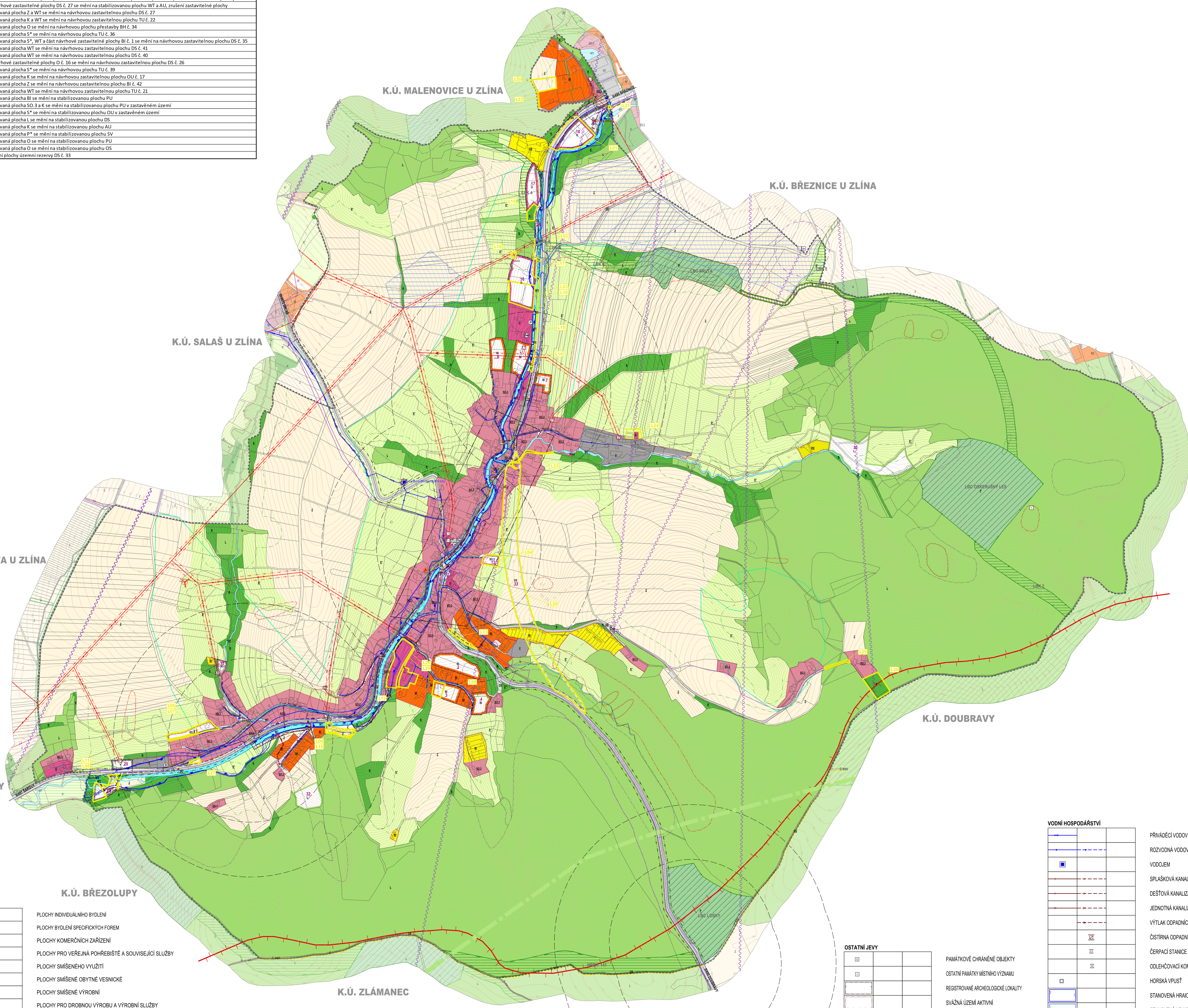
ÚZEMNÍ PLÁN BOHUSLAVICE U ZLÍNA

ZMĚNA Č. 1

lokalita změny	HLAVNÍ
L01	návrhová zastavitelná plocha O č. 18 se mění na stabilizovanou plochu OU v zastavěném území
L02	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 26 se mění na stav LU a WT, zrušení zastavitelné plochy
L03	část návrhové zastavitelné plochy O č. 16 se mění na stabilizovanou plochu OU v zastavěném území
L04	návrhová zastavitelná plocha SO.3 č. 12 se mění na stabilizovanou plochu SV v zastavěném území
L05	část návrhové zastavitelné plochy BI č. 3 se mění na stabilizovanou plochu BI v zastavěném území
L06	část návrhové zastavitelné plochy SO.3 č. 11 se mění na stabilizovanou plochu SV a PU v zastavěném území
L07	část návrhové zastavitelné plochy SO.3 č. 11 se mění na stabilizovanou plochu MU, zrušení zastavitelné plochy
L08	část návrhové zastavitelné plochy T* č. 22 se mění na stabilizovanou plochu ZK, WT a AU, zrušení zastavitelné plochy
L09	část návrhové zastavitelné plochy DS č. 27 se mění na stabilizovanou plochu WT a AU, zrušení zastavitelné plochy
L10	stabilizovaná plocha Z a WT se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 27
L11	stabilizovaná plocha K a WT se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TU č. 22
L12	stabilizovaná plocha O se mění na návrhovou plochu přestavby BH č. 34
L13	stabilizovaná plocha S* se mění na návrhovou plochu TU č. 36
L14	stabilizovaná plocha S*, WT a část návrhové zastavitelné plochy BI č. 1 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 35
L15	stabilizovaná plocha WT se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 41
L16	stabilizovaná plocha WT se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 40
L17	část návrhové zastavitelné plochy O č. 16 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 26
L18	stabilizovaná plocha S* se mění na návrhovou plochu TU č. 39
L19	stabilizovaná plocha K se mění na návrhovou zastavitelnou plochu OU č. 17
L20	stabilizovaná plocha Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 42
L21	stabilizovaná plocha WT se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TU č. 21
L22	stabilizovaná plocha BI se mění na stabilizovanou plochu PU
L23	stabilizovaná plocha SO.3 a K se mění na stabilizovanou plochu PU v zastavěném území
L24	stabilizovaná plocha S* se mění na stabilizovanou plochu OU v zastavěném území
L25	stabilizovaná plocha L se mění na stabilizovanou plochu DS
L26	stabilizovaná plocha K se mění na stabilizovanou plochu AU
L27	stabilizovaná plocha P* se mění na stabilizovanou plochu SV
L28	stabilizovaná plocha O se mění na stabilizovanou plochu PU
L29	stabilizovaná plocha O se mění na stabilizovanou plochu OS
L30	vypuštění plochy územní rezervy DS č. 33



BI	BI	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
BX		PLOCHY BYDLENÍ SPECIFICKÝCH FOREM
OK		PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OH	OH	PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
S		PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ
SO.3		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SP		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VD		PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
WT		VODNÍ PLOCHY A TOKY
K	K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L		PLOCHY LESNÍ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
S*		PLOCYH SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OSTATNÍ JEVY

- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- OSTATNÍ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- REGISTROVANÉ ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
- SVÁŽNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
- SVÁŽNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
- MÍSTA DALEKÝCH VÝHLEDŮ NA KRAJINU
- LINIE POHLEDOVÝCH HORIZONTŮ
- PLOCHA ODVODNĚNÁ
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY

ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÉHO ZÁJMU - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- PŘIVÁDĚCÍ VODOVODNÍ ŘAD
- ROZVODNÁ VODOVODNÍ SÍŤ
- VODOJEM
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- VÝTLAK ODPADNÍCH VOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ODLEHČOVACÍ KOMORA
- HORSKÁ VPUSŤ
- STANOVENÁ HRAICE ZÁPLAVY Q100
- STANOVENÁ HRAICE ZÁPLAVY Q20
- STANOVENÁ HRAICE ZÁPLAVY Q5
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

PŘÍRODA A KRAJINA

- PÁSMO 50 m OD OKRAJE LESA
- PAMÁTNÝ STROM
- ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU HODNOTOU KRAJINNÉHO RÁZU
- OSA MIGRAČNÍHO KORIDORU VELKÝCH SAVCŮ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.11.2014
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	2	33	ČÍSLA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
BI	BI		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
RI			PLOCHY RODINNÉ REKREACE
RX			PLOCHY SPECIFICKÉ REKREACE
O	O		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS			PLOCHY SPORTU A TĚLOVÝCHOVY
DS	DS	DS	PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
T*	T*		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
P*			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
SO.3	SO.3		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
V	V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
WT			VODNÍ PLOCHY A TOKY
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
P			PLOCHY PŘÍRODNÍ
S*			PLOCYH SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE II. A III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- CYKLOTRASY, CYKLOSTEZKY
- CHODNÍKY, PĚŠÍ PROPOJENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
- PARKOVIŠTĚ
- ZASTÁVKY HROMADNÉ PŘEPRAVY OSOB
- DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI ZASTÁVEK HROMADNÉ DOPRAVY

ENERGETIKA, TELEKOMUNIKACE

- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
- TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- STL PLYNOVOD
- RR TRASA
- TELEKOMINIKAČNÍ SÍŤ
- RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
- TELEVIZNÍ VYSÍLAČ
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
- OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ NA TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTI

- LOKALITY ZMĚNY
- L01 OZNAČENÍ LOKALIT ZMĚNY

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s r.o. ALFINVEST Zlín sídlo: J. STAŠI 165, 763 02 ZLÍN - MALENOVICE tel./fax.: +420 577 102 387 mobil: +420 603 707 553 email: pokluda@alfinvest.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	OBEC BOHUSLAVICE U ZLÍNA	DATUM:	únor 2024
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	23_827
		HLAVNÍ PROJEKTANT:	ing. arch. Vladimír Pokluda
		STUPEŇ:	DOKUMENTACE K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BOHUSLAVICE U ZLÍNA		
OBSAH:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	II.B1