

# Z Á P I S č. 5/2024

z jednání Komise místní části Malenovice konaného dne 17. 6. 2024

**Přítomni:** Ing. Valachová Ivana, Ing. Hrubý Radim, Koutský Miroslav, Ing. Šimonovská Jana, Bařina Jaromír, Janásková Helena, Ing. Sakin Pavel, Robenek Jiří, MBA, Ing. Novák Vladimír, Cícha Martin, Malounová Sítňiková Monika  
Niemczykova Zdeňka, Latová Miloslava – tajemnice KMČ

**Nepřítomni:** Fialová Kateřina

**Hosté:** Ing. Žůrková Tereza

---

**Program:**

1. Zahájení, prezenze, schválení programu
2. Anketa Zlínského kraje – projekt Malenovice
3. Dopis komisím ohledně navýšení daně z nemovitosti
4. Projednání ukončení členství některých členů KMČ
5. Statut KMČ – postavení a pravomoce KMČ
6. Různé
7. Nové podněty
8. Trvalé úkoly
9. Závěr

## 1. Zahájení, prezenze, schválení programu

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZL – Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice – sídliště.

Program schválen: pro: 11, zdrželo se: 0, proti: 0

## 2. Anketa Krajského úřadu Zlínského kraje – projekt Malenovice

Na základě zveřejněné ankety na webových stránkách Zlínského kraje nazvané „Anketa – projekt Malenovice“, ve které se mohou občané vyjádřit k možnosti využití v zóně Malenovice (lokality v minulosti projednávány za účelem vybudování nové krajské nemocnice) se členové KMČ k uvedenému vyjádřili následovně:

- lokalitu Mezicestí využít pro účely bydlení (III. etapa sídliště Malenovice), a to bydlení v bytových domech v měřítku stávajícího sídliště, tzn. (objem, výška a zejména podíl zeleně a hřišť). Současně navrhnout občanskou vybavenost ve formě domu pro seniory a školského zařízení (mateřská školka) a samozřejmě dostatečné množství parkovacích míst (zejména v parkovacích domech nebo v podzemí).

Navržené využití bylo odhlasováno: pro: 9, zdrželo se: 2, proti: 0.

## 3. Dopis komisím ohledně navýšení daně z nemovitosti

Dalším bodem jednání KMČ bylo projednání dopisu zaslání z KMČ Lužkovice ohledně letošního navýšení daně z nemovitosti, ve kterém vyjadřují nespokojenost s přístupem radnice vůči občanům, ať už se jedná o samotnou otázku navýšení daně z nemovitosti (způsob interpretace vůči občanům), hospodaření města, nebo rozvoje města v jednotlivých místních částech. Dále ve svém dopise poukazují na postavení komisí, kdy původní myšlenka vzniku poradního orgánu rady časem pominula a smysl komisí se tak vytrácí.

KMČ Malenovice po dlouhé diskuzi vyslovila závěr, že názorově i obsahově s uvedeným v dopise souhlasí, a to zejména s posledním odstavcem, kde je uvedeno: ... *chtěli bychom poprosit Vás, ostatní místní části o Váš pohled na věc. Zda chcete systém komisí měnit, zda cítíte, že potřebujeme být za své občany „více“ součástí města, ale ne jen po nákladové stránce ...*

Na základě uvedeného předsedkyně KMČ Malenovice navrhne společné jednání všech předsedů komisí, na kterém budou otázky postavení a smyslu komisí prodiskutovány a závěr bude předložen Radě města Zlína.

O tomto návrhu bylo hlasováno: pro: 11, zdrželo se: 0, proti: 0

#### **4. Projednání ukončení členství některých členů KMČ**

Na základě dlouhodobé neúčasti členky KMČ Malenovice paní Kateřiny Fialové (v roce 2023 a v roce 2024 účast 0) a určeného zastupitele města Zlína Ing. Tomáše Goláně (za celé volební období účast 0) členové KMČ Malenovice požadují jejich odvolání.

V souladu s článkem 4 bod 7 písm. c) Statutu komisí místních částí účinného ode dne 1. 1. 2024 (dále jen „statut“) členství v komisi zaniká: ...*v případě, kdy se člen komise účastnil méně než poloviny jednání komise konaných v daném kalendářním roce, s výjimkou závažnými okolnostmi odůvodněných případů (např. dlouhodobá nemoc).*

Komise si je vědoma, že toto uvedené ustanovení lze, vzhledem k účinnosti statutu, využít až při vyhodnocení účasti za celý rok 2024, proto vyzve členku k podání písemného vzdání se členství.

Co se týká absence určeného člena zastupitelstva, komise žádá Radu města Zlína a Zastupitelstvo města Zlína zvážit jeho odvolání z této funkce.

Uvedené bylo odhlasováno: pro: 10, zdrželo se: 1, proti: 0

#### **5. Statut KMČ – postavení a pravomoce KMČ**

Jak je uvedeno výše v bodě 3., na základě nízkých, v podstatě žádných pravomocí KMČ, což ovlivňuje do značné míry i samotný smysl existencí komisí místních částí, bude vyvolána schůzka předsedů jednotlivých místních částí, na které bude tato problematika projednána. Výstupem schůzky tak může být návrh na změnu statutu a posílení postavení komisí vůči radnici.

V návaznosti na projednání tohoto bodu KMČ požaduje:

- podání informace, jak bude řešena doprava směrem na Salaš v návaznosti na novou výstavbu pod hradem a lokalitě bývalé Riviéry. Zda se uvažuje o úpravě stávající komunikace.

#### **6. Různé**

- Členové KMČ byli seznámeni s návrhem rozpočtu na r. 2025 – realizace plánovaných a již v minulosti schválených investičních akcí
- Dále byli informováni o doplnění chodníku v ulici Polní II v návaznosti na úpravu stávajícího hřiště a nové výstavby domů pod hradem
- Byl projednán záměr vypůjčit, pronajmout pozemek p. č. 244/68 k. ú. Malenovice u Zlína o celkové výměře 15 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu z komunikace
- Byla podána informace o stížnosti občana z ulice Lidická ohledně požadavku na opravu silnice a chodníku v této ulici včetně reakce z odboru dopravy MMZL

#### **7. Nové podněty**

- oprava terénních nerovností (vyboulení, praskliny) na cyklostezce podél řeky Dřevnice v úseku za ZPS
- podání informace ohledně úpravy prostoru zeleně před hřbitovem
- požadavek na častější údržbu chodníků a zeleně na hřbitově
- prověřit stav chodníku ve východní části Jarolímкова náměstí a navrhnout případnou opravu

## **8. Trvalé úkoly**

Trvalé úkoly a priority jsou průběžně realizovány

### **Připomenutí:**

- Přemístění sochy z atria zdravotního střediska před hlavní vstup
- Terénní vlny na chodnících způsobené kořeny stromů, zejména na ulici Tyršova
- Oprava chodníku na rohu ulice Zabrání a Polní I
- Prověření osazení naučného prvku na Jarolímkově náměstí (např. domeček pro hmyz, nástěnku s obrázky vyskytující se fauny a flóry v blízkém okolí) nebo dřevěné zvířecí sochy

## **9. Závěr**

Jednání bylo ukončeno ve 20:30 hodin

Příštím jednání KMČ se uskuteční: dle potřeby

Zapsala: Niemczykova Zdeňka, tajemnice KMČ Malenovice

Ověřila: Ing. Valachová Ivana, předsedkyně KMČ Malenovice