

**Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad),
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín**

Spisová značka: MMZL-SÚ-088280/2024/ŽaL
Číslo jednací dokumentu: MMZL 127216/2024
Oprávněná úřední osoba: Lucie Žáčková, tel. 577630184

Zlín, dne 17.06.2024

EG.D, a.s.
Lidická 1873
Brno-střed, Černá Pole
602 00 Brno 2

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Výroková část:

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) a na základě § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.04.2024 podala právnická osoba

**EG.D, a.s., Lidická 1873, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje ADITIS GROUP s.r.o., Rokytova 2667, Židenice, 615 00 Brno 15**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Fryšták - HK, K/53/4 p. Dosedla, kabelové vedení NN“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 106 (ostatní plocha) v katastrálním území Fryšták, parc. č. 28 (ostatní plocha), parc. č. 48 (zahrada), parc. č. 49/6 (ostatní plocha), parc. č. 51/2 (zahrada), parc. č. 51/3 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (ostatní plocha), parc. č. 53/3 (zahrada), parc. č. 170 (ostatní plocha), parc. č. 247/1 (ostatní plocha), parc. č. 249 (ostatní plocha), parc. č. 251 (ostatní plocha), parc. č. 928/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Ves u Fryštáku.

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem řešení této stavby je výstavba zemního kabelového vedení NN pro připojení nové lokality rodinných domů k elektrické energii.

Ze stávající trafostanice T33 ZA HUMNY umístěné na pozemku parc. č. 928/26 bude vyveden NN kabel (NAYY 4x240), který povede podél bytových domů č. p. 266 a č. p. 230 k ulici Komenského, Horní Ves, Fryšták. Komunikaci umístěnou na pozemku parc. č. 170 překoná kabel neřízeným protlakem v hl. 1,2 m a bude pokračovat v travnatém pásu podél rodinných domů č. p. 331, č. p. 303, č. p. 227, č. p. 216 až k č. p. 300. Za tímto rodinným domem odbočí trasa kabelového vedení NN na pozemek parc. č. 52/1 (komunikace bude zpevněná asfaltovým povrchem) a v hloubce 1,2 m bude vedena až do kabelové skříně SR652 umístěné na pozemku parc. č. 53/3. Z této skříně bude napojen nový rodinný dům (vlastník p. Dosedla). Dále budou ze skříně vyvedeny další dva kabely NN (NAYY 4x240 a NAYY 4x150). Oba přejdou pod komunikací směrem ke třem plánovaným dvojdomkům (vlastník společnost RUDOLF lešení

s.r.o.) a jeden kabel bude smyčkovat všemi skříněmi SS200 určených k připojení jednotlivých domů na pozemcích parc. č. 51/2, parc. č. 51/3 a parc. č. 49/6. V poslední části trasy povedou oba kabely podél chodníku na ul. Hornoveská a budou ukončeny v kabelové skříně SD852 umístěné na pozemku parc. č. 48. Z této skříně bude nově napojeno i stávající nadzemní vedení na sloupu č. 476. Celková délka trasy výkopu bude cca 440 m. Všechny pozemky jsou umístěny v katastrálním území Horní Ves u Fryštáku.

Umístění stavby na pozemku, vymezení území dotčeného vlivy stavby, druh pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 106 (ostatní plocha) v katastrálním území Fryšták, parc. č. 28 (ostatní plocha), parc. č. 48 (zahrada), parc. č. 49/6 (ostatní plocha), parc. č. 51/2 (zahrada), parc. č. 51/3 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (ostatní plocha), parc. č. 53/3 (zahrada), parc. č. 170 (ostatní plocha), parc. č. 247/1 (ostatní plocha), parc. č. 249 (ostatní plocha), parc. č. 251 (ostatní plocha), parc. č. 928/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Ves u Fryštáku.

II. Stanoví v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje celkový situační výkres č. C.3, který ověřil v lednu 2024 autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, Radomír Gorec, ČKAIT - 1006970.
2. Žadatel zajistí před zahájením stavby vytyčení prostorové polohy subjektem k tomu oprávněným.

