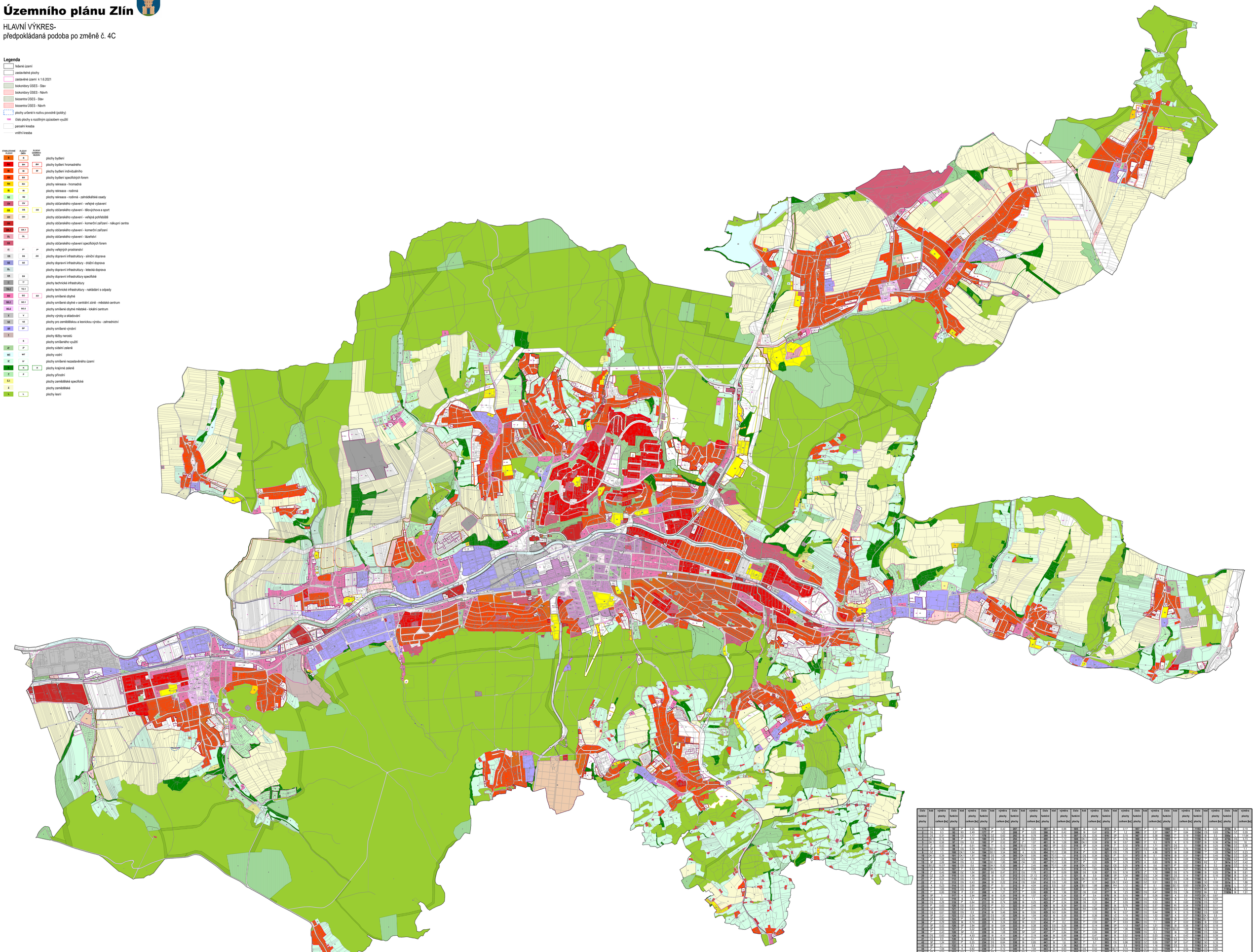
Změna č. 4C
Územního plánu Zlín

HLAVNÍ VÝKRES-
předpokládaná podoba po změně č. 4C

Legenda

- řešené území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 1.6.2021
- biokoridory ÚSES - Stav
- biokoridory ÚSES - Návrh
- biocentra ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Návrh
- plochy určené k rozlivu povodně (polldry)
- 100 číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- parcelní kresba
- vnitřní kresba

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY VEŘEJNÉHO ZÁJMU	
B	B		plochy bydlení
BH	BH	BH	plochy bydlení hromadného
BI	BI	BI	plochy bydlení individuálního
BX	BX		plochy bydlení specifických forem
RH	RH		plochy rekreace - hromadná
RI	RI		plochy rekreace - rodinná
RZ	RZ		plochy rekreace - rodinná - zahrádkářské osady
OV	OV		plochy občanského vybavení - veřejné vybavení
OS	OS	OS	plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
OH	OH		plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště
OK			plochy občanského vybavení - komerční zařízení - nákupní centra
OK.1	OK.1		plochy občanského vybavení - komerční zařízení
OL	OL		plochy občanského vybavení - lázeňství
OX			plochy občanského vybavení specifických forem
P*	P*	P*	plochy veřejných prostranství
DS	DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
DZ	DZ		plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
DL			plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava
DX	DX		plochy dopravní infrastruktury specifické
T*	T*		plochy technické infrastruktury
TO.1	TO.1		plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
SO	SO	SO	plochy smíšené obytné
SO.1	SO.1		plochy smíšené obytné v centrální zóně - městské centrum
SO.2	SO.2		plochy smíšené obytné městské - lokální centrum
V	V		plochy výroby a skladování
VZ	VZ		plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu - zahradnictví
SP	SP		plochy smíšené výrobní
Z			plochy těžby nerostů
	S		plochy smíšeného využití
Z*	Z*		plochy sídelní zeleně
WT	WT		plochy vodní
S*	S*		plochy smíšené nezastavěného území
K	K	K	plochy krajinné zeleně
P	P		plochy přírodní
Z.1			plochy zemědělské specifické
Z			plochy zemědělské
L	L		plochy lesní



Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]	Číslo funkční plochy	kód	výměra plochy celkem [ha]
1	DS	1.25	92	P	0.26	178	P	0.42	287	B	1.26	397	B	0.88	505	B	0.28	613	B	0.17	937	P	0.11	1066	DS	0.13	1153	B	0.25	379a	B	0.19			
2	DS	0.3	93	SO	2.49	177	P	1.27	288	P	0.03	398	B	0.42	506	B	0.41	615	P	1.2	966	P	2.37	1067	DS	0.84	1154	OS	0.61	379c	DZ	0.39			
3	DS	0.31	95	DS	1.17	178	DZ	0.62	292	B	0.73	399	B	0.19	507	DS	0.35	616	SP	0.15	967	P	0.38	1068	T*	0.19	1155	B	0.3	509a	DS	11.64			
4	OK.1	1.18	96	P	0.18	180	DS	3.44	294	B	0.83	400	B	1.12	509	OK.1	0.54	617	P	0.16	968	P	0.3	1069	T*	0.03	1156	B	0.58	479a	DS	4.73			
5	OK.1	0.56	97	DS	0.8	182	P	0.32	297	P	1.07	401	B	1.08	509	OK.1	0.59	618	B	0.37	969	SP	0.3	1070	K	0.15	1157	B	0.36	479a	DS	18			
7	P	0.57	98	T*	0.01	190	B	0.12	298	SO.2	7.54	402	SP	0.53	510	SP	0.24	619	T*	0.12	970	P	1.11	1071	DS	0.1	1158	B	0.25	179a	DZ	0.08			
8	SP	1.83	99	DS	0.29	191	SO.1	0.98	299	DS	1.23	403	K	3.04	511	K	0.24	620	DS	5.28	971	DS	0.46	1072	WT	0.76	1159	B	3.66	135a	DZ	1.1			
9	DZ	1.3	100	OK.1	1.54	194	SO.1	3.54	300	A	0.35	404	TO.1	2.98	514	P	0.33	621	DS	0.78	972	S	4.46	1073	B	0.08	1160	T*	1.26	179a	DZ	0.23			
10	OK.1	0.39	101	OK.1	1.97	196	DS	1.26	303	OK.1	0.95	405	TO.1	1.4	515	DS	0.34	623	P	0.11	973	B	0.1	1074	B	0.31	1161	T*	3.45	179a	DZ	2.28			
14	P	1.08	103	DZ	0.78	197	DS	2.02	307	DS	0.56	406	TO.1	2.35	516	DS	1.09	626	DS	0.06	974	K	0.6	1075	B	0.08	1162	T*	7.08	135b	DZ	4.44			
15	SP	2.08	104	DS	3.5	198	SO.1	1.85	309	OH	1.83	407	TO.1	1.58	517	P	0.05	629	T*	5.78	975	K	0.63	1076	B	0.07	1163	R.2	5.7	367a	DZ	2.42			
16	SO.2	10.07	105	DS	8.6	199	OK.1	2.2	309	P	2.45	408	TO.1	1.89	518	OK.1	0.21	632	DS	0.25	976	K	0.8	1077	P	0.02	1164	B	7.2	367b	DZ	4.15			
18	DS	0.34	107	T*	0.32	200	OK.1	1.04	310	P	0.68	410	T*	0.42	519	DS	1.65	636	B	2.61	977	K	0.66	1078	B	0.27	1165	B	0.45	359b	L	3.26			
19	P	0.43	108	DZ	1.04	201	SO	0.87	311	DS	7.73	411	T*	0.09	520	DS	0.35	637	DS	0.16	978	K	1.72	1080	DS	0.16	1166	B	0.25	373a	B	2.61			
20	DZ	2.28	110	DS	1.56	202	B	0.37	312	DS	21.13	412	T*	3.19	521	B	0.9	638	SP	1.34	980	DS	1.24	1081	DS	0.14	1167	B	0.18	375d	B	0.34			
21	P	0.24	112	DS	1.19	203	B	0.8	313	DS	11.56	413	K	0.32	528	OK.1	0.38	641	SP	2.2	981	DS	0.13	1082	SO.1	0.28	1168	B	0.1	375e	B	0.31			
22	K	0.2	113	DS	0.83	204	B	0.22	314	DS	0.64	414	DS	1.49	528	P	0.11	642	OK.1	0.43	982	DS	0.61	1083	DS	0.12	1169	SO	0.08	551a	L	1.86			
23	K	0.22	114	DS	0.23	205	P	0.11	315	P	0.35	415	DS	0.61	529	DS	0.14	644	OH	0.12	985	P	0.12	1084	DS	0.12	1170	B	0.3	551b	L	1.37			
24	P	0.69	115	B	2.64	207	P	0.11	319	P	0.55	419	B	0.81	531	P	1.46	671	B	1.12	987	P	0.1	1085	DS	0.3	1171	BH	0.33	1185a	B	1.03			
25	P	1.1	116	B	2.64	208	B	0.26	320	P	0.36	420	B	1.66	532	P	0.44	672	P	0.15	988	P	0.26	1086	DS	0.41	1172	BH	0.13	1185b	B	3.51			
26	P	1	117	K	2.64	209	B	0.25	319	B	1.07	421	BI	0.24	533	P	0.4	678	B	0.15	989	P	0.26	1091	K	0.8	1173	DS	0.67						
29	DS	0.4	119	B	3.7	210	B	0.37	319	K	1.1	422	B	2.03	533	DS	3.21	683	B	0.63	987	DS	1.02	1092	B	0.1	1176	DS	0.09						
30	DS	0.26	119	P	0.64	211	B	0.74	320	B	0.25	423	P	0.34	535	DS	0.33	684	P	3.05	988	DS	0.53	1093	K	0.62	1178	DS	0.37						
31	P	0.63	120	DS	0.61	212	P	0.3	322	B	2.46	426	B	8.39	541	SO	5.27	685	B	0.73	989	DS	0.37	1094	RI	0.34	1179	DS	0.11						
32	SP	0.63	121	DZ	0.93	213	P	0.11	323	P	0.11	427	B	4.84	544	RH	0.88	687	SO	0.5	990	DS	0.07	1095	OV	0.42	1180	DS	0.37						
33	DS	0.61	122	DS	0.3	214	B	5.46	324	B	0.55	429	SO	0.84	552	T*	1.12	692	B	0.37	991	DS	0.44	1096	K	0.15	1182	DS	0.58						
34	SP	2.51	123	DZ	0.34	221	DS	1.92	326	B	1.04	432	B	0.38	553	T*	0.36	693	VZ	1.19	992	DS	1.02	1097	K	0.07	1183	DL	2.3						
35	SP	5.92	124	P	0.06	224	DS	0.45	327	SP	1.18	433	B	0.67	554	T*	1.61	696	SO	0.34	993	DS	1.33	1099	B	0.07	1184	SO	6.07						
36	P	2.25	125	B	0.74	225	B	3.24	332	B	0.33	434	P	0.2	555	T*	2.09	697	P	0.03	994	DS	2.1	1099	Z	0.02	1185	B	0.93						
37	SP	0.52	126	SP	2.34	227	B	0.64	333	B	0.38	435	DS	5.28	556	T*	0.14	698	SP	1.03	1007	OV	1.01	1100	B	0.26	1187	SO	0.18						
