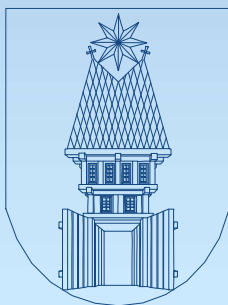
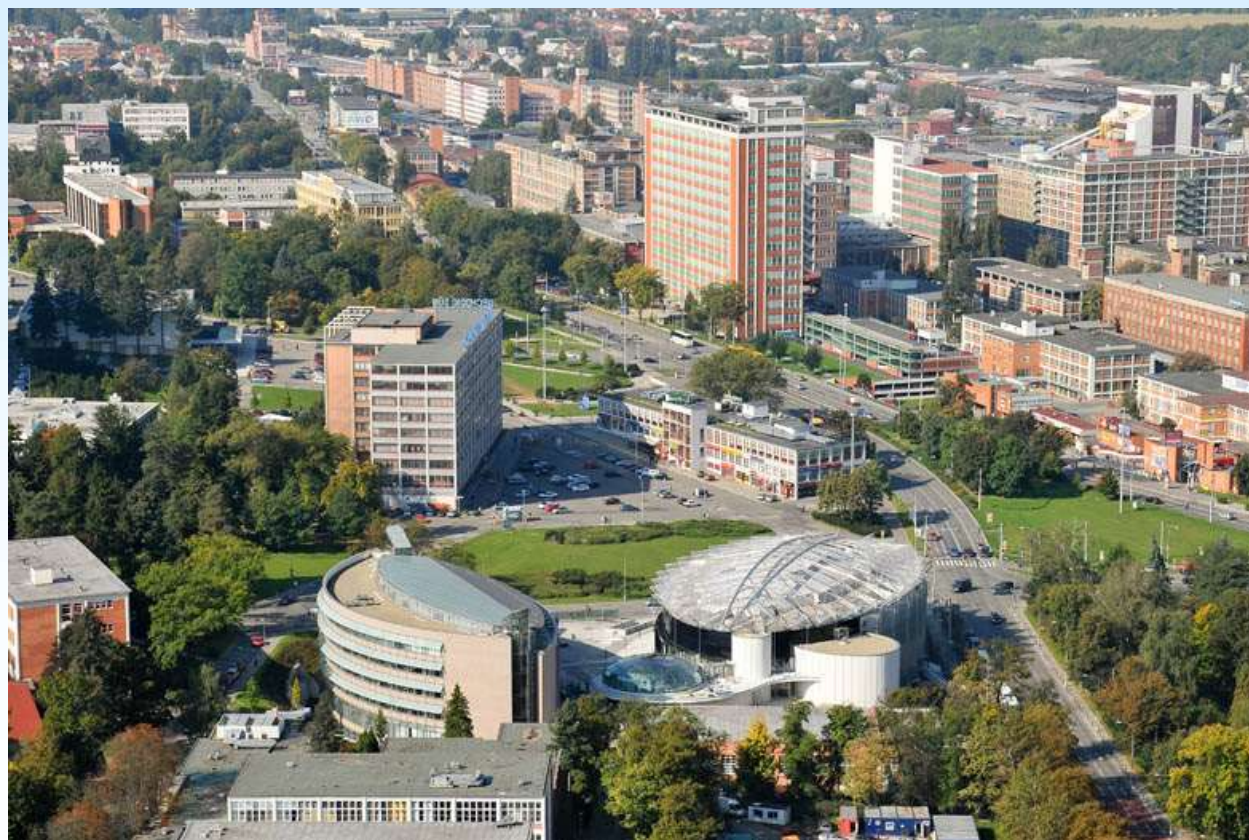
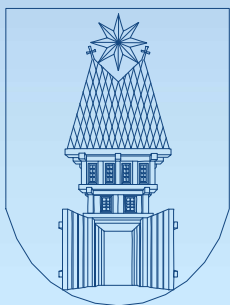


