

Spisová značka: MMZL-SÚ-134418/2024/StHa
Číslo jednací dokumentu: MMZL 178813/2024
Oprávněná úřední osoba: Ing. Hana Stehlíková, tel: 577 630 172

Zlín, dne 18.9.2024

Technické služby Zlín s.r.o.
Záhumení V 321
Louky
763 02 Zlín 4

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Technické služby Zlín s.r.o., Záhumení V 321, Louky, 763 02 Zlín 4,
kterou zastupuje Oldřich Ježek, Bezručova 848, Malenovice, 763 02 Zlín 4

(dále jen "žadatel") podala dne 25.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Stavební úpravy veřejného osvětlení ulice Stráně, Zlín - Mladcová
Zlín, Mladcová, Návesní

na pozemcích st. p. 35/1, parc. č. 25, 29/3, 602/1, 602/9, 604, 613/1, 614, 615/1, 615/3 v katastrálním území Mladcová. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh, účel a popis záměru:

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího veřejného osvětlení (dále jen VO) částečně v ulici Stráně a částečně v ulici Návesní na Mladcové. Jedná se o přeložení stávajících svítidel a nadzemních rozvodů veřejného osvětlení umístěných na podpěrných bodech distribuční soustavy NN EG.D.

Nové podzemní vedení se napojí na stávající nadzemní rozvod NN kabelem AYKYz 2x16 na hranici pozemků st. p. 35/1 a parc. č. 602/9 v k. ú. Mladcová. Trasa vedení dále pokračuje po levé straně ulice Návesní směrem na sever. Na pozemku parc. č. 615/3 v k. ú. Mladcová se trasa vedení rozdvojí.

Jedna část povede dále po ulici Stráně po pozemku parc. č. 615/1 v k. ú. Mladcová. U hranic pozemků parc. č. 26/14 a st. p. 44 v k. ú. Mladcová trasa přejde protlakem pod komunikací na pozemek parc. č. 615/3 v k. ú. Mladcová a dále bude pokračovat na sever až ke stávajícímu stožáru 101.03.05. Zde bude demontované původní nadzemní vedení i současný stožár, který bude nahrazen na stejném místě stožárem novým.

Druhá část od rozdvojení povede dále po ulici Návesní a projde protlakem pod touto ulicí na pozemek parc. č. 613/1 v k. ú. Mladcová a poté se po tomto pozemku vrátí po druhé straně ulice Návesní až na pozemek parc. č. 25 v k. ú. Mladcová, kde opět změní směr na východ a bude ukončena v místě současného stožáru č. 101.02.60.

Nově instalované osvětlení ulice Stráně je navrženo silničními stožáry bez výložníku, výška světelného bodu 6,2 m. Ulice Návesní je osvětlena silničními stožáry s obloukovým výložníkem (délka vyložení 2 m). Stožáry budou osazeny silničními LED svítidly 20W/2630 lm s regulací amplitudou napětí. Rozvody pro napájení svítidel budou provedeny zemním kabelovým vedením AYKY-J 4x16, na dně výkopu bude přiložen zemnicí pásek FeZn 30x4 pro uzemnění stožárů a bodu rozdělení vodiče PEN.

Umístění trasy je zřejmé z koordinačního výkresu č. UR-C-02, který vypracoval Robert Kovář a autorizoval Ing. Martin Šed'a, ČKAIT 1302282.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a nového stavebního zákona, za použití ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona

o z n a m u j e

podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ("stavební zákon"), ve znění platném do 31.12.2023, zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Stavební úřad současně v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili.

Účastníci řízení mohou ve stejné lhůtě nahlížet do podkladů rozhodnutí, seznámit se s nimi a případně se k nim vyjádřit (Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny pondělí a středa 8–17 hodin, kancelář č. 306).

Poučení:

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona: *k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.*

Dle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona: *účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*

Dle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona: *obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

Dle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona: *o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.*

Dle ust. § 89 odst. 6 stavebního zákona: *námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.*

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Hana Stehlíková
technik oddělení stavebně správních řízení III

otisk úředního razítka

Obdrží:**Zástupce žadatele (dodejky):**

Oldřich Ježek, IDDS: j7af4r4

Účastníci (dodejky):

Ing. Zdeněk Luňák, Návesní č.p. 665, Mladcová, 760 01 Zlín 1

Helena Luňáková, Návesní č.p. 665, Mladcová, 760 01 Zlín 1

Ing. Aleš Ordelt, IDDS: u552zwm

Ing. Jaromír Ordelt, Návesní č.p. 32, Mladcová, 760 01 Zlín 1

Jitka Ordeltová, Návesní č.p. 32, Mladcová, 760 01 Zlín 1

Avonet s.r.o., IDDS: 4ykpy6g

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jjsfbqc

Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou)**• Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 40, 41, 42, 43, 44, 50, 99, 105, 735, 777, 1130, parc. č. 19/9, 19/12, 20/1, 23/2, 23/3, 26/14, 28/3, 615/6 v katastrálním území Mladcová

• Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín, Mladcová č.p. 61, č.p. 37, č.p. 60, č.p. 564, č.p. 38, č.p. 36, č.p. 33, č.p. 35, č.p. 405 a č.p. 665

Dotčené orgány:

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, Oddělení dopravně správních řízení, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Stavební úřad při posuzování žádosti stanovil okruh účastníků řízení a dospěl k závěru, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení s velkým počtem účastníků doručují postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu. Dle ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (sousední pozemky a stavby) v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Dle § 25 odst. 3 správního řádu dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Pro stanovení lhůty k podání námitek je tedy rozhodující vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Zlína. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu.