7040 - 14|15 BAŤŮV INSTITUT, p. o., ve Zlíně, na pozemcích p. č. st. 3296 a st. 3297 v k. ú. Zlín. Jedná se zejména o sjednocení kování na únikových cestách formou panikového kování, použití automatických posuvných a otočných dveří ve vytyčených polohách, doplnění aretace u vstupů do sálů prostor a doplnění turniketů umožňující kontrolovaný vstup na sociální zařízení v prostorách pro veřejnost. Součástí návrhu bude rovněž úprava stávajících přiček ve vazbě na výměnu dveří a drobné dispoziční úpravy.

Projektovou dokumentaci „14/15 BAŤŮV INSTITUT - STAVEBNÍ ÚPRAVY PŘÍSTUPU DO OBJEKTU“ zpracovala společnost CENTROPROJEKT GROUP a. s., IČ 01643541, autorizoval Ing. Tomáš Hubík, ČKAIT 1301756, v říjnu 2024.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- Vyjádření ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b)

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Libuše Bartolčicová

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o odpadech (541/2020 Sb.)

V projektové dokumentaci je popsáno zařazení a kategorizace vzniklého stavebního odpadu dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů včetně uvedení množství a způsobu likvidace.

Předpokládá se vznik těchto druhů odpadů:

Katalog. číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství [t]
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1
15 01 02	Plastové obaly	O	0,05
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,2
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,01
17 01 01	Beton	O	0,5
17 01 02	Cihly	O	0,2
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,2
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	0,5
17 02 01	Dřevo	O	0,2
17 02 02	Sklo	O	1
17 02 03	Plasty	O	0,05
17 04 05	Železo a ocel	O	0,2
17 04 07	Směsné kovy	O	1
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0,05
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	0,5
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,5
20 01 39	Plasty	O	0,05

Zemní práce nebudou prováděny.

Příslušný orgán posoudil projektovou dokumentaci záměru a shledal, že záměrem jsou dotčeny pouze zájmy odpadového hospodářství. Projektová dokumentace v potřebném rozsahu řeší tuto složku životního prostředí tak, že není nutno stanovit k realizaci záměru žádné podmínky. Záměr byl proto vyhodnocen jako přípustný a vydáno toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí – z. č. 254/2001 Sb. (vodní zákona), z. č. 289/1995 Sb. (lesní zákon), z. č. 334/1992 Sb. (o ochraně zemědělského půdního fondu), z. č. 114/1992 Sb. (o ochraně přírody), z. č. 201/2012 Sb. (o ochraně ovzduší) nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány provozovateli do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání.

Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

Na vědomí:

Statutární město Zlín

Tento dokument se v části týkající se jednotného environmentálního stanoviska zveřejní na základě ust. § 10 ZJES na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.