# Rozvojové projekty města Zlína s dopadem na území Zlínské aglomerace

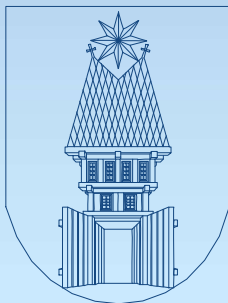


- Zlín – centrum kraje, jádro aglomerace
- Spádovost města, funkční území
  - Počet obyvatel oproti datům ČSÚ: + 3 465
  - Druhé bydlení ve Zlíně: 2 171 osob
  - Nocující návštěvníci: 9 572 osob měsíčně
  - Ostatní návštěvníci: 38 200 osob měsíčně
- Zajišťování funkcí s přesahem administrativních hranic města
- SMZ řeší řadu projektů a poskytuje řadu služeb, které jsou přínosné pro občany celé aglomerace a další dojíždějící osoby a návštěvníky.
- Prosperující Zlín je předpokladem prosperity aglomerace jako celku



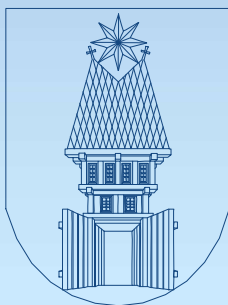
## Projekty statutárního města Zlína v předcházejících integrovaných nástrojích IPRM a IPRÚ s vysokým významem pro aglomeraci

- Kulturní a univerzitní centrum Zlín – budova Kongresového centra Zlín
- Revitalizace prostoru Parku Komenského ve Zlíně
- Úseky páteřní cyklistické stezky podél Dřevnice
- SMART - Navigační parkovací systém a dispečink ITS ve Zlíně
- Objekt sociální rehabilitace, Zlín
- Silniční napojení Průmyslové zóny Zlín-východ (části: dopravní terminál, parkoviště P+R)



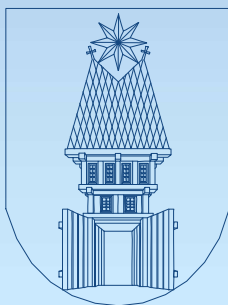
# Projekty statutárního města Zlín v ITI Zlínské aglomerace 2021-2027

- Celkem 23 projektů, zařazených do programových rámců IROP, OPD, OPŽP
  
- Stav – realizace:
  - v přípravě: 17
  - v realizaci: 6
  
- Stav – administrace dotace:
  - vydané vyjádření ŘV: 15
  - podané žádosti: 5
  - vydané právní akty 1
  
- Celkové náklady: 1 551,6 mil. Kč
- Dotace: 676,5 mil. Kč
- Dofinancování: 875,1 mil. Kč



# Projekty statutárního města Zlín v ITI Zlínské aglomerace 2021-2027

- Zajištění kybernetické bezpečnosti SMZ
- Revitalizace Gahurova prospektu
- Revitalizace veřejných a parkových ploch – ul. Dlouhá, Sokolská a Cigánov ve Zlíně
- Revitalizace ploch kolem objektu Lázně Zlín
- **Revitalizace Sadu Svobody ve Zlíně**
- Parčík u Sokolovny ve Zlíně - Malenovicích
- Modernizace ZŠ Štípa za účelem vybudování odborných učeben
- Podpora bydlení vybraných skupin obyvatel města Zlína
- **Zkvalitnění zázemí sociálních služeb ve městě Zlín**
- **Revitalizace Velkého kina ve Zlíně**
- Rozvoj a budování turistické infrastruktury města Zlína
- Zlín, propojení ul. Vodní a ul. Tyršova - stezka pro pěší a cyklisty - III. etapa
- Stezka pro chodce a cyklisty, místní komunikace ul. K Pasekám, Zlín
- Zlín, ul. Vodní - smíšená stezka pro pěší a cyklisty - II. etapa
- Stezka pro chodce a cyklisty, propojení UTB - I. segment, Zlín
- **Parkoviště P+R, ul. Fryštácká, Zlín**
- **Parkoviště P+R, tř. 3. května, Zlín - Malenovice**
- **Rekonstrukce místní komunikace na Havlíčkově a Peroutkově nábřeží, Zlín**
- **Inovace v rozvoji řízení dopravy s využitím prvků C2X ve statutárním městě Zlíně**
- Výstavba retenční kapacity a opatření k zadržování dešťivé vody v areálu Odboru městské zeleně Santražiny
- Protipovodňová opatření Zlín-Letná
- Zlín - Regenerace zeleně ve Zlíně - III. etapa
- Regenerace ploch Kamenec - rybník Malenovice



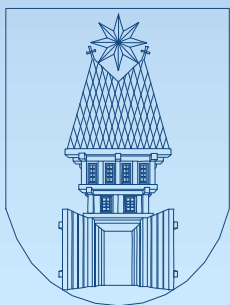
zlín.

# Revitalizace Sadu Svobody ve Zlíně



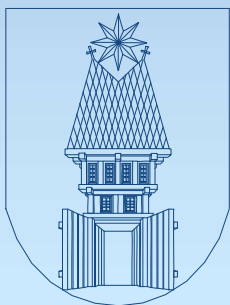
# Revitalizace Sadu Svobody ve Zlíně

- Významný prostor v centru města (klidová zóna, občasně využití pro kulturní akce)
- Památková ochrana
- Návaznost na budovu Zlínského zámku (příprava rekonstrukce objektu, nutnost koordinace)
- Proběhla Krajinářsko-architektonická soutěž
- Ve zpracování studie, bude následovat zpracování PD.
  
- Odhad nákladů: 70 – 100 mil. Kč
- Dotace: 59,5 mil. Kč (IROP)
- Realizace: 9/2026 – 4/2028



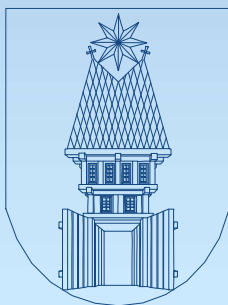
# Zkvalitnění zázemí sociálních služeb ve městě Zlín

- Rekonstrukce čtyř objektů (zkvalitnění zázemí pro poskytování SSL, snížení energetické náročnosti):
  - **Gahurova 1563/5 – Podané ruce**, kontaktní centrum a terénní služby pro osoby ohrožené závislostí a osoby závislé na návykových látkách
  - **Pod Stráněmi 2505 – Unie Kompas**, nízkoprahové zařízení pro děti a mládež, terénní služba a poradenství
  - **Bratří Sousedíků 349 – Naděje**, sociálně-terapeutické dílny
  - **Hornomlýnská 3712 – Český červený kříž**, azylový dům pro osoby bez přístřeší, noclehárna pro ženy
- Zpracovány PD, běží stavební řízení.
- Propoččet nákladů: 103 mil. Kč
- Dotace: 87,6 mil. Kč (IROP)
- Realizace: 8/2025 – 8/2028



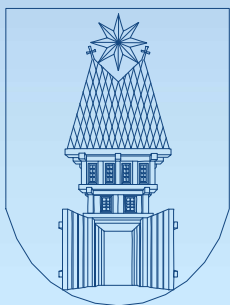


# Revitalizace Velkého kina ve Zlíně



# Revitalizace Velkého kina ve Zlíně

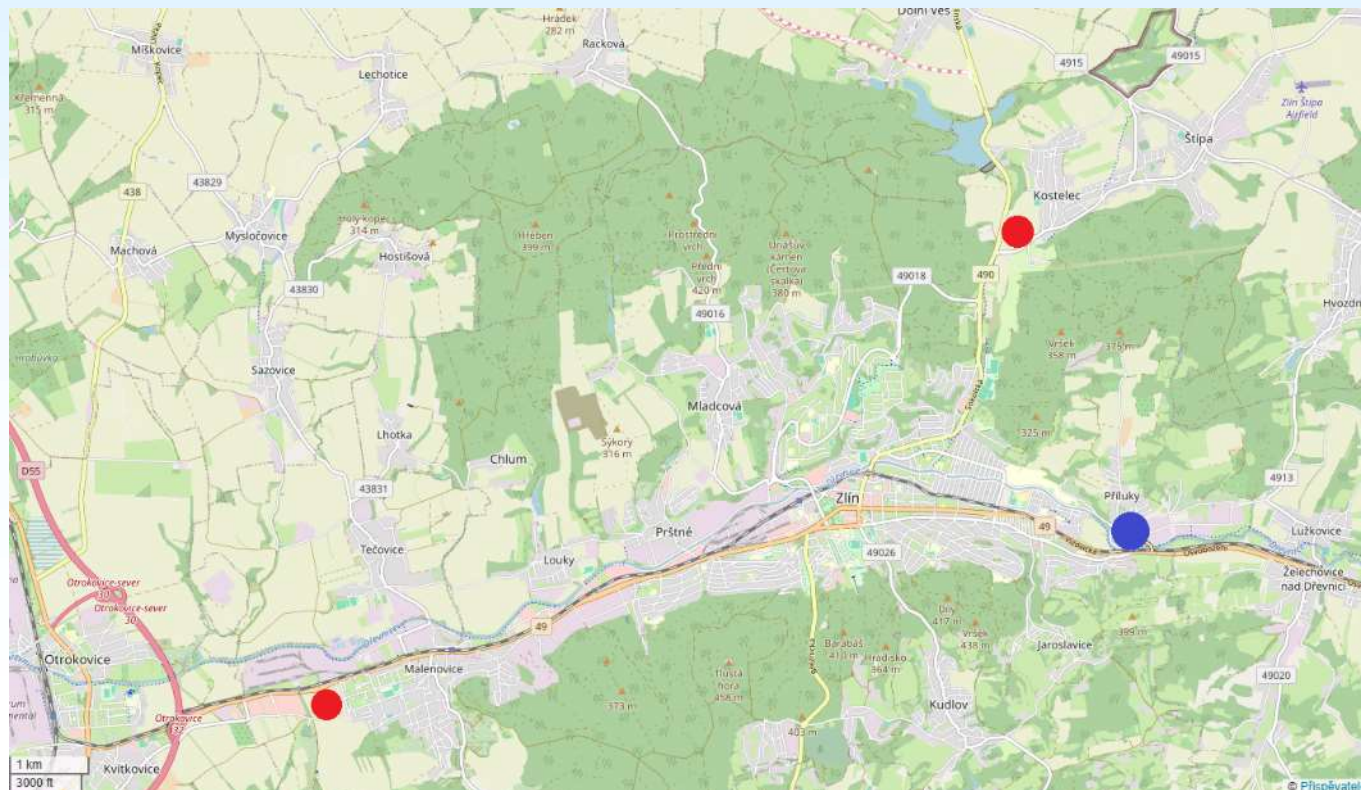
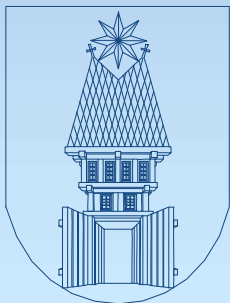
- Uchování hodnoty kulturní památky
  - Zvýšení možností využití – 2 sály, pořádání akcí různého charakteru
  - Snížení energetické náročnosti
  - Zpracována PD, podána žádost o stavební povolení.
- 
- Rozpočet nákladů: stovky mil. Kč
  - Dotace: 82,1 mil. Kč (IROP) + ModF Energov?
  - Realizace: 10/2025 – 6/2028



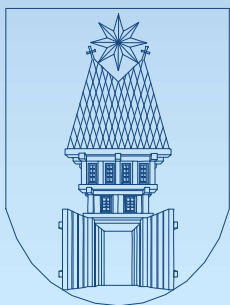
# Parkoviště P+R, ul. Fryštácká, Zlín

## Parkoviště P+R, tř. 3. května, Zlín - Malenovice

- 300 + 120 parkovacích míst
- Probíhá zpracování PD, v řešení jednání s vlastníky pozemků.

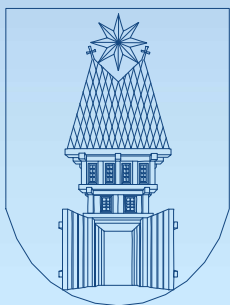


# Rekonstrukce místní komunikace na Havlíčkově a Peroutkově nábřeží, Zlín



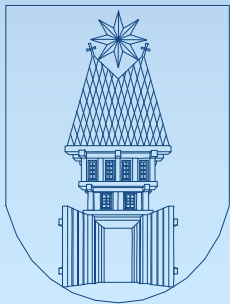
## Rekonstrukce místní komunikace na Havlíčkově a Peroutkově nábřeží, Zlín

- Délka řešené komunikace: 1,5 km
- Rekonstrukce komunikace, výstavba chodníků, cyklostezky, zastávek a zálivů MHD, parkovací stání, dopravně-bezpečnostní opatření.
- Zlepšení dopravního napojení areálu Krajské nemocnice T. Bati
- Úsek páteřní cyklostezky Otrokovice – Zlín – Vizovice (1,2 km).
- Zpracována PD, probíhá stavební řízení.
  
- Rozpočet nákladů: 125 mil. Kč
- Dotace: 27,16 mil. Kč (IROP)
- Realizace: 3/2025 – 8/2026

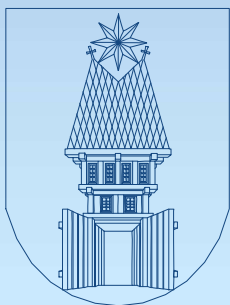


## Rozvojové projekty SMZ s významným dopadem na aglomeraci mimo nástroj ITI

- Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice
- Modernizace skateparku ul. Broučkova, Zlín
- Dostavba radnice
- Obchvat Zálešné
- Pravobřežní komunikace + Prštenská příčka
- Obnova fasády MDZ
- Revitalizace náměstí Míru
- TS Zlín třídící linka
- Podpora sociální práce v obci s rozšířenou působností Zlín
- Dostavba Kongresového centra a tělocvičny ve Zlíně
- Rozvojové projekty organizace ZOO a zámek Zlín-Lešná

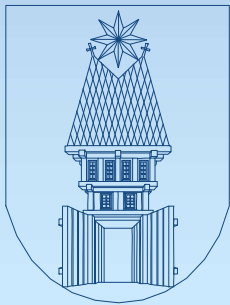


# Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice



# Objekt sociálních služeb Zlín, Malenovice

- Zřízení sociální služby Domov se zvláštním režimem pro osoby s demencí, kapacita 40 lůžek
- Změna dotačních podmínek v průběhu přípravy – nutnost změny cílové skupiny, úpravy projektu.
- Probíhá realizace stavby.
  
- Rozpočet nákladů: 150 mil. Kč (stavební práce a vybavení)
- Dotace: 80 mil. Kč (NPO) + 19,4 mil. Kč (ZK)
- Realizace: 2024 – 2025



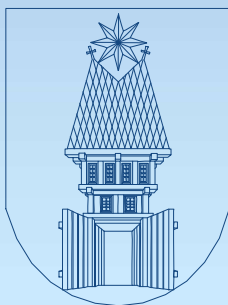


# Modernizace skateparku ul. Broučkova, Zlín

- Skatepark, tribuna + zázemí, workoutové a parkurové hřiště, špičkový areál v rámci ČR
- Vydáno stavební povolení
- Náklady: 35 – 40 mil. Kč
- Realizace: 2025

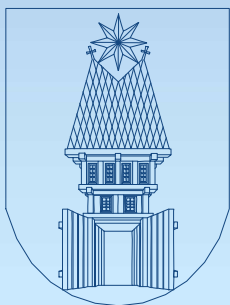


# Dostavba radnice I. a II. etapa

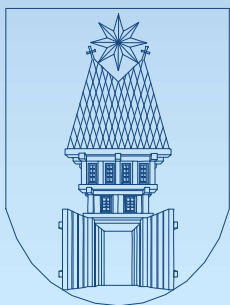


# Dostavba radnice I. a II. etapa

- Nutnost demolice staticky narušených přístaveb
- Rostoucí potřeba kapacity kancelářských prostor pro provoz MMZ
- Centralizace pracovišť
- Standardy kvality poskytovaných služeb
- Stav přípravy:
  - proběhla architektonická soutěž
  - I. etapa – PD zpracována, probíhá stavební řízení, realizace podzim 2025 – 2026
  - II. etapa – probíhá zpracování studie, realizace 2027 – 2028
- Náklady: cca 265 + 310 mil. Kč

