

# STATUTÁRNÍ MĚSTO ZLÍN

## Doplňující informace k podrozvaze k 31.12.2020

Tyto doplňující informace vysvětlují a doplňují informace obsažené v podrozvaze.

### A) Účet 902 – Jiný drobný DHM

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
902/0100	Jiný drobný DHM převzatý – nábytek	48 936,00
902/0200	Jiný drobný DHM nakoupený – vybavení cvičné kuchyňky a dílen v ZŠ	265 801,00
	<b>Celkem</b>	<b>314 737,00</b>

### B) Účet 905 – Vyřazené pohledávky

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
905/0300	Odepsané pohledávky – služby a nájemné	1 635 415,51
905/0315	Odepsané pohledávky k účtu 315 - promlčené	9 375 966,47
	<b>Celkem</b>	<b>11 011 381,98</b>

### C) Účet 906 – Vyřazené závazky

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
906/0321	Vyřazené závazky - dodavatelé	29 675,25
906/0378	Vyřazené závazky	50,00
	<b>Celkem</b>	<b>29 725,25</b>

### D) Účet 909 – Ostatní majetek

#### 1. Majetek vedený v příspěvkových organizacích

a) ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
013/0010	Software	2 377 737,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	1 104 257,61
019/0010	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	92 397,00
021/0210	Budovy	99 731 662,95
021/0310	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	549 609,00
021/0410	Komunikace a veřejná osvětlení	14 857 861,35
021/0510	Jiné inženýrské sítě	9 492 090,34
021/0610	Ostatní stavby	338 293 719,82
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	34 359 467,38
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	29 900 773,85
031/0210	Lesní pozemky	2 183 623,00
031/0310	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 270 183,00
031/0410	Zastavené plochy	4 867 779,00
031/0510	Pozemky	71 908,00
032/0010	Kulturní předměty	790 500,00
	<b>Celkem</b>	<b>541 943 569,30</b>

b) Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
013/0010	Software	604 505,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	510 631,00
021/0210	Budovy	134 602 861,97
021/0610	Ostatní stavby	539 590,03
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	37 680 480,00
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	12 021 981,00
029/0100	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	12 637 508,00
032/0010	Kulturní předměty	9 900,00
	<b>Celkem</b>	<b>198 607 457,00</b>

**2. Peněžítý vklad do Filharmonie Bohuslava Martinů, o. p. s**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
909/0150	Peněžítý vklad do Filharmonie Bohuslava Martinů, o.p.s.	10 000,00
	<b>Celkem</b>	<b>10 000,00</b>

**3. Majetek vedený ve školských zařízeních PO**

Školské příspěvkové organizace (mateřské školy, základní školy, dům dětí a mládeže, plavecká škola)

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
013/0010	Software	1 569 880,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	7 239 604,08
019/0010	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	86 986,00
021/0110	Bytové domy a bytové jednotky	995 195,00
021/0210	Budovy	1 104 118 999,92
021/0410	Komunikace a veřejná osvětlení	2 428 677,00
021/0510	Jiné inženýrské sítě	3 798 026,30
021/0610	Ostatní stavby	156 039 225,29
022/0010	Dopravní prostředky	906 916,00
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	110 179 350,68
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	241 076 369,38
	<b>Celkem</b>	<b>1 628 439 229,65</b>

**4. Majetek vedený v příspěvkových organizacích – Linka SOS**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
013/0010	Software	29 900,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	43 730,00
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	300 165,50
	<b>Celkem</b>	<b>373 795,50</b>

**5. Kulturní a informační cíle ZK – udržitelnost projektu**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
909/0400	Dopravní značení – turistické cíle ve Zlínském kraji - hrad Malenovice	7 447,80
	<b>Celkem</b>	<b>7 447,80</b>

## **6. Přijaté dary majetku před zavedením do evidence**

<b>Číslo účtu</b>	<b>Název</b>	<b>Částka (v Kč)</b>
909/0500	Přijatý majetek od Ředitelství silnic a dálnic ČR - stavba „Silnice I/49 Malenovice – Otrokovice“	59 160 412,33
	<b>Celkem</b>	<b>59 160 412,33</b>

## **E) Účet 915 – Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů**

<b>Číslo účtu</b>	<b>Název</b>	<b>Částka (v Kč)</b>
915/0800	Dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí – dohoda s Úřadem práce – vyúčtování mzdových nákladů	60 000,00
915/0800	Dotace (vyúčtování) z Ministerstva životního prostředí po ukončení projektu.	0,60
	<b>Celkem</b>	<b>60 000,60</b>

## **F) Účet 916 – Krátkodobé podmíněné závazky z transferů**

Jedná se o schválené dotace, které budou vyplaceny v roce 2021.

<b>Číslo účtu</b>	<b>Název</b>	<b>Částka (v Kč)</b>
916/0800	Kulturní fond	317 625,00
916/0800	Neinvestiční dotace pro Region Bílé Karpaty	22 500,00
916/0800	Fond mládeže a tělovýchovy	15 500,00
916/0800	Neinvestiční dotace pro Filharmonii B. Martinů, o.p.s.	13 014 450,00
916/0800	Neinvestiční dotace pro STEZU Zlín, spol. s r.o.	11 475 000,00
	<b>Celkem</b>	<b>24 845 075,00</b>

## **G) Účet 945 – Dlouhodobé podmíněné úhrady z přijatých zajištění**

<b>Číslo účtu</b>	<b>Název</b>	<b>Částka (v Kč)</b>
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Výměna okenních otvorů v objektu radnice – uliční fasáda“	900 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce sociálních zařízení ZŠ Zlín, M. Alše 558“ II. etapa	100 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Sportoviště u ZŠ Okružní 4685, Zlín“	300 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Kanalizace Klečůvka“	69 821,60
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce komunikace ulice J. Staši a ulice Tyršova – Malenovice I. a II. etapa“	1 500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce ulice Zámecké, Zlín – Štípa“	800 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Památník Tomáše Bati“	1 500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Městské lázně Zlín, bazén 50m - přístavba pro whirlpool a stavební úpravy“	800 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Zlín-křižovatka ulic K Pasekám-Pasecká-Stráže a Pasecká-Klabalská“	934 835,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Oprava dřevěné podlahy-Městská sportovní hala, ul. Dukelská, Zlín“	200 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na opravu hlavních technických rozvodů v BD Vodní 4201-4210	300 000,00

945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce Stadionu Ludka Čajky“	300 000,00
	<b>Celkem</b>	<b>7 704 656,60</b>

#### **H) Účet 953 – Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k prostředkům EU**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
953/0800	Smlouva na dotaci projektu „Welcoming International Talent“ jedná se o organizaci partnerství za účelem realizace Projektu podporovaného Operačním programem URBACT III.	703 991,35
	<b>Celkem</b>	<b>703 991,35</b>

#### **CH) Účet 955 - Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Regenerace ploch lokálního ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy Zlín“	323 211,87
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Plán územního systému ekologické stability pro územní obvod obce s rozšířenou působností Zlín“	1 575 168,32
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Zlín II“	4 108 075,56
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Základní škola Zlín, Kvítkova 4338, přístavba učeben“	4 020 817,54
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Cyklostezka Zlín, ulice Výletní a Tyršovo nábř. včetně bezpečnostních opatření – aktivita bezpečnost dopravy“	36 556 522,07
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Infrastruktura do základních škol ve Zlíně“	59 790 111,30
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Ošetření dřevin na Lesním hřbitově ve Zlíně – II.etapa“	710 929,63
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Renovace oken budovy Radnice“	7 983 927,50
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek“	9 090 868,00
	<b>Celkem</b>	<b>124 159 631,79</b>

#### **I) Účet 956 – Dlouhodobé podmíněné závazky z transferů**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
956/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Zlín II“	2 914 787,75
	<b>Celkem</b>	<b>2 914 787,75</b>

**J) Účet 992– Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva**

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
992/0300	Žádanky na opiáty - 4 ks á 207,00 Kč	828,00
992/0300	Recepty na opiáty - 164 ks á 95,00 Kč	15 580,00
992/0571	Příkazové bloky na místě nezaplacené	
992/0571	- 4 ks á 1,30 Kč	5,20
992/0571	- 2 096 ks á 1,38 Kč	2 892,48
992/0571	- 393 ks á 1,46 Kč	573,78
992/0571	- 800 ks á 1,60 Kč	1 280,00
992/0572	- 20 ks á 3,015 Kč	60,30
992/0572	Příkazové bloky na pokuty na místě zaplacené	
992/0572	- 390 ks á 1,17 Kč	456,30
992/0572	- 1 004 ks á 1,81 Kč	1 817,24
992/0572	- 95 ks á 1,23 Kč	116,85
992/0572	- 5 ks á 1,316 Kč	6,58
992/0572	- 14 661 ks á 1,405 Kč	20 598,68
992/0573	Příkazové bloky na pokuty na místě nezaplacené	
992/0573	- 180 ks á 1,41 Kč	253,80
992/0574	Příkazové bloky na pokuty na místě zaplacené	
992/0574	- 300 ks á 1,43 Kč	429,00
992/0574	- 24 ks á 2,445 Kč	58,68
992/0574	- 63 ks á 2,44 Kč	153,72
992/0574	- 120 ks á 2,45 Kč	294,00
992/0575	Příkazové bloky na peněžité záruky	
992/0575	- 260 ks á 3,17 Kč	824,20
992/0575	- 20 ks á 3,63 Kč	72,60
	<b>Celkem</b>	<b>46 301,41</b>

