

Z Á P I S č. 6/2024

z jednání Komise místní části Malenovice konané dne 2. 9. 2024

Přítomni: Ing. Valachová Ivana, Ing. Šimonovská Jana, Bařina Jaromír, Ing. Sakin Pavel,
Ing. Novák Vladimír, Cícha Martin
Niemczykova Zdeňka, Ing. Šlajs Michal – tajemníci KMČ

Nepřítomni: Ing. Hrubý Radim, Koutský Miroslav, Fialová Kateřina

Omluveni: Robenek Jiří, MBA, Janásková Helena, Maounová Sitniková Monika

Hosté: občané MČ

Program:

1. Zahájení, prezenze
2. Interpelace občanů Malenovic
3. Informace
4. Priority
5. Nové podněty a požadavky
6. Trvalé úkoly
7. Závěr

1. Zahájení, prezenze

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZL – Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice – sídliště.

Členům KMČ Malenovice byl představen nový pracovník pro kancelář místní části – Malenovice sídliště pan Ing. Michal Šlajs.

2. Interpelace občanů Malenovic

Na jednání KMČ Malenovice se dostavili (na základě předběžného ohlášení) zástupci občanů Malenovic bydlicích na ulici Komenského a I. Veselkové, kteří oslovili KMČ s těmito požadavky:

- Ulice I. Veselkové
 - Z důvodu navýšení dopravy na ulici I. Veselkové vyvolané probíhající rekonstrukcí ulice Švermova, požadují regulaci semaforů, a to prodloužení intervalu při výjezdu z ulice I. Veselkové na ulici T. Bati. Na ulici I. Veselkové se tvoří dlouhé kolony a je problematické i samotné odbočení aut od a k Penny marketu a McDonaldu.
 - Občané se dotazovali, kdy se bude realizovat rekonstrukce vodovodu a kanalizace. Ze strany KMČ byli informováni, že tato akce bude realizována v rámci plánované kompletní rekonstrukce ulice I. Veselkové.
 - Občané požadují zrušení autobusové linky projíždějící přes ulici I. Veselkové. Požadují prověření nutnosti jízdy přes tuto ulici na ulici Světlov.
 - Občané ulice I. Veselkové požadují seznámení a prezentaci zpracované studie na rekonstrukci ulice I. Veselkové, jelikož tato nebyla nikde zveřejněna. Chtějí se seznámit nejen se samotným návrhem řešení, ale také s předpokládaným časovým harmonogramem.
- Ulice Komenského
 - Komunikace je velmi úzká a na výjezdu z ulice Světlov velmi nepřehledná. Občané přišli s návrhem odkoupení a úpravy části zahrady v křižovatce ulic Komenského a Světlov, čímž by se rozšířilo rozhledové pole v problematické části. Dále požadují přítomnost Městské policie před začátkem a po ukončení výuky, která by dohlížela na bezpečný provoz a současně dodržování nejvyšší stanovené rychlosti (30 km/h).

3. Informace

- **Anketa Krajského úřadu Zlínského kraje – projekt Malenovice**

Na základě zveřejněné ankety na webových stránkách Zlínského kraje nazvané „Anketa – projekt Malenovice“, byl Krajskému úřadu Zlínského kraje ze strany KMČ Malenovice zaslán návrh na využití lokality v následném znění:

Lokalitu Mezicestí využít pro účely bydlení (III. etapa sídliště Malenovice), a to bydlení v bytových domech v měřítku stávajícího sídliště, tzn. (objem, výška a zejména podíl zeleně a hřišť). Současně navrhnout občanskou vybavenost ve formě domu pro seniory a školského zařízení (mateřská školka) a samozřejmě dostatečné množství parkovacích míst (zejména v parkovacích domech nebo v podzemí).

Dle informací z krajského úřadu probíhá v současné době vyhodnocení ankety.

- **Pracovní jednání členů KMČ se členy Rady města Zlína**

Dne 25. 9. 2024 se uskutečnilo pracovní jednání zástupců KMČ jednotlivých místních částí s členy Rady města Zlína. Za KMČ Malenovice se jednání zúčastnila paní Helena Janásková, pan Martin Cícha a Vladimír Novák a předsedkyně komise Ivana Valachová.

- **Změna č. 6 Územního plánu Zlína**

V současné době probíhají přípravné práce na zpracování změny č. 6 Územního plánu města Zlína. KMČ byla zaslána tabulka s jednotlivými lokalitami, které budou předmětem této změny. V k.ú. Malenovice u Zlína (v místní části Malenovice) nejsou požadovány žádné změny.

- **Ulice Lidická a Jarolímково náměstí**

Na KMČ se obrátil občan Malenovice s požadavkem na opravu ulice Lidická, s požadavkem na prověření stavu chodníků na Jarolímkově náměstí a s požadavkem osazení hracích prvků v parčíku na Jarolímkově náměstí.

Požadavky byly předány na příslušné odbory Magistrátu města Zlína k prověření návrhu řešení. Případná oprava (rekonstrukce) ulice Lidická bude následně projednána s možností zařazení do budoucích priorit. Co se týče možnosti osazení hracích prvků, toto je taktéž v jednání.

- **Kino Květen a budova Belvederu**

Byl projednán neutěšený stav těchto budov, zejména jejich dlouhodobé uzavření a nevyužívání pro veřejnost. Jelikož se jedná o jediné budovy občanského vybavení v Malenovicích, členové KMČ požadují, aby byla vyvolána veřejná diskuze občanů Malenovic o jejich budoucím využití.