III. Stanoví v souladu s § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro provedení stavby:

1. Žadatel je povinný při realizaci stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím. Dokumentace ověřená v tomto řízení, bude předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny stavby oproti dokumentaci, ověřené v rámci tohoto územního řízení, nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Podle § 92 odst. 1 stavebního zákona bude zpracována dokumentace pro provádění stavby.
3. **Žadatel nesmí zahájit stavbu dříve, než získá v souladu s ustanovením § 24 odst. 4 energetického zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, právní titul ke všem pozemkům, na nichž má být stavba umístěna.**
4. Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; případnou změnu oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
5. Stavba bude zahájena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
8. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- dokončení stavby.
9. S vykopanou přebytečnou zeminou a stavebním odpadem bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o tom budou předloženy na základě případné výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
10. Při provádění této stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.

12. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky - zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
13. Realizací stavby nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti; v případě, že by k jejich dotčení nepředvídaným způsobem došlo, budou po dokončení stavební činnosti uvedeny do původního či náležitého stavu.
14. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
15. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., dále k znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být vyhrazeno.
16. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko komplexnosti a plynulosti.
17. **Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury**, které vyplývají z vyjádření, daných do předmětného řízení:
 - Podmínky z vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 29.01.2024, zn. H18502-26290282 o existenci zařízení distribuční soustavy a souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s. ze dne 30.01.2024, zn. H18502-27113445.
 - Podmínky z vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 14.02.2024, č.j.: 29144/24.
 - Podmínky z vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.02.2024, zn.: 5002966292.
 - Podmínky z vyjádření společnosti Vodárna Zlín a.s. ze dne 30.01.2024, č.j.: VZDOK-240129-11.

VI. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze podle § 119 odst. 1 stavebního zákona **užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí**, k jehož vydání je příslušný stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Ing. Miloš Dosedla, nar. 28.4.1960, Hornoveská 369, Horní Ves, 763 16 Fryšták
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
Město Fryšták, náměstí Míru 43, 763 16 Fryšták
RUDOLF lešení, s.r.o., Holešovská 423, 763 16 Fryšták

Odůvodnění:

Dne 24.04.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Posuzovaný záměr řeší stavbu, která podle § 103 odst. 1 písm. f) bodu 5 stavebního zákona (distribuční soustava v elektroenergetice) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a lze ji tak realizovat již po nabytí právní moci územního rozhodnutí, přičemž podmínky pro provedení stavby jsou stanoveny ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dne 13.05.2024 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, stavební úřad upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Stavební úřad současně v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu poskytl všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, nejpozději do uplynutí této lhůty seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili, popřípadě navrhli jejich doplnění. Této lhůty nebylo využito.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Stavební úřad upozorňuje, že v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona „v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě“ **doručuje toto rozhodnutí o umístění stavby jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.**

V zájmu ochrany práv a oprávněných zájmů vlastníků pozemků, na nichž má být stavba umístěna, byla pro provedení stavby stanovena podmínka specifikovaná v bodě 3 výrokové části tohoto rozhodnutí. Odpovědnost za splnění této podmínky nese v plném rozsahu žadatel.

Stavební úřad vyhodnotil při zahájení územního řízení i v jeho průběhu okruh účastníků řízení, jenž je vymezen v ust. § 85 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 85 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení:

- (1) a) žadatel,
 - b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- (2) a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
 - b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Stavební úřad v souladu s výše uvedeným ustanovením zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení podle ust. § 85 stavebního zákona žadatele, dále vlastníky pozemků dotčených stavbou, vlastníky sousedních pozemků a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn.

Stavební úřad, řídě se výše uvedeným zákonným ustanovením, do okruhu účastníků předmětného řízení zahrnul podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatele právnickou osobu EG.D, a.s., která je zároveň vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 928/6 v k.ú. Horní Ves u Fryštáku a podle písm. b) město Fryšták, jako obec na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a která je zároveň vlastníkem dotčených pozemků parc. č. 106 v k.ú. Fryšták, parc. č. 48, parc. č. 28, parc. č. 170, parc. č. 247/1, parc. č. 249 a parc. č. 251 v k.ú. Horní Ves u Fryštáku.

Podle odst. 2 písm. a) byli do okruhu předmětného řízení zahrnuti vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku, a to Ing. Miloš Dosedla, který je vlastníkem pozemku parc. č. 53/3 v k.ú. Horní Ves u Fryštáku a právnická osoba RUDOLF lešení, s.r.o., která je vlastníkem pozemků parc. č. 52/1, parc. č. 51/2, parc. č. 51/3 a parc. č. 49/6 v k.ú. Horní Ves u Fryštáku.

Podle odst. 2 písm. b) byli do okruhu předmětného řízení zahrnuty:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 67 v katastrálním území Fryšták, parc. č. 46/1, 56, 67/1, 67/4, 220, 221/1, 223, 224, 225, 226, 227/1, 227/2, 228, 247/3, 248, 250, 928/3, 928/26, 928/44 v katastrálním území Horní Ves u Fryštáku

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Fryšták, Horní Ves č.p. 41, č.p. 331, č.p. 227, č.p. 216, č.p. 300, č.p. 230 a č.p. 266

Stavební úřad dále zahrnul do okruhu účastníků územního řízení vlastníky a správce technické infrastruktury, vyskytující se v dané lokalitě. Jedná se o společnosti CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o. a Vodárna Zlín a.s.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva dalších osob nemohou být předmětným rozhodnutím přímo dotčena, v průběhu řízení nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků společného řízení nad tento rámec. Stavební úřad vycházel přitom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Stavební úřad usoudil, že vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemůže být dodatečným povolením přímo dotčeno, ani v průběhu řízení nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků společného řízení nad tento rámec. Stavební úřad vycházel přitom především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Dle ust. § 90 odst. 1 stavebního zákona „v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů⁴ nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů“.

Dle ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona „stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b; stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru“.

Magistrát města Zlína, oddělení prostorového plánování, středisko územního plánování, jako úřad územního plánování není v tomto případě dotčeným orgánem, jelikož se jedná o záměr (distribuční soustava v elektroenergetice) dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) až f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který nezasahuje do nezastavěného území. Pro tento záměr se, dle ust. § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona závazné stanovisko úřadu územního plánování nevydává.

Dle územně plánovací dokumentace města Fryšták se stavba nachází v plochách bydlení individuálního - BI, v plochách bydlení hromadného - BH, v plochách smíšených obytných vesnických - SO.3 a v plochách veřejného prostranství - P*, ve kterých je **přípustné využití** mj. pozemky související dopravní a technické infrastruktury. **Stavba je tedy v souladu s územně plánovací dokumentací.**

Magistrát města Zlína, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal ke stavbě koordinované závazné stanovisko dne 27.02.2024 pod spis. zn. MMZL 021025/2024.

Stavební úřad vyhodnotil, že uvedené požadavky dle ust. § 90 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona stavební záměr **splňuje**.

Dále do podmínek rozhodnutí byla zapracována podmínka IV., kde stavební úřad stanovil, že stavbu lze užívat až na základě vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Souhlas vydá na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavebník současně zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru stavebního řádu a životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu (§ 86 odst. 1 správního řádu), t.j. u Magistrátu města Zlína, odboru stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § ust. 19 odst. 4 správního řádu. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 let od nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

Lucie Žáčková
technik II. oddělení stavebně správních řízení

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (zástupce) dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (DS):

ADITIS GROUP s.r.o., IDDS: y3hvjpt

Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) (DS, dodejka):

Město Fryšták, IDDS: mvbbeg5

Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn - doručováno veřejnou vyhláškou s ohledem na ust. § 2 odst. 5 liniového zákona:

Ing. Miloš Dosedla, Hornoveská č.p. 369, Horní Ves, 763 16 Fryšták

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

RUDOLF lešení, s.r.o., IDDS: k65ygeh

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich - doručováno veřejnou vyhláškou s ohledem na ust. § 87 stavebního zákona; identifikace účastníků řízení je dle označení pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 67 v katastrálním území Fryšták, parc. č. 46/1, 56, 67/1, 67/4, 220, 221/1, 223, 224, 225, 226, 227/1, 227/2, 228, 247/3, 248, 250, 928/3, 928/26, 928/44 v katastrálním území Horní Ves u Fryštáku

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Fryšták, Horní Ves č.p. 41, č.p. 331, č.p. 227, č.p. 216, č.p. 300, č.p. 230 a č.p. 266

dotčené orgány:

Město Fryšták - Odbor technického hospodářství, IDDS: mvbbeg5

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Toto rozhodnutí o umístění stavby je jednotlivě doručováno pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Pro stanovení lhůty k podání odvolání je rozhodující vyvěšení na příslušné úřední desce.