

Číslo jednací dokumentu: MMZL 192555/2024
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-160098/2024/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 16.9.2024

Stavebník: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 31.7.2024 podalo

Statutární město Zlín, IČO 00283924, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1,
v zastoupení **Marcela Urbanová, IČO 71813594, Na Vrchovici 317, Kudlov, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Zlín, Lužkovice - rekonstrukce MK Zádědina"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 296 (ostatní plocha), parc. č. 377/1 (ostatní plocha), parc. č. 530/3 (ostatní plocha), parc. č. 530/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Lužkovice.

Stavba obsahuje:

kompletní rekonstrukce místní komunikace v ulici Zádědina v úseku mezi křižovatkou s ulicí Hvozdenskou a křižovatkami s ulicemi Sádek a Rovinka (celková délka řešeného úseku 120,07m). Šířka komunikace v dvoupruhové části úseku bude sjednocena na 5,0m, v místě jednopruhové obousměrné komunikace pak na šířku 3,5m. Stavebně upraveny budou i všechny tři dotčené křižovatky s výše uvedenými ulicemi. Podél východní strany vozovky bude chodník o šířce 0,90 - 1,55m s povrchem z betonové vsakovací dlažby. Vozovka bude provedena s živičným krytem a bude ohraničena betonovou obrubou. Vozovka i chodník budou odvodněny vypádáním do uličních vpustí. Stávající sjezdy k nemovitostem budou opatřeny povrchem z betonové dlažby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným

umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing.Kamil Prokůpek (ČKAIT-1301623); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena nejpozději do konce roku 2026.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby bude nahlášen stavebnímu úřadu nejpozději do zahájení stavby.
6. Při provádění stavby nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát na ochranu osob na pracovišti.
7. Při stavbě nutno dodržovat ustanovení Vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
8. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2009 Sb. o odpadech.
9. Stavební činností nebudou znečišťovány ani poškozovány pozemní komunikace. V případě, že se tak stane, bude znečištění, resp. poškození, neprodleně odstraněno.
10. Budou dodrženy všechny podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, uvedené v dokladové části projektové dokumentace:
 - Magistrát města Zlína – koordinované stanovisko č.j.MMZL 127025/2024 ze dne 17.7.2024
 - Ředitelství silnic ZK – č.j. ŘSZK/11312/2024/210 ze dne 11.6.2024
 - GasNet Služby – č.j.5003096461 ze dne 8.7.2024
 - EG.D – č.j.L4570-27128160 ze dne 26.6.2024
 - CETIN – č.j.180193/24 ze dne 14.6.2024
 - Vodárna Zlín – č.j.VZDOK-240612-08 ze dne 13.6.2024
11. Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad o kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 31.7.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Oddělení prostorového plánování MMZ, Odbor životního prostředí a zemědělství MMZ, Dopravní inspektorát PČR, Krajská hygienická stanice ZK, ŘSZK, EG.D, DasNet Služby, Vodárna Zlín, CETIN.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci sousedních nemovitostí, vlastníci dotčených inženýrských sítí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Petr Vančík
stavební technik oddělení DSŘ

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:stavebník:

Statutární město Zlín, v zastoupení Marcela Urbanová, IDDS: vy7trwi
místo podnikání: Na Vrchovici č.p. 317, Kudlov, 760 01 Zlín 1

dotčené orgány státní správy:

Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Doprovádní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

na vědomí:

Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jjfsbqc
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

Poznámka:

Toto rozhodnutí je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 94m odst. 1 a 2 stavebního zákona a ust. § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání odvolání.