**K) Účet 994 – Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva**

Jedná se o zastavený majetek SMZ. Celková hodnota zastaveného majetku je: 295 403 437,57 z toho:  
dle bodu a) 235 641 881,57  
dle bodu b) 59 761 556,00

**a) Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem včetně pozemků:**

Zástavní věřitel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské nám. 6, Praha 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2

Zástavce: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, Zlín

Účel zástavy: Omezení nakládání s předmětem zástavy do doby uvedené ve smlouvě (bytové jednotky nebudou převedeny na jiného majitele)

Výše přijaté dotace na akci celkem v Kč	Zastavený majetek	Účetní hodnota zastaveného majetku v Kč k 31.12. 2020	Způsob zajištění	Zástavní věřitel
63 b.j. Zlín-ul.Slezská č.p.5258 st.p.8151, k.ú.Zlín 19 334 993,00	63 b.j. Zlín- ul.Slezská č.p.5258 st.p.8151, k.ú.Zlín vč.pozemku o výměře 1 172 m <sup>2</sup>	90 582 953,00 z toho: nemovitost 89 652 871,00 Pozemek 930 082,00	Zástavní smlouva – zřízení zástavního práva k nemovitosti do 3. 9. 2017 (probíhají kroky k výmazu zástavy)	ÚZSVM ČR

DPS Zlín-Bartošova čtvrť, č.p.5352 st.p.8319, k.ú.Zlín 22 200 000,00	34 b.j. Bytový dům Zlín- Podlesí č.p.5348 st.p.8362 k.ú.Zlín vč.pozemku o výměře 821 m <sup>2</sup>	40 508 928,57 z toho: nemovitost 40 077 094,00 pozemek 431 834,57	Zástavní smlouva - zřízení zástavního práva k nemovitosti do 10. 10. 2020	MMR ČR
DPS Zlín-Broučkova Na st.p. 923 k.ú. Příluky 104 550 000,00	DPS Zlín – Broučkova č. p. 292	104 550 000,00 z toho nemovitost: 104 550 000,00	Zástavní smlouva ve výši 150% poskytnuté dotace tj. 104 550 000,- Kč. Zřízení zástavního práva k nemovitosti do 1.11.2044	MMR ČR

#### b/ Smlouvy o zřízení zástavního práva k lesním pozemkům

Zástavní věřitel: ČR – Státní fond životního prostředí České republiky, K Moravině 7, Praha 9

Zastávce: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, Zlín

Účel zástavy: Zajištění pohledávek, které vznikly podle smlouvy č. 02769621 O poskytnutí státní podpory formou dotace a bezúročných půjček.

Výše přijaté dotace na akci celkem v Kč	Zastavený majetek	Účetní hodnota zastaveného majetku v Kč k 31. 12. 2020	Způsob zajištění	Zástavní věřitel
Plynofikace Zlín Realizovaná v letech 1996-1998	Pozemky určené k plnění funkci lesa, menší chráněné území, památkově chráněné území		Zástavní smlouva – zřízení zástavního práva k lesním pozemkům do doby splacení půjčky a vyúčtování státní podpory	SFŽP
Přiznaná dotace 30 920 tis. Kč Čerpaná dotace 13 980 tis. Kč Přiznaná půjčka 30 920 tis. Kč čerpaná půjčka 13 580 tis. Kč vrácená půjčka 13 580 tis. Kč	KÚ Zlín LV 1001 Parcela 936/1,943/1 944/1,947/0 948/1,4,5 949/1,2,4 950/1,3 951/1,2 952/1,2 953/1,2 954/1,2 955/1,2 956/3 961/1,2 963/1,6,8,9 964/1 965/1	59 761 556,00  lesní pozemek 2 132 438 m <sup>2</sup>		

Celková hodnota zastaveného majetku (budovy a pozemky) je ve výši **295 403 437,57 Kč**, z toho budovy s pozemky ve výši **235 641 881,57 Kč** a lesní pozemky ve výši **59 761 556,00 Kč**.