

Číslo jednací dokumentu: MMZL 152673/2024
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-114121/2024/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



MMZLSS52302720

Ve Zlíně dne: 19.7.2024

Stavebník: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Statutární město Zlín, IČO 00283924, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1,
v zastoupení **Ing. Kamil Prokůpek, IČO 72318481, Jetelová 677, Kostelec, 763 14 Zlín 12**

(dále jen "žadatel") podalo dne 29.5.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Zlín, rekonstrukce Havlíčkova a Peroutkova nábřeží" –

- **SO 101, SO 102, SO 103, SO 104, SO 105, SO 106, SO 107, SO 108, SO 109, SO 110, SO 120, SO 130, SO 401, SO 411, SO 421, SO 501, SO 701, SO 702**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 3747, parc. č. 3107/2, 3284/1, 3284/9, 3284/10, 3546/25, 3546/26, 3546/27, 3546/39, 3558, 3972/4, 3972/6, 3992/1, 4058/1, 4058/3 v katastrálním území Zlín, parc. č. 80, 81/2, 82/3, 87/2, 88/1, 127/1, 127/27, 1528/1, 1529/1, 1560/3, 1560/7, 1560/11, 1670/1, 1670/2 v katastrálním území Příluky u Zlína.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Jedná se o kompletní rekonstrukci uličního profilu mezi severní hranou koryta řeky Dřevnice a areálem Krajské nemocnice T.Bati. V rámci stavby dojde k vykácení dřevin, které jsou v přímé kolizi s tímto záměrem, a následně k adekvátní náhradní výsadbě.

SO 101 - MK rekonstrukce nábřeží-část A: úprava v rozsahu staničení km 0+135.59 - 1+270.00 (délka úseku 1 134,41m). Komunikace o šířce 6,0m, s povrchem z asfaltového betonu, lemovaná betonovou obrubou. Součástí objektu jsou i 4 zastávky MHD. Jedna je umístěna v zálivu, další tři pak v průběžném pruhu. Jedna dvojice zastávek je situována s přímkou vazbou na urgentní příjezd a druhá pak v prostoru stykové křižovatky s MK Žabárna. Odvodnění povrchu budou zajišťovat dešťové vpusti, napojené do nové dešťové kanalizace.

SO 102 - MK rekonstrukce nábřeží-část B: úprava v rozsahu km 1+270.00 - 1+474.14 (délka úseku 203,14m). Rekonstrukce úseku od křižovatky s MK Žabárna po stykovou křižovatku ulic Pekárenská a Dolní dědina. Vozovka bude opatřena obrusnou vrstvou z asfaltového betonu.

SO 103 - napojení MK Žabárna: úprava napojení MK Žabárna na Peroutkovo nábřeží. Šířka komunikace v místě stykové křižovatky bude 5,5m. Komunikace bude lemována obrubníky, obrusná vrstva bude z asfaltobetonu. V místě zářezu do stávající terénní vlny je navržena žb palisáda. Odvodnění povrchu bude zajišťovat dešťová vpust', napojená do nové kanalizace.

SO 104 - plochy pro parkování - Město Zlín: dvě parkovací plochy pro veřejnost o kapacitě 26 + 23 míst, tedy celkově 49 stání. Plochy s povrchem z betonové dlažby a lemované betonovou obrubou budou odvodněny vypádováním k přilehlé komunikaci nebo k dešťovým vpustím.

SO 105 - plochy pro parkování - KNTB: NEOBSAZENO

SO 106 - stezka pro pěší a cyklisty: stezka je navržena v úseku "A" mezi břehovou hranou Dřevnice a rekonstruovanou místní komunikací. Šířka 3,5m, v místě zastávky MHD a místech pro přecházení je pak rozšířena na 5,30m, resp. 4,75m a 5,23m. Povrch z betonové dlažby antracitové barvy, odvodnění bude zajištěno vypádováním k přilehlé komunikaci.

SO 107 - komunikace pěší - část A: mezi rekonstruovanou komunikací a areálem KNTB bude souběžný chodník o šířce 2,05m, v úseku od mateřské školky KNTB po křižovatku s ulicí Žabárna pak v šířce 1,55m. Povrch betonová dlažba šedé barvy.

SO 108 - komunikace pěší - část B: jedná se o souběžný chodník s rekonstruovanou komunikací v úseku B (mezi křižovatkou s ulicí Žabárna a křižovatkou ulic Pekárenská a Dolní dědina). Šířka 1,65m, povrch betonová dlažba šedé barvy.

SO 109 - propustek na Hraničním potoku: nový rámový propust na Hraničním potoku, který rekonstruovaný komunikační koridor kříží. Rámový propust bude proveden z betonových prefabrikátů o vnitřním rozměru 2000 x 1600mm.

SO 110 - úprava vjezdů do areálu KNTB: jedná se o úpravy stávajících vjezdů do areálu v návaznosti na směrovou a výškovou realizaci nivelety rekonstruované komunikace.

SO 120 - napojení na MK Zálešná XII: úprava stávajícího napojení na ulici Zálešná XII.

SO 130 - DIO: pravidla realizace stavby. Rozdělení části A na dva úseky, přičemž rekonstrukce každého úseku bude probíhat po polovinách. Část B bude realizována jako jeden úsek po polovinách.

SO 401 - přeložka NN kabelu: stavbou vyvolaná přeložka kabelu NN z navrhované zpevněné plochy do nové polohy. Délka přeložky cca 60,0m.

SO 411 - veřejné osvětlení: demontáž stávajících stožárů VO v řešeném prostoru a osazení nových šestimetrových žárově zinkovaných sloupů s 1,5m výložníkem, se svítidly Alpha led street 50W. Součástí je i nasvětlení přechodů pro chodce.

SO 421 - stranový posun slaboproudého kabelu: stavbou vyvolané narovnání stávajícího slaboproudého kabelu tak, aby lomy kabelu byly vymístěny z navrhované zpevněné plochy komunikace.

SO 501 - přeložka tepelného kanálu: přeložka části tepelného kanálu v areálu KNTB před budovou U14.

SO 701 - oplocení: realizací stavby dojde k rozšíření uličního prostoru na úkor areálu KNTB a zrušení stávajícího oplocení areálu. Je navrženo nové drátěné poplastované oplocení na betonové podezdívce.

SO 702 - zajištění stropu tepelného kanálu: v rekonstruovaném prostoru je vedena trasa tepelného kanálu. Při poškození stropu bude strop opraven a zakryt silničním panelem.

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen „stavební úřad“ nebo „správní orgán“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné

právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Vančík
stavební technik oddělení DSŘ

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

stavebník:

Statutární město Zlín, v zastoupení Ing. Kamil Prokůpek, IDDS: 787tt4a
místo podnikání: Jetelová č.p. 677, Kostelec, 763 14 Zlín 12

účastníci řízení dle § 94k, písm. d) stavebního zákona:

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Krajská nemocnice T. Bati, a. s., IDDS: upjeuej
sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 762 75 Zlín 1
Zlínský kraj, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

dotčené orgány státní správy:

Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína - stavební úřad, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovu nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
sídlo: Ruzyně, 160 00 Praha 6

na vědomí:

Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: bqjvv2r
sídlo: Peroutkovo nábřeží č.p. 434, Příluky, 760 01 Zlín 1

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Zlín Net, a.s., IDDS: ntxg6en
sídlo: Nad Stráněmi č.p. 5656, 760 05 Zlín 5

Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99
sídlo: Záhumení V č.p. 321, Louky, 763 02 Zlín 4

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ust. § 94m odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.