

Spisová značka: MMZL-SÚ-078649/2024/Fa
Číslo jednací dokumentu: MMZL 128890/2024
Oprávněná úřední osoba: Bc. Alice Faktorová, tel. 577630234

Zlín, dne 18.6.2024

Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2808
Praha 5-Stodůlky
155 00 Praha 515

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

DORUČOVÁNO VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515, kterou zastupuje InfoTel, spol. s r.o., Jan Váša, Novolíšeňská 2678, Líšeň, 628 00 Brno 28

(dále jen "žadatel") podal dne 12.4.2024 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem:

„FTTH L3 Zlín 003“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 7502/1, parc. č. 2735/61, 2801/46, 2735/10, 2788/1, 2917/1, 2735/38, 2916/7, 2787/3, 2786/12, 2801/1, 2735/18, 2801/85, 2735/60, 2786/13, 2735/54, 2735/59, 2735/64, 2789/1 v katastrálním území Zlín. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti. Žadatel byl proto vyzván dokumentem č.j. MMZL 086341/2024 ze dne 22.4.2024 k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil. Žádost byla dne 21.5.2024 doplněna.

Druh, účel a popis záměru:

jedná se o vybudování nové veřejné komunikační sítě (optického vedení) společnosti Vodafone Czech Republic a.s. na ulici Podlesí I, Podlesí II, Podlesí III, Podlesí IV, Podlesí V, Na Honech I, Na Honech II a Středová ve Zlíně. Navržená trasa vedení bude začínat napojením na stávající infrastrukturu na ulici Na Honech I, zde se trasa rozdvojí, směrem na východ po ulici Na Honech I bude končit napojením na bytový dům, druhá větev trasy bude pokračovat ulicí Na Honech I směrem západním k bytovým domům na ulici Na Honech II, Podlesí II, Podlesí III, Podlesí IV a Podlesí V. Celková délka trasy bude cca 1501 m.

Umístění stavby:

stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 7502/1, parc. č. 2735/61, 2801/46, 2735/10, 2788/1, 2917/1, 2735/38, 2916/7, 2787/3, 2786/12, 2801/1, 2735/18, 2801/85, 2735/60, 2786/13, 2735/54, 2735/59, 2735/64, 2789/1 v katastrálním území Zlín - dle koordinačního situačního výkresu stavby (C.3.01), který vypracoval v říjnu 2023 Ing. Jiří Jurka, Ph.D., autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 1006508.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"),

v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "nový stavební zákon"),

o z n a m u j e

podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky nejpozději do

15dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout na stavebním úřadu, kancelář dveře č. 311, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin.

Poučení:

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen „liniový zákon“).

Podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona ostatní písemnosti bude stavební úřad doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona: *závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona: *k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona: *účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona: *obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 5 stavebního zákona: *o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.*

Dle § 89 odst. 6 stavebního zákona: *námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.*

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Alice Faktorová
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Obdrží:

zástupce stavebníka - účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky):

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky):

Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., IDDS: scfzkuj

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

INTERNEXT 2000, s.r.o., IDDS: cfdcinp

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99

Teplo Zlín, a.s., IDDS: bqvgms2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

Zlín Net, a.s., IDDS: ntxg6en

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7518/1, 8345, 7267/5, 7259, 8488, 8310, 8489, 8492, 8490, 8491, 7261, parc. č. 2941/45, 2786/10, 2916/10, 2786/4 v katastrálním území Zlín

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín č.p. 4939, č.p. 4940, č.p. 4941, č.p. 4942, č.p. 4943, č.p. 4944, č.p. 4945, č.p. 5302, č.p. 7154, č.p. 4900, č.p. 4901, č.p. 5407, č.p. 5310, č.p. 5408, č.p. 5411, č.p. 5409, č.p. 5410, č.p. 4902 a č.p. 4903

dotčené orgány (dodejky):

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, státní správa lesů, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, Oddělení dopravně správních řízení, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení v souladu s ustanoveními § 86 odst. 5 a § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum tohoto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání námitek.