ÚZEMNÍ PLÁN ZLÍN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Legenda

- řešené území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 1.6.2021
- biokoridory ÚSES - Stav
- biokoridory ÚSES - Návrh
- biocentra ÚSES - Stav
- biocentra ÚSES - Návrh
- 100 číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- 27m vrstevnice 2m
- parcelní kresba
- vnitřní kresba

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY PODMÍNĚNÉ VYUŽITÍM	
B	B		plochy bydlení
BH	BH	BH	plochy bydlení hromadného
BI	BI	BI	plochy bydlení individuálního
BX			plochy bydlení specifických forem
RH	RH		plochy rekreace - hromadná
RI	RI		plochy rekreace - rodinná
RZ	RZ		plochy rekreace - rodinná - zahrádkářské osady
OV	OV		plochy občanského vybavení - veřejné vybavení
OS	OS	OS	plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
OH	OH		plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště
OK			plochy občanského vybavení - komerční zařízení - nákupní centra
OK.1	OK.1		plochy občanského vybavení - komerční zařízení
OL	OL		plochy občanského vybavení - lázeňství
OX			plochy občanského vybavení specifických forem
P*	P*	P*	plochy veřejných prostranství
DS	DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
DZ	DZ		plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
DL			plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava
DX	DX		plochy dopravní infrastruktury specifické
T*	T*		plochy technické infrastruktury
TO.1	TO.1		plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
SO	SO	SO	plochy smíšené obytné
SO.1	SO.1		plochy smíšené obytné v centrální zóně - městské centrum
SO.2	SO.2		plochy smíšené obytné městské - lokální centrum
V	V		plochy výroby a skladování
VZ	VZ		plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu - zahradnictví
SP	SP		plochy smíšené výrobní
I			plochy těžby nerostů
	S		plochy smíšeného využití
Z*	Z*		plochy sídelní zeleně
WT	WT		plochy vodní
S*	S*		plochy smíšené nezastavěného území
K	K	K	plochy krajinné zeleně
P	P		plochy přírodní
Z.1			plochy zemědělské specifické
Z			plochy zemědělské
L	L		plochy lesní

Legenda

STAV	NÁVRH	
		nemovitá kulturní památka
		místo výhledu
		objekt v památkovém zájmu architektonicky cenná stavba místo významné události
		památný strom
		přírodní léčivý zdroj
		území ekologických rizik
		automatická tlaková stanice
		vodojem
		úpravna vody
		čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu
		přečerpávací stanice odpadních vod
		ČOV - čistírna odpadních vod
		distribuční trafostanice
		rozvodna
		regulační stanice plynu
		HOST - řídící ústředna
		radiová stanice na RR trase
		TV vysílač
		základnová stanice
		skládka
		spalovna
		objekt požární ochrany

	hlavní odvodňovací zařízení
	protipovodňová hráz
	vodovodní síť
	dešťová kanalizace
	jednotná kanalizace
	splašková kanalizace
	kabelové vedení elektrická síť VN 10 kV
	kabelové vedení elektrická síť VN 22 kV
	kabelové vedení elektrická síť VN 35 kV
	venkovní vedení elektrická síť VN 1-35 kV
	venkovní vedení elektrická síť VN 10 kV
	venkovní vedení elektrická síť VN 22 kV
	venkovní vedení elektrická síť VN 110 kV
	venkovní vedení elektrická síť ZVN 400 a více kV
	plynovod NTL
	plynovod STL
	plynovod VTL
	produktovod dálkový
	teplovod
	telekomunikační kabel
	rádioreléová trasa
	dálnice II. třídy
	silnice I. třídy
	silnice II. třídy
	silnice III. třídy
	železniční vlečka
	železniční trať celostátní
	trolejbusová trať
	cyklistická stezka/trasa
	stezka pro pěší
	linie horizontu
	migrační osa koridorů velkých savců

	brownfield
	městská památková zóna
	ochranné pásmo nemovitě kulturní památky
	území se zvýšenou hodnotou krajinného rázu
	archeologické naleziště I. kategorie
	archeologické naleziště II. kategorie
	významný krajinný prvek registrovaný
	ochranné pásmo přírodní památky
	přírodní památka
	přírodní park
	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
	plocha lesa zvláštního určení
	plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním (50m)
	investice do půdy- meliorace
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně
	aktivní zóna záplavového území
	záplavové území stanovené Q100 P
	retenční prostor/plocha pro rozliv povodně
	lázeňské místo - vnitřní lázeňské území
	OP přírodního léčivého zdroje a zdroje minerálních vod I. st.
	dobývací prostor/chráněná ložisková území
	výhradní ložisko nerostných surovin
	sesuvné území
	ochranné pásmo elektrické sítě
	bezpečnostní pásmo plynovodu
	ochranné pásmo pro nadzemní stavby (v členění 0- 50; 50 - 1500 a 150- 200 m.n.t.)
	ochranné pásmo vysílače
	ochranné pásmo železnice a vlečky

Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska vojenských útvarů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	**Zastupitelstvo města Zlín**
Pořadové číslo poslední změny	**9**
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	**Ing. Petra Reichová** **vedoucí Střediska územního plánování** **Magistrát města Zlína**

KLANI PROJEKTANT:	**STEMIO, a. s.** sídlo: U DRÁHY 1718/3, 110 00 Praha 1 provozovna: Kvítkovská 1, 763 02 Zlín, Malenovice tel./fax: + 420 577 106 526 mobil: + 420 603 482 134 email: info@stemio.cz	ČÍSLO PARE:	AUTORIZACE: Ing. arch. Vladimír Pelikán ČKA autorizovaný 07722
OBEC:	**Město Zlín**	DATUM:	srpen 2024
POŘIZOVATEL:	**MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍN** Střediska územního plánování Oddělení územních plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**21_008**
		KLANI ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pelikán**
		STUPEŇ:	**ÚPNÍ ZMĚ**
NÁZEV AKCE:	**ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLÍN po vydání změny č. 4C**		
OBSAH:	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**5**