38	P	0.63	127	Z	0.22	228	B	0.39	334	P	0.02	436	DS	0.93	557	T*	2.23	699	SP	1.06	1008	DS	0.3	1101	DS	1.65	1188	DS	0.19						
39	T*	0.43	128	SP	0.2	229	B	1.08	335	SP	3.47	437	P	0.84	558	T*	0.89	900	SP	1.31	1009	DS	0.3	1102	B	1.02	1189	DS	0.84						
40	DS	0.63	129	T*	4.53	230	B	4.11	336	P	2.19	439	BI	0.99	559	T*	0.47	901	B	0.32	1010	DS	0.03	1105	B	0.42	1190	DS	0.39						
41	DS	0.9	130	B	8.2	233	DS	6.08	337	B	2.77	440	P	0.45	560	T*	15.63	902	B	0.31	1011	DS	0.61	1106	DS	0.21	1191	DS	1.38						
42	P	1.34	131	P	0.25	234	DS	1.64	338	B	0.85	441	B	1.8	561	T*	5.7	903	OS	0.26	1012	DS	0.26	1107	B	0.61	1192	DS	0.16						
43	SP	2.1	132	K	0.3	235	DS	3.75	339	B	0.8	442	B	1.38	562	T*	0.11	904	B	0.5	1013	DS	1.16	1109	DS	3.8	1193	BX	0.28						
44	P	1.04	133	K	0.02	236	DS	0.12	340	B	1.04	443	B	0.93	563	DS	0.32	906	DS	0.74	1014	DS	0.03	1110	K	0.15	1194	DS	0.85						
45	SP	0.87	134	DZ	2.11	237	DS	1.62	342	SO	0.24	444	OV	0.23	564	DS	0.22	907	T*	0.02	1015	DZ	0.03	1111	K	0.15	1195	DS	0.31						
46	OK.1	0.64	136	DS	0.14	238	SO	0.7	344	B	2.61	445	B	0.56	567	DS	0.61	908	B	0.14	1016	DS	0.24	1111	DS	0.06	1196	DS	0.44						
47	B	0.14	137	DS	1.62	239	DS	2.26	346	B	10.26	456	P	4.68	568	DS	0.34	909	VZ	5.43	1017	DS	0.03	1112	DS	0.72	1197	DS	0.28						
48	VZ	3.42	138	DS	0.38	240	DS	0.8	347	B	1.76	457	B	5.3	569	DS	0.54	910	K	0.2	1018	DZ	0.22	1113	Z*	0.05	1198	DS	0.15						
49	B	0.47	139	DZ	0.45	241	DK.1	0.34	348	P	0.12	459	T*	0.2	570	DS	0.1	911	B	0.23	1019	T*	0.24	1116	Z*	0.24	1199	SO	1.81						
50	B	4.81	140	DS	1.47	242	B	6.26	349	B	0.22	460	T*	0.11	571	DS	0.03	913	B	0.23	1020	DS	0.29	1117	Z	0.25	1200	DS	0.37						
51	B	1.09	141	DS	1.56	243	P	4.47	350	DS	0.14	461	T*	0.68	572	DS	0.14	916	SO.2	1.88	1021	K	1.64	1118	Z*	0.16	1201	DS	0.41						
52	B	0.32	142	DS	0.19	245	DS	2.02	352	DS	0.09	462	B	1.07	573	DS	0.05	917	SO.1	1.1	1022	B	0.13	1119	Z*	0.07	1202	DS	0.3						
53	K	0.4	143	DS	0.67	246	SP	1.3	353	DS	0.16	463	B	1.35	574	P	0.3	919	P	0.36	1023	K	1.36	1120	Z*	0.14	1164	SO	6.07						
54	B	0.61	144	DS	0.37	248	SO	0.13	354	DS	0.14	464	B	0.29	575	DS	0.12	920	B	0.38	1024	DS	0.12	1121	SP	0.7	1165	B	0.37						
55	B	0.61	147	B	1.1	249	T*	0.15	355	SP	5.49	465	P	1.31	576	DS	0.15	921	P	1.38	1025	DS	0.15	1122	SP	0.18	1166	B	0.18						
56	B	0.22	148	OK.1	0.53	249	P	0.15	362	P	0.68	466	P	1.39	577	DS	0.45	922	T*	0.35	1031	DS	0.15	1123	SO	0.18	1168	DS	0.19						
57	OK.1	1.11	149	DZ	1.02	250	B	0.34	363	B	3.54	467	P	1.26	580	B	0.24	923	B	0.38	1032	DS	0.04	1124	DS	0.14	1169	DS	0.84						
58	OK.1	0.3	150	DZ	3.3	251	B	0.15	364	P	0.22	468	P	0.34	581	B	0.05	924	OS	0.05	1033	DS	0.17	1125	DS	0.1	1180	DS	0.39						
59	P	0.55	151	DZ	0.11	254	B	0.05	365	B	0.22	469	SP	2.07	582	SO	0.49	930	OK.1	0.36	1034	P	0.26	1126	DS	0.3	1181	DS	0.37						
60	DS	0.45	152	DZ	1.32	255	B	4.24	367	B	13.91	470	SP	2.3	583	DS	0.18	926	T*	0.54	1035	P	0.64	1127	DS	0.01	1182	SO	3.16						
61	B	0.42	153	DS	1.06	256	DZ	4.48	371	B	1.36	476	DS	0.18	584	WT	0.23	928	DS	0.86	1036	P	0.26	1128	OH	0.15	1183	BH	0.28						
68	B	1.35	154	T*	0.71	257	B	0.87	372	B	1.77	480	T*	0.1	586	SP	0.25	929	K	1.34	1037	P	0.02	1129	B	0.12	1184	DS	0.85						
69	B	0.24	155	T*	0.43	258	DZ	0.17	387	P	0.39	481	T*	0.17	587	P	0.09	930	B	0.74	1038	B	0.1	1130	B	0.2	1185	DS	0.44						
70	SO	0.72	156	T*	0.13	261	B	0.15	374	B	0.75	482	OS	1.8	589	K	0.11	931	OS	0.76	1042	B	0.05	1132	OS	4.69	1187	DS	0.28						
71	SO	0.43	157	T*	0.11	262	B	3.75	376	B	0.65	483	P	0.17	590	K	1.64	932	OS	0.34	1043	B	1.8	1133	B	0.12	1188	DS	0.15						
72	DS	3.66	159	DS	6.33	263	B	1.47	378	SO.2	2.23	484	SO.1	1.28	591	SO	0.28	934	OS	0.11	1044	OV	0.5	1136	B	0.18	1189	SO	1.81						
73	P	8.11	159	T*	0.26	264	B	0.64	379a	B	2.61	485	OS	1.45	593	DS	0.11	935	T*	0.2	1045	DZ	0.25	1137	B	0.07	1190	DS	0.37						
74	K	0.81	160	T*	0.14	265	K	0.84	382	P	0.17	486	RH	2.15	595	DS	0.36	936	T*	0.2	1046	DZ	3.55	1138	OK.1	0.68	1201	DS	0.41						
75	DS	5.84	161	T*	0.04	266	DS	15.33	383	SO	0.37	487	OV.1	0.12	596	DS	0.37	940	B	0.68	1047	DS	0.35	1139	DS	0.32									
76	T*	0.34	162	T*	0.24	267	DS	1.09	384	B	0.2	488	SO.1	0.75	598	T*	0.33	941	T*	1.47	1054	T*	0.27	1141	P*	0.21									