- **Záměry - výpůjčky a pronájmu pozemků**

K záměrům výpůjčky nebo pronájmu pozemků v majetku města Zlína, které byly zveřejněny na úřední desce, nemá KMČ Malenovice připomínky, či námítky. Jednalo se o výpůjčku nebo pronájem části pozemku p.č. 246/198 k.ú. Malenovice u Zlína o celkové výměře 12 m² v ulici Nová pro účel sjezdu ke komunikaci a o záměru výpůjčky částí pozemků p. č. 906/60 a p. ř. 906/250 v k. ú. Malenovice u Zlína pro účely zařízení staveniště rekonstrukce bytového domu č p. 1119 v ulici třída Svobody.

- **Terénní nerovnosti na chodnicích**

KMČ opakovaně požadovala sjednání úpravy (opravy) nerovností na chodnicích, zejména na ulici Tyršova, způsobených kořeny stromů. Do dnešního dne nebyla oprava provedena. Proto bude vznesen opětovný požadavek k jejímu provedení.

- **Podélné parkování na ulici Husova**

Občané ulice Husova požadovali provedení podélného značení parkovacích míst na ulici Husova. Tento požadavek podali přímo na příslušný odbor Magistrátu města Zlína, kde jim byly sděleny podmínky, za jakých by bylo možno takové značení zrealizovat.

- **Pramen Svatá voda**

KMČ byl zaslán protokol o provedení zkoušky kvality vody vyvěrající z pramenu Svatá voda s výsledkem, že u předmětného vzorku jsou požadavky legislativy dodrženy v rozsahu uvedených limitních ukazatelů, tzn., že voda je pitná.

- **Pohádkový les - Malenovice**

KMČ poděkovala organizátorům za přípravu a uskutečnění této akce, která proběhla dne 31. 8. 2024 v areálu hasičské zbrojnice Malenovice.

- **Odstoupení členky KMČ**

Na základě podání rezignace členky KMČ paní Kateřiny Fialové, byl podán návrh na zrušení jejího členství.

4. Priority

Byla podána informace o realizovaných prioritách – probíhající rekonstrukce ulice Švermova, rekonstrukce ulice Brigádnická, doplnění chodníků v ul. Fügnerova a Svárovec (projektová část).

5. Nové podněty a požadavky

- Ze strany občanů vzešel požadavek zákazu parkování vozidel delších než 5 m na sídlišti. Jelikož se jedná ve většině případů o firemní vozidla, tato by měla být parkována ve vozových parcích příslušných firem a neomezovat parkování osobních vozidel obyvatel sídliště.
- KMČ byl předložen požadavek na zajištění měření rychlosti (umístění radarů) na silnici I/49 v úseku od ZPS směrem k sídlišti, jelikož zde dochází k překračování rychlosti, což způsobuje zvýšení hluku směrem k obytné části sídliště.
- KMČ obdržela dotaz, jak bude využita lokalita po zrušeném záměru vybudování nemocnice s tím, že by přivítali využití této lokality pro nové bydlení, zejména startovací byty a byty pro seniory, a to vzhledem k původnímu záměru na tomto místě vybudovat třetí etapu sídliště. Členové KMČ se s tímto názorem většinou shodli.
- Dále byl vznesen dotaz, kdy bude zavedeno rezidenční parkování – tzv. modré zóny. KMČ nemá žádné informace, proto bude tento dotaz předán na příslušný odbor Magistrátu města Zlína
- KMČ byl předán požadavek na úpravu komunikace na pozemku p.č. 82/1 k.ú. Malenovice u Zlína vedená v KN jako ostatní komunikace a ostatní plocha v majetku Statutárního města Zlína. Tato komunikace se nachází západně od areálu VLW a je využívána jako pěší propojka mezi ulicí Polní II a ulicí Žleby (foto v příloze).
- Členové KMČ požadují podání informace, jaké jsou následné projekty a finální rozsah nové probíhající výstavby v lokalitě Pod hradem, a to vzhledem k nedostatečné kapacitě stávajících komunikací a infrastruktury obecně.

6. Trvalé úkoly

Trvalé úkoly a priority jsou průběžně realizovány

Připomenutí:

- Přemístění sochy z atria zdravotního střediska před hlavní vstup
- Terénní vlny na chodnicích způsobené kořeny stromů, zejména na ulici Tyršova
- Oprava chodníku na rohu ulice Zabráni a Polní I
- Prověření osazení naučného prvku na Jarolímkově náměstí (např. domeček pro hmyz, nástěnku s obrázky vyskytující se fauny a flóry v blízkém okolí) nebo dřevěné zvířecí sochy
- Oprava terénních nerovností (vyboulení, praskliny) na cyklostezce podél řeky Dřevnice v úseku za ZPS
- Podání informace ohledně úpravy prostoru zeleně před hřbitovem
- Požadavek na častější údržbu chodníků a zeleně na hřbitově
- Prověřit stav chodníku ve východní části Jarolímkova náměstí a navrhnout případnou opravu

7. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 20:30 hodin
Příštím jednání KMČ se uskuteční: dle potřeby

Příloha: 2x fotografie pěší propojky mezi ulicí Polní II a Žleby (k bodu 5., odst. 5).

Zapsala: Niemczyková Zdeňka, tajemnice KMČ Malenovice

Ověřila: Ing. Valachová Ivana, předsedkyně KMČ Malenovice

Příloha:



1/2

<https://server14a.manushka4/print.aspx>