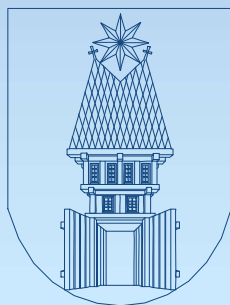


# Propojení D49 – I/49, část Obchvat Zálešné



# Propojení D49 – I/49, část Obchvat Zálešné

- Nedostatečné dopravní napojení města severním směrem
- Nutnost posílení v souvislosti se zprovozněním D49
- Potřeba odvedení části dopravy mimo centrum
- Zlepšení dopravního napojení areálu Krajské nemocnice T. Bati
- Vazba na modernizaci železnice Otrokovice – Zlín – Vizovice, výstavba MÚK Podvesná v režii Správy železnic
  
- Stav přípravy: probíhá územní řízení, pokračují projekční práce pro stavební povolení
- Převzetí investorství Zlínským krajem
- Rozpočet: 750 mil. Kč (rozpočet ZK + dotace SFDI)
- Realizace: 2027 - 2029



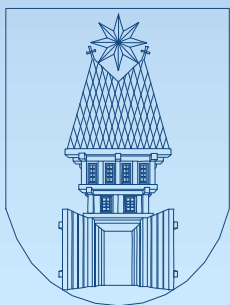
## Pravobřežní komunikace v úseku Prštné - Podbaba

PRAVOBŘEŽNÍ KOMUNIKACE V ÚSEKU ZLÍN, PRŠTNÉ - PODBABA  
PŘEHLEDNÁ SITUACE  
1 : 2500



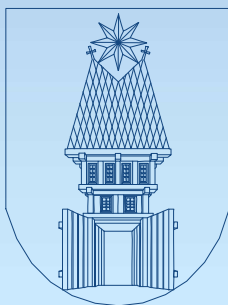
# Pravobřežní komunikace v úseku Prštné - Podbaba

- Nevyhovující stav a kapacita stávající komunikace, nevhodně řešené křižovatky
- Potřeba zlepšení napojení areálů SVIT a Rybníky, které mají rozvojový potenciál
- Vazba na modernizaci železnice Otrokovice – Zlín – Vizovice, výstavba MÚK Prštnenská příčka v režii Správy železnic
- Stav přípravy: PD pro povolení stavby ve zpracování
- Rozpočet: 700 mil. Kč
- Realizace: 2027 – 2030 (v závislosti na majetkoprávním vypořádání)



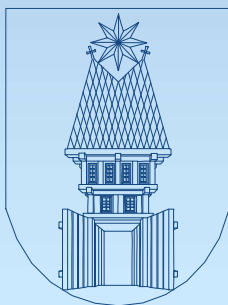
# Obnova fasády Městského divadla Zlín

- Havarijní stav
- Zachování památkové hodnoty – použití Vračanského vápence
- Celkové náklady: 90 mil. Kč
- Stav: zpracování PD od konce listopadu 2024
- Realizace: 2025-2026



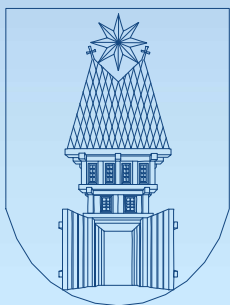


# Revitalizace náměstí Míru



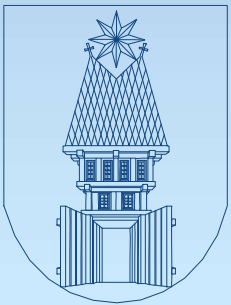
# Revitalizace náměstí Míru

- Nutnost obnovy povrchů
- Potřeba oživení centra města
- Projekt zahrnuje i navazující ulice a veřejná prostranství
- Podzemní parkování 267 míst, 42 nabíjecích stanic
- Stav přípravy: finalizace PD, probíhá inženýrská činnost,
- Náklady: stovky mil. Kč
- Realizace: 2027 – 2029 ?



## Modernizace a zvýšení kapacity dotříd'ovací linky TS Zlín

- Realizátor: TS Zlín
- Náklady: 163 mil. Kč
- Financování: dotace OPŽP +  
příspěvek města Zlín
- Realizace: 2025 - 2026





# Děkuji za pozornost

**Ing. et Ing. Martin Habuda**

vedoucí odd. koordinace projektů

Magistrát města Zlína

Tel. 577 630 166, 604 220 325

E-mail: [martinhabuda@zlin.eu](mailto:martinhabuda@zlin.eu)

