

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňujeme před projednáním v orgánech statutárního města Zlína dle usnesení Rady města Zlína ze dne 18. 11. 2024.

## Záměr na nájem garáží / garážových stání

s uvedením minimálního měsíčního nájemného  
a konkrétní výše částky jistoty vč. DPH

Vyvěšeno: 20. 11. 2024  
Sňato: 9. 12. 2024

Volné garáže				
Identifikace, adresa	Číslo garáže	Výměra	Minimální měsíční nájemné + DPH v zákonné výši 21%	Jistota tj. 3x min. měs. nájemné, vč. DPH
Garáž v parkovacím domě na adrese <b>Luční 4536</b> , která je součástí pozemku p. č. st. 6638/1, k. ú. Zlín	2943	16 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Garáž v bytovém domě na adrese <b>Slezská 5258</b> , která stojí na pozemku p. č. st. 8151, k. ú. Zlín	134	18,21 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
	142	18,21 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Garáž v parkovacím domě na adrese <b>Podlesí IV č. ev. 3561</b> , která stojí na pozemku p. č. st. 8418, k. ú. Zlín	7	17 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
	14	17 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Řadová garáž na adrese <b>Burešov č. ev. 412</b> , která je součástí pozemku p. č. st. 5075/12, k. ú. Zlín	412	16,1 m <sup>2</sup>	1 000 Kč + DPH	3 630 Kč
Řadová garáž na adrese <b>Kotěrova č. ev. 2283</b> , která je součástí pozemku p. č. st. 5055/9, k. ú. Zlín	2283	18,5 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Samostatně stojící garáž na adrese <b>Pod Vinohrady č. ev. 3554</b> , která je součástí pozemku p. č. st. 698, k. ú. Louky nad Dřevnicí	3554	18,8 m <sup>2</sup>	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč

## Podmínky a postup výběrového řízení

Výběrové řízení probíhá listinnou formou dle platných Pravidel pro nájem garáží a garážových stání ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 5/PR/2023 s účinností od 1. 10. 2023.

### Kde najdete potřebné formuláře:

Formuláře jsou k dispozici k vyzvednutí na oddělení správy bytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, Zarámí č. p. 4421, Zlín, u paní Boháčikové (tel. 577 630 359), kancelář č. 105, případně je možné jejich zaslání elektronicky – kontaktujte odpovědnou osobu na email [michaelabohacikova@zlin.eu](mailto:michaelabohacikova@zlin.eu).

### Co musí obsahovat obálka:

1. žádost o pronájem garáže / garážového stání s nabídkou výše měsíčního nájemného na požadovanou garáž / garážové stání (uvádíte částku bez DPH),
2. prohlášení o složení jistoty a přijetí podmínek výběrového řízení na nájem garáže / garážového stání – zde jsou také uvedeny pokyny ke složení jistoty,
3. doklad o zaplacení jistoty dle Záměru pro nájem garáží / garážových stání (k jednomu přidělenému variabilnímu symbolu pro platbu jistoty, se podává jedna žádost),
4. kopii osvědčení o registraci vozidla, tj. malý TP (vozidlo nesmí být CNG, BioCNG a LPG), které by mělo v garáži / gar. stání parkovat, přičemž vozidlo může vlastnit kterýkoliv z členů zájemcovy domácnosti, nebo doklad o právu užívat služební vozidlo/a,
5. v případě trvalého pobytu zájemce mimo Zlín, smlouvu o nájmu nebo podnájmu bytu/domu ve Zlíně,
6. podnikající fyzické osoby ve formulářích uvedou IČO a DIČ.

### Jak má vypadat obálka:

jméno a příjmení zájemce / název  
adresa trvalého pobytu / sídlo  
PSČ

**NEOTVÍRAT**

**garáž / garážové stání**  
**identifikace a adresa garáže / gar. stání.**  
**číslo garáže / gar. stání**

### Další informace:

1. Zalepenou obálku s podklady odevzdejte na podatelnu Magistrátu města Zlína, na detašovaném pracovišti Zarámí č. p. 4421, Zlín, **do 9. 12. 2024, do 10:00 hod.** Případně lze také zaslat poštou s doručením do téhož termínu. Nabídky podané po tomto datu nebudou statutárním městem Zlínem přijaty a budou bez otevření vráceny podateli.
2. V případě, že vybraný zájemce dodatečně odstoupí od uzavření nájemní smlouvy, propadne složená jistota jako smluvní pokuta.
3. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené v žádosti uchazeče.
4. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
5. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu, kdykoliv do uzavření nové smlouvy o nájmu, jakož i vyřazení zájemce v případě nesplnění požadovaných podmínek.

## Mgr. Lenka Kovářiková

vedoucí odd. správy bytových domů  
Odbor majetkové správy  
*dokument je opatřen el. podpisem*