

Spisový znak: MMZL-SÚ-146706/2024/Gel

Zlín, dne 25.7.2024

Číslo jednací písemnosti: MMZL 156752/2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Lenka Gelienová, tel. 577 630 215

SDĚLENÍ

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (dále jen „stavební úřad“) **obdržel žádost o poskytnutí informací** (dále jen „žádost“) **podle zákona č. 106/1999 Sb.**, o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přístupu k informacím“), kterou **dne 10.7.2024** (stavebnímu úřadu doručeno dne 11.7.2024) **podal** prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky statutárního města Zlín [redacted] (dále jen „žadatel“).

Stavební úřad sděluje, že dne 24.7.2024 (pod sp. zn.: MMZL-SÚ-146706/2024/Gel, č.j.: MMZL 153331/2024) poskytl v zákonné lhůtě požadované informace.

Součástí poskytnutých informací bylo vyjádření stavebního úřadu k požadovaným bodu č. 1-4, citace:

„Ad 1) Stavební úřad sděluje, že v archivu stavebního úřadu byly dohledány doklady, týkající se prohlížeckých ramp na pozemku [redacted] ze kterých však nelze najisto prokázat, zda zahrnují povolení rampy sousedící s garáží na pozemku [redacted]“

Ad 2) Stavební úřad sděluje, že v archivu stavebního úřadu byly dohledány doklady a dokumentace, ze kterých vyplývá, že bloky garáží byly budovány na etapy. Stavební úřad zjistil, že v rámci dostavby posledních bloků garáží byly vydány dvě stavební povolení ze dne 18.10.1979 pod č. j. 3191/Ml/garáže Mokrá II. etapa – 20 boxů – 1. stavba a pod č. j. OÚPA 3307/Ml/garáže Mokrá II – 2. stavba – 28 boxů, ve kterých jsou uvedeny rampy (s podmínkou, že nebudou sloužit k provádění oprav) a dne 14.8.1981 bylo vydáno kolaudační rozhodnutí pod č. j. OÚPA 2049/81/Ml/K/ev.č.3238-3285 k. ú. Mladcová, ve kterém je již konkrétně popsána rampa jako prohlížecká rampa, která odpovídá skutečnému stavu dle popisu z uvedeno kolaudačního rozhodnutí. Tedy, že rampa bude pouze prohlížecká s možností menší opravy, bude opatřena bezpečnostním zábradlím a bude uzamykatelná. Zde se stavebnímu úřadu nepodařilo jednoznačně prokázat, zda zmíněné rampy ve dvou stavebních povoleních se týkají pouze rampy umístěné vedle garáže na pozemku [redacted] či zda v rámci konečné dostavby posledního bloku garáží byly současně řešeny i rampy u bloku, který byl v té době ve fázi rozestavěnosti, o čemž svědčí situační výkres z projektové dokumentace. V tomto bloku jsou umístěny další dvě rampy, a to předmětná rampa vedle garáže na pozemku [redacted] a rampa mezi garážemi na pozemcích [redacted]. Všechny uvedené rampy jsou shodného konstrukčního řešení a vzhledu a nelze tedy vyloučit, že byly řešeny všechny rampy v rámci dostavby poslední etapy.“

Ad 3) Stavební úřad Vám v příloze zasilá kopie požadovaných písemností.

Ad 4) Stavební úřad sděluje, že bude postupovat dle § 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, přičemž bude postupovat tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a dle následného zjištění bude postupovat dle platného stavebního zákona.“ Konec citace.

K výše uvedenému stavební úřad konstatuje, že v rámci zjišťování skutečného stavu věci byly vlastníkem stavby doloženy doklady, ze kterých vyplývá, že sporné rampy byly povoleny v rámci výstavby bloku garáží, které byly povoleny rozhodnutím o přípustnosti stavby ze dne 4.6.1970 pod č.j.: OÚPA 1130/702/70/Kr/P/p.č.590/25 Mladcová. K užívání stavby byly vydány dvě kolaudační rozhodnutí, a to

dne 9.6.1978 pod č.j. OÚPA 1463/78/Jh/Ne/garáže Mokrá a dne 9.11.1979 pod č.j. OÚPA 3472/79/MI/K/ev.č.3110 -3142 Mladcová.

Všechny uvedené doklady Vám stavební úřad zasílá v příloze tohoto sdělení.

Ing. arch. Lenka Gelienová
technik oddělení stavebně správních řízení

otisk úředního razítka

Přílohy:

- rozhodnutí o přípustnosti stavby ze dne 4.6.1970 pod č.j.: OÚPA 1130/702/70/Kr/P/p.č.590/25 Mladcová
- kolaudační rozhodnutí ze dne 9.6.1978 pod č.j. OÚPA 1463/78/Jh/Ne/garáže Mokrá
- kolaudačním rozhodnutím ze dne 9.11.1979 pod č.j. OÚPA 3472/79/MI/K/ev.č.3110 -3142 Mladcová

Obdrží:

žadatel (dodejky):