77	P	3.54	163	T*	0.12	268	B	1.43	386	OK.1	1.58	489	B	2.56	600	BH	0.58	942	T*	0.46	1055	B	0.27	1142	DS	0.05									
78	SP	21.13	164	T*	0.12	272	B	2.32	387	OK.1	0.91	493	SP	0.18	602	SO	0.33	943	OS	0.81	1056	P	0.11	1143	SO.1	0.06									
79	SO	2	165	T*	0.06	273	OV	3.33	389	SP	0.53	494	B	1.11	603	DS	0.43	944	DS	0.45	1057	P	0.1	1145	K	0.05									
80	SO	2.5	166	DZ	2.07	275	K	1.34	389	P	0.49	495	P	0.15	604	OH	0.42	945	T*	1.29	1058	B	0.39	1146	K	0.05									
81	DS	5.66	167	DS	0.13	277	B	2.47	391	OH	0.2	496	P	1.19	605	B	0.38	946	T*	0.25	1059	DS	0.26	1147	P	0.01									
82	DS	0.07	168	DZ	0.69	278	P	0.18	392	DS	0.15	497	S	0.48	607	T*	7.73	947	T*	8.58	1060	P	0.02	1148	SO	0.05									
83	T*	4.8	169	DS	0.19	278	OL	0.22	393	SO	0.32	498	P	0.28	608	SP	0.28	949	T*	0.1	1061	P	0.2	1149	OK.1	0.3									
84	DS	0.24	170	DS	1.14	280	SO	0.76	394	B	0.41	500	K	3.06	609	DS	0.45	949	T*	0.14	1063	T*	1.02	1150	BH	0.27									
85	T*	0.01	171	DS	0.13	281	B	1.63	395	B	0.43	501	B	2.63	611	BH	0.19	950	SO	0.31	1064	T*	0.41	1151	BH	0.3									
91	SO	1.76	172	DS	5.25	288	B	0.71	396	DS	0.72	504	B	9.5	612	B	0.46	951	B	0.89	1065	DS	0.1	1152	B	0.52									

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	STEMIO, a. s. IČO: 27604977, DIČ: CZ27604977 Stemio STEMIO, a. s. Kvítkova 1949, 760 01 ZLÍN, MALENOVICE Telefon: +420 577 510 111 Fax: +420 577 510 000 email: info@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE: Ing. arch. Vladimír Pistora číslo autorizace 02702
OBEC:	**Město ZLÍN**	DATUM:	**srpen 2020**
POŘIZOVATEL:	**MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍN** Odbor územního plánování Oddělení územního plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**21_054**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pistora**
		STUPEŇ:	**DOČOPO**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 4C ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLÍN**		
OBSAH:	**HLAVNÍ VÝKRES** předpokládaná podoba po změně č. 4C	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**2**