

Číslo jednací dokumentu: MMZL 218552/2024  
Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-133833/2024/Bel  
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213  
e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 25.10.2024

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

## **OZNÁMENÍ**

### **ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

#### **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,**  
**které zastupuje Zdeněk Vladyka, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín 5**

(dále jen "žadatel") dne 24.6.2024 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **"Oprava spojovacího chodníku Zlín, Lhotka – Tečovice"**

na pozemcích parc. č. 2689, 2707, 2767, 2813, 2818, 2820, 2870 v katastrálním území Tečovice, parc. č. 246/1, 246/2, 246/3, 495/5, 495/6, 495/7, 495/8, 495/9, 495/10, 495/11, 495/12, 495/13, 495/14 v katastrálním území Lhotka u Zlína. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### **Stavební záměr obsahuje:**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího stavu spojovacího chodníku mezi Zlínem – Lhotkou a Tečovicemi. Chodník je veden podél sinice III/43831, jeho délka bude po rekonstrukci činit 420,14 metrů, šířka bude 1,65 metrů. Stavba je navržena jako bezbariérová. Součástí projektu je i nová dešťová kanalizace. Stavba bude realizována bez nutnosti výluky dopravy.

#### **Členění stavby – stavební objekty:**

##### **SO 101 – chodník pro pěší**

Projekt řeší opravu spojovacího chodníku pro pěší z důvodu nedostatečné šířky a špatného technického stavu betonových panelů. Rekonstrukce bude probíhat za účelem zajištění bezbariérovosti, normových hodnot a zlepšení bezpečnosti pěšího provozu.

Chodník délky 420,14 metrů je navržen v šířce 1,65 m, provedení z betonové dlažby 200/200/80 mm, sklon 2%. Ohraničení chodníku je navrženo ze strany komunikace silničním obrubníkem 150/250/1000mm s převýšením 120 mm vč. jednořádku ze žulové kostky. Kolem nově položené silniční obruby bude komunikace doplněna novou obrusnou vrstvou šířky 1,0 m a tloušťky 50 mm. Ze strany terénních úprav je navržen betonový obrubník 100/250/1000 mm s nášlapem 60 mm – vodící linie pro nevidomé, při větším výškovém převýšení bude řešeno palisádami. Místa vstupu do vozovky řešena nájezdovými obrubníky 150/150/1000 mm s převýšením 20 mm s varovným pásem z reliéfní červené dlažby. Podélný sklon chodníku nepřesáhne 8,33 %.

Odvodnění chodníku bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na komunikaci. Odvodnění silnice III/43831 řešeno pomocí uličních vpustí s odvedením vody kanalizační přípojkou do nové dešťové kanalizace.

V rámci opravy spojovacího chodníku jsou řešeny úpravy stávajících sjezdů opravou povrchů a ohraničením ve stejných šířkových i sklonových poměrech.

**SO 301 – kanalizace dešťová**

Pro navrženou opravu spojovacího chodníku je v části dle požadavku správce stávající jednotné kanalizace navržena dešťová kanalizace z PVC DN 250 s retenčním otvorem RN objemu 22 m<sup>3</sup> tvořeným betonovým potrubím. Na navrženou stoku dešťové kanalizace bude napojeno odvodnění komunikace a chodníku.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) potažmo dle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a nového stavebního zákona, tímto podle ust. § 188 nového stavebního zákona

**oznamuje zahájení společného řízení**

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští stavební úřad od ohledání na místě i od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, kancelář č. 321, úřední dny pondělí a středa 8–17 hodin).

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 276, 398, parc. č. 144/1, 2769, 2770, 2871, 2872, 2873 v katastrálním území Tečovice, parc. č. 247/3, 247/6, 249/1, 250/1, 262, 263/1, 263/2, 495/1, 495/2, 495/3, 495/4, 614, 250/2 v katastrálním území Lhotka u Zlína

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Tečovice č.p. 224, Zlín, Lhotka č.p. 83

**Poučení:**

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dagmar Belhová  
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**stavebník (dodejky):

Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

v zastoupení Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2

místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

účastníci (dodejky):

Gabriela Kořenková, Ratiboř č.p. 550, 756 21 Ratiboř u Vsetína

ZEMET spol. s r.o., IDDS: 4kmcyr

sídlo: Tečovice č.p. 442, 763 02 Zlín 4

Mgr. Iva Podskalská, Černopolní č.p. 222/32, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Eva Žůrková, Sazovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice

Ing. Radovan Rerko, Na Kopečku č.p. 1563/16, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Zbyněk Rerko, Karla Čapka č.p. 2154/5, 690 02 Břeclav 2

Michal Duda, Dolní č.p. 413, 671 82 Dobšice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Petr Vičánek, Na Stráni č.p. 529, 763 15 Slušovice

Pavel Vybíralík, J. Jabůrkové č.p. 1422, 765 02 Otrokovice 2

František Pala, Tečovice č.p. 346, 763 02 Zlín 4

Ing. Pavel Šuráň, IDDS: idbrauq

trvalý pobyt: Chlum č.p. 17, 763 02 Zlín 4

Martina Šuránová, IDDS: 8tbgnda

trvalý pobyt: Chlum č.p. 17, 763 02 Zlín 4

Aleš Mikoška, Sazovice č.p. 140, 763 01 Mysločovice

Vojtěch Pospíšil, Tečovice č.p. 334, 763 02 Zlín 4

Jiří Gregorovič, Lhotka č.p. 90, 763 02 Zlín 4

Matouš Vykoukal, Letců č.p. 741/2, Neředín, 779 00 Olomouc 9

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Jaromír Řiháček, Tečovice č.p. 345, 763 02 Zlín 4

Vojtěch Řiháček, Tečovice č.p. 61, 763 02 Zlín 4

Miroslava Vyoralová, Tečovice č.p. 194, 763 02 Zlín 4

Obec Tečovice, Tečovice č.p. 185, 763 02 Zlín 4

Obec Tečovice, IDDS: 9gebkbd

sídlo: Tečovice č.p. 185, 763 02 Zlín 4

Ludmila Kaderková, Rumberk č.p. 132, Deštná, 679 61 Letovice

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,  
IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, státní správa lesů, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

ostatní:

Zlínský kraj, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: scsbwku

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

INTERNEXT 2000, s.r.o., IDDS: cfdcinp

sídlo: Palackého č.p. 166, 755 01 Vsetín 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň